



ÖFFENTLICHE BERICHTSVORLAGE

Amt/Eigenbetrieb:

40 Fachbereich Schule

Beteiligt:

65 Fachbereich Gebäudewirtschaft

Betreff:

Situation an der Grundschule Erwin-Hegemann

Beratungsfolge:

14.09.2023 Schulausschuss

Beschlussfassung:

Schulausschuss

Beschlussvorschlag:

Der Bericht der Verwaltung wird zur Kenntnis genommen.



Begründung

Schädlingsbekämpfung

Auf Grund des Auftretens von Schaben im OGS-Bereich des Gebäudes wurde Mitte Juni (kurz vor den Sommerferien) eine Schädlingsbekämpfungsfirma beauftragt. Durch Pheromonfallen, die Anwendung spezieller Sprühverfahren und den Einsatz von Schabengel hat die beauftragte Firma in einem wöchentlich wiederkehrenden Verfahren den Befall wesentlich senken können. Eine Vollvernebelung des gesamten Gebäudes ist aktuell nicht zielführend, da der hauptsächliche Befall in der OGS-Küche vorliegt und die aus einer Vollvernebelung resultierende starke Kontamination nach Einschätzung der beauftragten Firma nicht zur Verbesserung der aktuellen Situation führen würde. Um den Befall bestmöglich zu senken, wird die zuständige Firma bis auf Weiteres wöchentlich vor Ort sein und auf Basis der jeweils aktuellen Lage entsprechende Maßnahmen ergreifen. Beim Ortstermin am 25.08.2023 wurden in den Kontrollfallen keine Tiere gefunden. Eine Neueinschleppung kann nach Einschätzung der Fachfirma jedoch nicht ausgeschlossen werden und es bedarf daher weiterhin ständiger Kontrollen. Es erfolgt derzeit eine tägliche Sichtkontrolle durch den Objektbetreuer; bei Sichtung von Schaben dann eine direkte Meldung an die Fachfirma.

Reinigung

Die Reinigung der Räumlichkeiten einschließlich der Sanitärbereiche erfolgt auf Basis der entsprechenden Dienstanweisung zur Unterhaltsreinigung in gleicher Form wie auch bei anderen Schulen. Zudem wird im Bedarfsfall eine Reinigung von groben Verschmutzungen (hier meist Verkotungen) durch den Objektbetreuer vorgenommen. Nach Aussagen des dort eingesetzten städtischen Personals kommt es regelmäßig zu Situationen, in denen eine nicht sachgemäße Nutzung der Toiletten dazu führt, dass Kot auf dem Boden und an den Wänden verteilt wird. Dies führt dazu, dass trotz regelmäßiger Reinigung der Zustand der Sanitäranlagen als "nicht gereinigt" wahrgenommen wird. Die derzeitige Situation stellt auch auf Grund der Vielzahl der Vorfälle eine starke Belastung des eingesetzten Personals dar. Hierbei handelt es sich aus Sicht der Verwaltung nicht um ein Problem der Reinigung, sondern der unsachgemäßen Nutzung der Sanitäranlagen. Diese Situation kann nur grundlegend verbessert werden, wenn es gelingt, entsprechend auf die Minderheit der Schülerinnen und Schüler einzuwirken, die die Toiletten unsachgemäß nutzen. Ein Zusammenhang zwischen der wiederholten Verschmutzung durch Fäkalien und dem Schädlingsbefall besteht aus Sicht der Verwaltung nicht.

Gebäudesituation

Die Grundschule Erwin-Hegemann ist funktionstechnisch weitgehend auf einem guten Niveau; Teile der Haustechnik sind jedoch veraltet. Diese werden in den nächsten Jahren nach und nach erneuert werden.

Gerade abgeschlossen ist die Umgestaltung des Eingangsbereiches.

Die Westfassade wird im nächsten Jahr gedämmt werden und dort gibt es dann auch im gleichen Zuge neue Fenster. So hofft die Verwaltung auch, das dort bestehende Problem der eindringenden Feuchtigkeit zu lösen.



Inklusion von Menschen mit Behinderung

Belange von Menschen mit Behinderung

sind nicht betroffen

Kurzerläuterung:

Auswirkungen auf den Klimaschutz und die Klimafolgenanpassung

keine Auswirkungen

Kurzerläuterung und ggf. Optimierungsmöglichkeiten:

Finanzielle Auswirkungen

Es entstehen weder finanzielle noch personelle Auswirkungen.

1. Rechtscharakter

- Auftragsangelegenheit
- Pflichtaufgabe zur Erfüllung nach Weisung
- Pflichtaufgabe der Selbstverwaltung
- Freiwillige Selbstverwaltungsaufgabe
- Vertragliche Bindung
- Beschluss RAT, HFA, BV, Ausschuss, sonstiges
- Ohne Bindung

gez.

Martina Sodermann,
Beigeordnete für Jugend und Soziales, Bildung
und Kultur

Verfügung / Unterschriften

Veröffentlichung

Ja

Nein, gesperrt bis einschließlich

Oberbürgermeister

Gesehen:

Erster Beigeordneter und Stadtkämmerer

Stadtsyndikus

Bejgeordnete/r

Die Betriebsleitung Gegenzeichen:

Amt/Eigenbetrieb:

40

65

Beschlussausfertigungen sind zu übersenden an:

Amt/Eigenbetrieb: **Anzahl:**
