

ÖFFENTLICHE ERGÄNZUNGSVORLAGE

Amt/Eigenbetrieb:

53 Fachbereich Gesundheit und Verbraucherschutz

Beteiligt:

- 20 Fachbereich Finanzen und Controlling
- 48 Fachbereich Bildung
- 55 Fachbereich Jugend und Soziales
- 60 Fachbereich Immobilien, Bauverwaltung und Wohnen
- 61 Fachbereich Stadtentwicklung, -planung und Bauordnung

Betreff:

Planung zum Bau einer Tagesklinik für Kinder und Jugendliche

Beratungsfolge:

- 07.10.2021 Bezirksvertretung Haspe
- 18.11.2021 Rat der Stadt Hagen

Beschlussfassung:

Rat der Stadt Hagen

Beschlussvorschlag:

1. Der Bericht der Verwaltung wird zur Kenntnis genommen.
2. Der Rat der Stadt Hagen unterstützt das Vorhaben des Gemeinschaftskrankenhauses Herdecke, eine Kinder- und jugendpsychiatrische Tagesklinik einzurichten.
3. Der veränderten Entwurfsplanung des Vorhabenträgers, die die klimaschutzrelevanten und topografischen Gegebenheiten vor Ort berücksichtigt und eine ganzheitliche Nutzung der Grünfläche des Objekts Twittingstr. 23 a-b beinhaltet, wird zugestimmt.
4. Die Verwaltung wird beauftragt, unverzüglich nach Zusage der beantragten Förderung die Verhandlungen über den Verkauf des städtischen Grundstücks aus dem Objekt Twittingstr. 23 a-b aufzunehmen.

Kurzfassung

entfällt

Begründung

Die geänderte Planung des Vorhabenträgers berücksichtigt die Bedenken, die in der Sitzung der Bezirksvertretung Haspe vom 13.09.2021 zum Ausdruck gebracht wurden. Die topografischen Gegebenheiten werden insofern berücksichtigt, als dass das Gebäude auf der Anhöhe zu liegen kommt und die abschüssigen Grünflächen ins Kalkül gezogen werden. Die geplante Architektur lässt möglichst viel an der vorhandenen Grünfläche unberührt und orientiert sich an den neuesten klimatechnischen Anforderungen. Ein Konflikt bei einer eventuell angedachten Erweiterung der Friedrich-Harkort-Schule liegt nicht vor. Zusätzlich wird eine gemeinsame Nutzung des Außenbereichs der geplanten Tagesklinik mit den Anwohnern ermöglicht.

Im Übrigen wird vollinhaltlich auf die Originalvorlage verwiesen.

Der Jugendhilfeausschuss und der Ausschuss für Soziales, Integration und Demographie haben im Beteiligungsverfahren den Bau einer Tagesklinik ausdrücklich befürwortet.

Die Anlage enthält die veränderte Entwurfsplanung des Vorhabenträgers.

Inklusion von Menschen mit Behinderung

Belange von Menschen mit Behinderung

sind betroffen (hierzu ist eine kurze Erläuterung abzugeben)

Kurzerläuterung:

Es geht um die Behandlung von Patienten bei denen in vielen Fällen bereits eine Behinderung vorhanden ist.

Auswirkungen auf den Klimaschutz und die Klimafolgenanpassung

keine Auswirkungen (o)

Finanzielle Auswirkungen

Es entstehen zum jetzigen Zeitpunkt weder finanzielle noch personelle Auswirkungen.

gez. Erik O. Schulz
Oberbürgermeister

gez. Sebastian Arlt
Beigeordneter

Bei finanziellen Auswirkungen:

gez. Christoph Gerbersmann
Erster Beigeordneter und Stadtkämmerer

Verfügung / Unterschriften

Veröffentlichung

Ja

Nein, gesperrt bis einschließlich _____

Oberbürgermeister

Gesehen:

**Erster Beigeordneter
und Stadtkämmerer**

Amt/Eigenbetrieb:

53

Stadtsyndikus

Anzahl:

