

ÖFFENTLICHE BESCHLUSSVORLAGE

Amt/Eigenbetrieb:

61 Fachbereich Stadtentwicklung und Stadtplanung

Beteiligt:**Betreff:**

Bauantrag:

Nutzungsänderung einer eingeschossigen Halle zu vier Vereinsräumen auf dem Grundstück
Hammerstraße 10c-10d

Gemarkung Haspe, Flur 8, Flurstück 16

AZ.: 2/63/BG/0564/07

Beratungsfolge:

30.01.2008 Bezirksvertretung Haspe

Beschlussfassung:

Bezirksvertretung Haspe

Beschlussvorschlag:

Die Bezirksvertretung Haspe nimmt den im Betreff genannten Bauantrag:

Nutzungsänderung einer eingeschossigen Halle zu vier Vereinsräumen auf dem
Grundstück Hammerstraße 10c-10d zustimmend zur Kenntnis.

Begründung:

Auf dem Grundstück Hammerstraße 10c-10d (Gemarkung Haspe, Flur 8, Flurstück 16) ist eine Nutzungsänderung der eingeschossigen Halle zu vier Vereinsräumen geplant.

Antragsteller ist die Stadt Hagen.

Baugesuchskonferenz vom 20.12.07.

Zum Planungsrecht:

Das Grundstück ist im Flächennutzungsplan als gewerbliche Baufläche dargestellt. Es ist hinsichtlich seiner Bebaubarkeit nach § 34 BauGB i.S. MI (Mischgebiet) zu beurteilen.

In der Baugesuchskonferenz wurde dem Vorhaben planungsrechtlich zugestimmt. Die beabsichtigten Nutzungsänderungen fügen sich nach § 34 BauGB in die Eigenart der näheren Umgebung des Mischgebietes ein.

Folgende Nutzungsänderungen sind geplant:

- Vereinsräume des Hasper Heimat und Brauchtumsvereins,
- Vereinsräume der Modellbaufreunde Hagen,
- Vereinsräume des Schützenvereins Homburger Höh und
- Vereinsräume der Swinging Sound Big Band.

(Schädel)

2. Durchschrift an 63

3. 61/41

Verfügung / Unterschriften

Veröffentlichung

Ja

Nein, gesperrt bis einschließlich

Oberbürgermeister

Gesehen:

Stadtkämmerer

Stadtsyndikus

Beigeordnete/r

Amt/Eigenbetrieb:

61 Fachbereich Stadtentwicklung und Stadtplanung

Gegenzeichen:

Beschlussausfertigungen sind zu übersenden an:

Amt/Eigenbetrieb: **Anzahl:**