

**Deckblatt**

**Drucksachennummer:**

1009/2007

**Teil 1 Seite 1**

**Datum:**

18.10.2007

## **ÖFFENTLICHE MITTEILUNG**

**Ämt/Eigenbetrieb und ggf. beteiligte Ämter:**

61 Fachbereich Stadtentwicklung und Stadtplanung

**Betreff:**

Bauantrag:

Neuordnung der Stellplatzanlage am Evangelischen Krankenhaus

Brusebrinkstraße 20

Gemarkung Westerbauer, Flur 17, Flurstücke 82 u.a.

AZ: 2/63/BA/0081/07

**Beratungsfolge:**

21.11.2007 Bezirksvertretung Haspe

|                            |                                        |
|----------------------------|----------------------------------------|
| <b>TEXT DER MITTEILUNG</b> | <b>Drucksachennummer:</b><br>1009/2007 |
| <b>Teil 2 Seite 1</b>      | <b>Datum:</b><br>18.10.2007            |

Der Verwaltung liegt der im Betreff genannte Bauantrag vor, Baugesuchskonferenz vom 18.10.07.

Zum Planungsrecht:

Das Grundstück ist im Flächennutzungsplan als Fläche für Gemeinbedarf dargestellt. Hinsichtlich seiner Bebaubarkeit ist es nach § 34 BauGB zu beurteilen.

In der Örtlichkeit ist bereits eine Stellplatzanlage vorhanden.

In der o.g. Baugesuchskonferenz wurde dem Vorhaben planungsrechtlich zugestimmt.

- Die Anordnung der Stellplätze wird optimiert.
- Die Oberfläche der Anlage wird rollstuhl- und rollatorgerecht ausgeführt
- Forderungen des staatlichen Umweltamtes werden eingehalten.  
(Lärmgutachten)
- Aus stadtgestalterischer Sicht sollen zehn neue Laubbäume in den Randbereichen angepflanzt werden.

Die Bezirksvertretung Haspe nimmt das Vorhaben zustimmend zur Kenntnis.