

## ÖFFENTLICHE BESCHLUSSVORLAGE

**Amt/Eigenbetrieb:**

61 Fachbereich Stadtentwicklung und Stadtplanung

**Beteiligt:****Betreff:**

Bauantrag:

Errichtung eines katholischen Bildungszentrums auf dem Grundstück Turmstraße 2

Gemarkung Boele, Flur20, Flurstück 345

AZ.: 3/63/BG/0260/08

**Beratungsfolge:**

20.08.2008 Bezirksvertretung Hagen-Nord

**Beschlussfassung:**

Bezirksvertretung Hagen-Nord

**Beschlussvorschlag:**

Die Bezirksvertretung Nord nimmt den im Betreff genannten Bauantrag:

Errichtung eines katholischen Bildungszentrums auf dem Grundstück Turmstraße 2

Gemarkung Boele, Flur 20, Flurstück 345 zur Kenntnis.

**Begründung:**

Für das Grundstück Turmstraße 2 liegt der Verwaltung folgender Bauantrag vor:  
Errichtung eines katholischen Bildungszentrums auf dem Grundstück Turmstraße 2  
Gemarkung Boele, Flur 20, Flurstück 345.

Baugesuchskonferenz vom 3.7.08

**Zum Planungsrecht:**

Das Grundstück ist im Flächennutzungsplan als Grünfläche dargestellt.  
Es ist hinsichtlich seiner Bebaubarkeit nach § 34 BauGB i.S. WA (allgemeines Wohngebiet) zu beurteilen. (lediglich Einleitungsbeschluss des Bebauungsplanes Nr. 8/01 Ortskern Boele / Hilgenland Teil II)

In der o.g. Baugesuchskonferenz wurde dem o.g. Vorhaben planungsrechtlich zugestimmt.

Geplant ist ein dreigeschossiger Baukörper ( 2 Vollgeschosse und ein Staffelgeschoss)

Der verbleibende unbebaute Teil des o.g. Grundstückes kann weiterhin als Festwiese genutzt werden.



## Verfügung / Unterschriften

**Veröffentlichung**

Ja

Nein, gesperrt bis einschließlich \_\_\_\_\_

---

**Oberbürgermeister****Gesehen:**

---

**Stadtkämmerer**

---

**Stadtsyndikus**

---

**Beigeordnete/r****Amt/Eigenbetrieb:**

61      Fachbereich Stadtentwicklung und Stadtplanung

**Gegenzeichen:**

---

---

---

---

---

---

---

---

---

**Beschlussausfertigungen sind zu übersenden an:****Amt/Eigenbetrieb:****Anzahl:**

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---