

## ÖFFENTLICHE BESCHLUSSVORLAGE

**Amt/Eigenbetrieb:**

65 Fachbereich Gebäudewirtschaft

**Beteiligt:**

20 Fachbereich Finanzen und Controlling

30 Rechtsamt

**Betreff:**

Änderung der Entgeltordnung für die Nutzung des Stadtteilhauses Vorhalle

**Beratungsfolge:**

30.11.2022 Bezirksvertretung Hagen-Nord

01.12.2022 Haupt- und Finanzausschuss

15.12.2022 Rat der Stadt Hagen

**Beschlussfassung:**

Rat der Stadt Hagen

**Beschlussvorschlag:**

1. Der Rat der Stadt Hagen beschließt die aufgrund steuerrechtlicher Neuregelungen erforderlichen inhaltlichen Anpassungen in der Entgeltordnung für die Nutzung des Stadtteilhauses Vorhalle.

2. Der Rat der Stadt Hagen beschließt die erstmalige Anpassung der Entgeltsätze nach dem aktuellen Verbraucherpreisindex.

## Kurzfassung

entfällt

## Begründung

Aufgrund der Neuregelungen im Umsatzsteuerrecht ab dem 01.01.2023 muss die Entgeltordnung überarbeitet werden.

Das Nutzungsentgelt wurde seit dem Jahr 2009 nicht mehr angepasst. Daher erfolgt eine Anpassung an den aktuellen Verbraucherpreisindex in Höhe von 25 %.

Das erhöhte Entgelt umfasst in Zukunft auch die bisher einzeln abgerechneten Nebenleistungen, wie z. B. die Reinigung.

Die bisherigen Bestimmungen zu prozentual ermäßigten Entgelten für gemeinnützige Vereine, Musikvereinigungen, mildtätige Zwecke etc. bleiben erhalten.

Unter der Annahme, dass es zukünftig keine coronabedingten Einschränkungen für Veranstaltungen gibt, kann von einem Mehrertrag in Höhe von ca. 2.000 € pro Jahr ausgegangen werden.

## Inklusion von Menschen mit Behinderung

Belange von Menschen mit Behinderung

sind nicht betroffen

## Auswirkungen auf den Klimaschutz und die Klimafolgenanpassung

keine Auswirkungen (o)

## Finanzielle Auswirkungen

Es entstehen folgende finanzielle und bilanzielle Auswirkungen

### 1.1 Konsumtive Maßnahme in Euro

Teilplan:	1130	Bezeichnung:	Gebäudewirtschaft		
Produkt:	1103041	Bezeichnung:	Außerschulische Nutzung		
Kostenart:	441101	Bezeichnung:	Miet- und Pachterträge der Fachämter		
	Kostenart	2023	2024	2025	2026
Ertrag (-)		-2.000 €	-2.000 €	-2.000 €	-2.000 €
Aufwand (+)					
Eigenanteil					

## 1. Steuerliche Auswirkungen

Es entstehen keine steuerlichen Auswirkungen.

## 2. Rechtscharakter

Beschluss RAT, HFA, BV, Ausschuss, sonstiges

gez. Erik O. Schulz  
Oberbürgermeister

gez. Henning Keune  
Technischer Beigeordneter

gez. Sebastian Arlt  
Beigeordneter

Bei finanziellen Auswirkungen:

gez. Christoph Gerbersmann  
Erster Beigeordneter und Stadtkämmerer

## Verfügung / Unterschriften

### Veröffentlichung

Ja

Nein, gesperrt bis einschließlich \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
**Oberbürgermeister**

**Gesehen:**

\_\_\_\_\_  
**Erster Beigeordneter  
und Stadtkämmerer**

**Amt/Eigenbetrieb:**

\_\_\_\_\_  
**Stadtsyndikus**

\_\_\_\_\_  
**Beigeordnete/r  
Die Betriebsleitung  
Gegenzeichen:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**Beschlussausfertigungen sind zu übersenden an:**

**Amt/Eigenbetrieb:** \_\_\_\_\_ **Anzahl:** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_