

PROTOKOLL

Baumaßnahme: Reinigung ZOB (III/60) und Pergola (III/61)

Thema: Koordinierung der anfallenden Arbeiten

Datum: 13.04.2018 **Uhrzeit:** 10:00

Ort: **Wirtschaftsbetrieb Hagen WBH**
Fachbereich Bau – Fachgruppe: Brücken und Ingenieurbau
Eilper Str. 132-136
58091 Hagen

Teilnehmer: Siehe Anwesenheitsliste
(HEB hat keinen Vertreter zur Besprechung entsandt)

Verteiler: siehe Teilnehmer

1. Anlass der Besprechung

Besprechungsvermerk vom 24.08.2017 der Besprechung vom 23.08.2017,
Beseitigung von Missständen am **Bahnhofsvorplatz**

Besprechungsvermerk (23.02.2018) des Ortstermins vom 22.02.2018
hier: ZOB und Pergola

Aufgrund eines Ortstermins (eingeladen durch VB 5) welcher als Thema die
Sauberkeit des ZOB/Pergola als auch dem Berliner Platz beinhaltete, wurden
entsprechende Reinigungsleistungen als Ergebnis vereinbart. Die Besprechung
dient zur Abstimmung der einzelnen Leistungen zu den verschiedenen
Fachlichkeiten.

2. Reinigungsarbeiten

Es sind im Zuge der Reinigung des ZOB als auch der Pergola verschiedene
Leistungen durch den WBH, HEB, HVG; FB 65 und Sparkasse erforderlich. Im
Folgenden werden die einzelnen Reinigungsarbeiten kurz beschrieben und
entsprechende Zeitschienen, abgestimmt, vereinbart.

2.1 WBH/12

Die **Reinigungsarbeiten** für beide Bauwerke in der Unterhaltung von WBH/12
wurden **zwischenzeitlich** an einen AN (Fa. Kullik) vergeben.

Die ausstehenden **Grundreinigungsarbeiten** sowie die turnusgemäß vorgesehenen
Arbeiten stehen im Zusammenhang mit den weiteren vorgesehenen Arbeiten im
Bereich des Berliner Platzes.

Für die große **Grundreinigung** ist der Zeitraum dieses Jahr in den Pfingstferien vom
22. bis 25.05.2018 durch WBH/12 geplant. Die Arbeiten erfolgen **abschnittsweise**,

so dass die Nutzer und Busse immer ausreichend Platz haben. Sollten die Betonsockel unter den Stützen durch die Reinigung nicht in einen akzeptablen optischen Zustand versetzt werden können, werden diese neu (in einer **schmutzunempfindlicheren** Farbe) beschichtet.

Eine Behinderung der anderen Reinigungsarbeiten durch WBH/12 findet nicht statt.

Die zweite Reinigung durch WBH/12 in diesem Jahr wird in den Herbstferien, 15. bis 18.10.2018 stattfinden.

Ab 2019 wird die Reinigung durch WBH/12 immer in den Osterferien und den Herbstferien erfolgen. Ein entsprechender Plan wird von WBH/12 erstellt.

2.2 HEB

Da kein Vertreter vom HEB zum Termin entsandt wurde, hat Herr Becker die **Reinigungsintervalle** der HEB vorab in einem Telefonat mit Herrn Liedtke abgefragt. Demnach reinigt HEB wie folgt:

- zweimal tägliche Reinigung von **Müllverschmutzungen**, montags bis samstags
- zwei- bis dreimal wöchentliche Reinigung der Bodenfläche durch Fegen, händisch oder maschinell (**Trockenreinigung**)
- zweimal jährliche Reinigung der Bodenflächen nur im Bereich von Mülleimern (**Nassreinigung**)

2.3 HVG

Die Glaswände zwischen den Sitzbänken und sonstigen Einbauten werden 1 x im Monat gereinigt

*Nicht im Termin besprochen, telefonisch im Nachgang geklärt und vollständigkeitshalber in das **Besprechungsprotokoll** aufgenommen*

2.4 Sparkasse (gem. Telefonat vom 16.04.2018, Herr Prikanowski)

Seitens der Sparkasse wird das **Servicegebäude** unter der Pergola in unregelmäßigen Abständen bezogen auf den **Verschmutzungsgrad** gereinigt

2.5 FB 65 (gem. Telefonat vom 16.04.2018 mit Herrn Bald)

Der Technikraum unter der Pergola wird zweimal jährlich auf Veranlassung von FB 65 gereinigt

Sparkasse und FB 65 erhalten eine Ausfertigung des Reinigungs- und **Instandsetzungsplans**, damit die Reinigungen aufeinander abgestimmt werden können.

