

## ÖFFENTLICHE BESCHLUSSVORLAGE

**Amt/Eigenbetrieb:**

61 Fachbereich Stadtentwicklung und Stadtplanung

**Beteiligt:****Betreff:**

Bebauungsplan Nr. 35/62 Teil 1, Änderung des Durchführungsplanes NF 12  
Ausschnitt Weidestraße / Wehringhauser Straße

hier:

Beschluss zur Aufhebung der Satzung

**Beratungsfolge:**

26.08.2008 Bezirksvertretung Hagen-Mitte

02.09.2008 Stadtentwicklungsausschuss

04.09.2008 Rat der Stadt Hagen

**Beschlussfassung:**

Rat der Stadt Hagen

**Beschlussvorschlag:**

Der Rat der Stadt beschließt die Aufhebung des im Sitzungssaal ausgehängten und zu diesem Beschluss gehörenden Bebauungsplanes Nr. 35/62 Teil 1, Änderung des Durchführungsplanes NF 12 Ausschnitt Weidestraße / Wehringhauser Straße nebst der Begründung vom 29.06.2007 gemäß §§ 2 und 10 BauGB in der zuletzt gültigen Fassung.

Die Begründung vom 29.06.2007 wird Bestandteil des Beschlusses und ist als Anlage Gegenstand der Niederschrift.

**Nächster Verfahrensschritt:**

Abschließend erfolgt die ortsübliche Bekanntmachung. Ab diesem Zeitpunkt ist dann die Aufhebung des Bebauungsplanes rechtsverbindlich.

## Kurzfassung

Nachdem die öffentliche Auslegung durchgeführt wurde, kann jetzt der Beschluss zur Aufhebung des Bebauungsplanes erfolgen.

## Begründung

### Vorlauf

Der Bebauungsplan Nr. 35/62 Teil1 ist seit dem 22.09.1967 rechtsverbindlich. Durch die Planung des Teilabschnittes Wehringhauser Straße / VARTA der Bahnhofshinterfahrung sind die Festsetzungen des Bebauungsplanes hinfällig geworden. Der Bebauungsplan soll deshalb aufgehoben werden.

Bisherige Verfahrensschritte:

22.03.2007 Ratsbeschluss zur Einleitung des Verfahrens und Verzicht auf die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit  
(Drucksachennummer der Vorlage: 0106/2007)

06.03.2007- Vorgezogene Behördenbeteiligung (TÖB)  
10.04.2007

30.08.2007 Ratsbeschluss zur öffentlichen Auslegung  
(Drucksachennummer der Vorlage: 0674/2007)

17.09.2007- Öffentliche Auslegung und Beteiligung der Behörden (TÖB)  
17.10.2007

### Ergebnis der Beteiligung

Im Rahmen der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung ist lediglich eine Stellungnahme eingegangen. Die Südwestfälische Industrie- und Handelskammer zu Hagen hat in Ihrer Stellungnahme vom 4.4.2007 mitgeteilt, dass keine Anregungen zu der Aufhebung bestehen.

### Anlagen der Vorlage

1. Begründung vom 29.06.2007
2. Übersichtsplan

## Verfügung / Unterschriften

**Veröffentlichung**

Ja

Nein, gesperrt bis einschließlich \_\_\_\_\_

---

**Oberbürgermeister****Gesehen:**

---

**Stadtkämmerer**

---

**Stadtsyndikus**

---

**Beigeordnete/r****Amt/Eigenbetrieb:**

61      Fachbereich Stadtentwicklung und Stadtplanung

**Gegenzeichen:**

---

---

---

---

---

---

---

---

---

**Beschlussausfertigungen sind zu übersenden an:****Amt/Eigenbetrieb:****Anzahl:**

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---