

Auszug aus der Niederschrift zur Sitzung des Infrastruktur- und Bauausschusses vom 20.09.2023

Öffentlicher Teil

TOP .. Bericht über aktuelle Baumaßnahmen

0723/2023

Anhörung

ungeändert beschlossen

Herr Krüger berichtet über die Erwin Hegemann Schule. Hier konnten Maßnahmen im Hinblick auf Instandhaltung und Reinigung getroffen werden und er hoffe, dass diese ausreichend sein.

Herr Bald ergänzt, dass bei der öffentlichen Diskussion einige Dinge durcheinander geschmissen wurden. Die Erwin Hegemann Schule werde wie jede andere Schule gereinigt. Zusätzlich werden die Sanitäranlagen noch durch eine Firma gereinigt. Die zusätzliche Reinigung sei aber nicht auf den Kakerlaken Befall zurückzuführen, sondern auf die nicht ordnungsgemäße Benutzung der Sanitäranlagen durch die Schüler. Herr Bald weist ausdrücklich darauf hin, dass zu Beginn des Schulunterrichts die Toiletten alle gereinigt seien.

Für das Gebäude sei die letzten Jahre durchschnittliche 30-40.000 € für die Instandhaltung ausgegeben worden. Für die nächsten Jahre sei eine weitere Investitionssumme von 670.000 € vorgesehen.

Herr König fragt nach, wieviel Geld pro Jahr für substanzerhaltende Maßnahmen zur Verfügung stehe und ob diese Mittel ausreichend seien. Außerdem möchte er wissen, ob es einen Investitionsstau für Hagener Schulen gebe.

Daraufhin antwortet Herr Bald, es gebe zwei Arten von Instandhaltungen und zwar die vorbeugende und die ausfallbedingte Instandhaltung. Die Stadt Hagen konnte aufgrund fehlender finanzieller Mittel noch nie vorbeugende Instandhaltungsmaßnahmen durchführen. Es müssen die gesetzlichen Regelungen eingehalten werden und es werden die Sachen repariert, die kaputt sind. Für andere Instandhaltungsmaßnahmen reiche das Geld nicht.

Herr König stellt fest, dass die Stadt Hagen die Gebäudeerhaltung auf Verschleiß betreibe und sieht es als kritische Entwicklung und regt an, dass das Konzept nochmal überdacht werden solle.

Herr Krüger sagt, dass bei der Sporthalle Karl Adam aufgrund von Maßnahmen die noch durchgeführt werden müssen, die Halle voraussichtlich nur für 2 Wochen geschlossen werden müsse.

Zu der Lüftungsanlage in der Kita Martin-Luther-Str. gibt Herr Krüger an, dass dort zwei Maßnahmen in Bezug auf die Lüftungsanlage durchgeführt werden müssen, um dies zu verbessern.

Zum Fettabscheider in der Grundschule Goldberg berichtet Herr Krüger, dass dieser ausgetauscht wurde.

Weiterhin berichtet Herr Krüger über die Kita Cunostraße, in der erhebliche Mängel festgestellt wurden. Das Gebäude solle erhalten bleiben, da bereits 2019 umfangreiche Baumaßnahmen durchgeführt wurden. Für die Zeit der erforderlichen Sanierungsmaßnahmen werde derzeit nach einer praktikablen Lösung für die Unterbringung der Gruppen gesucht.

Beschluss:

Der Bericht über aktuelle Baumaßnahmen wird zur Kenntnis genommen.

Zur Kenntnis genommen