3. Taubenvergrämungsanlage

- 3.1** Die Taubenvergrämungsanlage muss instandgesetzt werden. Die Instandsetzung erfolgt gleichzeitig mit der Reinigung der Konstruktion durch Fa. Kullik.
- 3.2** Die Anlage wird zukünftig zweimal im Jahr, in den Osterferien und Herbstferien auf Funktion geprüft und bei Bedarf instandgesetzt.
- 3.3** Bauliche Ergänzungen gegen Taubenanflug
Zurzeit sind keine baulichen Ergänzungen an den Anlagen erforderlich. Die vorhandenen Konstruktionen werden regelmäßig kontrolliert und bei Bedarf unverzüglich instandgesetzt. Sollte sich herausstellen, dass die bisherigen Maßnahmen bei voller Funktionsfähigkeit nicht ausreichen, wird eine entsprechende Ergänzung der Anlage geprüft.

4. Sonstige Baumaßnahmen

4.1 HVG

Die Bänke im Bereich des ZOB werden im Sommer ausgetauscht. Diese sollen etwa 10 bis 20 cm in Richtung Bordstein verschoben werden, um die dahinterliegenden Flächen besser reinigen zu können. Die Arbeiten kollidieren nicht mit den Reinigungsarbeiten.

WBH/12 klärt, wie die Bodenverhältnisse unter den Bankbereichen sind. Die Oberflächen sind gepflastert und liegen auf einem Mineralgemisch und Sandbett. (Darunter soll vollflächig eine Stahlbetonplatte vorhanden sein.) WBH/12 empfiehlt eine Probeschachtung durchzuführen, da das Vorhandensein einer Stahlbetonplatte aus den zur Verfügung stehenden Bestandsunterlagen nicht hervorgeht.

Außerdem soll das Angebot von Telefonzellen reduziert werden, hier wäre dann die Telekom aktiv.

4.2 HEB

Die vorhandenen stark verschmutzten Mülleimer sollen durch HEB gegen neue ausgetauscht werden.

4.3 WBH/14

Die vorhandenen Beleuchtungsanlagen am ZOB und an der Pergola werden auf LED umgerüstet. Stadtlicht wird diese Arbeiten nach Beauftragung durch WBH/14 in der Zeit vom 24.09. bis 05.10.2018 ausführen. Die Beleuchtungskörper werden dann in der turnusgemäßen Reinigung durch WBH/12 von außen gereinigt.

5. Pressemitteilung

WBH/12 macht jeweils eine Woche vor Beginn der Reinigungsarbeiten eine Pressemitteilung.

WBH/12 informiert rechtzeitig vor Arbeitsaufnahme das Straßenverkehrsamt.

WBH/14 wird eine entsprechende **Pressemitteilung** auch für den Leuchtmitteltausch veranlassen.

6. Sonstiges

Für Angelegenheiten im **Zusammenhang** mit dem Tiefgaragenabgang kann Herr Lohrke einen **Ansprechpartner** bei Q-Park benennen. Eigentümer ist die AXA Versicherung.

Grundsätzlich müsste von Seiten der Stadt geprüft werden, wie die Gesamtreinigung der Flächen in dem Bereich erfolgt. Sind keine Reinigungen vorgesehen, müsste geprüft werden, ob eine Regelung erforderlich wird und durch wen diese erfolgen soll.

Ansprechpartner bei der Stadt für die Serviceräume ist Herr Bald, FB 65

Für die Absperrung der Bereiche direkt unter dem ZOB und der Pergola ist keine **verkehrsrechtliche** Anordnung einzuholen. Für evtl. im Reinigungsbereich abgestellte Fahrzeuge ist eine **Ausnahmegenehmigung** erforderlich. Das Standrohr zur **Wasserentnahme** ist bei Enervie, Platz der Impuls, erhältlich.

Aufgestellt:

Hagen, den 03.05.2018

Wirtschaftsbetrieb Hagen WBH

Anstalt des öffentlichen Rechts



i.A.

Das Protokoll gilt als von allen Beteiligten anerkannt und genehmigt, falls nicht innerhalb von 14 Tagen nach Erstelldatum schriftlich Einwendungen gegen den Inhalt des Textes beim Verfasser vorgetragen werden.

