



**HAGEN**

Stadt der FernUniversität  
Der Oberbürgermeister

Seite 1

**Drucksachennummer:**  
0669/2023

**Datum:**  
24.08.2023

## ÖFFENTLICHE BESCHLUSSVORLAGE

**Amt/Eigenbetrieb:**

69 Umweltamt

**Beteiligt:**

**Betreff:**

Naturschutzrechtliche Befreiung gem. § 67 (1) Nr. 1 BNatSchG für die Errichtung eines Mobilfunkmastes im Landschaftsschutzgebiet 1.2.231 "Rafflenbeuler Kopf"

**Beratungsfolge:**

05.09.2023 Naturschutzbeirat

**Beschlussfassung:**

Naturschutzbeirat

**Beschlussvorschlag:**

Der Naturschutzbeirat befürwortet die von der unteren Naturschutzbehörde beabsichtigten Erteilung einer naturschutzrechtlichen Befreiung gemäß § 67 (1) Nr. 1 BNatSchG für die Errichtung eines Mobilfunkmastes im Landschaftsschutzgebiet 1.2.231 „Rafflenbeuler Kopf“.

**Kurzfassung**

Die untere Naturschutzbehörde ist als Träger öffentlicher Belange im Rahmen eines Bauantrags zur Errichtung eines Mobilfunkmastes von der unteren Bauaufsichtsbehörde beteiligt worden. Aufgrund der Lage des Vorhabens in einem Landschaftsschutzgebiet liegt der unteren Naturschutzbehörde zudem ein Antrag auf naturschutzrechtliche Befreiung von den Verboten des Landschaftsplans vor.

Gemäß § 70 in Verbindung mit § 75 Landesnaturschutzgesetz NRW (LNatSchG NRW) beteiligt die untere Naturschutzbehörde hiermit den Naturschutzbeirat, damit er Hinweise in das Verfahren einbringen und der beantragen Befreiung seine Zustimmung oder Ablehnung erteilen kann.

Die untere Naturschutzbehörde empfiehlt dem Naturschutzbeirat, der Erteilung der naturschutzrechtlichen Befreiung von den Verboten des Landschaftsplans zuzustimmen.

**Begründung**Beschreibung des Vorhabens:

Der unteren Naturschutzbehörde (uNB) liegt im Rahmen des entsprechenden Bauantrages ein Antrag gem. § 67 Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG) auf Befreiung von den Verboten des Landesnaturschutzgesetz NRW (LNatSchG NRW) zur Errichtung eines 60,9 m hohen Funkmastes im Landschaftsschutzgebiet 1.2.231 „Rafflenbeuler Kopf“ vor.

Mit dem Mast wird die örtliche Funkversorgung entlang der Selbecker Straße angestrebt. Gem. der Berechnungen des Mobilfunkbetreibers zur Funkversorgungsplanung ergibt sich die Notwendigkeit des Baus des 60,4 m hohen Antennenträgers. Der Antennenträger in Form eines Stahlgittermastes soll auf einer als Intensivgrünland genutzten Wiesenfläche in Hanglage in ca. 25 m Entfernung zur Selbecker Straße gegenüber des Motodroms errichtet werden. Die Mietfläche soll mit einem 2 m hohen Stabgitterzaun eingefriedet werden. Die Bauarbeiten sollen sich auf einen Zeitraum von 4 – 6 Wochen beschränken. Vor Beantragung des Vorhabens wurde durch den Vorhabenträger eine weitere Fläche als Alternativstandort angefragt. Da diese Fläche jedoch innerhalb eines geschützten Landschaftsbestandteils liegt, wurde die nun beantragte Fläche bevorzugt.

Landschaftsplan:

Aufgrund der Lage des geplanten Vorhabens im Geltungsbereich des Landschaftsplanes Hagen im festgesetzten Landschaftsschutzgebiet 1.2.231 „Rafflenbeuler Kopf“ ist vor Umsetzung des Vorhabens die Erteilung einer naturschutzrechtlichen Befreiung von den Verboten des Landschaftsplans durch die uNB notwendig. Folgende Verbote für alle Landschaftsschutzgebiete sind betroffen:

Gemäß Verbot Nr. 6 ist es verboten, bauliche Anlagen im Sinne der Bauordnung des Landes Nordrhein-Westfalen zu errichten, zu erweitern oder in einer das



Landschaftsbild beeinträchtigenden Weise zu ändern, auch wenn sie keiner Genehmigung bedürfen.

Gemäß Verbot Nr. 8 ist es verboten, Straßen, Wege oder Stellplätze zu errichten oder zu erweitern.

Gemäß Verbot Nr. 11 ist es verboten, Aufschüttungen, Verfüllungen, Abgrabungen, Ausschachtungen oder sonstige Änderungen der Bodengestalt vorzunehmen.

Gemäß Verbot Nr. 12 ist es verboten, oberirdische oder unterirdische Versorgungs- oder Entsorgungsleitungen neu zu verlegen oder deren Ausbaugrad zu verändern.

Die Festsetzung des Landschaftsschutzgebietes 1.2.2.31 „Rafflenbeuler Kopf“ erfolgte:

- zur Erhaltung und Wiederherstellung der Leistungsfähigkeit des Naturhaushaltes, insbesondere durch Sicherung naturnah entwickelter Lebensräume,
- wegen der Vielfalt, Eigenart und Schönheit des Landschaftsbildes, geprägt durch eine Vielzahl bewaldeter Bachtäler mit Quellen und Kleingewässern und
- wegen der besonderen Bedeutung des Waldgebietes für die auf Naturerlebnis ausgerichtete Erholungsnutzung.

Gemäß § 67 (1) Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG) kann auf Antrag eine Befreiung von den Geboten und Verboten des Landschaftsplans erteilt werden, „wenn:

1. dies aus Gründen des überwiegenden öffentlichen Interesses, einschließlich solcher sozialer und wirtschaftlicher Art, notwendig ist oder
2. die Durchführung der Vorschriften im Einzelfall zu einer unzumutbaren Belastung führen würde und die Abweichung mit den Belangen von Naturschutz und Landschaftspflege vereinbar ist.“

Gem. § 75 LNatSchG NRW kann der Beirat bei der unteren Naturschutzbehörde „einer beabsichtigten Befreiung mit der Folge widersprechen, dass die Vertretungskörperschaft des Kreises oder der kreisfreien Stadt oder ein von ihr beauftragter Ausschuss über den Widerspruch zu entscheiden hat. Von dem Widerspruch hat die untere Naturschutzbehörde die höhere Naturschutzbehörde zu unterrichten. Hat der Beirat nicht innerhalb von sechs Wochen eine Stellungnahme abgegeben, so kann die untere Naturschutzbehörde ohne die Stellungnahme entscheiden. Hält die Vertretungskörperschaft oder der Ausschuss den Widerspruch für berechtigt, muss die untere Naturschutzbehörde die Befreiung versagen. Hält die Vertretungskörperschaft oder der Ausschuss den Widerspruch für unberechtigt, hat die untere Naturschutzbehörde die Befreiung zu erteilen. Die Befugnisse der Aufsichtsbehörden nach § 2 Absatz 3 bleiben unberührt.“

Die uNB sieht im vorliegenden Fall die Voraussetzung zur Erteilung einer naturschutzrechtlichen Befreiung gem. Nr. 1. des § 67 (1) Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG) erfüllt. Das Vorhaben dient dem flächendeckenden Ausbau des Mobilfunknetzes und der Versorgung der Bevölkerung mit eben diesem.

Naturschutzrechtliche Eingriffsregelung und Artenschutz:



Das Vorhaben stellt einen Eingriff in Natur und Landschaft gem. § 14 BNatSchG dar. Ein Landschaftspflegerischer Begleitplan inkl. artenschutzrechtlicher Betrachtung ist erstellt worden.

Es werden ca. 453 m<sup>2</sup> bisher unversiegelte Bodenfläche dauerhaft neu versiegelt, davon ca. 88 m<sup>2</sup> vollversiegelte Fläche für den Maststandort inkl. Technik und ca. 366 m<sup>2</sup> teilversiegelte Fläche in Form von Schotterung für die Mietfläche, Zuwegung und einen Stellplatz für ein Auto des Technikpersonals. Darüber hinaus werden 730 m<sup>2</sup> der Grünfläche temporär für eine Vormontage- und Kranstellplatzfläche sowie 1.200 m<sup>2</sup> für eine Baustraße mit Stahlplatten befestigt. Diese Anlagen werden nach Beendigung der Arbeiten wieder zurückgebaut und die Fläche wieder wie vor der Nutzung hergerichtet; sie sind daher nicht kompensationspflichtig. Die Kompensation innerhalb des Plangebietes ist dem Vorhabenträger aufgrund fehlender Flächenverfügbarkeit nicht möglich. Daher sollen die benötigten 995 Biotopwertpunkte durch den Ankauf von Ökopunkten ausgeglichen werden. Der Erwerb der Ökopunkte wurde der unteren Naturschutzbehörde bereits nachgewiesen.

Da für die Durchführung des Vorhabens keine Gehölzfällungen notwendig sind und durch die Errichtung eines Mastes nicht mit negativen Auswirkungen auf geschützte Arten zu rechnen ist, ist durch das Vorhaben keine Verletzung der artenschutzrechtlichen Verbotstatbestände des § 44 BNatSchG zu erwarten.

#### Landschaftsbild:

Die Errichtung des 60,9 m hohen Mastes stellt eine Beeinträchtigung des Landschaftsbildes dar, welche gem. § 31 Absatz 5 LNatSchG NRW in der Regel nicht ausgleichbar oder ersetzbar im Sinne des § 15 Absatz 6 Satz 1 BNatSchG ist. Daher ist die Zahlung eines Ersatzgeldes erforderlich. Dieses beträgt im vorliegenden Fall gem. Landschaftsbildbewertung des Landesamt für Natur, Umwelt und Verbraucherschutz (LANUV) 19.328,00 €.

Nach Prüfung der unteren Naturschutzbehörde, werden durch entsprechende Festsetzung von Kompensationsmaßnahmen in Form des Erwerbs von Ökopunkten und der Zahlung eines Ersatzgeldes, einer Bauzeitenregelung vom 01.10. – 28.02. außerhalb des Brutzeitraums und der Einrichtung einer ökologischen Baubegleitung die Belange von Natur- und Artenschutz ausreichend gewährleistet.

Die untere Naturschutzbehörde empfiehlt dem Naturschutzbeirat, der Erteilung dieser Befreiung zuzustimmen.



**HAGEN**

Stadt der FernUniversität  
Der Oberbürgermeister

**Seite 5**

**Drucksachennummer:**

0669/2023

**Datum:**

24.08.2023

## **Inklusion von Menschen mit Behinderung**

Belange von Menschen mit Behinderung

☒ sind nicht betroffen

## **Auswirkungen auf den Klimaschutz und die Klimafolgenanpassung**

☒ keine Auswirkungen (o)

## **Finanzielle Auswirkungen**

☒ Es entstehen weder finanzielle noch personelle Auswirkungen.

gez.

Dr. André Erpenbach  
Beigeordneter



**HAGEN**

Stadt der FernUniversität  
Der Oberbürgermeister

Seite 6

**Drucksachennummer:**  
0669/2023

**Datum:**  
24.08.2023

## Verfügung / Unterschriften

### Veröffentlichung

Ja

Nein, gesperrt bis einschließlich \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
**Oberbürgermeister**

