



## ÖFFENTLICHE BESCHLUSSVORLAGE

**Amt/Eigenbetrieb:**

60 Fachbereich Verkehr, Immobilien, Bauverwaltung und Wohnen

**Beteiligt:**

61 Fachbereich Stadtentwicklung, -planung und Bauordnung

20 Fachbereich Finanzen und Controlling

**Betreff:**

Verhinderung von verbotswidrigen Ladeverkehren in der Schlackenmühle

**Beratungsfolge:**

02.03.2023 Bezirksvertretung Haspe

**Beschlussfassung:**

Bezirksvertretung Haspe

**Beschlussvorschlag:**

Die Verwaltung wird beauftragt, zur Vermeidung von widerrechtlichem Ladeverkehr in der Schlackenmühle, 14 Poller auf den Gehwegen zu installieren.



## **Begründung**

Entsprechend der Auflage im Bauschein und der Darstellung im genehmigten Lageplan ist die Fläche für die Verladung auf dem Baugrundstück selbst vorgesehen. Mit Anhörungsschreiben vom 15.07.2022 wurde der Eigentümer noch einmal darüber informiert, dass gemäß der Auflage in der Baugenehmigung der Zu- und Abladeverkehr auf dem Betriebsgelände erfolgen muss. Der Eigentümer erklärte, dass er seine Mitarbeiter noch einmal ausdrücklich darauf hingewiesen hat hierauf zu achten und entsprechende Zeitpläne mit den Abschleppunternehmen genau abzustimmen.

Es ist nicht möglich das widerrechtliche Abstellen eines Fahrzeuges, welches nicht auf den Eigentümer zugelassen ist und welches er nicht selbst gefahren hat, dem Grundstückseigentümer zur Last zu legen. Mehr als die Verladefläche auf dem Grundstück vorzuhalten, was auch gegeben ist, und somit die Verladung auf dem Grundstück durchführen zu können, kann der Betreiber nicht leisten. Wenn einzelne Zulieferer trotz des Haltverbotes ihre Fahrzeuge widerrechtlich abstellen, ist dies kein bauordnungsrechtliches Vergehen, sondern ein verkehrsrechtliches Problem der dort parkenden Fahrzeugführer.

Um das Problem des widerrechtlichen Be- und Entladens von Fahrzeugen auf der Straße Schlackenmühle baulich zu lösen, schlägt die Verwaltung den Einbau von insgesamt 14 Pollern auf den Gehwegen, sowohl im Bereich des fraglichen Grundstückes als auch gegenüberliegend, vor (siehe Anlage).

Die Anschaffungs- und Herstellungskosten betragen rd. 2.000 €.

Eine rechtliche Grundlage, den Grundstückseigentümer an diesen Kosten zu beteiligen, wird seitens der Verwaltung nicht gesehen.



## **Finanzielle Auswirkungen**

(Bitte ankreuzen und Teile, die nicht benötigt werden löschen.)

- Es entstehen folgende Auswirkungen:

### **1. Auswirkungen auf den Haushalt**

#### **Kurzbeschreibung:**

(Bitte eintragen)

**Die Anschaffungs- und Herstellungskosten eines einzelnen Pollers betragen zwischen 130 € (normal verzinkt) und 175 € (rot / weiß lackiert).**

**Es handelt sich hier also um geringwertige Vermögensgegenstände, die aus dem konsumtiven Haushalt finanziert und im Jahr der Anschaffung abgeschrieben werden.**

#### **1.1 Konsumtive Maßnahme in Euro**

Teilplan:	5410	Bezeichnung:	Öffentliche Infrastruktur			
Auftrag:	1541040	Bezeichnung:	Straßen			
Kostenstelle:	56200	Bezeichnung:	Gemeindestraßen			
Kostenart:	543140	Bezeichnung:	Erwerb geringwertiger Vermögensgegenstände < 800 €			
	Kostenart	2022	2023	2024	2025	2026
Aufwand (+)	543140		2.000 €			
Eigenanteil			2.000 €			

Bei steuerlichen Auswirkungen sind die Erträge und Aufwendungen unter Abzug von Vor-/Umsatzsteuer angegeben (netto).

## **2. Rechtscharakter**

- Auftragsangelegenheit  
 Pflichtaufgabe zur Erfüllung nach Weisung  
 Pflichtaufgabe der Selbstverwaltung  
 Freiwillige Selbstverwaltungsaufgabe  
 Vertragliche Bindung  
 Beschluss RAT, HFA, BV, Ausschuss, sonstiges  
 Ohne Bindung

gez.

Henning Keune  
Technischer Beigeordneter

gez.

Bei finanziellen Auswirkungen:

Christoph Gerbersmann  
Erster Beigeordneter und Stadtkämmerer



## **Verfügung / Unterschriften**

### **Veröffentlichung**

Ja

Nein, gesperrt bis einschließlich \_\_\_\_\_

### **Oberbürgermeister**

### **Gesehen:**

---

**Erster Beigeordneter  
und Stadtkämmerer**

**Amt/Eigenbetrieb:**

60

---

**Stadtsyndikus**

**Anzahl:**

---

**Beigeordnete/r**

**Die Betriebsleitung  
Gegenzeichen:**

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

### **Beschlussausfertigungen sind zu übersenden an:**

**Amt/Eigenbetrieb:** \_\_\_\_\_ **Anzahl:** \_\_\_\_\_

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