WIRTSCHAFTSBETRIEB

13.04.2018

Datum

10:00

Uhrzeit

[illegible]

REINIGUNGS- UND INSTANDSETZUNGSARBEITEN 2018

PROJEKT: H-III-060 ZOB
H-III-61 PERGOLA VORPLATZ
BAHNHOF

ORGANISATOR: FACHGRUPPE BAU
BRÜCKEN- UND
INGENIEURBAUWERKE



PROJEKTPHASE	BEGINNT	ENDET	PROJEKTPHASE	BEGINNT	ENDET
VERÖFFENTLICHUNG PRESSEMITTEILUNG WBH/12	14.05.2018		REINIGUNGSARBEITEN DURCH FA.KULLIK	15.04.2019	26.04.2019
REINIGUNGSARBEITEN DURCH FA.KULLIK	22.05.2018	25.04.2018	REINIGUNGSARBEITEN DURCH FA.KULLIK	14.10.2019	25.10.2019
VERÖFFENTLICHUNG PRESSEMITTEILUNG WBH/14	17.09.2018		REINIGUNGSARBEITEN DURCH FA.KULLIK	06.04.2020	17.04.2020
AUSWECHSELUNG DER BELEUCHTUNGSKÖRPER DURCH WBH/14	24.09.2018	05.10.2018	REINIGUNGSARBEITEN DURCH FA.KULLIK	12.10.2020	23.10.2020
VERÖFFENTLICHUNG PRESSEMITTEILUNG WBH/12	08.10.2018		REINIGUNGSARBEITEN DURCH FA.KULLIK	29.03.2021	09.04.2021
REINIGUNGSARBEITEN DURCH FA.KULLIK	15.10.2018	19.10.2018	REINIGUNGSARBEITEN DURCH FA.KULLIK	11.10.2021	22.10.2021

FERIEN IN NRW

JANUAR							FEBRUAR							MÄRZ							APRIL							MAI							JUNI						
M	D	M	D	F	S	S	M	D	M	D	F	S	S	M	D	M	D	F	S	S	M	D	M	D	F	S	S	M	D	M	D	F	S	S							
1	2	3	4	5	6	7					1	2	3	4					1	2	3	4	5	6			1	2	3	4	5	6			1	2	3				
8	9	10	11	12	13	14	5	6	7	8	9	10	11	5	6	7	8	9	10	11	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	4	5	6	7	8	9	10		
15	16	17	18	19	20	21	12	13	14	15	16	17	18	12	13	14	15	16	17	18	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	11	12	13	14	15	16	17		
22	23	24	25	26	27	28	19	20	21	22	23	24	25	19	20	21	22	23	24	25	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	18	19	20	21	22	23	24		
29	30	31					26	27	28					26	27	28	29	30	31		23	24	25	26	27	28	29	30	31				25	26	27	28	29	30			
30																																									
JULI							AUGUST							SEPTEMBER							OKTOBER							NOVEMBER							DEZEMBER						
M	D	M	D	F	S	S	M	D	M	D	F	S	S	M	D	M	D	F	S	S	M	D	M	D	F	S	S	M	D	M	D	F	S	S	M	D	M	D	F	S	S
							1							1	2	3	4	5			1	2	3	4	5	6	7							1	2	3	4				
2	3	4	5	6	7	8	6	7	8	9	10	11	12	3	4	5	6	7	8	9	8	9	10	11	12	13	14	5	6	7	8	9	10	11	3	4	5	6	7	8	9
9	10	11	12	13	14	15	13	14	15	16	17	18	19	10	11	12	13	14	15	16	15	16	17	18	19	20	21	12	13	14	15	16	17	18	10	11	12	13	14	15	16
16	17	18	19	20	21	22	20	21	22	23	24	25	26	17	18	19	20	21	22	23	22	23	24	25	26	27	28	19	20	21	22	23	24	25	17	18	19	20	21	22	23
23	24	25	26	27	28	29	27	28	29	30	31			24	25	26	27	28	29	30	29	30	31				26	27	28	29	30			24	25	26	27	28	29	30	
30	31																																								
31																																									

Ansprechpartner:

Name, Vorname	Telefon	Funktion / Firma	E-Mail
De-Zolt, Alexander	02331 3677-167	WBH/12 Fachleiter	ade-zolt@wbh-hagen.de
Scherkenbach, Axel	02331 3677-225	WBH/123 stellv. Fachleiter	ascherkenbach@wbh-hagen.de
Becker, Marc	02331 3677-161	WBH/125 Sachbearb Gebiet 1.	mbecker@wbh-hagen.de
Hellwig, Christian	02331 3677-268	WBH/142, Beleuchtung	chellwig@wbh-hagen.de
Lühr, Sascha	02331 34819517	ASSIRR, techn. Leiter	Sascha.Luehr@allander.de
Kullik, Kai G.	0231 421019	Gebäudereinigung	kontakt@Kullik-Gebäudereinigung.de
Groppe, Elmar	02331 208-328	HVG	e.groppe@hvg-hagen.de
Prikanowski, Uwe	02331 206-7710	Sparkasse Herdecke	Uwe.Prikanowski@SKHAHE.de
Klinkmann, Holger	02331 207-3084	VB 5 / P	holger.klinkmann@stadt-hagen.de
Bald, Volker	02331 207-3198	FB 65	Volker.Bald@Stadt-Hagen.de
Liedtke, Detlef	02331 35444104	HEB	D.Liedtke@heb-hagen.de

Klinkmann, Holger

Von: Becker, Marc <MBecker@wbh-hagen.de>
Gesendet: Donnerstag, 3. Mai 2018 12:15
An: Hellwig, Christian; 'Sascha.Luehr@alliander.de'; 'kontakt@Kullik-Gebaeudereinigung.de'; 'e.groppe@hvg-hagen.de'; 'Uwe.Prikanowski@SKHAHE.de'; Klinkmann, Holger; Bald, Volker; 'D.Liedtke@heb-hagen.de'
Cc: De-Zolt, Alexander; Scherkenbach, Axel
Betreff: Termin vom 13.04.2018 - Reinigung ZOB/Pergola
Anlagen: Scan_gesamt.pdf

Sehr geehrte Damen und Herren,

anbei erhalten Sie zur Kenntnisnahme und zur weiteren Beachtung das Protokoll und die Teilnehmerliste vom oben genannten Abstimmungsgespräch sowie den Reinigungs- und Instandsetzungsplan. Für Rückfragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

M. Becker



Wirtschaftsbetrieb Hagen WBH

Anstalt des öffentlichen Rechts
Fachbereich Bau
Fachgruppe Brücken- und Ing.-Bauwerke
Gebäude B, 2. Etage, Raum B-214
Eilper Str. 132-136
58091 Hagen

Telefon 02331 / 3677-161
Telefax 02331 / 3677-5999
<mailto:mbecker@wbh-hagen.de>

BLOCKEDwbh-hagen[at]deBLOCKED

Diese E-Mail enthält vertrauliche und/oder rechtlich geschützte Informationen. Wenn Sie nicht der richtige Adressat sind oder diese E-Mail irrtümlich erhalten haben, informieren Sie bitte sofort den Absender und vernichten Sie diese Mail. Das Kopieren sowie die Weitergabe dieser E-Mail ist nicht gestattet.
Eine unberechtigte Nutzung des Inhalts dieser Email und der darin enthaltenen Informationen ist gesetzlich verboten und kann gegebenenfalls Schadensersatzpflichten auslösen.

Holger Klinkmann
Tel.: 3084

Berliner Platz

- a) Ortsbesichtigung am 23.02.2018 – Vermerk liegt bei
b) Termin bei WBH am 13.04.2018 – ~~Protokoll liegt noch nicht vor~~ (angefordert)

liegt jetzt vor.

Ersatz / Erneuerung der Müllgefäße

- s. Schreiben HEB vom 24.04.2018 – Austausch im Laufe des Jahres

Reinigung der Verglasung des städt. Serviceraumes

- lt. 65 jetzt 6 x jährlich

ZOB und Pergola

- werden künftig 2 x jährlich grundgereinigt (Osterferien u. Herbstferien)
- Taubenvergrämungsanlage wird instandgesetzt und dann regelmäßig gewartet
- HVG wird im Laufe des Jahres die Sitzmöbel des ZOB austauschen
- HVG und WBH takten künftig die regelmäßige Reinigung des ZOB
- 2 der 3 Telefonzellen unter dem ZOB werden abgebaut
- Anstrich der Treppenabgänge zur Tiefgarage – AXA wurde von 60 angeschrieben, noch keine Rückmeldung

