

ÖFFENTLICHER VORSCHLAG ZUR TAGESORDNUNG

Absender:

Fraktion Hagen Aktiv im Rat der Stadt Hagen

Betreff:

Vorschlag der Fraktion Hagen Aktiv

Hier: Detaillierte Kostendarstellung durch die Verwaltung für die Neubauten / Umbauten der Kindertagesstätten in Hagen

Beratungsfolge:

04.09.2019 Jugendhilfeausschuss

Beschlussvorschlag:

Die Verwaltung legt dem Jugendhilfeausschuss bis zu dessen nächster Sitzung am 09. Oktober 2019 eine detaillierte Kostenaufstellung für die Neubauten /Umbauten der Kindertagesstätten mit folgendem Inhalt vor:

1. Geplante Kosten, geplantes Budget für den Neubau/Umbau für jede Kindertagesstätte;
2. Höhe der vergebenen Auftragssumme für jede Kindertagesstätte;
3. Tatsächliche Kosten nach Abschluss der jeweiligen Projekte;
4. Zu erwartende Kosten bei noch im Bau befindlichen Projekten:
Begründung für eventuell von der ursprünglichen Kalkulation abweichende Mehrkosten.

Kurzfassung
entfällt

Begründung
siehe Anlage

Inklusion von Menschen mit Behinderung

Belange von Menschen mit Behinderung
(Bitte ankreuzen und Teile, die nicht benötigt werden löschen.)

sind nicht betroffen



HAGEN AKTIV
Fraktion im Rat der Stadt Hagen, Rathausstraße 11, 58095 Hagen

Herrn Detlef Reinke
Vorsitzender des Jugendhilfeausschusses

- Im Hause -

Fraktion im Rat der Stadt Hagen
Tel.: 0 23 31 / 207 – 55 28
Fax: 0 23 31 / 207 – 55 30
faktion@fraktion-hagen-aktiv.de
Internet: www.fraktion-hagen-aktiv.de

13. August 2019

Antrag gem. § 6 Abs. 1 GeschO des Rates für die Sitzung des Jugendhilfeausschusses am 04. September 2019:

Detaillierte Kostendarstellung durch die Verwaltung für die Neubauten / Umbauten der Kindertagesstätten in Hagen

Sehr geehrter Herr Reinke,

bitte nehmen Sie für die Sitzung des Jugendhilfeausschusses am 04.09.2019 gemäß § 6 Absatz 1 der Geschäftsordnung des Rates vom 08.05.2008 in der Fassung des V. Nachtrags vom 15.12.2016 den nachfolgenden Antrag auf die Tagesordnung.

Beschlussvorschlag:

Die Verwaltung legt dem Jugendhilfeausschuss bis zu dessen nächster Sitzung am 09. Oktober 2019 eine detaillierte Kostenaufstellung für die Neubauten /Umbauten der Kindertagesstätten mit folgendem Inhalt vor:

1. Geplante Kosten, geplantes Budget für den Neubau/Umbau für jede Kindertagesstätte;
2. Höhe der vergebenen Auftragssumme für jede Kindertagesstätte;
3. Tatsächliche Kosten nach Abschluss der jeweiligen Projekte;
4. Zu erwartende Kosten bei noch im Bau befindlichen Projekten;
5. Begründung für eventuell von der ursprünglichen Kalkulation abweichende Mehrkosten.

Begründung:

Wie der örtlichen Presse zu entnehmen war, übersteigen die Kosten für den Umbau der Martin-Luther-Kirche im Hagener Bahnhofsviertel die ursprüngliche Kalkulation bereits um 30 Prozent. Die Verwaltung geht von Mehrkosten in Höhe von 1,4 Millionen Euro aus.

Auch die Sanierung der Kita Gosekolk in Haspe ist erheblich teurer geworden. Anstatt von ausgegangenen 296.000 Euro kostet sie am Ende 671.000 Euro. Dies ist eine Überschreitung der geplanten Kalkulation um 126 Prozent.

