

ÖFFENTLICHE BESCHLUSSVORLAGE

Amt/Eigenbetrieb:

23 Fachbereich Immobilien, Wohnen und Sonderprojekte

Beteiligt:**Betreff:**

Übergangswohnheim Voerde Str. 33
hier: künftige Nutzung des Gebäudes

Beratungsfolge:

30.01.2008 Bezirksvertretung Haspe

Beschlussfassung:

Bezirksvertretung Haspe

Beschlussvorschlag:

Der Bericht der Verwaltung wird zur Kenntnis genommen.

Begründung

In der Sitzung am 23.11.2007 bat die Bezirksvertretung Haspe die Verwaltung, die Möglichkeit einer Umnutzung des Übergangsheims Voerde Str. 33 zur Unterbringung der Bezirksverwaltungsstelle, der Arge und des ASD zu untersuchen. Hintergrund dieses Präfauftrages ist die fehlende Nachfolgenutzung des in absehbarer Zeit leerstehenden Gebäudes.

Das Gebäude Voerde Str. 33 wäre grundsätzlich zur Unterbringung der o. g. Nutzungen geeignet. Hierdurch würden jedoch umfangreiche bauliche Maßnahmen zwingend erforderlich. Diese umfassen Umbauten zur Grundrissoptimierung, Brandschutzmaßnahmen wie die Errichtung einer Außentreppe als 2. Rettungsweg und die behindertengerechte Erschließung sämtlicher öffentlicher Bereiche des Gebäudes. Nach einer überschlägigen Schätzung würden für diese Maßnahmen Kosten in Höhe von mindestens 400.000 € anfallen.

Die bisherige Nutzung des Gebäudes wurde mit Landesmitteln gefördert. Sollte keine soziale Anschlussnutzung erfolgen, müssen diese Mittel u. U. zurückgezahlt werden.

Aufgrund der zu erwartenden Kosten empfiehlt die Verwaltung, die Überlegungen zur Unterbringung der Bezirksverwaltungsstelle nicht weiter zu verfolgen.



STADT HAGEN

Seite 3

Drucksachennummer:
0030/2008

Datum:
09.01.2008

Verfügung / Unterschriften

Veröffentlichung

Ja

Nein, gesperrt bis einschließlich _____

Oberbürgermeister**Gesehen:**

Stadtkämmerer

Stadtsyndikus

Beigeordnete/r**Amt/Eigenbetrieb:**

23 Fachbereich Immobilien, Wohnen und Sonderprojekte

Gegenzeichen:

Beschlussausfertigungen sind zu übersenden an:**Amt/Eigenbetrieb:****Anzahl:**
