

## Auszug aus der Niederschrift zur Sitzung der Bezirksvertretung Hagen-Mitte vom 23.11.2023

---

### Öffentlicher Teil

**TOP .. Sachstand und weiteres Vorgehen für die Entwicklung der Flächen Westside, Eastside, Dreiecksfläche und City Link.**  
0921/2023

ungeändert beschlossen

*[Hinweis der Schriftführung:*

*Die Präsentation ist als Anlage 2 Gegenstand der Niederschrift]*

Herr Keune entschuldigt das Fehlen der Kollegin Frau Schiedemann, die für die Sitzung eine Präsentation vorbereitet hat. Neben dem Verweis auf die im Ratsinformationssystem hinterlegte Präsentation, ist er bereit, diese in Vertretung vorzustellen, oder wahlweise, bestehende Fragen zu beantworten.

Zusammenfassend erläutert Herr Keune das hochkomplexe Projekt. In diesem sollen die Teilbereiche um den Hauptbahnhof herum, die alleine bereits eine umfassende Planung erfordern, umfänglich koordiniert werden. Im Rahmen dieser Projektsteuerung ist ein projektbegleitendes Gremium unter Beteiligung des Ausschusses für Stadt-, Beschäftigungs- und Wirtschaftsentwicklung, und der Bezirksvertretung Hagen-Mitte vorgesehen. Dieses Gremium, als auch die Öffentlichkeit, soll regelmäßig über den Bearbeitungsstand des Projekts informiert werden.

Herr Meier begrüßt dies und ist der Meinung, dass man in Zwischenlösungen denken muss. Er appelliert, über vollzogene Zwischenschritte die Bevölkerung zu informieren und miteinzubeziehen.

Herr Quardt schlägt z. B. die bevorzugte Reaktivierung des Werdetunnels vor

Herr Dr. Diepes führt aus, dass bei einem Projekt dieser Komplexität die Realisierung selbstredend in Zwischenschritten erfolgt. Auch für den Werdetunnel sind Zwischenlösungen geplant. Ebenso wird es für die anderen Flächen parallele Entwicklungen geben.

Herr Keune nimmt das Thema Zwischenlösung auf, und ist für Vorschläge offen. Allerdings hofft er, aufgrund der Projektentwicklung und umfassenden Planung auf Zwischenlösungen weitestgehend verzichten zu können, und zielgerichtet die Grundlagen zu schaffen, die Westside zu vermarkten und zu besiedeln.

### Beschluss:

**Die Bezirksvertretung Hagen-Mitte empfiehlt dem Rat der Stadt Hagen folgenden Beschluss zu fassen:**

Der Rat der Stadt Hagen nimmt die durch die Verwaltung eingerichtete Projektorganisation zur Kenntnis.

Die Verwaltung wird beauftragt, zunächst den Werdetunnel in zwei Projektstufen (1. Fußgänger-/Radverbindung, 2. Anschluss der Bahnsteige) zu reaktivieren.

Die Verwaltung wird beauftragt den Einleitungsbeschluss für den Beginn der Vorbereitenden Untersuchung für ein Sanierungsgebiet gemäß § 141 Abs. 3 BauGB unverzüglich vorzubereiten.

Der Ausschuss für Stadt-, Beschäftigungs- und Wirtschaftsentwicklung richtet einen Beirat als politisches Begleitgremium ein.

**Abstimmungsergebnis:**

CDU	4		
SPD	3		
Bündnis 90/ Die Grünen	2		
AfD	2		
Hagen Aktiv	1		
Die PARTEI	1		
FDP	-	-	-
Die Linke	1		

Einstimmig beschlossen

Dafür: 14  
Dagegen: 0  
Enthaltungen: 0