Es stellt sich die Frage, ob es sich hier immer nur um unvorhersehbare Mängel und Überraschungen, wie bei dem Umbau der Martin-Luther-Kirche handelt. Oder ob in diesem Zusammenhang nicht auch gravierende Fehlplanungen vorliegen.

Um dies rechtzeitig aus politischer Sicht zu überschauen und eventuell hier noch entscheidend gegenzusteuern, stellen wir den Antrag für eine detaillierte Kostenaufstellung.

Mit freundlichen Grüßen

Manfred Handel/Mitglied JHA

f.d.R.: Karin Nigbur-Martini/Fraktionsgeschäfts.f.

ÖFFENTLICHE STELLUNGNAHME

Amt/Eigenbetrieb und ggf. beteiligte Ämter:

65

55

Betreff: Drucksachennummer: 0765/2019
Antrag von "Hagen Aktiv": Detaillierte Kostendarstellung durch die Verwaltung für die Neubauten/Umbauten der Kindertagesstätten in Hagen

Beratungsfolge:
JHA 09.10.2019



Die Anfrage der Fraktion Hagen Aktiv wird auf Grund der bereits abgerechneten Projekte bzw. bei laufenden Projekten auf Grund der aktualisierten Prognosen wie in der Anlage dargestellt beantwortet.

Grundsätzlich kann gesagt werden, dass konjunkturbedingt derzeit bei Ausschreibungen wenig Angebote eingereicht werden. Diese Angebote liegen teilweise erheblich über den ursprünglich kalkulierten Kosten.

Stand September 2019

Maßnahme	Beginn	Fertigstellung	Ansatz	Prognose	Ist	Bemerkung	Finanzierungsart	Grund Kostenerhöhung
Fertiggestellt								
Kita Am Bügel Neubau	2013	2014	2.820.000	-	2.599.000	Fertiggestellt	Investiv	Kostenunterschreitung
Kita Beeler Str. Neubau	2013	2016	2.370.000	-	2.302.248	Fertiggestellt	Investiv	Kostenunterschreitung
Kita Kuhlerkamp Neubau/Anbau	2015	2017	2.400.000	-	2.602.963	Fertiggestellt	KInvFG	Umbau, teilweise in vorher unbekanntem Bestand, unvorhersehbare Kostenerhöhungen bei den Außenanlagen
In Bearbeitung								
Kita Volmeaue Neubau	2019	2019	3.900.000	4.448.000	3.992.646	derzeit Abrechnung	Inv. Einzelmaßnahme	zusätzliche erhaltbare Brandschutzanforderungen, dafür Kompensationen zu z. Baumaßnahmen in Folge des erf. Evaluierungsnachweises.
Kita Martin-Luther Erweiterung/Umbau	2017	2019	4.350.000	5.750.000	3.294.034	derzeit Abrechnung	Förder. Morgen. trifft Abendland	
Kita Cunostr. Fertigstellung 2016/2017	2016	2019	1.075.000	-	1.165.000	derzeit Abrechnung	KInvFG / Bauunterhaltung	konjunkturbedingte Erhöhung bei Vergabe
Kita Gosekolk Sanierung Dach/Fassade	2018	2020	310.000	310.000	8.035	bisher im Budget	KInvFG	-
Kita Gosekolk Anbau Mensa	2019	2020	671.000	671.000	46.266	bisher im Budget	Investive Einzelmaßnahme	-
Kita Posstr. Anbau Forschungsbabor	2019	2020	186.500	186.500	13.908	bisher im Budget	Investive Einzelmaßnahme	-
Kita Posstr. Therapie/Beratungsraum	2019	2020	115.000	115.000	21.350	bisher im Budget	Investive Einzelmaßnahme	-
Kita Boloh Umbau Sanitärbereiche	2019	2019	65.000	65.000	47.409	Abrechnung läuft	Investive Einzelmaßnahme	-
Vorbereitung								
Kita Franzstraße Anbau	2019	2021	1.500.000	1.500.000	-	-	In Vorbereitung	Investive Einzelmaßnahme
Kita Jungfernbruch Abriß, Neubau	2020	2021	2.125.000	2.125.000	-	-	In Vorbereitung	Investive Einzelmaßnahme