

## ÖFFENTLICHE BESCHLUSSVORLAGE

**Amt/Eigenbetrieb:**

61 Fachbereich Stadtentwicklung und Stadtplanung

**Beteiligt:****Betreff:**

Bauantrag:

Neubau eines Tierheims mit Wohngebäude für Tierheim-Leitung auf dem Grundstück  
Hasselstraße

Gemarkung Hagen, Flur 8, Flurstück 269

**Beratungsfolge:**

03.06.2009 Bezirksvertretung Eilpe/Dahl

**Beschlussfassung:**

Bezirksvertretung Eilpe/Dahl

**Beschlussvorschlag:**

Die Bezirksvertretung Eilpe-Dahl nimmt den im Betreff genannten Bauantrag:

Neubau eines Tierheims mit Wohngebäude für Tierheim-Leitung auf dem Grundstück  
Hasselstraße

Gemarkung Hagen, Flur 8, Flurstück 269 zur Kenntnis.

**Begründung:**

Folgender Bauantrag war Gegenstand der Baugesuchskonferenz vom 20.5.09:  
Neubau eines Tierheims mit Wohngebäude für Tierheim-Leitung auf dem Grundstück  
Hasselstraße  
Gemarkung Hagen, Flur 8, Flurstück 269.  
AZ.: 2/63/BG/0173/09

**Zum Planungsrecht:**

Das Grundstück ist im Flächennutzungsplan als Grünfläche dargestellt.  
Es liegt im Geltungsbereich des aufzustellenden Bebauungsplanes Nr. 7/06  
Tierheim Hasselstraße.

Nach § 33 BauGB ist ein Vorhaben während der Planaufstellung zulässig, wenn

- die Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung durchgeführt worden ist,
- anzunehmen ist, dass das Vorhaben den künftigen Festsetzungen des Bebauungsplanes nicht entgegensteht,
- der Antragsteller diese Festsetzungen für sich und seine Rechtsnachfolger schriftlich anerkennt und
- die Erschließung gesichert ist.

In der o.g. Baugesuchsbesprechung wurde dem Vorhaben planungsrechtlich zugestimmt.



## Verfügung / Unterschriften

### Veröffentlichung

Ja

Nein, gesperrt bis einschließlich \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
**Oberbürgermeister****Gesehen:**\_\_\_\_\_  
**Stadtkämmerer**\_\_\_\_\_  
**Stadtsyndikus**\_\_\_\_\_  
**Beigeordnete/r****Amt/Eigenbetrieb:**

61      Fachbereich Stadtentwicklung und Stadtplanung

**Gegenzeichen:**

---

---

---

---

---

---

---

---

**Beschlussausfertigungen sind zu übersenden an:****Amt/Eigenbetrieb:****Anzahl:**

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---