



## **ÖFFENTLICHE BESCHLUSSVORLAGE**

**Amt/Eigenbetrieb:**

61 Fachbereich Stadtentwicklung und Stadtplanung

**Beteiligt:****Betreff:**

FNP - Neuaufstellung  
Bürgerinformationsveranstaltung zum Stadtbezirkskonzept Mitte  
hier: Kenntnisnahme der Anregungen

**Beratungsfolge:**

31.10.2006 Bezirksvertretung Hagen-Mitte  
07.11.2006 Stadtentwicklungsausschuss

**Beschlussfassung:**

Stadtentwicklungsausschuss

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtentwicklungsausschuss nimmt die im Rahmen der Bürgerinformationsveranstaltung eingegangenen bzw. geäußerten Anregungen sowie die Stellungnahmen der Verwaltung zur Kenntnis.



**STADT HAGEN**

**KURZFASSUNG**

**Teil 2 Seite 1**

**Drucksachennummer:**

0705/2006

**Datum:**

22.08.2006

Kenntnisnahme der im Rahmen der Bürgerinformationsveranstaltung zum Stadtbezirkskonzept Mitte vorgebrachten Anregungen.

## **BEGRÜNDUNG**

**Teil 3 Seite 1**

**Drucksachennummer:**

0705/2006

**Datum:**

22.08.2006

### **Vorlauf**

Der Stadtentwicklungsausschuss hat in seiner Sitzung am 14.12.2004 den Ablaufplan zur Durchführung der Bürgerinformationsveranstaltung zur Neuaufstellung des FNP in den einzelnen Stadtteilen mit der Maßgabe beschlossen, die Bürgerinformationsveranstaltungen erst dann durchzuführen, wenn die Verwaltung ihre Vorüberlegungen in der jeweiligen Bezirksvertretung vorgestellt hat.

Auf der Grundlage dieses Beschlusses wurde daher das Stadtentwicklungskonzept für den Stadtbezirk Mitte der Bezirksvertretung und dem Stadtentwicklungsausschuss vorgestellt.

Der Stadtentwicklungsausschuss hat am 9.05.2006 nach abschließender Vorberatung durch die BV – Nord am 2.05.2006 beschlossen, das Stadtbezirkskonzept für den Stadtbezirk Nord im Rahmen einer Ausstellung sowie einer Bürgerinformationsveranstaltung zusammen mit den Vorschlägen der Bezirksvertretung vorzustellen.

### **Ergebnisse aus der Bürgerinformationsveranstaltung**

Die Ausstellung der thematisch aufbereiteten Stadtteilentwicklungspläne umfasste den Zeitraum vom 15.08.06 bis 21.08.06. In dieser Zeit konnten bereits Anregungen zur Planung in schriftlicher und mündlicher Form eingebracht werden. Eine größere Anzahl von Bürgern nutzte die Ausstellung zur Information über die beabsichtigten Planungen in ihrem Stadtbezirk.

Die abendliche Bürgerinformationsveranstaltung besuchten ca. 50 Bürger. Es entwickelte sich in einzelnen Themengruppen eine lebhafte Diskussion mit den Bürgern.

Der Schwerpunkt der Fragen und Anregungen zur Planung betraf die Themenbereiche

- Dünningsbruch: Konflikt Naherholung - Wohnungsbau
- Scharnhorststraße: Konflikt Gemeinbedarfsnutzung - Wohnungsbau
- Pro und Contra Tangente Oberhagen
- Verbesserung der Wohnqualität in der Innenstadt
- Wohnungsangebote für Ältere und Menschen mit Behinderungen
- Entwicklungskonzept Emst/Haßley

Nachfolgend werden die eingegangenen Anregungen aus der Ausstellung sowie der Info – Veranstaltung mit einer Stellungnahme der Verwaltung – soweit möglich – geordnet nach den einzelnen Themenbereichen vorgestellt.

- **Themenkomplex: Wohnen**
- **Themenkomplex: Gewerbe**
- **Themenkomplex: Einzelhandel**
- **Themenkomplex: Verkehr**
- **Themenkomplex: Umwelt**
- **Themenkomplex: Erholung**
- **Themenkomplex: Sonderthemen „Bahnhofshinterfahrung“ und „Entwicklung um Haßley und Emst“**

Des weiteren werden auch die Flächennutzungsvorschläge verschiedener Grundstücks-eigentümer bzw. deren Vertreter mitvorgestellt, welche in letzter Zeit dem Stadtpla-nungsressort zugeleitet wurden.

Von der Bürgerschaft nicht thematisiert wurden die nach Verwaltungsmeinung wichtigen Themen:

- Nachfolgenutzung der Gewerbebrache „Hawkerinsel“
- Nachfolgenutzung des ehemaligen Schlachthofes
- Vereinbarkeit von Bahnhofshinterfahrung und Aufwertung des Wohngebietes rund um den Bodelschwinghplatz

### **Weiteres Vorgehen:**

Nachdem die Stadtteilkonzepte in allen Stadtbezirken vorgestellt wurden, wird der FLÄ-CHENNUTZUNGSPLAN – VORENTWURF unter Einarbeitung der Vorgaben aus der vorläu-figen UMWELTPRÜFUNG im Rahmen der förmlich nach dem BauGB vorgeschriebenen Bürgeranhörung in den einzelnen Stadtbezirken zur Diskussion gestellt.

**FINANZIELLE  
AUSWIRKUNGEN**

**Teil 4 Seite 1**

**Drucksachennummer:**

0705/2006

**Datum:**

22.08.2006

## VERFÜGUNG / UNTERSCHRIFTEN

Teil 5 Seite 1

**Drucksachennummer:**

0705/2006

**Datum:**

22.08.2006

## Veröffentlichung:

Ja

Nein, gesperrt bis einschließlich

## **Oberbürgermeister**

## Gesehen:

---

## Stadtkämmerer

---

## Stadtsyndikus

---

**Beigeordnete/r**

### **Amt/Eigenbetrieb:**

61 Fachbereich Stadtentwicklung und Stadtplanung

## **Gegenzeichen:**

## **Beschlussausfertigungen sind zu übersenden an:**

**Amt/Eigenbetrieb:**

Anzahl:

---

---

---

---

---

---

---

---