

ÖFFENTLICHE BESCHLUSSVORLAGE

Amt/Eigenbetrieb:

61 Fachbereich Stadtentwicklung und Stadtplanung

Beteiligt:**Betreff:****Bauantrag:**

Aufstockung des Bauteils A (Pausenraum), Umbau der Bauteile A (Lager und Spenderbereich) und C (Büros und Technis), Neubau des Bauteils B (Technik und Büros) auf dem Grundstück Feithstraße 180-186

Abbruchantrag eines Büro- und Pausengebäudes (Bauteil B) auf dem Grundstück Feithstraße 180-186

Verlängerung der Geltungsdauer der Baugenehmigung vom 25.1.2006, AZ.: 4/63/BA/0075/05 zu Umbau und Änderung einer Büroetage, Erneuerung der Eingangstreppe auf dem Grundstück Feithstraße 1

Beratungsfolge:

10.03.2009 Bezirksvertretung Hagen-Mitte

Beschlussfassung:

Bezirksvertretung Hagen-Mitte

Beschlussvorschlag:

Die Bezirksvertretung Hagen- Mitte nimmt die im Betreff genannten Anträge auf dem Grundstück Feithstraße 180-186 zur Kenntnis.

Begründung:

Der Verwaltung liegen folgende Anträge des DRK-Blutspendedienst West gGmbH vor:

1. AZ.: 4/63/BA/0104/08
Aufstockung des Bauteils A (Pausenraum), Umbau der Bauteile A (Lager und Spenderbereich) und C (Büros und Technik), Neubau des Bauteils B Technik und Büros auf dem Grundstück Feithstraße 180-186
2. AZ.: 4/63/D/0039/08
Abbruch eines Büro- und Pausengebäudes (Bauteil B) auf dem Grundstück Feithstraße 180-186
3. AZ.: 4/63/FB/0106/08
Verlängerung der Geltungsdauer der Baugenehmigung vom 25.1.2006, AZ.: 4/63/BA/0075/05 zu Umbau und Änderung einer Büroetage , Erneuerung Eingangstreppe auf dem Grundstück Feithstraße 182

Zum Planungsrecht:

Die o.g. Grundstücke sind im Flächennutzungsplan als S-Fläche (Sonderbauflächen) dargestellt.

Sie liegen im Geltungsbereich des Bebauungsplanentwurfes Nr.: 15/62 Teil 1 Abschnitt A -Großbauvorhaben Feithstraße-. Sie sind somit hinsichtlich ihrer Bebaubarkeit nach § 34 BauGB zu beurteilen.

In der Baugesuchskonferenz vom 8.1.2009 wurde den Vorhaben planungsrechtlich zugestimmt.

Verfügung / Unterschriften

Veröffentlichung

Ja

Nein, gesperrt bis einschließlich _____

Oberbürgermeister**Gesehen:**

Stadtkämmerer

Stadtsyndikus

Beigeordnete/r**Amt/Eigenbetrieb:**

61 Fachbereich Stadtentwicklung und Stadtplanung

Gegenzeichen:

Beschlussausfertigungen sind zu übersenden an:**Amt/Eigenbetrieb:****Anzahl:**