Beigeordnete/r

**Die Betriebsleitung
Gegenzeichen:**

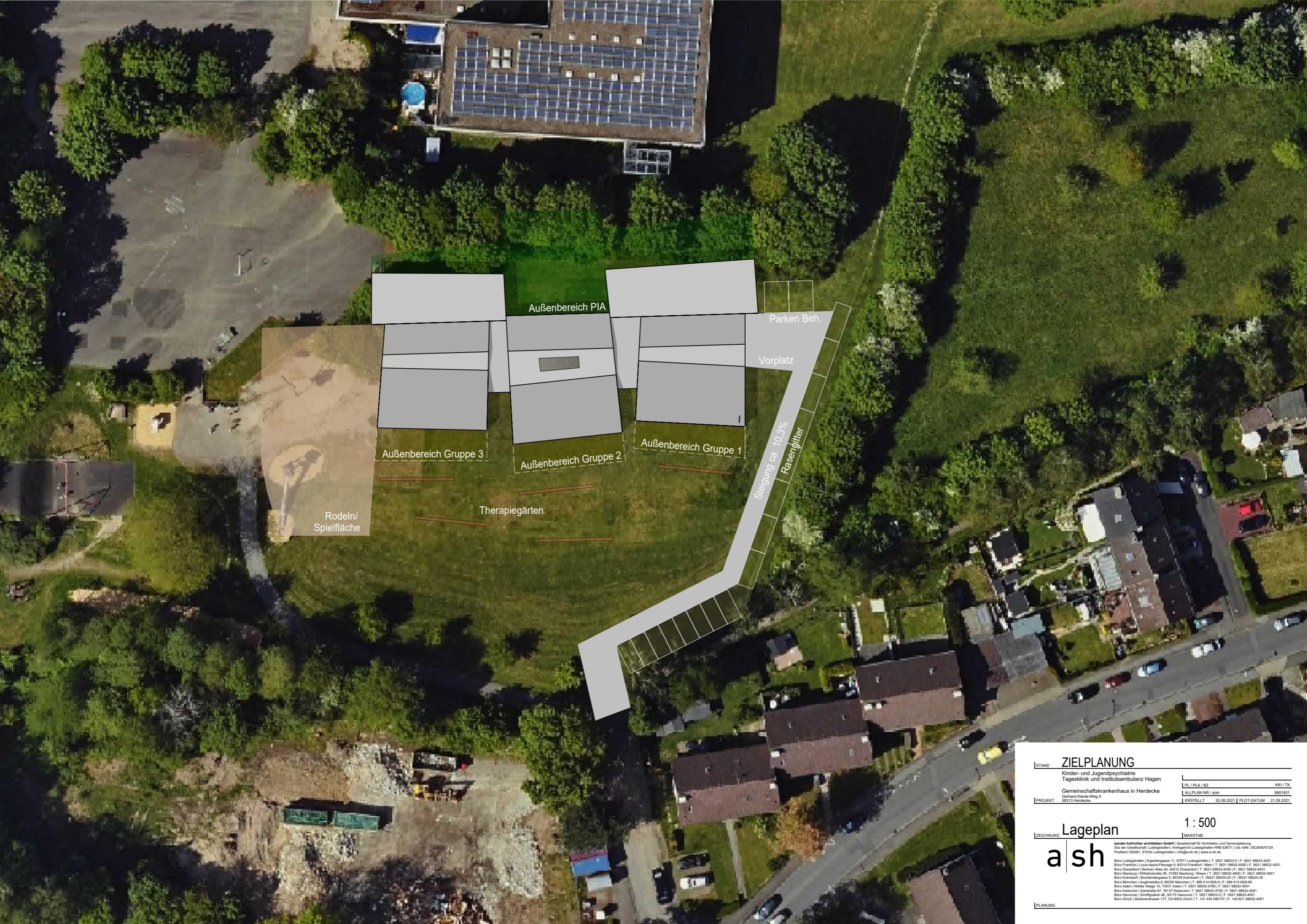
Beschlussausfertigungen sind zu übersenden an:

