

## Auszug aus der Niederschrift zur Sitzung des Rates der Stadt Hagen vom 15.06.2023

---

### Öffentlicher Teil

**TOP ..** Erlass einer Vorkaufsrechtsatzung nach § 25 Abs. 1 Nr. 2 Baugesetzbuch (BauGB) für den Geltungsbereich des aufzustellenden Bebauungsplans Nr. 2/12 (639) Gewerbegebiet Hammacher  
0411/2023  
Entscheidung  
ungeändert beschlossen

Herr Fritzsche erklärt, dass die Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen schon 2012 gegen das Gewerbegebiet gestimmt habe. Diese ablehnende Haltung besteht auch weiterhin. Dennoch wird die Fraktion dem Beschlussvorschlag heute zustimmen, da es aus seiner Sicht sinnvoller ist, wenn die Stadt Hagen hier ein Vorkaufsrecht vor einer privaten Nutzung habe.

### Beschluss:

Der Rat der Stadt Hagen beschließt die Vorkaufsrechtsatzung nach § 25 Absatz 1 Nr. 2 BauGB für den Geltungsbereich des aufzustellenden Bebauungsplans Nr.: 2/12 (639) Gewerbegebiet Hammacher in Form der Satzung, die als Anlage Gegenstand dieser Vorlage ist.

### Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen