

## **Auszug aus der Niederschrift zur Sitzung der Bezirksvertretung Haspe vom 02.03.2023**

---

Öffentlicher Teil

**TOP .      Vorschlag der CDU-Fraktion in der Bezirksvertretung HaspeHier: Brandt  
Gelände südlich der Enneper Strasse  
0185/2023**

**zur Kenntnis genommen**

Herr Beilein berichtet, dass derzeit planungsrechtlich eine gewerbliche Nutzung vorgeschrieben sei. Die Planungsverwaltung sei offen für Konzepte die zusammen mit einem Investor und dem Eigentümer verfolgt werden können. Die Verwaltung sei allerdings auch bereit, die gewerbliche Nutzung südlich der Enneper Straße zu überdenken, um etwaige Wohnraumnutzung anbieten zu können.

Frau Bremser bedankt sich für den Vortrag und verweist auf frühere Diskussionen, dass dort auch eine Schule gebaut werden könne. Sie möchte wissen, ob dies weiterhin möglich sei.

Herr Beilein antwortet, dass die Änderung eines Bebauungsplans in jede Richtung denkbar sei. Allerdings sollte eine solche Änderung nicht ohne Investor oder Eigentümer durchgeführt werden.

Herr Romberg erkundigt sich, ob die Stadt Hagen auf den Eigentümer zugehen könne und ein Kaufangebot unterbreiten könnte.

Herr Gronwald möchte wissen, ob schon Interessenten für eine Nachnutzung vorhanden seien.

Herr Beilein verneint dies.

Herr Thieser bittet die Verwaltung, die Bezirksvertretung Haspe darüber zu informieren, sobald es erste Gespräche über weitere Nutzungen mit dem Eigentümer oder möglichen Investoren mit der Bauverwaltung gegeben hat. Seiner Meinung nach gäbe es bereits Gespräche zwischen dem Investor und Eigentümer.

Herr Wisotzki teilt mit, dass derzeit abschließende Gespräche zwischen dem Investor und dem Eigentümer laufen. Möglicherweise könne in einer der nächsten Sitzungen das Vorhaben vorgestellt werden.

### **Beschluss:**

Der mündliche Bericht der Verwaltung wird zur Kenntnis genommen.

### **Abstimmungsergebnis:**

☒ Zur Kenntnis genommen

