

## ÖFFENTLICHE BESCHLUSSVORLAGE

**Amt/Eigenbetrieb:**

61 Fachbereich Stadtentwicklung und Stadtplanung

**Beteiligt:****Betreff:**

Bauantrag:

Aufstockung des Bauteils A (Pausenraum), Umbau der Bauteile A (Lager und Spenderbereich) und C (Büros und Technis), Neubau des Bauteils B (Technik und Büros) auf dem Grundstück Feithstraße 180-186

Abbruchantrag eines Büro- und Pausengebäudes (Bauteil B) auf dem Grundstück Feithstraße 180-186

Verlängerung der Geltungsdauer der Baugenehmigung vom 25.1.2006, AZ.: 4/63/BA/0075/05 zu Umbau und Änderung einer Büroetage, Erneuerung der Eingangstreppe auf dem Grundstück Feithstraße 1

**Beratungsfolge:**

10.03.2009 Bezirksvertretung Hagen-Mitte

**Beschlussfassung:**

Bezirksvertretung Hagen-Mitte

**Beschlussvorschlag:**

Die Bezirksvertretung Hagen- Mitte nimmt die im Betreff genannten Anträge auf dem Grundstück Feithstraße 180-186 zur Kenntnis.

**Begründung:**

Der Verwaltung liegen folgende Anträge des DRK-Blutspendedienst West gGmbH vor:

1. AZ.: 4/63/BA/0104/08  
Aufstockung des Bauteils A (Pausenraum), Umbau der Bauteile A (Lager und Spenderbereich) und C (Büros und Technik), Neubau des Bauteils B Technik und Büros auf dem Grundstück Feithstraße 180-186
2. AZ.: 4/63/D/0039/08  
Abbruch eines Büro- und Pausengebäudes (Bauteil B) auf dem Grundstück Feithstraße 180-186
3. AZ.: 4/63/FB/0106/08  
Verlängerung der Geltungsdauer der Baugenehmigung vom 25.1.2006, AZ.: 4/63/BA/0075/05 zu Umbau und Änderung einer Büroetage , Erneuerung Eingangstreppe auf dem Grundstück Feithstraße 182

Zum Planungsrecht:

Die o.g. Grundstücke sind im Flächennutzungsplan als S-Fläche (Sonderbauflächen) dargestellt.

Sie liegen im Geltungsbereich des Bebauungsplanentwurfes Nr.: 15/62 Teil 1 Abschnitt A -Großbauvorhaben Feithstraße-. Sie sind somit hinsichtlich ihrer Bebaubarkeit nach § 34 BauGB zu beurteilen.

In der Baugesuchskonferenz vom 8.1.2009 wurde den Vorhaben planungsrechtlich zugestimmt.



## Verfügung / Unterschriften

### Veröffentlichung

Ja

Nein, gesperrt bis einschließlich \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
**Oberbürgermeister****Gesehen:**\_\_\_\_\_  
**Stadtkämmerer**\_\_\_\_\_  
**Stadtsyndikus**\_\_\_\_\_  
**Beigeordnete/r****Amt/Eigenbetrieb:**

61      Fachbereich Stadtentwicklung und Stadtplanung

**Gegenzeichen:**

---

---

---

---

---

---

---

---

**Beschlussausfertigungen sind zu übersenden an:****Amt/Eigenbetrieb:****Anzahl:**

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---