**Gesehen:**

\_\_\_\_\_  
**Erster Beigeordneter  
und Stadtkämmerer**

\_\_\_\_\_  
**Stadtsyndikus**

\_\_\_\_\_  
**Beigeordnete/r**

**Amt/Eigenbetrieb:**

**Die Betriebsleitung  
Gegenzeichen:**

---

---

---

---

---

---

---

---

**Beschlussausfertigungen sind zu übersenden an:**

**Amt/Eigenbetrieb:**

**Anzahl:**

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

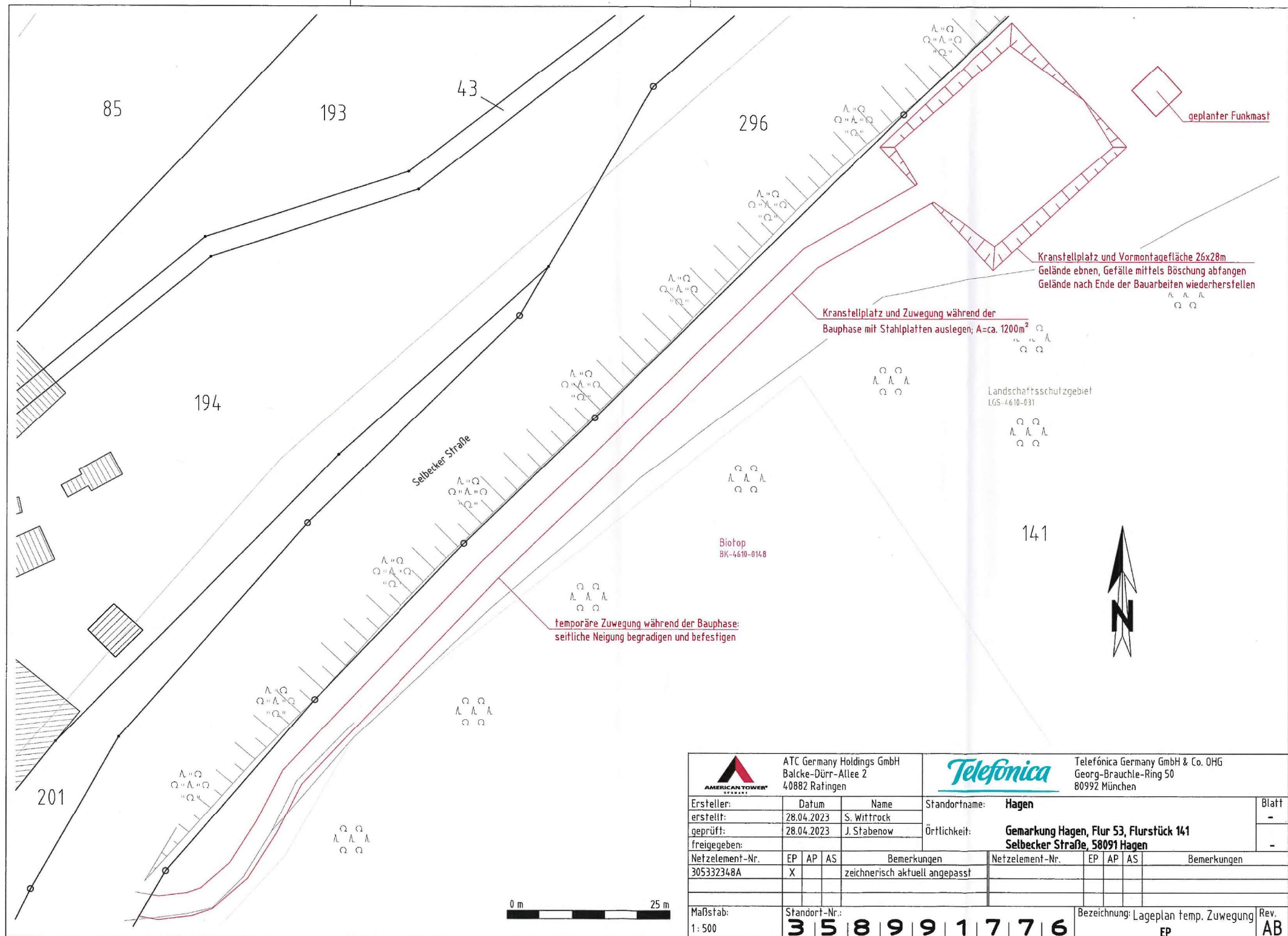
---

---

---

---

---



 <div>ATC Germany Holdings GmbH Balcke-Dürr-Allee 2 40882 Ratingen</div>				 <div>Telefonica Germany GmbH &amp; Co. OHG Georg-Brauchle-Ring 50 80992 München</div>									
Ersteller:		Datum		Name		Standortname: <b>Hagen</b>				Blatt			
erstellt:		28.04.2023		S. Wittrock		Örtlichkeit: <b>Gemarkung Hagen, Flur 53, Flurstück 141 Selbecker Straße, 58091 Hagen</b>				-			
geprüft:		28.04.2023		J. Stabenow						-			
freigegeben:													
Netzelement-Nr.		EP	AP	AS	Bemerkungen		Netzelement-Nr.		EP	AP	AS	Bemerkungen	
305332348A		X			zeichnerisch aktuell angepasst								
Maßstab:		Standort-Nr.:				Bezeichnung: Lageplan temp. Zuwegung				Rev.			
1: 500		<b>3   5   8   9   9   1   7   7   6</b>				<b>EP</b>				<b>AB</b>			