

## Auszug aus der Niederschrift zur Sitzung des Ausschusses für Stadt-, Beschäftigungs- und Wirtschaftsentwicklung vom 07.12.2023

---

### Öffentlicher Teil

TOP .. **Vorschlag der Fraktion BfHo / Die PARTEI** hier: Maßnahmen für die FuZo Hagen-Mitte  
1023/2023  
Entscheidung  
zurückgezogen

**Herr Ehrhardt** erläutert nochmals kurz den Antrag.

**Herr Dr. Diepes** erwidert mit Nachdruck, das Hauptzentrum ist *immer* im Fokus der Stadtplanung und -entwicklung, wie z.B. im Rahmen des Einzelhandelskonzeptes. Dazu stehen Personal wie auch Mittel zur Verfügung. Für den Anfang stehen 1,2 € Mio. für das Sofortprogramm der Innenstadtimpulse für die nächsten vier Jahre zur Verfügung. Es gibt vier Handlungsfelder. 580.000 € sind für die Anmietung leerstehender Ladenlokale vorgesehen, für eine Zwischennutzung wie von Start Ups, Kreativnutzung. Damit sollen Impulse für Belebung, Aktivierung, Frequenzbringung gesetzt werden.

Zum Thema Großimmobilien, wie Galeria Kaufhof, berichtet **Herr Dr. Diepes**, dass hier zusammen mit den Eigentümern eine Konzeption zur Neuausrichtung überlegt wird. In enger Absprache mit der Wirtschaftsförderung erfolgt hier eine Machbarkeitsstudie.

150.000 € sind für die Förderung eines Citymanagements bewilligt worden. Dieses befasst sich u.a. mit der Erhebung der Passantenfrequenz, der Frage welche Nutzung an welcher Stelle am vorteilhaftesten ist. Dies ist ein Startschuss für weitere Entwicklungen und zielgerichtete Maßnahmen. 200.000 € sind für punktuelle und gestalterische Verbesserungen des Hauptgeschäftsbereichs vorgesehen, wie Sitz- und Spielgelegenheiten, Begrünungsmaßnahmen, künstlerischer Lichtinstallationen und Fahrradabstellmöglichkeiten.

Der Einzelhandel ist seit den 2000er Jahren in einem dynamischen Umbruch. Eine Frage ist z.B. wie kreative Gastronomiekonzepte gestärkt werden können. Der Kultur- und Freizeitbereich kann dazu dienen, den sich auf dem Rückzug befindlichen Einzelhandel zu stützen bzw. zu ergänzen. Start ist im ersten Quartal 2024, wo im Rahmen von Konzeptworkshops Ideen entwickelt werden sollen. Die Frage ist, wie eine Innenstadt der Zukunft aussehen und wie eine maßgeschneiderte Innenstadt von Hagen künftig aussehen soll, insbesondere im Hinblick auf Klimawandel, Mobilitätswende und soziale Integration.

**Herr Ehrhardt** bestätigt, dass Hagen diese Probleme mit anderen Kommunen teilt, hier aber noch verschärfend das Hochwasser hinzugekommen ist.

Er bedankt sich bei Herrn Dr. Diepes für die Schilderung der anstehenden Maßnahmen.

**Herr Caliskan** erläutert den sich auf den Vorschlag der BfHo beziehenden Sachantrag gem. § 16 GeschO der HAK und bittet um schriftliche Beantwortung der darüber hinaus gestellten Fragen.

**Herr Keune** bittet um Verständnis, dass auf die Schnelle nur mündlich geantwortet werden kann. **Herr Keune** bietet Termine zwischen Fraktion und Fachbereich an, um einzelne Teilbereiche direkt zu besprechen- ein Angebot was im Übrigen für alle Fraktion gilt.

**Herr Dr. Diepes** bietet an, an den Konzeptworkshops teilzunehmen.

**Herr Klepper** hält fest, dass im Benehmen mit den Antragstellern, welche sich untereinander nochmal kurzschließen werden, der Antrag vorerst ohne Entscheidung bleibt.

**Herr Meier** merkt an, dass in der Vergangenheit schon oft und viel beraten wurde, inwiefern die Innenstadt von Hagen verbessert werden könnte und es den Anschein hat, dass sich rein gar nichts tut. **Herr Meier** erhofft sich in naher Zukunft einen auch für die Bevölkerung sichtbaren Anfang in dieser Hinsicht.

**Herr Keune** wirbt für ein gemeinsames, planvolles Vorgehen. Bei Fördermitteln ist die Bindungswirkung zu beachten, was von der Verwaltung ein hochkomplexes Handeln erfordert. Er weist darauf hin, dass die Gremien laufend informiert werden und stets die Möglichkeit haben, sich einzubringen.

**Frau Masuch** stimmt dem zu und verweist wohlwollend exemplarisch auf die Sanierungsmaßnahmen im Bereich der Fußgängerzone auf Höhe von C&A. Ihrer Ansicht nach sollte die besondere Baukultur von Hagen gefördert und entwickelt werden. In den anstehenden Workshops sollten Funktionsänderungen im Vordergrund stehen. Auch sollten Nutzergruppen wie Anwohner, Schüler etc. die Möglichkeit bekommen sich an den Workshops zu beteiligen.

**Herr Ehrhardt** wirbt für eine besseres Marketing bereits erfolgter Maßnahmen.

**Herr Meier** verweist darauf, dass von der Politik nur die Impulse kommen können, handeln müsse die Verwaltung.

**Herr Dr. Diepes** erwidert, dass als erster Impuls im ersten Quartal 2024 die Konzeptworkshops und die Beteiligung der handelnden Akteure stattfinden werden. Die Ergebnisse werden im Gremium vorgestellt, aktives wie passives Einbringen ist dann möglich. Die Optimierung der Fußgängerzone ist eine Daueraufgabe. Es gilt sich zu fokussieren, um Sichtbares zu erwirken. Auch flankierende Maßnahmen wie im Bereich Volkspark sind als Attraktivierung des Innenstadtbereichs zu beachten, ebenso wie Erneuerung von Baumscheiben etc.. Es gilt Qualität in Kultur, Gastronomie, Freizeit und Einzelhandel zu fördern, um damit die erforderliche Frequenz an Nutzern zu bewirken.

Beide Anträge werden von den Antragstellern zurückgezogen.

#### **Beschluss:**

Die Verwaltung wird gebeten, kurzfristig einen Katalog mit niederschweligen, zügig realisierbaren Maßnahmen zur Aufwertung der Hagener Innenstadt, Fußgängerzone, zu erstellen und diesen im SBW vorzustellen.

- |                                     |   |
|-------------------------------------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Der Antrag wurde vom Antragsteller zurückgezogen.         |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Der Sachantrag der HAK zu diesem TOP wurde zurückgezogen. |

**Beschluss:**

Die Verwaltung wird gebeten, kurzfristig einen Katalog mit niederschweligen, zügig realisierbaren Maßnahmen zur Aufwertung der Hagener Innenstadt, Fußgängerzone, zu erstellen und diesen im SBW vorzustellen.

- Der Antrag wurde vom Antragsteller zurückgezogen.  
 Der Sachantrag der HAK zu diesem TOP wurde zurückgezogen.
- 

Anlage 1      Sachantrag 5.1 Maßnahmen FuZo



Ratsgruppe HAK | Rathausstr. 11 | 58095 Hagen

An den  
Vorsitzenden des Ausschusses  
für Stadt-, Beschäftigungs- und Wirtschaftsentwicklung  
Jörg Klepper

- im Hause -

Bearbeitet von: Ömer Oral      Tel.: 02331 207 2063      Email: ratsgruppe@hak-hagen.de      Dat.: 02.12.2023