Amt/Eigenbetrieb: **Anzahl:**

53

1





ZIELPLANUNG

I STAND Kinder- und Jugendpsychiatrie

Tagesklinik und Institutsambulanz Hagen

Gemeinschaftskrankenhaus in Herdecke

Gerhard-Kernele-Weg 4

58313 Herdecke

| PROJEKT

| ERSTELLT

20.09.2021 | PLOT-DATUM

21.09.2021

| L PL / PLA / BZ

KKI / TK

| ALLPLAN NR / jah

9901931

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

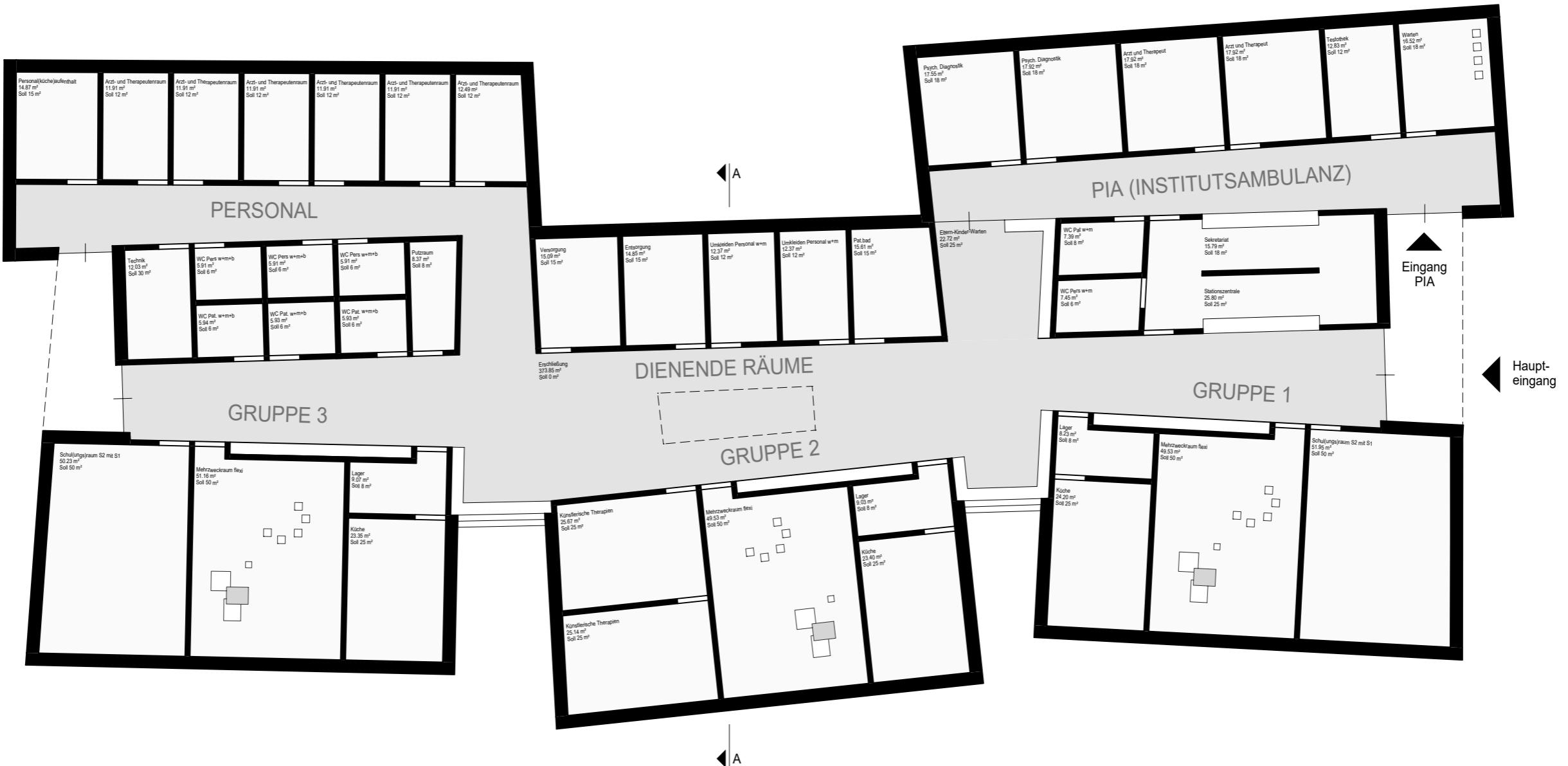
|

|

|

|

|



GRUNDRISS

1 : 200

ZEICHNER

a|sh

PLATZHALTER

STAND

Kinder- und Jugendpsychiatrie
Tagesklinik und Institutsambulanz Hagen
Gemeinschaftskrankenhaus in Herdecke
Gerhard-Kernele-Weg 4
58313 Herdecke

