

zu TOP 6.7.



STADT HAGEN
Der Oberbürgermeister

Deckblatt

Datum:
01.04.2019

Seite 1

ÖFFENTLICHE STELLUNGNAHME

Amt/Eigenbetrieb und ggf. beteiligte Ämter:

61/5



Betreff: Drucksachennummer:
Sachstandsbericht zur weiteren Vorgehensweise im Fall des Gebäudes
Lenneuferstraße 15

Beratungsfolge:
BV Hohenlimburg



Am 12.7.2018 fand durch die Bauaufsichtsbehörde und einen beauftragten Statiker eine Begehung aller Geschosse des Gebäudes statt. Dabei wurde festgestellt, dass das Gebäude im jetzigen Zustand als noch standsicher im Ganzen zu betrachten ist. In Teilbereichen sind einzelne Bauteile jedoch nicht mehr standsicher.

Da die Stadt Hagen nicht Eigentümerin des Gebäudes ist, wurde die Sicherung einzelner Bauteile auf dem Wege der Ersatzvornahme beauftragt. Die Ausführung ist abgeschlossen.

An dem Zustand der an die öffentliche Verkehrsfläche angrenzenden Gebäudeseite hat sich nichts verändert.

Die Schäden an der Nord-, Süd- und Westseite des Gebäudes sind weiterhin vorhanden. Aus diesem Grund müssen die bereits getroffenen Sicherungsmaßnahmen bestehen bleiben. Im Westen grenzt das Gebäude an die Lenne. Der Uferbereich ist nur von dem (gesicherten) Gebäude aus betretbar, so dass keine Gefahr für Personen durch herabfallende Teile besteht.

Das Gebäude wird regelmäßig überprüft und dauerhaft vor dem Betreten durch Unbefugte gesichert.