



## ÖFFENTLICHER VORSCHLAG ZUR TAGESORDNUNG

**Absender:**

CDU-Fraktion in der BV Hohenlimburg  
Fraktion Bürger für Hohenlimburg in der BV Hohenlimburg

**Betreff:**

Gemeinsamer Antrag der CDU-Fraktion und der Fraktion Bürger für Hohenlimburg: Neue Wohnbebauung "Großer Kamp"

**Beratungsfolge:**

19.09.2018      Bezirksvertretung Hohenlimburg

**Beschlussvorschlag:**

Siehe Anlage.

**Begründung:**

siehe Anlage.

### Inklusion von Menschen mit Behinderung

Belange von Menschen mit Behinderung

*(Bitte ankreuzen und Teile, die nicht benötigt werden löschen.)*

- sind nicht betroffen  
 sind betroffen (hierzu ist eine kurze Erläuterung abzugeben)

Kurzerläuterung



**CDU**

■ ■ ■ **mitten im Leben.**  
**Ortsunion Hohenlimburg**  
Fraktion in der **Bezirksvertretung**



*Verlage 088912018*

CDU-Fraktion in der Bezirksvertretung Hohenlimburg

Hohenlimburg, 07.09.18

Herrn **Bezirksbürgermeister**  
**Hermann-Josef Voss**  
**Rathaus Hohenlimburg**

Sehr geehrter Herr Voss,

bitte nehmen Sie folgenden gemeinsamen Antrag von CDU und BfHo gemäß § 6 (1) GeschO für die Sitzung der Bezirksvertretung Hohenlimburg am 19.09.2018 auf.

### **Neue Wohnbebauung "Großer Kamp"**

*Beschlussvorschlag:*

Die Verwaltung wird beauftragt, die geplante Bepflanzung an der Straße "Großer Kamp" nicht vorzunehmen. Die Bezirksvertretung Hohenlimburg sieht als neues Planungsziel auf beiden Seiten der Straße "Großer Kamp" die Entwicklung von Wohnbauflächen und empfiehlt dem Rat der Stadt Hagen, die Einleitung der notwendigen Bauleitplanverfahren zu beschliessen.

*Begründung:*

Das Gutachten von Prof. Spars weist nicht nur Rückbau, sondern auch den Neubau von Wohnungen aus. In Halden ist die Nachfrage nach Wohnungen sehr groß. Insbesondere junge Familien suchen nach Möglichkeiten, ein Eigenheim zu erwerben oder zu errichten.

Die Flächen am "Großen Kamp" bieten sich geradezu für eine Einfamilienhaus-Bebauung an, da am Anfang und Ende der Straße bereits Wohngebäude vorhanden sind, so dass mit den neu auszuweisenden Flächen eine Lücke geschlossen wird. Dieser Lückenschluss betrifft auch die Straße "Im Alten Holz".

Die im noch gültigen Bebauungsplan "Odenwaldstr." festgesetzte öffentliche Grünfläche wurde nie umgesetzt. Das Grundstück liegt brach. Anwohner der Odenwaldstr. sehen eine künftige Wohnbebauung als sinnvoll und verträglich an. Unhaltbar war nur die Verwahrlosung des Geländes. Der neue Regionalplan weist für die Stadt Hagen mehr Flächen für Wohnen und Gewerbe aus.

Mit freundlichen Grüßen,  
Peter Leisten CDU  
gez. Holger Lotz BfHo

**Fraktion in der BV    [www.cdufraktion-bvho.de](http://www.cdufraktion-bvho.de)**

Geschäftsführer :  
Jochen Eisermann,  
Holthäuser Str, 34,  
58093 Hagen,  
Festnetz 02334 / 43326  
Mobil 0178 4782641  
Email : [jocheneisermann@arcor.de](mailto:jocheneisermann@arcor.de)

Vorsitzender: Peter Leisten, Lenneuferstr. 30, 58119 Hohenlimburg  
Festnetz 02334/500654; Mobil 01725898113  
Email: [peter.leisten@gmx.de](mailto:peter.leisten@gmx.de)  
Bankverbindung: Volksbank Hohenlimburg (BLZ 45061524) 4000149700  
IBAN DE22 4506 1524 4000 1497 00