ZEICHNER

sander.hofrichter architekten GmbH | Gesellschaft für Architektur und Generalplanung
Sitz der Gesellschaft: Ludwigshafen | Amtsgericht Ludwigshafen HRB 63677 | Ust.-IdNr. DE290970724

PL / PLA / BZ

KKI / TK

PROJEKT

PL / PLA / BZ
KGI / TK
ALLPLAN NR / a|sh
9901931
ERSTELLT
20.09.2021
PLOT-DATUM
21.09.2021

PLATZHALTER

STAND

Kinder- und Jugendpsychiatrie
Tagesklinik und Institutsambulanz Hagen
Gemeinschaftskrankenhaus in Herdecke
Gerhard-Kernele-Weg 4
58313 Herdecke

ZEICHNER

sander.hofrichter architekten GmbH | Gesellschaft für Architektur und Generalplanung
Sitz der Gesellschaft: Ludwigshafen | Amtsgericht Ludwigshafen HRB 63677 | Ust.-IdNr. DE290970724

PL / PLA / BZ

KKI / TK

PROJEKT

PL / PLA / BZ
KGI / TK
ALLPLAN NR / a|sh
9901931
ERSTELLT
20.09.2021
PLOT-DATUM
21.09.2021

GRUNDRISS

1 : 200

ZEICHNER

a|sh

PLATZHALTER

STAND

Kinder- und Jugendpsychiatrie
Tagesklinik und Institutsambulanz Hagen
Gemeinschaftskrankenhaus in Herdecke
Gerhard-Kernele-Weg 4
58313 Herdecke

ZEICHNER

sander.hofrichter architekten GmbH | Gesellschaft für Architektur und Generalplanung
Sitz der Gesellschaft: Ludwigshafen | Amtsgericht Ludwigshafen HRB 63677 | Ust.-IdNr. DE290970724

PL / PLA / BZ

KKI / TK

PROJEKT

PL / PLA / BZ
KGI / TK
ALLPLAN NR / a|sh
9901931
ERSTELLT
20.09.2021
PLOT-DATUM
21.09.2021

GRUNDRISS

1 : 200

ZEICHNER

a|sh

PLATZHALTER

STAND

Kinder- und Jugendpsychiatrie
Tagesklinik und Institutsambulanz Hagen
Gemeinschaftskrankenhaus in Herdecke
Gerhard-Kernele-Weg 4
58313 Herdecke

