

Deckblatt

Drucksachennummer:

1009/2007

Teil 1 Seite 1

Datum:

18.10.2007

ÖFFENTLICHE MITTEILUNG

Ämt/Eigenbetrieb und ggf. beteiligte Ämter:

61 Fachbereich Stadtentwicklung und Stadtplanung

Betreff:

Bauantrag:

Neuordnung der Stellplatzanlage am Evangelischen Krankenhaus

Brusebrinkstraße 20

Gemarkung Westerbauer, Flur 17, Flurstücke 82 u.a.

AZ: 2/63/BA/0081/07

Beratungsfolge:

21.11.2007 Bezirksvertretung Haspe

TEXT DER MITTEILUNG	Drucksachennummer: 1009/2007
Teil 2 Seite 1	Datum: 18.10.2007

Der Verwaltung liegt der im Betreff genannte Bauantrag vor, Baugesuchskonferenz vom 18.10.07.

Zum Planungsrecht:

Das Grundstück ist im Flächennutzungsplan als Fläche für Gemeinbedarf dargestellt. Hinsichtlich seiner Bebaubarkeit ist es nach § 34 BauGB zu beurteilen.

In der Örtlichkeit ist bereits eine Stellplatzanlage vorhanden.

In der o.g. Baugesuchskonferenz wurde dem Vorhaben planungsrechtlich zugestimmt.

- Die Anordnung der Stellplätze wird optimiert.
- Die Oberfläche der Anlage wird rollstuhl- und rollatorgerecht ausgeführt
- Forderungen des staatlichen Umweltamtes werden eingehalten.
(Lärmgutachten)
- Aus stadtgestalterischer Sicht sollen zehn neue Laubbäume in den Randbereichen angepflanzt werden.

Die Bezirksvertretung Haspe nimmt das Vorhaben zustimmend zur Kenntnis.