



## ÖFFENTLICHER VORSCHLAG ZUR TAGESORDNUNG

**Absender:**

CDU-Fraktion in der BV Hohenlimburg

**Betreff:**

Vorschlag der CDU-Fraktion: Wohnbauflächen im Bezirk Hohenlimburg

**Beratungsfolge:**

27.01.2022      Bezirksvertretung Hohenlimburg

**Beschlussvorschlag:**

Die Bezirksvertretung Hohenlimburg bittet den Stadt-, Beschäftigungs- und Wirtschaftsausschuss, bei der Beratung zur Quantitativen Betrachtung zum Handlungskonzept Wohnen (Vorlagen-Nr.: 0228/2021) auch die ca. 9.000 qm umfassende Fläche "Am Berge, südlich des Paul-Gerhardt-Hauses" für den Bezirk Hohenlimburg einzubeziehen. Die Bezirksvertretung empfiehlt, diese Fläche als Wohnbaufläche auszuweisen. Unberührt hiervon bleiben die Beschlüsse der Bezirksvertretung Hohenlimburg zu "Hahnenbergs Garten" und "Großer Kamp".

**Begründung:**

siehe Anlage.

**Inklusion von Menschen mit Behinderung**

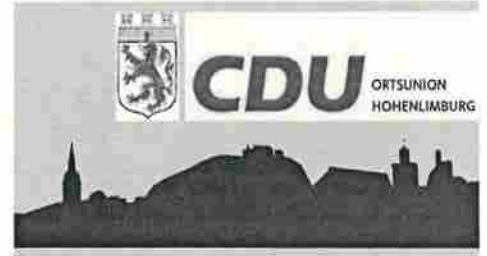
Belange von Menschen mit Behinderung

☒ sind nicht betroffen

**Auswirkungen auf den Klimaschutz und die Klimafolgenanpassung**

☒ keine Auswirkungen (o)

Vorlage 009/1/2022



Rathaus Hohenlimburg  
Herrn Bezirksbürgermeister  
Jochen Eisermann  
Freiheitstr. 3

58119 Hagen

#### **CDU Fraktion in der BV**

##### **Vorsitzender**

Michael Glod  
Ebindstr. 11  
58119 Hagen  
Tel. +49 2331 36789-22  
Mobil +49 170 5516949

##### **Geschäftsführerin**

Mandy Pelka  
Obere Isenbergstr. 14  
58119 Hagen

[www.cdu-hohenlimburg.de](http://www.cdu-hohenlimburg.de)  
[info@cdu-hohenlimburg.de](mailto:info@cdu-hohenlimburg.de)

17.01.2022

Sehr geehrter Herr Eisermann.

Bitte nehmen Sie folgenden Antrag gemäß § 6 (1) GeschO für die Sitzung der Bezirksvertretung Hohenlimburg am 27.01.2022 als Beschlussvorschlag zu TOP Anträge auf.

Wohnbauflächen im Bezirk Hohenlimburg

#### **Beschlussvorschlag:**

Die Bezirksvertretung Hohenlimburg bittet den Stadt-, Beschäftigungs- und Wirtschaftsentwicklungsausschuss, bei der Beratung zur Quantitativen Betrachtung zum Handlungskonzept Wohnen (Vorlagen-Nr.: 0228/2021) auch die ca. 9.000 qm umfassende Fläche " Am Berge, südlich des Paul-Gerhardt-Hauses " für den Bezirk Hohenlimburg einzubeziehen. Die Bezirksvertretung empfiehlt, diese Fläche als Wohnbaufläche auszuweisen. Unberührt hiervon bleiben die Beschlüsse der Bezirksvertretung Hohenlimburg zu " Hahnenbergs Garten " und " Großer Kamp ".

#### **Begründung:**

Gemäß der nachträglichen Verwaltungsantwort zur Anfrage der Antragsteller vom 25.11.2021 ist es möglich, diese Fläche zur Wohnbebauung vorzusehen, da der im Bebauungsplan Hohenlimburg Nr. 20 festgesetzte Gemeinbedarf nicht mehr gegeben ist. Die Antragsteller sehen großen Bedarf an Wohnbauflächen im Bezirk Hohenlimburg.

Weitere Begründungen erfolgen ggfs. mündlich.

Mit freundlichen Grüßen

Michael Glod (CDU)

Volksbank Hohenlimburg  
IBAN DE22 4506 1524 4000 1497 00  
GENODEM 1HLH