

**ÖFFENTLICHE BESCHLUSSVORLAGE****Amt/Eigenbetrieb:**

23 Fachbereich Immobilien, Wohnen und Sonderprojekte

**Beteiligt:****Betreff:**

Ischelandhalle

Sachstandsbericht zur Baumaßnahme

**Beratungsfolge:**

23.02.2010 Stadtentwicklungsausschuss

02.03.2010 Sport- und Freizeitausschuss

**Beschlussfassung:****Beschlussvorschlag:**

Der Bericht der Verwaltung wird zur Kenntnis genommen.

## **Begründung**

### Vorlauf

Nach endgültiger Klärung aller Durchführungsvoraussetzungen konnten ab 22.06.09 die ersten Planungsaufträge vergeben werden.

Nach intensiver Planung wurde am 07. Sept. 2009 der Bauantrag gestellt. Die Baumaßnahme gliedert sich in insgesamt 30 Gewerke. 80 % der Bauleistungen müssen europaweit ausgeschrieben werden. Nach Abwicklung der ersten Vergaben wurde die Baumaßnahme am 03.02.2010 begonnen.

### Kosten/Finanzierung

Die Submissionsergebnisse der bisherigen Ausschreibungen bestätigen die Kostenschätzung.

Eine erste Mittelanforderung von Mitteln aus dem Konjunkturpaket wurde am 26.01.2010 auf den Weg gebracht.

### Bauablauf

Mitte Januar wurden vorbereitende Maßnahmen im Außenbereich, wie z. B. Roden und Herstellen einer Zufahrt, begonnen. Gleichzeitig wurde die Halle innen frei geräumt.

Die Ausschachtungsarbeiten laufen seit dem 03.02.2010.

Parallel dazu wurde vom Rohbauunternehmer die Baustelle eingerichtet. Die Fundamentierungsarbeiten sollen in der 7. Kalenderwoche beginnen.

Ebenfalls ab der 7. Kalenderwoche werden innen vorbereitende Maßnahmen für die Abbrucharbeiten getroffen.

Ab dem 02.02.2010 wurde in der Bestandshalle das Raumgerüst aufgestellt.

### Termine

Einen weiteren ungestörten Bauablauf vorausgesetzt erscheint es nach heutiger Einschätzung trotz des starken Wintereinbruches möglich, die Baumaßnahme bis Ende Oktober so fertig zu stellen, dass erste Veranstaltungen – z.B. Spiele von Phoenix – in der Halle stattfinden können.





## Verfügung / Unterschriften

### Veröffentlichung

Ja

Nein, gesperrt bis einschließlich \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
**Oberbürgermeister**

**Gesehen:**

\_\_\_\_\_  
**Stadtkämmerer**

\_\_\_\_\_  
**Stadtsyndikus**

\_\_\_\_\_  
**Beigeordnete/r**

**Amt/Eigenbetrieb:**

23      Fachbereich Immobilien, Wohnen und Sonderprojekte

**Gegenzeichnen:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**Beschlussausfertigungen sind zu übersenden an:**

**Amt/Eigenbetrieb:**

**Anzahl:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_