

ÖFFENTLICHE BESCHLUSSVORLAGE

Amt/Eigenbetrieb:

61 Fachbereich Stadtentwicklung und Stadtplanung

Beteiligt:**Betreff:**

Bauantrag: Errichtung eines Aldi-Marktes auf dem Grundstück Frankfurter Straße 28
AZ.: 2/63/BG/0075/08

Beratungsfolge:

27.01.2009 Bezirksvertretung Hagen-Mitte

Beschlussfassung:

Bezirksvertretung Hagen-Mitte

Beschlussvorschlag:

Die Bezirksvertretung Hagen-Mitte nimmt den im Betreff genannten Bauantrag:
Errichtung eines ALDI-Marktes auf dem Grundstück Frankfurter Straße 28
Gemarkung Hagen, Flur 34, Flurstück 7 zur Kenntnis.

Begründung:

Der Verwaltung liegt folgender Bauantrag vor:
Errichtung eines ALDI-Marktes auf dem Grundstück Frankfurter Straße 28
Gemarkung Hagen, Flur 34, Flurstück 7

AZ.:2/63/BG/0075/08

Baugesuchskonferenz vom 18.9.2008

Zum Planungsrecht:

Das Grundstück ist im Flächennutzungsplan als M-Fläche (gemischte Baufläche) dargestellt.

Es liegt im Geltungsbereich des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes Nr. 6/99 Teil 1 (512) „Bereich ehemalige Elbersdrucke“ u.a. mit der Festsetzung MI (Mischgebiet). Für dieses Bebauungsplanverfahren wird z.Z. das 1. Änderungsverfahren durchgeführt, das das o.g. Bauvorhaben berücksichtigt.

In der o.g. Baugesuchskonferenz wurde dem o.g. Vorhaben planungsrechtlich zugestimmt.

Mit Datum vom 24.10.2008 wurde zwischenzeitlich die Baugenehmigung erteilt.

Verfügung / Unterschriften

Veröffentlichung

Ja

Nein, gesperrt bis einschließlich _____

Oberbürgermeister**Gesehen:**

Stadtkämmerer

Stadtsyndikus

Beigeordnete/r**Amt/Eigenbetrieb:**

61 Fachbereich Stadtentwicklung und Stadtplanung

Gegenzeichen:

Beschlussausfertigungen sind zu übersenden an:**Amt/Eigenbetrieb:****Anzahl:**
