

ÖFFENTLICHE BESCHLUSSVORLAGE

Amt/Eigenbetrieb:

48 Fachbereich Bildung

Beteiligt:

65 Fachbereich Gebäudewirtschaft

Betreff:

Grundschule Helfe: Rückbau des abgängigen Pavillons und Errichtung eines Neubaus für den einzurichtenden Offenen Ganztag

- hier: Standortverschiebung

Beratungsfolge:

18.04.2018 Bezirksvertretung Hagen-Nord

19.04.2018 Fachausschuss Gebäudewirtschaft

09.05.2018 Schulausschuss

Beschlussfassung:

Schulausschuss

Beschlussvorschlag:

Der Schulausschuss stimmt der Standortverschiebung des Neubaus an der Grundschule Helfe im Rahmen des Förderprogramms „Gute Schule 2020“ zu.

Begründung

Schulausschuss und Rat der Stadt Hagen haben in ihren Sitzungen vom 12.12.2017 und 14.12.2017 dem Abriss des abgängigen Pavillons sowie der Errichtung eines Neubaus an der Grundschule Helfe (siehe Vorlage 1036/2017) zugestimmt.

Im Rahmen der weiteren Planung hat es sich ergeben, den Standort des Neubaus – ursprünglich war dieser in Höhe der Treppenanlage vorgesehen – sinnvollerweise in Richtung Turnhalle zu verlegen. Die Vorteile liegen darin, dass

- keine Verlegung der Treppenanlage notwendig wird,
- die Rutsche am bestehenden Standort verbleiben kann,
- die Feuerwehrzufahrt auf dem obigen Schulhofgelände uneingeschränkt erfolgen kann,
- die Gründungsaufwendungen des Neubaus niedriger sind, weil ein geringerer Bodenaushub anfällt,
- die Nutzung des Schulhofes während der Bauphase ohne Einschränkung möglich sein wird.

Der aktualisierte Lageplan, die Gebäudeansichten sowie die konkretisierten Grundrisspläne des Neubaus sind dieser Vorlage als Anlage beigefügt.

Die finanziellen Rahmenbedingungen verbleiben unverändert, so wie in der Vorlage 1036/2017 dargestellt, bei 1.550.000 Euro.

Inklusion von Menschen mit Behinderung

sind nicht betroffen

Finanzielle Auswirkungen

Es entstehen keine finanziellen und personellen Auswirkungen

gez.

Margarita Kaufmann
Beigeordnete

Verfügung / Unterschriften

Veröffentlichung

Ja

Nein, gesperrt bis einschließlich _____

Oberbürgermeister

Gesehen:

Erster Beigeordneter und Stadtkämmerer

Amt/Eigenbetrieb:

48

65

Stadtsyndikus

Beschlussausfertigungen sind zu übersenden an:

Amt/Eigenbetrieb:

48

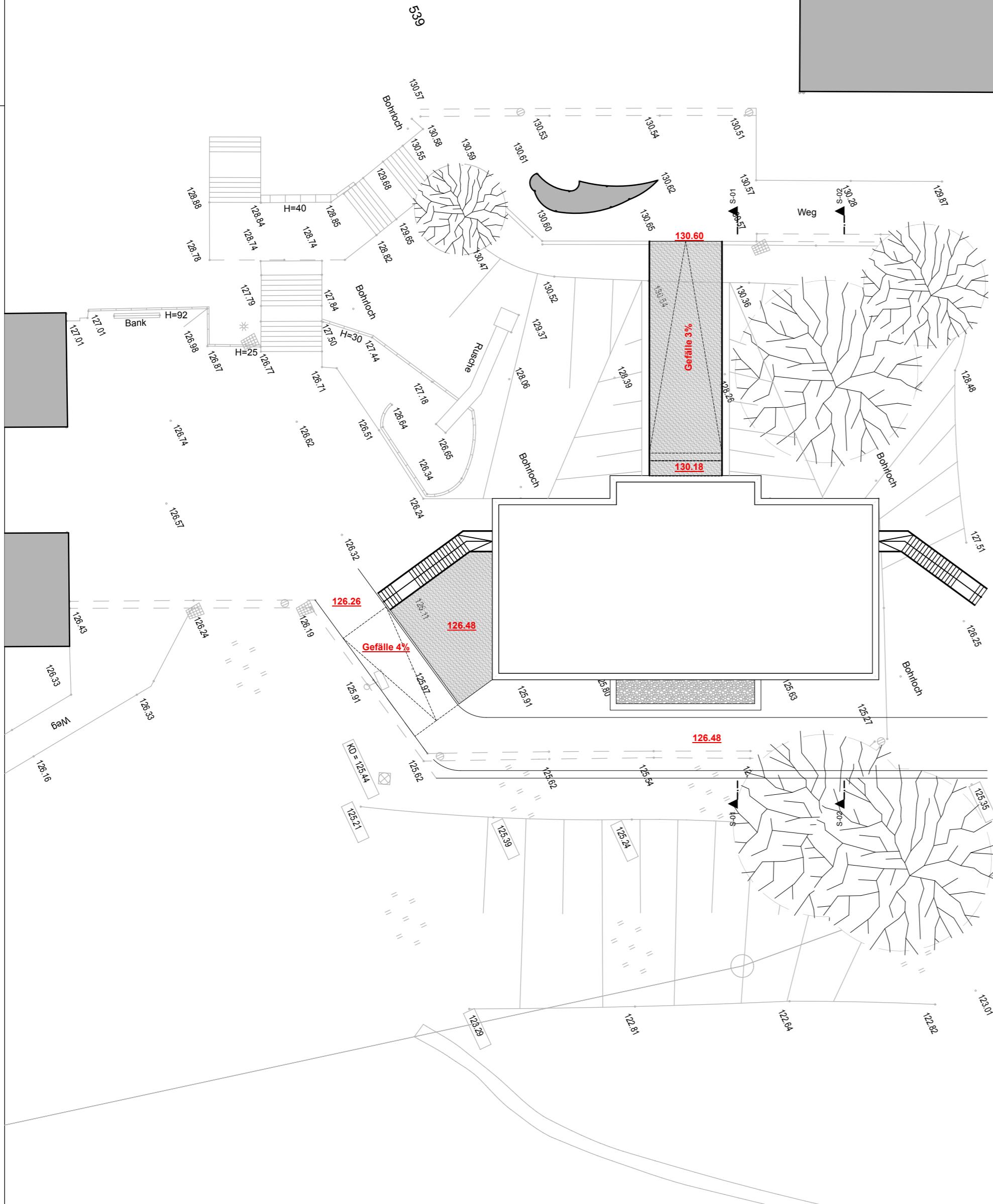
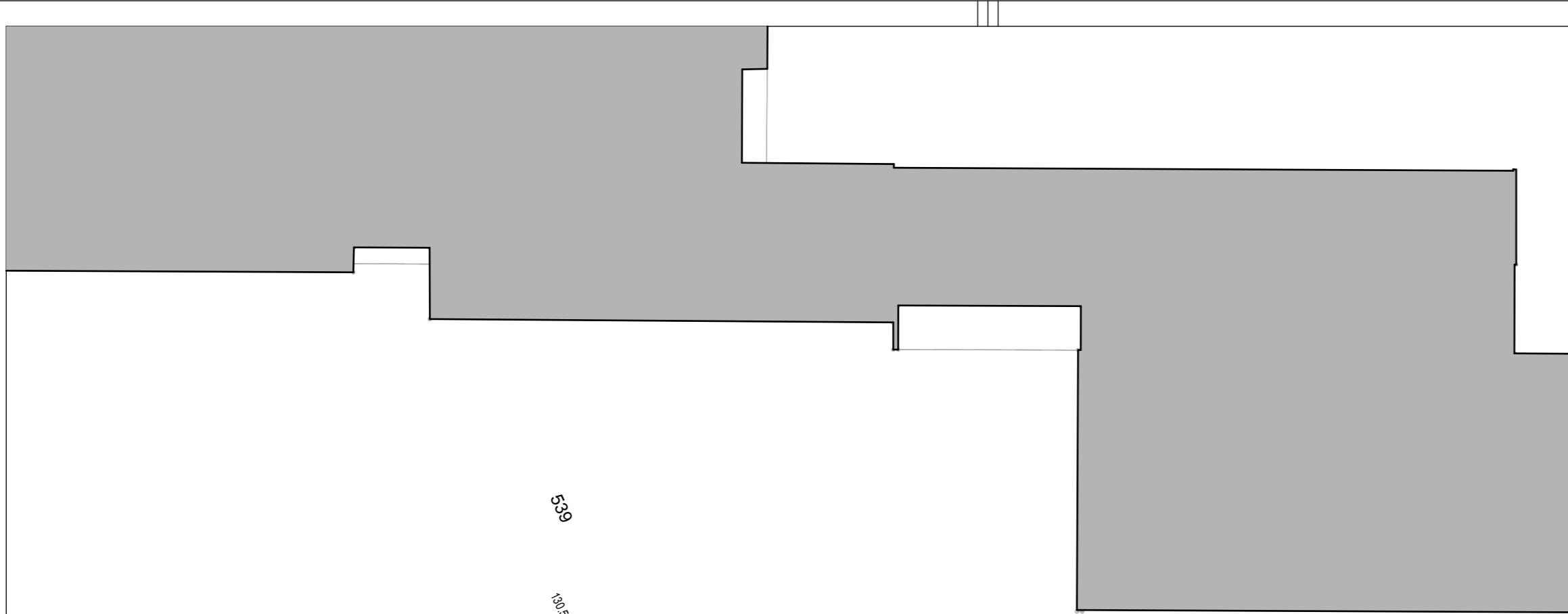
65

