

ÖFFENTLICHE BESCHLUSSVORLAGE

Amt/Eigenbetrieb:

61 Fachbereich Stadtentwicklung und Stadtplanung

Beteiligt:**Betreff:**

FNP - Neuaufstellung

Bürgerinformationsveranstaltung zum Stadtbezirkskonzept Mitte

hier: Kenntnisnahme der Anregungen

Beratungsfolge:

31.10.2006 Bezirksvertretung Hagen-Mitte

07.11.2006 Stadtentwicklungsausschuss

Beschlussfassung:

Stadtentwicklungsausschuss

Beschlussvorschlag:

Der Stadtentwicklungsausschuss nimmt die im Rahmen der Bürgerinformationsveranstaltung eingegangenen bzw. geäußerten Anregungen sowie die Stellungnahmen der Verwaltung zur Kenntnis.

Kenntnisnahme der im Rahmen der Bürgerinformationsveranstaltung zum Stadtbezirkskonzept Mitte vorgebrachten Anregungen.

Vorlauf

Der Stadtentwicklungsausschuss hat in seiner Sitzung am 14.12.2004 den Ablaufplan zur Durchführung der Bürgerinformationsveranstaltung zur Neuaufrstellung des FNP in den einzelnen Stadtteilen mit der Maßgabe beschlossen, die Bürgerinformationsveranstaltungen erst dann durchzuführen, wenn die Verwaltung ihre Vorüberlegungen in der jeweiligen Bezirksvertretung vorgestellt hat.

Auf der Grundlage dieses Beschlusses wurde daher das Stadtentwicklungskonzept für den Stadtbezirk Mitte der Bezirksvertretung und dem Stadtentwicklungsausschuss vorgestellt.

Der Stadtentwicklungsausschuss hat am 9.05.2006 nach abschließender Vorberatung durch die BV – Nord am 2.05.2006 beschlossen, das Stadtbezirkskonzept für den Stadtbezirk Nord im Rahmen einer Ausstellung sowie einer Bürgerinformationsveranstaltung zusammen mit den Vorschlägen der Bezirksvertretung vorzustellen.

Ergebnisse aus der Bürgerinformationsveranstaltung

Die Ausstellung der thematisch aufbereiteten Stadtteilentwicklungspläne umfasste den Zeitraum vom 15.08.06 bis 21.08.06. In dieser Zeit konnten bereits Anregungen zur Planung in schriftlicher und mündlicher Form eingebracht werden. Eine größere Anzahl von Bürgern nutzte die Ausstellung zur Information über die beabsichtigten Planungen in ihrem Stadtbezirk.

Die abendliche Bürgerinformationsveranstaltung besuchten ca. 50 Bürger.

Es entwickelte sich in einzelnen Themengruppen eine lebhafte Diskussion mit den Bürgern.

Der Schwerpunkt der Fragen und Anregungen zur Planung betraf die Themenbereiche

- Dünningbruch: Konflikt Naherholung - Wohnungsbau
- Scharnhorststraße: Konflikt Gemeinbedarfsnutzung - Wohnungsbau
- Pro und Contra Tangente Oberhagen
- Verbesserung der Wohnqualität in der Innenstadt
- Wohnungsangebote für Ältere und Menschen mit Behinderungen
- Entwicklungskonzept Emst/Haßley

Nachfolgend werden die eingegangenen Anregungen aus der Ausstellung sowie der Info – Veranstaltung mit einer Stellungnahme der Verwaltung – soweit möglich – geordnet nach den einzelnen Themenbereichen vorgestellt.

- **Themenkomplex: Wohnen**
- **Themenkomplex: Gewerbe**
- **Themenkomplex: Einzelhandel**
- **Themenkomplex: Verkehr**
- **Themenkomplex: Umwelt**
- **Themenkomplex: Erholung**
- **Themenkomplex: Sonderthemen „Bahnhofshinterfahung“ und „Entwicklung um Haßley und Emst“**

Des weiteren werden auch die Flächennutzungsvorschläge verschiedener Grundstückseigentümer bzw. deren Vertreter mitvorgestellt, welche in letzter Zeit dem Stadtplanungsressort zugeleitet wurden.

Von der Bürgerschaft nicht thematisiert wurden die nach Verwaltungsmeinung wichtigen Themen:

- Nachfolgenutzung der Gewerbebrache „Hawkerinsel“
- Nachfolgenutzung des ehemaligen Schlachthofes
- Vereinbarkeit von Bahnhofshinterfahung und Aufwertung des Wohngebietes rund um den Bodelschwingplatz

Weiteres Vorgehen:

Nachdem die Stadtteilkonzepte in allen Stadtbezirken vorgestellt wurden, wird der FLÄCHENNUTZUNGSPLAN – VORENTWURF unter Einarbeitung der Vorgaben aus der vorläufigen UMWELTPRÜFUNG im Rahmen der förmlich nach dem BauGB vorgeschriebenen Bürgeranhörung in den einzelnen Stadtbezirken zur Diskussion gestellt.

**FINANZIELLE
AUSWIRKUNGEN**

Teil 4 Seite 1

Drucksachennummer:

0705/2006

Datum:

22.08.2006

Veröffentlichung:

Ja
Nein, gesperrt bis einschließlich _____

Oberbürgermeister

Gesehen:

Stadtkämmerer

Stadtsyndikus

Beigeordnete/r

Amt/Eigenbetrieb:

61 Fachbereich Stadtentwicklung und Stadtplanung

Gegenzeichen:

Beschlussausfertigungen sind zu übersenden an:

Amt/Eigenbetrieb:

Anzahl:

