



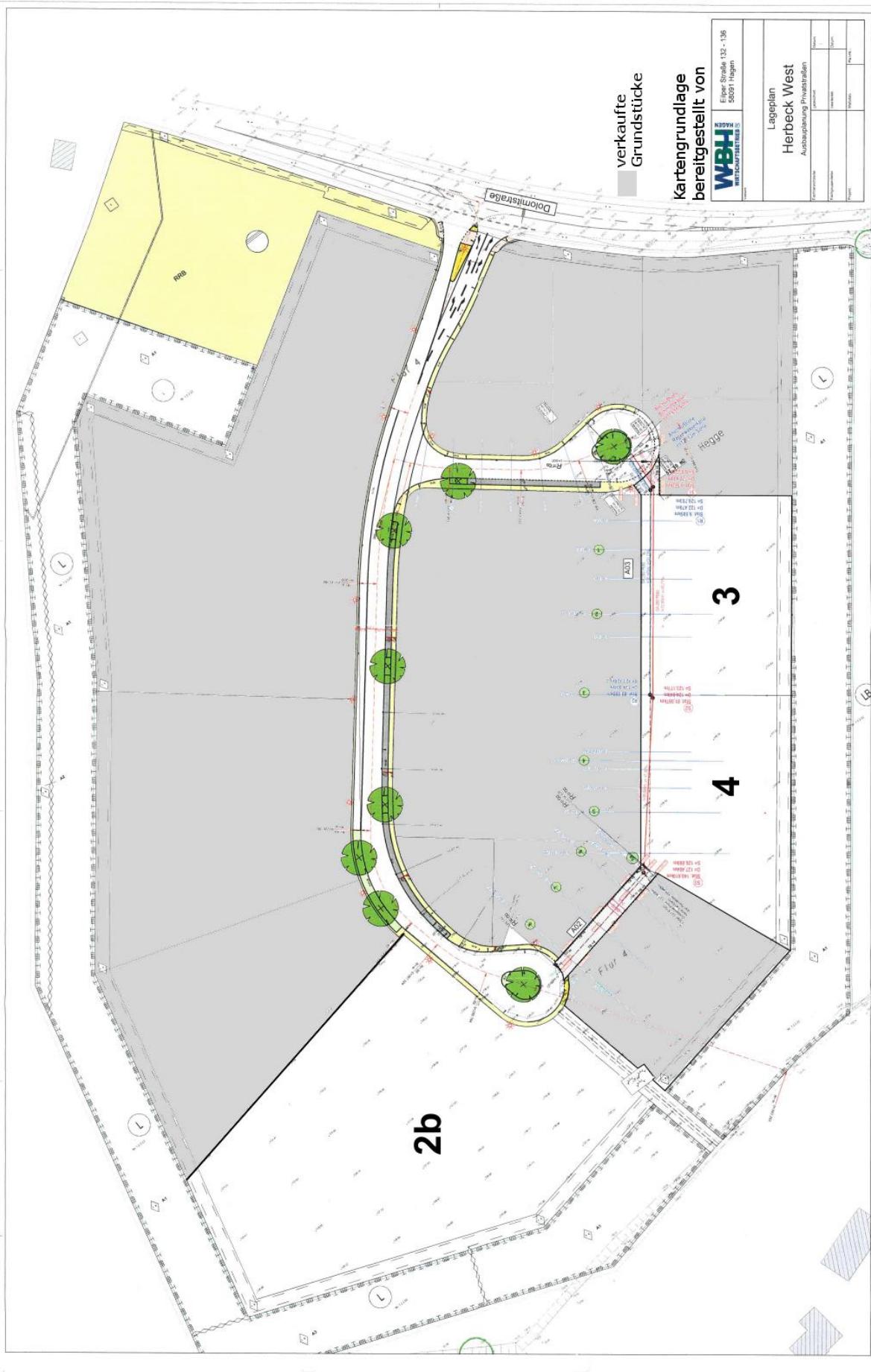
## Bericht der HAGENagentur zum Vermarktungsstand im Gewerbegebiet Herbeck West

Seit Beginn der Vermarktung im Jahr 2011 wurden ca. 47.000 der insgesamt 65.000 m<sup>2</sup> Gewerbeflächen verkauft. Folgende Unternehmen wurden angesiedelt:

- **PTG Präzisions-Technik Handelsgesellschaft mbH** - (Großhandel mit Spezialbohrern für Gewerbe- und Industrie)
- **Gossmann & Schindler GbR** - Steuerberaterkanzlei
- **Federnfabrik August Habighorst GmbH** - Herstellung von Federn und Biegeteilen
- **TKO Thomas kleine Obsthandelsgesellschaft mbH** - Lager für Obst und Gemüse wurde wg. Geschäftsaufgabe inzwischen veräußert an
- **Hantke Mineralöle** - Großhandel mit Schmierstoffen
- **Fliesen Lebeus GmbH** - Fliesenlegerhandwerk
- **Schaumstoffservice Koll GmbH** - Verarbeitung von Schaumstoffen
- **Dach Dörr GmbH** - Dachdeckerhandwerk
- **SRK Systems GmbH** - Planung und Fertigung von Gepäcktransportbändern
- **TGS Spezialwerkzeuge GmbH** - Herstellung von Spezialwerkzeugen
- **Menükurier Benfer** - Auslieferdienst für Speisen
- **Kfz-Werkstatt Benfer** - Kfz-Werkstatt
- **E.U.R.O. Tec GmbH** - Herstellung von und Handel mit Befestigungssystemen (Herbeck: Produktionsstandort)

Es sind noch drei Grundstücke verfügbar, die im beigefügten Plan dargestellt sind. Über das **Grundstück 2b** mit einer Größe von ca. 11.000 m<sup>2</sup> werden zwar derzeit konkrete Verhandlungen geführt, jedoch ist noch die Klärung abzuwarten, ob die planungsrechtlichen Festsetzungen eingehalten werden können. Für die **Grundstücke 3 und 4** mit einer Größe von jeweils etwa 3.550 m<sup>2</sup> gibt es zwar Anfragen, jedoch wirken sich die einzuhaltenden Schallemissionsgrenzwerte und die hohen Erschließungskosten ungünstig auf die Vermarktung aus.

gez.  
Röhling



**Folgende Informationen aus der Verwaltung konnten durch die Geschäftsleitung zu TOP 6.3. eingeholt werden:**

Information aus dem Fachbereich Bauverwaltung und Wohnen:

Zur Herstellung der Erschließungsstraße Große Brenne wird mitgeteilt, dass der WBH mit den vorbereitenden Arbeiten zur Ausschreibung beauftragt wurde.