ZEICHNER

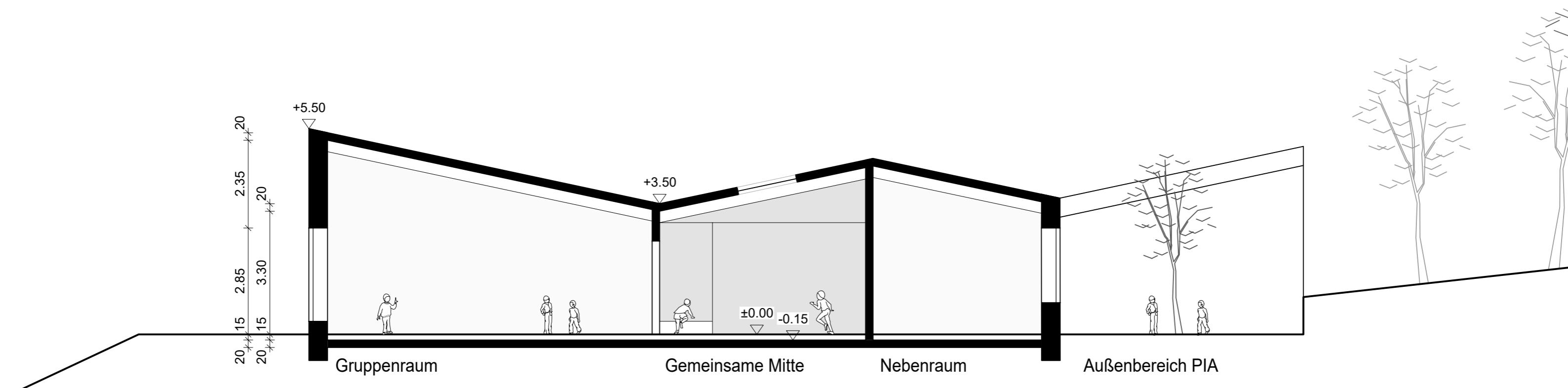
sander.hofrichter architekten GmbH | Gesellschaft für Architektur und Generalplanung
Sitz der Gesellschaft: Ludwigshafen | Amtsgericht Ludwigshafen HRB 63677 | Ust.-IdNr. DE290970724

