

Bericht der HAGENagentur zum Vermarktungsstand im Gewerbegebiet Herbeck West

Seit Beginn der Vermarktung im Jahr 2011 wurden ca. 47.000 der insgesamt 65.000 m² Gewerbeflächen verkauft. Folgende Unternehmen wurden angesiedelt:

- **PTG Präzisions-Technik Handelsgesellschaft mbH** - (Großhandel mit Spezialbohrern für Gewerbe- und Industrie
- **Gossmann & Schindler GbR** - Steuerberaterkanzlei
- **Federnfabrik August Habighorst GmbH** - Herstellung von Federn und Biegeteilen
- **TKO Thomas kleine Obsthandelsgesellschaft mbH** - Lager für Obst und Gemüse wurde wg. Geschäftsaufgabe inzwischen veräußert an
- **Hantke Mineralöle** - Großhandel mit Schmierstoffen
- **Fliesen Lebeus GmbH** - Fliesenlegerhandwerk
- **Schaumstoffservice Koll GmbH** - Verarbeitung von Schaumstoffen
- **Dach Dörr GmbH** - Dachdeckerhandwerk
- **SRK Systems GmbH** - Planung und Fertigung von Gepäcktransportbändern
- **TGS Spezialwerkzeuge GmbH** - Herstellung von Spezialwerkzeugen
- **Menükurier Benfer** - Auslieferdienst für Speisen
- **Kfz-Werkstatt Benfer** - Kfz-Werkstatt
- **E.U.R.O. Tec GmbH** - Herstellung von und Handel mit Befestigungssystemen (Herbeck: Produktionsstandort)

Es sind noch drei Grundstücke verfügbar, die im beigegeführten Plan dargestellt sind. Über das **Grundstück 2b** mit einer Größe von ca. 11.000 m² werden zwar derzeit konkrete Verhandlungen geführt, jedoch ist noch die Klärung abzuwarten, ob die planungsrechtlichen Festsetzungen eingehalten werden können. Für die **Grundstücke 3 und 4** mit einer Größe von jeweils etwa 3.550 m² gibt es zwar Anfragen, jedoch wirken sich die einzuhaltenden Schallemissionsgrenzwerte und die hohen Erschließungskosten ungünstig auf die Vermarktung aus.

gez.
Röhling



Folgende Informationen aus der Verwaltung konnten durch die Geschäftsführung zu TOP 6.3. eingeholt werden:

Information aus dem Fachbereich Bauverwaltung und Wohnen:

Zur Herstellung der Erschließungsstraße Große Brenne wird mitgeteilt, dass der WBH mit den vorbereitenden Arbeiten zur Ausschreibung beauftragt wurde.