

ÖFFENTLICHE BESCHLUSSVORLAGE

Amt/Eigenbetrieb:

61 Fachbereich Stadtentwicklung und Stadtplanung

Beteiligt:**Betreff:**

Bebauungsplan Nr. 35/62 Teil 1, Änderung des Durchführungsplanes NF 12
Ausschnitt Weidestraße / Wehringhauser Straße
hier:
Beschluss zur Aufhebung der Satzung

Beratungsfolge:

26.08.2008 Bezirksvertretung Hagen-Mitte
02.09.2008 Stadtentwicklungsausschuss
04.09.2008 Rat der Stadt Hagen

Beschlussfassung:

Rat der Stadt Hagen

Beschlussvorschlag:

Der Rat der Stadt beschließt die Aufhebung des im Sitzungssaal ausgehängten und zu diesem Beschluss gehörenden Bebauungsplanes Nr. 35/62 Teil 1, Änderung des Durchführungsplanes NF 12 Ausschnitt Weidestraße / Wehringhauser Straße nebst der Begründung vom 29.06.2007 gemäß §§ 2 und 10 BauGB in der zuletzt gültigen Fassung.

Die Begründung vom 29.06.2007 wird Bestandteil des Beschlusses und ist als Anlage Gegenstand der Niederschrift.

Nächster Verfahrensschritt:

Abschließend erfolgt die ortsübliche Bekanntmachung. Ab diesem Zeitpunkt ist dann die Aufhebung des Bebauungsplanes rechtsverbindlich.

Kurzfassung

Nachdem die öffentliche Auslegung durchgeführt wurde, kann jetzt der Beschluss zur Aufhebung des Bebauungsplanes erfolgen.

Begründung

Vorlauf

Der Bebauungsplan Nr. 35/62 Teil1 ist seit dem 22.09.1967 rechtsverbindlich. Durch die Planung des Teilabschnittes Wehringhauser Straße / VARTA der Bahnhofshinterfahung sind die Festsetzungen des Bebauungsplanes hinfällig geworden. Der Bebauungsplan soll deshalb aufgehoben werden.

Bisherige Verfahrensschritte:

22.03.2007 Ratsbeschluss zur Einleitung des Verfahrens und Verzicht auf die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit
(Drucksachennummer der Vorlage: 0106/2007)

06.03.2007- Vorgezogene Behördenbeteiligung (TÖB)
10.04.2007

30.08.2007 Ratsbeschluss zur öffentlichen Auslegung
(Drucksachennummer der Vorlage: 0674/2007)

17.09.2007- Öffentliche Auslegung und Beteiligung der Behörden (TÖB)
17.10.2007

Ergebnis der Beteiligung

Im Rahmen der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung ist lediglich eine Stellungnahme eingegangen. Die Südwestfälische Industrie- und Handelskammer zu Hagen hat in Ihrer Stellungnahme vom 4.4.2007 mitgeteilt, dass keine Anregungen zu der Aufhebung bestehen.

Anlagen der Vorlage

1. Begründung vom 29.06.2007
2. Übersichtsplan

Verfügung / Unterschriften

Veröffentlichung

Ja

Nein, gesperrt bis einschließlich _____

Oberbürgermeister**Gesehen:**_____
Stadtkämmerer_____
Stadtsyndikus_____
Beigeordnete/r**Amt/Eigenbetrieb:**

61 Fachbereich Stadtentwicklung und Stadtplanung

Gegenzeichen:

Beschlussausfertigungen sind zu übersenden an:**Amt/Eigenbetrieb:****Anzahl:**
