



## ÖFFENTLICHE BERICHTSVORLAGE

**Amt/Eigenbetrieb:**

60 Fachbereich Immobilien, Bauverwaltung und Wohnen

**Beteiligt:**

**Betreff:**

Bericht über Großprojekte

**Beratungsfolge:**

04.12.2018 Stadtentwicklungsausschuss

**Beschlussfassung:**

Stadtentwicklungsausschuss

**Beschlussvorschlag:**

Der Bericht wird zur Kenntnis genommen.



### **Begründung**

Die Verwaltung berichtet regelmäßig über den Fortgang aller Straßen- und Brückenbauprojekte mit einem Budget über 1 Mio. Euro. Die Berichte sind der Anlage beigefügt.

gez. Thomas Grothe  
Technischer Beigeordneter



## Verfügung / Unterschriften

### Veröffentlichung

Ja

Nein, gesperrt bis einschließlich \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Oberbürgermeister

Gesehen:

\_\_\_\_\_  
Erster Beigeordneter  
und Stadtkämmerer

\_\_\_\_\_  
Stadtsyndikus

\_\_\_\_\_  
Beigeordnete/r

Amt/Eigenbetrieb:

Die Betriebsleitung  
Gegenzeichen:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Beschlussausfertigungen sind zu übersenden an:

Amt/Eigenbetrieb:

Anzahl:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**Maßnahme:** Ausbau Enneper Straße (L 700)

**Stand:** 29.10.2018

**verantwortlich:** FB Immobilien, Bauverwaltung und Wohnen

**Status:** im Plan

**Beschreibung:** Umgestaltung des vorh. Straßenraums

**Fertigstellung:** 2021

Kgr.	Bezeichnung	Budget lt. 1. Baubeschluss	Budget lt. aktuellem Baubeschluss	bis Stand Bericht letzte Ratssitzung	Oktober 2018	Prognose zur Abrechnung 2021
		T €	T €	T €	T €	T €
1	Grunderwerb	26.200	26.200	-	-	26.200
2-9	Straßenbau	2.803.000	2.803.000	-	-	2.803.000
	Nettobaukosten	2.803.000	2.803.000	-	-	2.803.000
	Sicherheit Brutto	139.000	139.000	-	-	-
	Baukosten Brutto	3.474.000	3.474.000	-	-	3.335.000
	zuzügl. Grunderwerb	26.200	26.200	-	-	26.200
	Planungskosten	53.900	53.900		54	53.900
	Zwischensumme	3.554.100	3.554.100		54	3.415.100
	Personalkosten WBH	250.800	250.800		47	250.800
	sonstige Kosten	-			108	139.000
	<b>Gesamt brutto</b>	<b>3.804.900</b>	<b>3.804.900</b>	<b>-</b>	<b>209</b>	<b>3.804.900</b>

Bemerkungen:

Die Fa. Kutsch aus Aldenhoven wird den Umbau der Enneper Straße durchführen.  
Mit den Bauarbeiten wurde im September 2018 begonnen.

## Bahnhofshinterfahung

**Stand: 29.10.2018**

**verantwortlich: FB Immobilien, Bauverwaltung und Wohnen**

**Status:** im Plan

**Beschreibung:** **Neubau einer Umgehungsstraße**

**Fertigstellung: 2019**

Kgr.	Bezeichnung	Budget lt. 1. Baubeschluss	Budget lt. aktuellem Baubeschluss	bis Stand Bericht letzte Ratssitzung	Oktober 2018	Prognose zur Abrechnung 2019
		T €	T €	T €	T€	T €
1	Grunderwerb	9.746	9.746	9.506	9.506	9.746
2	Untergrund, Unterbau, Entwässerung	12.409	12.409	4.965	4.965	11.416
3	Straßenbau	4.312	4.312	2.287	2.287	3.964
4	Brückenbau	17.854	17.854	9.261	9.638	17.157
5	Stützwände	4.609	4.609	3.560	3.841	5.116
7	sonstige Bauwerke	119	119	16	16	119
8	Ausstattung	3.677	3.677	1.843	1.886	3.677
9	sonstige Anlagen und Kosten	933	933	10	10	10
	Nettobaukosten	43.913	43.913	21.942	22.643	41.459
	Sicherheit Brutto	2.061	1.105			605
	Baukosten Brutto	54.317	53.361	26.111	26.945	49.941
	zuzügl. Grunderwerb	9.746	9.746	9.506	9.506	9.746
	Planungskosten	1.035	1.035	1.035	1.035	1.035
	Zwischensumme	65.098	64.142	36.652	37.486	60.722
	Personalkosten WBH	-	2.100	3.371	3.371	3.921
	sonstige Kosten	-	956	2.218	2.293	2.555
	<b>Gesamt brutto</b>	<b>65.098</b>	<b>67.198</b>	<b>42.241</b>	<b>43.150</b>	<b>67.198</b>

Bemerkungen:

--

**Maßnahme:**                      **Brücke über die Bechumer Straße**                      **Stand:**                      **31.10.2018**  
**verantwortlich:**                **FB Immobilien, Bauverwaltung und Wohnen**                      **Status:**                      **im Plan**  
**Beschreibung:**                **Brückensanierung**                      **Fertigstellung: 2018**

Kgr.	Bezeichnung	Budget lt. 1. Baubeschluss	Budget lt. aktuellem Baubeschluss	bis Stand Bericht letzte Ratssitzung	Oktober 2018	Prognose zur Abrechnung 2019
		T €	T €	T €	T €	T €
1	Grunderwerb					
2	Untergrund, Unterbau, Entwässerung					
3	Straßenbau					
4	Brückenbau	2.426	2.426	1.439	1.439	2.426
5	Stützwände					
7	sonstige Bauwerke					
8	Ausstattung					
9	sonstige Anlagen und Kosten					
	Nettobaukosten	2.426	2.426	1.439	1.439	2.426
	Sicherheit	121	121			121
	Baukosten Brutto	3.031	3.031	1.712	1.712	3.031
	zuzügl. Grunderwerb	-	-	-	-	-
	Planungskosten	335	335	60	60	335
	Zwischensumme	3.366	3.366	1.772	1.772	3.366
	Personalkosten WBH	210	210	182	182	210
	sonstige Kosten	15	15	8	8	15
	<b>Gesamt brutto</b>	<b>3.591</b>	<b>3.591</b>	<b>1.962</b>	<b>1.962</b>	<b>3.591</b>

**Bemerkungen:**

Die Maßnahme ist abgeschlossen, es sind jedoch noch Mängel zu beseitigen. Die Bestandspläne und die Schlussrechnung liegen beim WBH noch nicht vor!