Anzahl:

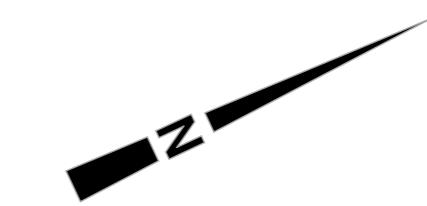
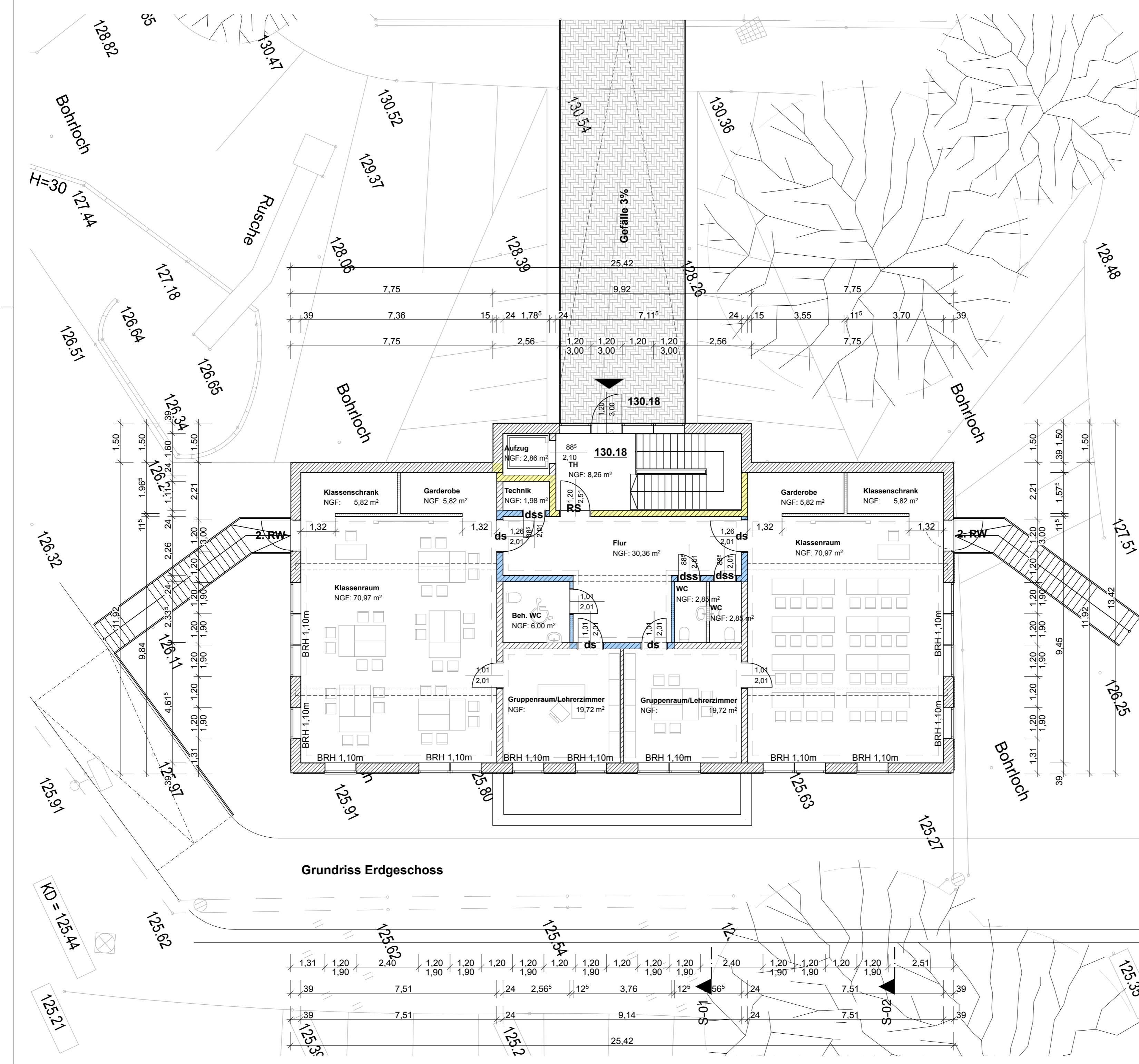
1

Beigeordnete/r

Die Betriebsleitung Gegenzeichen:



HAGEN Stadt der FernUniversität Der Oberbürgermeister			
Objekt			
2100.405 - GRUNDSCHULE HELFE Helper Straße 76 58099 Hagen			
Bauherr			
Stadt Hagen Fachbereich Gebäudewirtschaft Technischer Geschäftsbereich Berliner Platz 22 58089 Hagen	Datum	Unterschrift	
Entwurfsverfasser			
 m+p <small>meler+partner architekten</small>	Meier + Partner Architekten Hilgenland 5 58099 Hagen Fon : 02331 / 9697- 0 Fax : 02331 / 9697- 13		
Stadt Hagen Fachbereich Gebäudewirtschaft Technischer Geschäftsbereich	Datum	Unterschrift 65/2	Datum
Nutzer	Datum	Unterschrift	
Maßnahme	Erweiterung		
Leistungsphase	Genehmigungsplanung		
Planinhalt	Lageplan Übersicht		
Plandaten	Plannummer 2100.405 PL00	Plandatum 05.04.2018	Bearbeiter-/in C. Krüger
Index	Maßstab 1:250	Abteilungsleiterin	
Pfad			



Materiallegende

- | | |
|--|----------------------|
| | Stahlbeton |
| | Mauerwerk Außen |
| | Mauerwerk Innen |
| | Trockenbau |
| | F90-AB Raumabschluss |
| | F30 Raumabschluss |