## **Sachantrag zum TOP Ö 5.1 „Maßnahmen für die FuZo Hagen-Mitte“ für die Sitzung des SBW am 07.12.2023**

Sehr geehrter Herr Vorsitzender Klepper,

gemäß § 16 Abs. 1 der Geschäftsordnung des Rates der Stadt Hagen möchte wir im Hinblick auf die anstehende Sitzung des Ausschusses für Stadt-, Beschäftigungs- und Wirtschaftsentwicklung am 07.12.2023 ergänzend zum TOP Ö 5.1 „Maßnahmen für die FuZo Hagen-Mitte“ die Verwaltung um Erläuterung und Klärung der folgenden Fragen bitten:

- Pflasterstein-Erneuerung:** Ist es geplant, die Pflastersteine in der Fußgängerzone zu erneuern, indem veraltete Steine durch zeitgemäßes und ansprechendes Material, beispielsweise in Form von umweltfreundlichen, widerstandsfähigen Steinen, ausgetauscht werden sollen?
- Sitzbank-Erneuerung:** Gibt es Überlegungen oder konkrete Pläne zur Erneuerung veralteter Sitzbänke in der Innenstadt durch moderne, komfortable und ästhetisch ansprechende Modelle, die zum Verweilen einladen?
- Stromkästen-Integration:** Besteht die Möglichkeit, die in der Fußgängerzone verbauten Stromkästen bodenbündig in die Erde zu installieren, um den Weg für Fußgänger nicht zu beeinträchtigen?
- Grünflächen und Pflanzen:** Sind Pläne vorgesehen, Grünflächen und Pflanzen in die Innenstadt zu integrieren, um das Stadtbild aufzufrischen und eine angenehme Atmosphäre zu schaffen?
- Moderne Technologien:** Besteht die Absicht, moderne Technologien wie Smart Lighting oder digitale Informationstafeln zu implementieren, um die Innenstadt intelligenter und technologisch fortschrittlich zu gestalten?
- Kunstwerke und kulturelle Elemente:** Ist es geplant, Kunstwerke und kulturelle Elemente in der Innenstadt zu installieren, um das kreative Flair zu stärken und Besucher anzulocken?
- Gesamtkonzept für die Innenstadt:** Wird ein neues Gesamtkonzept für die Innenstadt von Hagen in Erwägung gezogen, um sie attraktiver für Bürger und Geschäfte zu gestalten?

**8. Attraktivitätsfördernde Maßnahmen für Geschäfte:** Welche Maßnahmen werden in Betracht gezogen, um die Attraktivität der Innenstadt für Geschäfte zu fördern und sie dazu zu bewegen, in die Innenstadt zurückzukehren?

Begründung:

Die gegenwärtige Situation zeichnet sich durch eine beträchtliche Alterung und Vernachlässigung der Innenstadt aus, was zu einem schwindenden Interesse von Geschäften und Bürgerinnen und Bürgern führt. Es ist unumgänglich, dass rasch handfeste Maßnahmen ergriffen werden, um die Innenstadt zu revitalisieren und zeitgemäß zu gestalten.

Der alarmierende Trend, dass Geschäfte die Innenstadt verlassen und immer weniger Hagerinnen und Hager diese aufsuchen, erfordert eine umgehende Reaktion. Es ist evident, dass neue, innovative Konzepte dringend erforderlich sind, um nicht nur den aktuellen Zustand zu verbessern, sondern auch die Grundlage für eine langfristige Attraktivität der Innenstadt zu schaffen.

Besonders hervorzuheben sind dabei die dringend notwendige Erneuerung der Pflastersteine, die problematische Platzierung von Stromkästen auf den Wegen sowie die veralteten Sitzbänke. Diese Aspekte tragen erheblich dazu bei, dass das Erscheinungsbild und die Funktionalität der Innenstadt beeinträchtigt werden.

Es liegt in unserem gemeinsamen Interesse, die Innenstadt von Hagen zu einem lebendigen und modernen Zentrum zu transformieren. Hierfür ist es erforderlich, nicht nur infrastrukturelle Verbesserungen vorzunehmen, sondern auch durchdachte Konzepte zu entwickeln, die die Attraktivität für Geschäfte und Besucher gleichermaßen steigern.

Mit freundlichen Grüßen



Fatih Caliskan  
(Mitglied im Ausschuss)



Ömer Oral  
(Geschäftsführer)