



ÖFFENTLICHER VORSCHLAG ZUR TAGESORDNUNG

Absender:

SPD-Fraktion im Rat der Stadt Hagen

Betreff:

Vorschlag der SPD-Fraktion
hier: Planung einer dreizügigen Grundschule auf dem Areal Terra 1 in Wehringhausen

Beratungsfolge:

03.12.2020 Haupt- und Finanzausschuss

Beschlussvorschlag:

Die Verwaltung berichtet über den Stand der Planungen unter Berücksichtigung folgender Verfahrensschwerpunkte:

1. Welche Genehmigungen/Baugenehmigungen wurden dem Eigentümer des Areals, der GWG, mittlerweile erteilt? Welche politischen Beschlüsse liegen diesen Genehmigungen zugrunde?
2. In welcher Form hat die Verwaltung auf die GWG eingewirkt, um den Beschluss des Haupt- und Finanzausschusses vom 14.5.2020 bezüglich der Beteiligung der Anwohner an der äußerlichen Gestaltung des Schulkomplexes mit Turnhalle und Lehrschwimmbecken umzusetzen?

Kurzfassung

entfällt

Begründung

siehe Anlage



Inklusion von Menschen mit Behinderung

Belange von Menschen mit Behinderung

☒ sind nicht betroffen

Auswirkungen auf den Klimaschutz und die Klimafolgenanpassung

☒ keine Auswirkungen (o)

Herrn
Oberbürgermeister
Erik O. Schulz
im Hause

Hagen, 13. November 2020

Planung einer dreizügigen Grundschule auf dem Areal Terra 1 in Wehringhausen

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister Schulz,

wir bitten um Aufnahme des og. Antrages für die nächste Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses gem. § 6 Abs.1 GeschO, am 03. Dezember 2020.

Beschlussvorschlag :

Die Verwaltung berichtet über den Stand der Planungen unter Berücksichtigung folgender Verfahrensschwerpunkte:

1. Welche Genehmigungen/Baugenehmigungen wurden dem Eigentümer des Areals, der GWG, mittlerweile erteilt? Welche politischen Beschlüsse liegen diesen Genehmigungen zugrunde?
2. In welcher Form hat die Verwaltung auf die GWG eingewirkt, um den Beschluss des Haupt- und Finanzausschusses vom 14.5.2020 bezüglich der Beteiligung der Anwohner an der äußerlichen Gestaltung des Schulkomplexes mit Turnhalle und Lehrschwimmbecken umzusetzen?

Begründung :

Letztmalig hat sich der Haupt- und Finanzausschuss in seiner Sitzung am 14. Mai 2020 mit der Thematik beschäftigt. Offensichtlich haben in Wehringhausen aber zwischenzeitlich die Vorbereitungen für die Bauarbeiten zur Errichtung einer Grundschule auf dem ehemaligen Block 1-Gelände der GWG begonnen.





Entlang der Minervastraße wurden auf dem Gelände des ehemaligen Block 1 der GWG Vermessungs - und Planierarbeiten vorgenommen.

Weder wurde die Politik darüber unterrichtet noch ist der SPD-Ratsfraktion bekannt, dass entsprechende Beschlüsse gefasst wurden. Der HFA hat letztlich einstimmig folgenden Beschluss gefasst:

Die Verwaltung wird beauftragt, die Planung einer dreizügigen Grundschule einschließlich einer Turnhalle und eines Lehrschwimmbeckens weiter zu konkretisieren und einschließlich der Finanzierung dem Rat der Stadt Hagen zur abschließenden Entscheidung vorzulegen.

Bislang wurden weder eine Konkretisierung der Planungen noch eine Finanzierung des Projektes zur Entscheidung vorgelegt. Auch ist uns nicht bekannt, dass eine Beteiligung der Anwohner stattgefunden hat, die der HFA ebenfalls mit Beschluss vom 14.5.2020 nochmals eingefordert hat:

Die Verwaltung stellt sicher, dass der Ratsbeschluss vom [21.02.2019](#) umgesetzt wird, und eine entsprechende Beteiligung der Anwohnerinnen und Anwohner in Bezug auf die äußere Gestaltung und Wechselwirkungen zum Quartier stattfindet.

Nach Bericht und Diskussion hält sich die SPD-Ratsfraktion vor, Anträge zu stellen.

Freundliche Grüße

Christian Mechnich
SPD-Ratsfraktion

F.d.R.

Andreas Reitmajer
Fraktionsgeschäftsführer



ÖFFENTLICHE STELLUNGNAHME

Amt/Eigenbetrieb und ggf. beteiligte Ämter:

61 Fachbereich Stadtentwicklung, -planung und Bauordnung

Betreff: Drucksachennummer: 0954/2020
Vorschlag der SPD-Fraktion
hier: Planung einer dreizügigen Grundschule auf dem Areal Terra 1 in
Wehringhausen

Beratungsfolge:
03.12.2020 Haupt- und Finanzausschuss



Zu den in der Anfrage gemäß § 6 Abs. 1 GeschO von der SPD-Fraktion gestellten Fragen kann die Verwaltung folgenden Sachstand mitteilen:

1. Welche Genehmigungen/Baugenehmigungen wurden dem Eigentümer des Areals, der GWG, mittlerweile erteilt? Welche politischen Beschlüsse liegen diesen Genehmigungen zugrunde?
2. In welcher Form hat die Verwaltung auf die GWG eingewirkt, um den Beschluss des Haupt- und Finanzausschusses vom 14.05.2020 bezüglich der Beteiligung der Anwohner an der äußerlichen Gestaltung des Schulkomplexes mit Turnhalle und Lehrschwimmbecken umzusetzen?

Am 26.05.2020 hat der Rat der Stadt in der nichtöffentlichen Sitzung beschlossen, die Mietverträge mit der GWG für die Kita und die Schule entsprechend des dargestellten Angebots abzuschließen.

Am 15.06.2020 fand ein gemeinsames Gespräch mit den Verantwortlichen der GWG und der Verwaltung zur Vorbereitung der Bauanträge statt. In dem Gespräch wurde vereinbart, dass die Fassadenentwürfe sowie auch der Außenanlagenplan mit der Stadt Hagen abzustimmen sind. Des Weiteren wird eine Bürgerbeteiligung durch die GWG mit zwei Varianten zur Fassadengestaltung erfolgen.

Baugenehmigungen wurden derzeit noch nicht erteilt, entsprechende Bauanträge liegen auch noch nicht vor. Die Konzeptionierung wurde mit den entsprechenden, zuständigen Fachbereichen zwischenzeitlich erörtert und abgestimmt.

Der erste Abstimmungstermin mit der Verwaltung zu den Entwürfen ist für den 24.11.2020 terminiert.

Vertragliche Vereinbarungen wurden bisher nicht getroffen.

gez.
Erik O. Schulz
Oberbürgermeister

gez.
Henning Keune
Technischer Beigeordneter



Verfügung / Unterschriften

Veröffentlichung

☒ Ja

☐ Nein, gesperrt bis einschließlich _____

Oberbürgermeister

Gesehen:

Stadtkämmerer

Stadtsyndikus

Beigeordnete/r
Die Betriebsleitung
Gegenzeichen:

Amt/Eigenbetrieb:

61

60

55

48

Beschlussausfertigungen sind zu übersenden an:

Amt/Eigenbetrieb:

Anzahl:
