

**ÖFFENTLICHE BESCHLUSSVORLAGE****Amt/Eigenbetrieb:**

61 Fachbereich Stadtentwicklung und Stadtplanung

Beteiligt:**Betreff:**

Bauantrag:

Errichtung eines katholischen Bildungszentrums auf dem Grundstück Turmstraße 2

Gemarkung Boele, Flur 20, Flurstück 345

AZ.: 3/63/BG/0260/08

Beratungsfolge:

20.08.2008 Bezirksvertretung Hagen-Nord

Beschlussfassung:

Bezirksvertretung Hagen-Nord

Beschlussvorschlag:

Die Bezirksvertretung Nord nimmt den im Betreff genannten Bauantrag:

Errichtung eines katholischen Bildungszentrums auf dem Grundstück Turmstraße 2

Gemarkung Boele, Flur 20, Flurstück 345 zur Kenntnis.

Begründung:

Für das Grundstück Turmstraße 2 liegt der Verwaltung folgender Bauantrag vor:
Errichtung eines katholischen Bildungszentrums auf dem Grundstück Turmstraße 2
Gemarkung Boele, Flur 20, Flurstück 345.

Baugesuchskonferenz vom 3.7.08

Zum Planungsrecht:

Das Grundstück ist im Flächennutzungsplan als Grünfläche dargestellt.
Es ist hinsichtlich seiner Bebaubarkeit nach § 34 BauGB i.S. WA (allgemeines
Wohngebiet) zu beurteilen. (lediglich Einleitungsbeschluss des Bebauungsplanes
Nr. 8/01 Ortskern Boele / Hilgenland Teil II)

In der o.g. Baugesuchskonferenz wurde dem o.g. Vorhaben planungsrechtlich
zugestimmt.

Geplant ist ein dreigeschossiger Baukörper (2 Vollgeschosse und ein
Staffelgeschoss)

Der verbleibende unbebaute Teil des o.g. Grundstückes kann weiterhin als
Festwiese genutzt werden.

Verfügung / Unterschriften

Veröffentlichung

Ja

Nein, gesperrt bis einschließlich _____

Oberbürgermeister**Gesehen:**_____
Stadtkämmerer_____
Stadtsyndikus_____
Beigeordnete/r**Amt/Eigenbetrieb:**

61 Fachbereich Stadtentwicklung und Stadtplanung

Gegenzeichen:

Beschlussausfertigungen sind zu übersenden an:**Amt/Eigenbetrieb:****Anzahl:**