PL / PLA / BZ

KKI / TK

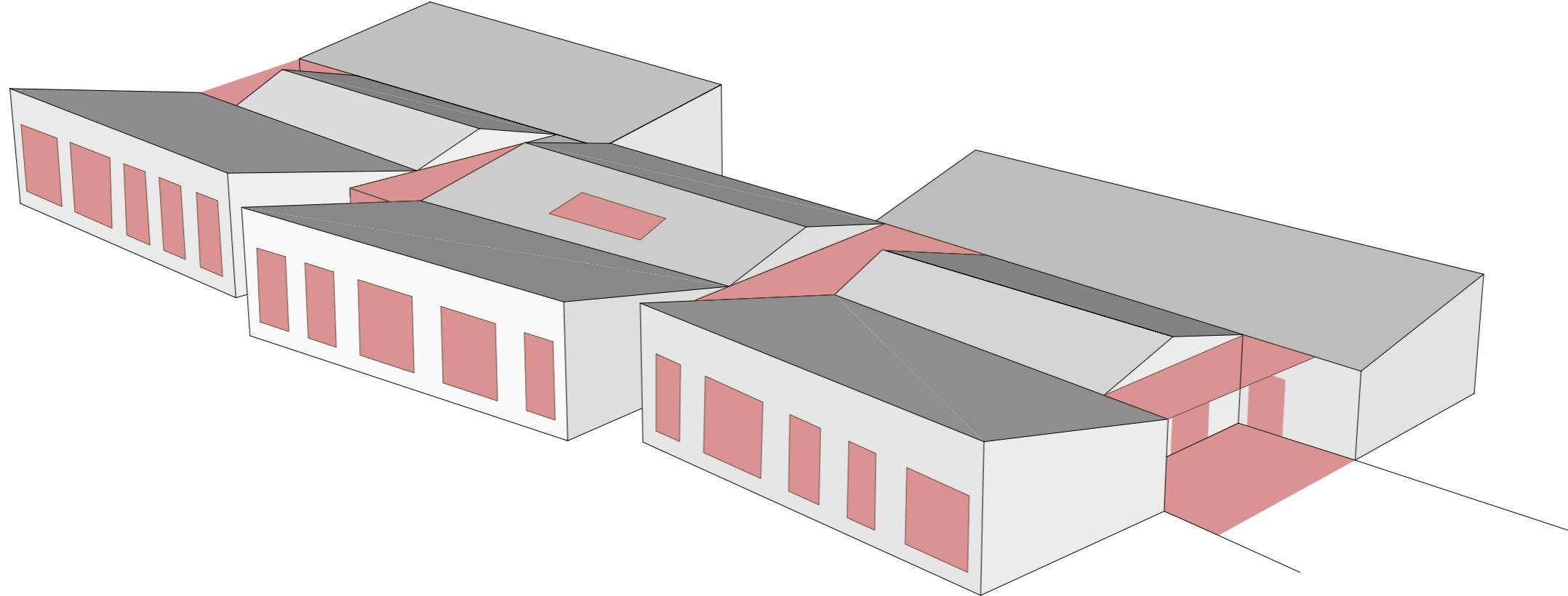
PROJEKT

PL / PLA / BZ
KGI / TK
ALLPLAN NR / a|sh
9901931
ERSTELLT
20.09.2021
PLOT-DATUM
21.09.2021



ZIELPLANUNG
 I STAND Kinder- und Jugendpsychiatrie
 Tagesklinik und Institutsambulanz Hagen
 Postfach 250261, 67034 Ludwigshafen | info@ash.de | www.a-sh.de
 L PL / PLA / BZ KKI / TK
 I PROJEKT Gemeinschaftskrankenhaus in Herdecke
 Gerhard-Kernele-Weg 4
 58313 Herdecke
 I ERSTELLT 20.09.2021 | PLOT-DATUM 21.09.2021

Schnitt A-A 1 : 200
 I ZEICHNUNG
 I MASSTAB
a|sh sander.hofrichter architekten GmbH | Gesellschaft für Architektur und Generalplanung
 Sitz der Gesellschaft: Ludwigshafen | Amtsgericht Ludwigshafen HRB 63677 | Ust.-IdNr. DE290970724
 Büro Ludwigshafen | Kapellenallee 11, 67071 Ludwigshafen | T: 0621 58632-0 | F: 0621 58632-4001
 Büro Frankfurt | Leder-Aspermont-Passage 9, 60314 Frankfurt | M: 0621 58632-4001
 Büro Berlin | Leipziger Allee 26, 10117 Berlin | T: 030 58632-4001 | F: 030 58632-4001
 Büro Nürnberg | Wilhelmstraße 38, 95152 Nürnberg / Weser | T: 0921 69025-24 | F: 0921 58632-4001
 Büro Kuhbach | Buchbindergasse 5, 95152 Kuhbach | T: 0921 69025-24 | F: 0921 58632-4001
 Büro Aachen | Anger 10, 52063 Aachen | T: 0241 58632-4001 | F: 0241 58632-4001
 Büro Siegen | Steeg 10, 73431 Aalen | T: 0291 58632-4700 | F: 0291 58632-4001
 Büro Karlsruhe | Karlstraße 87, 76137 Karlsruhe | T: 0621 58632-4700 | F: 0621 58632-4001
 Büro Hannover | Schifffahrtsgraben 46, 30175 Hannover | T: 0511 58632-0 | F: 0511 58632-4001
 Büro Zürich | Badenerstrasse 177, CH-8003 Zürich | T: +41 44 6080737 | F: +41 44 6080737



ZIELPLANUNG

I STAND
Kinder- und Jugendpsychiatrie
Tagesklinik und Institutsambulanz Hagen
Postfach 250261, 67034 Ludwigshafen | info@ash.de | www.a-sh.de

L
PL / PLA / BZ
ALLPLAN NR / ash
9901931

PROJEKT
Gemeinschaftskrankenhaus in Herdecke
Gerhard-Kernele-Weg 4
58313 Herdecke

E RSTELLT
ERSTELLT 20.09.2021 | PLOT-DATUM 21.09.2021

Perspektive

a|sh

I ZEICHNUNG
sander.hofrichter architekten GmbH | Gesellschaft für Architektur und Generalplanung
Sitz der Gesellschaft: Ludwigshafen | Amtsgericht Ludwigshafen HRB 63677 | Ust.-IdNr. DE290970724

I MASSTAB
sander.hofrichter architekten GmbH | Gesellschaft für Architektur und Generalplanung
Sitz der Gesellschaft: Ludwigshafen | Amtsgericht Ludwigshafen HRB 63677 | Ust.-IdNr. DE290970724

