

**ÖFFENTLICHE BESCHLUSSVORLAGE****Amt/Eigenbetrieb:**

61 Fachbereich Stadtentwicklung und Stadtplanung

**Beteiligt:****Betreff:**

Bauantrag

Nutzungsänderung: geplanter Handel mit Handlampen und Herstellung von Sonderleuchten in  
ehemaliger Gaststätte auf dem Grundstück Rummenohler Straße 11

Gemarkung Dahl, Flur 11, Flurstück 191

**Beratungsfolge:**

29.10.2008 Bezirksvertretung Eilpe/Dahl

**Beschlussfassung:**

Bezirksvertretung Eilpe/Dahl

**Beschlussvorschlag:**

Die Bezirksvertretung Eilpe-Dahl nimmt den im Betreff genannten

Nutzungsänderungsantrag: geplanter Handel mit Handlampen und Herstellung von  
Sonderleuchten in ehemaliger Gaststätte auf dem Grundstück  
Rummenohler Straße 11 zur Kenntnis.

## **Begründung:**

Der Verwaltung liegt folgender Antrag vor:

Nutzungsänderung: geplanter Handel mit Handlampen und Herstellung von Sonderleuchten in ehemaliger Gaststätte auf dem Grundstück  
Rummenohler Straße 11  
Gemarkung Dahl, Flur 11, Flurstück 191.  
AZ.: 1/63/BG/0460/08  
Baugesuchskonferenz vom 16.10.08

Zum Planungsrecht:

Das Grundstück ist im Flächennutzungsplan als M-Fläche (gemischte Baufläche) dargestellt.

Es liegt im Geltungsbereich der Satzung nach § 34 (2) BBauG „Rummenohl“.

In der o.g. Baugesuchskonferenz wurde dem Vorhaben planungsrechtlich zugestimmt.

Es handelt sich um einen nicht störenden Gewerbebetrieb.  
(lt Baubeschreibung nur Montage, zukünftig nur Handel)

Die notwendigen Stellplätze werden auf dem eigenen Grundstück nachgewiesen.  
Lieferfahrzeuge müssen zum Be- und Entladen ebenfalls aufs Grundstück fahren.

## Verfügung / Unterschriften

### Veröffentlichung

Ja

Nein, gesperrt bis einschließlich \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
**Oberbürgermeister****Gesehen:**\_\_\_\_\_  
**Stadtkämmerer**\_\_\_\_\_  
**Stadtsyndikus**\_\_\_\_\_  
**Beigeordnete/r****Amt/Eigenbetrieb:**

61      Fachbereich Stadtentwicklung und Stadtplanung

**Gegenzeichen:**

---

---

---

---

---

---

---

---

**Beschlussausfertigungen sind zu übersenden an:****Amt/Eigenbetrieb:****Anzahl:**

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---