[Signature]
3/5

Klinkmann, Holger

Betreff: Einladung zu einem Abstimmungsgespräch bzgl. Terminierung der auszuführenden Arbeiten - Berliner Platz (Bahnhofsvorplatz) - Sauberkeit / Zustand der baulichen Anlagen -

Termin-/Besprechungsort: Besprechungsraum Geb B 1 OG

Beginn: Fr 13.04.2018 10:00
Ende: Fr 13.04.2018 12:30

Serientyp: (Keine Angabe)

Besprechungsstatus: Zugesagt

Organisation: De-Zolt, Alexander
Ressourcen: Besprechungsraum Geb B 1 OG

Wichtigkeit: Hoch

Sehr geehrte Damen und Herren,

am 22.02.2018 fand auf Einladung von Herrn Grothe ein Ortstermin am Berliner Platz (Bahnhofsvorplatz) bzgl. der Sauberkeit / Zustand der baulichen Anlagen statt.

Als Ergebnis dieses Termins wurde vereinbart, dass diverse Reinigungsleistungen durch Sie als auch durch den WBH ausgeführt werden sollen.

Unter anderem sollen auch die Dachkonstruktionen des ZOB als auch der Pergola gesäubert werden.

Um alle Arbeiten sinnhaft und zeitlich zu koordinieren bitten wir Sie um Teilnahme an einem Abstimmungsgespräch.

Dieses soll stattfinden am 13.04.2018 um 10:00 Uhr beim WBH, Eilper Str. 132-136, 58091 Hagen – Besprechungsraum Gebäude B, 1. OG Raum B.117

Wir bitten um eine kurze Terminbestätigung!

Mit freundlichen Grüßen

De-Zolt

Termin vom 13.04.2018 – Ergebnisse:

- Protokoll fertigt WBH
- ZOB und Pergola werden künftig 2 x jährlich grundgereinigt (Osterferien, Herbstferien)
- die Taubenvergrämungsanlage ist entgegen früherer Aussagen z. T. nicht funktionsfähig
- die Taubenvergrämungsanlage wird instandgesetzt und dann regelmäßig gewartet
- auf Taubennetze soll vorerst verzichtet werden, da diese verschmutzen und leicht reißen
- HVG wird die Sitzmöbel austauschen
- HVG wird die lfd. regelmäßige Reinigung des ZOB mit WBH takten

De-Zolt 16/4

Berliner Platz (Bahnhofsvorplatz) – Sauberkeit / Zustand der baulichen Anlagen

Ortstermin vom 22.02.2018

Teilnehmer:

23.02.2018

Herr Köther, HVG

Herr Dr. Bleicher und Herr Liedtke, HEB

Herr Bihs, WBH

Herr Huyeng, Vorstandsbereich 4


Herr Grothe, Vorstandsbereich 5

Herr Sporkert, Fachbereich 32

Herr Schwemin, Fachbereich 60

Herr Klinkmann, VB 5 / P

Thema	Termin	Wer
Auf Einladung von Herrn Grothe findet der Ortstermin, anknüpfend an die in der 2. Jahreshälfte 2017 geführten Gespräche, statt. Herr Grothe bittet die Teilnehmer, im Rahmen der jeweils bestehenden Möglichkeiten dazu beizutragen, das Erscheinungsbild des Berliner Platzes als Eingangstor zur Stadt zu verbessern. Folgendes ist festzuhalten:		
HEB lässt die Abfallbehälter 2 x jährlich reinigen. Unterflurbehälter können wegen der vorhandenen Tiefgarage nicht installiert werden. Der Anstrich der Behälterbefestigungen blättert ab. HEB wird eine grundsätzliche Entfernung der Anstriche prüfen.	bis 04/2018	HEB
Die Verglasung des städt. Serviceraumes unterhalb der Pergola ist verschmiert, während die Verglasung des Raumes der Sparkasse einen sauberen Eindruck erweckt. Der Fachbereich 65 soll gebeten werden, die Reinigungsintervalle zu prüfen und Kontakt mit der Sparkasse HagenHerdecke aufzunehmen, um evtl. eine gemeinsame Reinigung zu veranlassen.	sofort	VB 5 / P
Die Pergola zwischen ZOB und Hauptbahnhof ist mit Taubendreck verkotet. Die Taubenvergrämungsanlage soll mit maximal zulässiger Spannung laufen, scheint aber weitestgehend wirkungslos zu sein. WBH lässt Pergola und ZOB 2 x jährlich reinigen. Reinigungsmaßnahmen reichen aber offensichtlich nicht aus. WBH wird Angebote für Taubennetze (für Pergola und für den ZOB) einholen, die <u>unter</u> den Trägern befestigt werden sollen. WBH und HEB werden Reinigungsmaßnahmen zeitlich aufeinander abstimmen.	bis 04/2018 laufend	WBH WBH, HEB
Die verkotete Streugutkiste unterhalb der Pergola wurde im Oktober 2017 gereinigt. HEB wird prüfen, ob ein anderer Standort gefunden werden kann.	kurzfristig	HEB
Im Bereich der Pergola drückt das Wurzelwerk eine Baumscheibe hoch. Die Gefahrenstelle ist mit Warnbaken gesichert. WBH wird einen Vorschlag zur Beseitigung der Gefahrenstelle unterbreiten.	bis 04/2018	WBH
Der ZOB ist mit Taubendreck verunreinigt. Die Taubenvergrämungsanlage scheint beschädigt zu sein. Lose Drähte sind		

Thema	Termin	Wer
erkennbar, Tauben sitzen auf den Drähten. WBH wird die Anlage auf Funktionsfähigkeit überprüfen lassen.	sofort	WBH
Die HVG wird prüfen, ob die <u>Sitzmöbel</u> unterhalb des ZOB-Daches erneuert werden können.	bis 04/2018	HVG
Unterhalb des ZOB-Daches befinden sich 3 <u>Telefonzellen</u> . Die Telekom ist um Prüfung zu bitten, ob mindestens 2 Zellen entfernt werden können. Eine Telefonsäule wird wegen des umfassenden Mobilfunknetzes als ausreichend betrachtet.	sofort	32
WBH wird gebeten, die <u>Ritzenvegetation</u> auf dem Berliner Platz zu entfernen.	kurzfristig	WBH
Die AXA GmbH + Co. KG als Erbbauberechtigte und Eigentümerin der Tiefgarage soll mit der Bitte angeschrieben werden, die Anstriche der <u>Treppenabgänge</u> zur Tiefgarage (insbesondere die mit Graffiti verschmierten Außenseiten) zu erneuern.	sofort	60
Ein <u>Folgetermin</u> soll in ca. 6 Monaten stattfinden.		
		

Können Termine nicht eingehalten werden oder sind Änderungen des Protokolls erforderlich, wird um sofortige Nachricht gebeten.

2. Verteiler = Teilnehmer

3. z. Vg.

Prümann

HEB GmbH | Fuhrparkstraße 14-20 | 58089 Hagen

Stadt Hagen

25 April 2018

Geschäftsstelle Bezirksvertretungen Hagen-Mitte
z. Hd. Herrn R. Quardt
Hagen - Stadt der FernUniversität
Der Oberbürgermeister
Stadtkanzlei
01/110
Rathaus I
Rathausstr. 11
58095 Hagen

Ansprechpartner Herr Liedtke
Telefon 02331 3544-4110
Fax 02331 25385
E-Mail d.liedtke@heb-hagen.de
Standort HEB GmbH -
Hagener Entsorgungsbetrieb
Verwaltung
Fuhrparkstraße 14 - 20
58089 Hagen
Ihr Zeichen
Mein Zeichen HEB/1
Datum 24.04.2018

Sauberkeit Berliner Platz und ZOB Anfrage zur Sitzung der BV-Mitte am 03.05.2018

Sehr geehrter Herr Quardt,

nachfolgend werden wir die Fragen des Schreibens der CDU und FDP Fraktion vom 12.04.2018 beantwortet.

1.) Unterflurmüllbehälter Bahnhofsvorplatz

Aufgrund der unterirdischen Trassenführung diverser Versorgungsleitungen und der vorhandenen Tiefgarage können wir dort keine Unterflurpapierkörbe installieren. Somit werden wir auch zukünftig nur auf oberirdische Papierkörbe zurückgreifen können.

2.) „Ständige Vermüllung“ Bahnhofsvorplatz

Vorab möchten wir das so nicht einfach stehen lassen. Es gibt keine ständige Vermüllung am Berliner Platz. In der Regel wird dieser Platz vom Seiten des HEB mindestens zweimal täglich an Werktagen gereinigt. Punktuell kann es jedoch vorkommen, dass aufgrund besonderer Ereignisse der Platz und die Papierkörbe verdreckt sind. Hierbei handelt es sich aber um Einzelfälle.