Büro Ludwigshafen | Kapellenallee 11, 67071 Ludwigshafen | T. 0621 59632-0 | F. 0621 59632-4001
Büro Frankfurt | Luitpold-Parkstrasse 9, 60314 Frankfurt | M: 069 995832-0 | F. 069 995832-4001
Büro Berlin | Berliner Allee 26-40, 10717 Berlin | T. 030 995832-0 | F. 030 995832-4001
Büro Nürnberg | Wilhelmstraße 38, 95152 Kulmbach | T. 09221 69025-24 | F. 09221 69025-4001
Büro Kuhbach | Buchheimstrasse 5, 95152 Kulmbach | T. 09221 69025-4001 | F. 09221 69025-4001
Büro Augsburg | Augsburger Landstrasse 11, 86152 Augsburg | T. 0821 59632-0 | F. 0821 59632-4001
Büro Ulm | Seestrasse 10, 7331 Ulm | T. 07121 59632-4700 | F. 07121 59632-4701
Büro Aalen | Seestrasse 10, 73331 Aalen | T. 07121 59632-4700 | F. 07121 59632-4701
Büro Karlsruhe | Karlstraße 87, 76137 Karlsruhe | T. 0621 59632-4700 | F. 0621 59632-4001
Büro Hannover | Schifffgraben 46, 30175 Hannover | T. 0511 59632-0 | F. 0511 59632-4001
Büro Zürich | Badenerstrasse 177, CH-8003 Zürich | T. +41 44 808737 | F. +41 44 808737

PLANUNG

	NUF [m²]	TF [m²]	VF [m²]	NRF [m²]	KGF [m²]	BGF [m²]	BRI [m³]	Ø Höhe [m]
E00	781,00	12,00	374,00	1.167,00	184,00	1.351,00	5.673,00	4,20

Anteil an NUF [%]	100,00	1,54	47,89	149,42	23,56	172,98
Anteil an BGF [%]	57,81	0,89	27,68	86,38	13,62	100,00

ZIELPLANUNG

sander.hofrichter architekten GmbH Gesellschaft für Architektur und Generalplanung Postfach 250261, 67034 Ludwigshafen info@ash.de www.ash.de	Kinder- und Jugendpsychiatrie Tagesklinik und Institutsambulanz Hagen	L
Büro Frankfurt Leder-Aspern-Passage 9, 60314 Frankfurt M: 069 98632-0 F: 069 98632-4001	PL / PLA / BZ	KKI / TK
Büro Berlin Leopoldstraße 46, 10117 Berlin T: 030 995832-0 F: 030 995832-4001	ALLPLAN NR / ash	9901931
Büro Nürnberg Wilhelmstraße 38, 91052 Nürnberg / Wesi T: 0921 69025-24 F: 0921 69025-25	PROJEKT	58313 Herdecke
Büro Kuhbach Buchbindergasse 5, 95326 Kuhbach T: 09221 58632-4600 F: 09221 58632-4001	ERSTELLT	20.09.2021 PLOT-DATUM 21.09.2021

Flächenberechnung ohne ZEICHNUNG

a sh	sander.hofrichter architekten GmbH Gesellschaft für Architektur und Generalplanung Postfach 250261, 67034 Ludwigshafen info@ash.de www.ash.de
Büro Ludwigshafen Kapellenstraße 11, 67071 Ludwigshafen T: 0621 58632-0 F: 0621 58632-4001	
Büro Frankfurt Leder-Aspern-Passage 9, 60314 Frankfurt M: 069 98632-0 F: 069 98632-4001	
Büro Berlin Leopoldstraße 46, 10117 Berlin T: 030 995832-0 F: 030 995832-4001	
Büro Nürnberg Wilhelmstraße 38, 91052 Nürnberg / Wesi T: 0921 69025-24 F: 0921 69025-25	
Büro Kuhbach Buchbindergasse 5, 95326 Kuhbach T: 09221 58632-4600 F: 09221 58632-4001	
Büro Aachen Angerstraße 11, 52065 Aachen T: 0241 58632-0 F: 0241 58632-4001	
Büro Karlsruhe Karlstraße 87, 76137 Karlsruhe T: 0621 58632-4700 F: 0621 58632-4001	
Büro Hannover Schifffahrtsgraben 46, 30175 Hannover T: 0511 58632-0 F: 0511 58632-4001	
Büro Zürich Badenerstrasse 177, CH-8003 Zürich T: +41 44 808737 F: +41 44 808737	

PLANUNG