Aufgrund der immer wieder vorkommenden Beschuldigungen haben sich der Teile des städtischen Verwaltungsvorstandes, der HEB und HVG am 22.02.2018 direkt am Berliner Platz getroffen.

Grundsätzlich wurde auch an diesem Termin festgestellt, dass der Platz nur teilweise häufiger gesäubert werden sollte. Dazu zählen die Pergola und der ZOB. Diese Bauwerke sollen zukünftig häufiger gereinigt werden und es sollen die Lande und Nistmöglichkeiten für die Tauben entfernt werden.

Des Weiteren sollen die Baumscheiben auf Stolperkanten untersucht werden und diese dann entfernt werden. Die ausreichend aufgestellten Papierkörbe werden nicht nur weiterhin regelmäßig geleert, sondern werden auch mindestens zweimal pro Jahr grundgereinigt. Auch das direkte Umfeld um die Papierkörbe und Sitzmöbe soll intensiver gereinigt werden. Die Sitzmöbel am ZOB selbst, sollen erneuert werden und die Telefonzelle entfernt werden.

3.) Mehr Papierkörbe am Bahnhofsvorplatz

Zurzeit sieht der HEB keine Notwendigkeit weitere Papierkörbe dort aufzustellen. Die vorhanden sind ausreichend und werden im Laufe des Jahres gegen neue getauscht.

4.) Gebietsordnung

Dieser Punkt kann von Seiten der HEB GmbH nicht beantwortet werden.

Mit freundlichen Grüßen



gez. D. Liedtke

Holger Klinkmann
Tel.: 3084

Berliner Platz (Bahnhofsvorplatz)
Zuständigkeiten

Bereich	Zuständigkeit
Platzoberfläche (einschließlich DB-Flächen) - Abfall und Streumittelbehälter	Reinigung → HEB Bauliche Unterhaltung → WBH Reinigung und Unterhaltung → HEB
Zentraler Omnibusbahnhof (ZOB) - Konstruktion (Dach, Stützen, Fundamente) - Anzeigetafeln, Bänke, Vitrinen, Aufstellflächen	Reinigung und bauliche Unterhaltung → WBH Reinigung und bauliche Unterhaltung → HVG
Pergola Taxistand - Konstruktion (Dach, Stützen, Fundamente) - Serviceraum Sparkasse - Serviceraum Stadt - Taubenvergrämungsanlage, Dachheizung - Telefonsäulen - Stadtinformationsanlage	Reinigung und bauliche Unterhaltung → WBH Reinigung und bauliche Unterhaltung → SPK Reinigung und bauliche Unterhaltung → 65 Bauliche Unterhaltung → WBH Reinigung und Unterhaltung → Telekom Reinigung und Unterhaltung → DSM
Tiefgarage (einschließlich aller baulichen Anlagen wie Zu- / Ausfahrtsrampe und Treppenhäuser)	Reinigung und bauliche Unterhaltung → AXA GmbH + Co.KG
Brunnenanlage (einschl. Brunnenkammer in der Tiefgarage)	Reinigung und bauliche Unterhaltung → WBH, 65

Übersicht Verträge

- Rahmenvereinbarung zwischen Stadt und Telekom AG vom 01./07.06.1999 über Errichtung und Betrieb von Öffentlichen Telekommunikationsstellen
- Erbbaurechtsvertrag zwischen Stadt und AXA GmbH + Co. KG 11. Immobilienbeteiligungs-Kommanditgesellschaft vom 03.08.2001 über Bau und Unterhaltung der Tiefgarage Berliner Platz
- Bewirtschaftungsvertrag zwischen Stadt und Q-Park GmbH + Co. KG vom 11./28.11.2002 über den Kurzzeitparkplatz Berliner Platz
- Gestattungsvertrag zwischen Stadt und Sparkasse Hagen vom 20./27.11.2002 über Errichtung und Betrieb eines Servicekiosks
- Vereinbarung zwischen Stadt und DB vom 15.04.2005 über die Überlassung und Inanspruchnahme des Bahnhofsvorplatzes
- Werbenutzungsvertrag zwischen Stadt und Deutsche Städte Medien GmbH vom 17.12.2015 über die Ausübung von Werberechten auf öffentlichen Straßen

2. VB 5 zur Kenntnis

Prithu