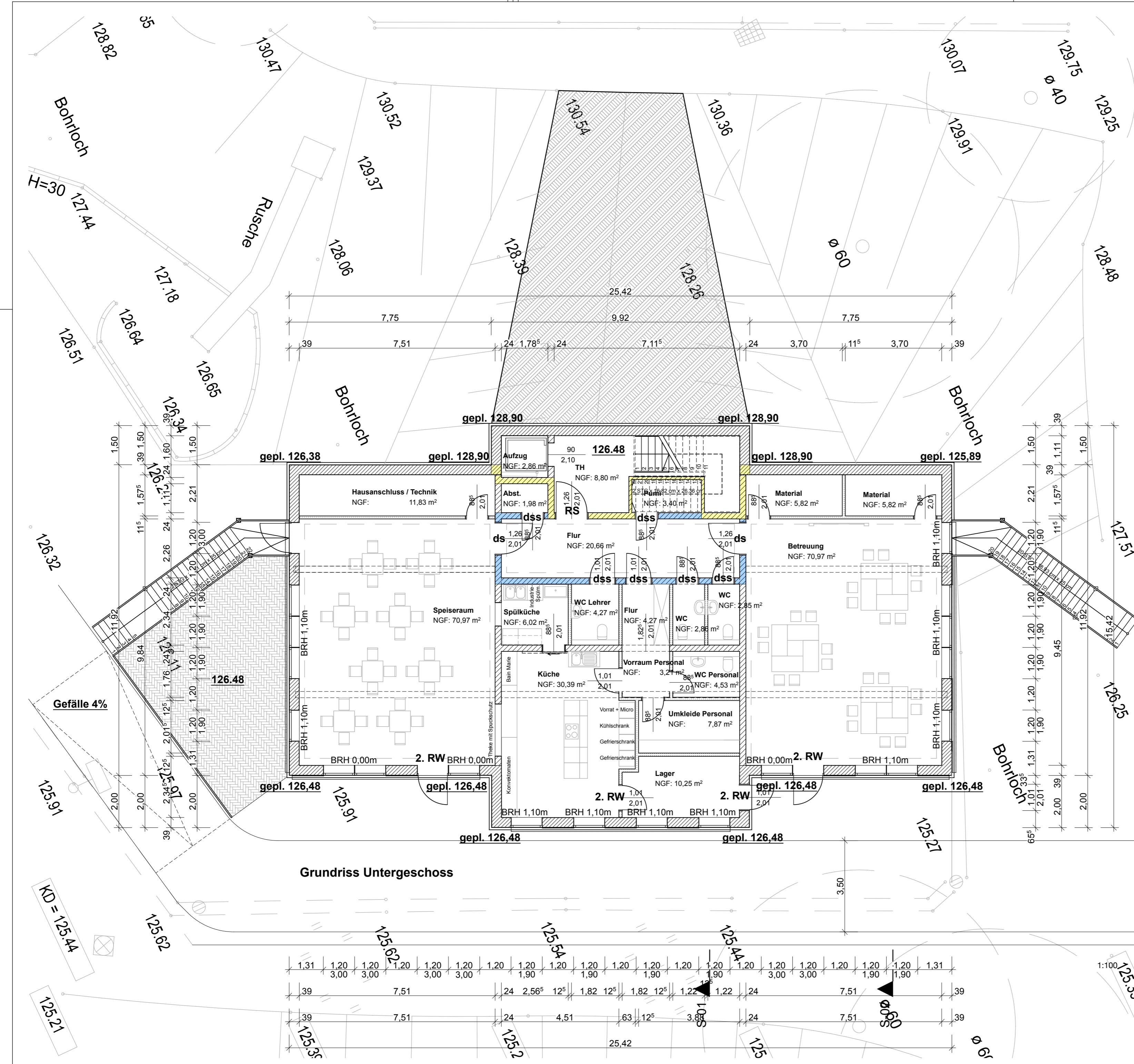
HAGEN
ernUniversität
ürgermeister



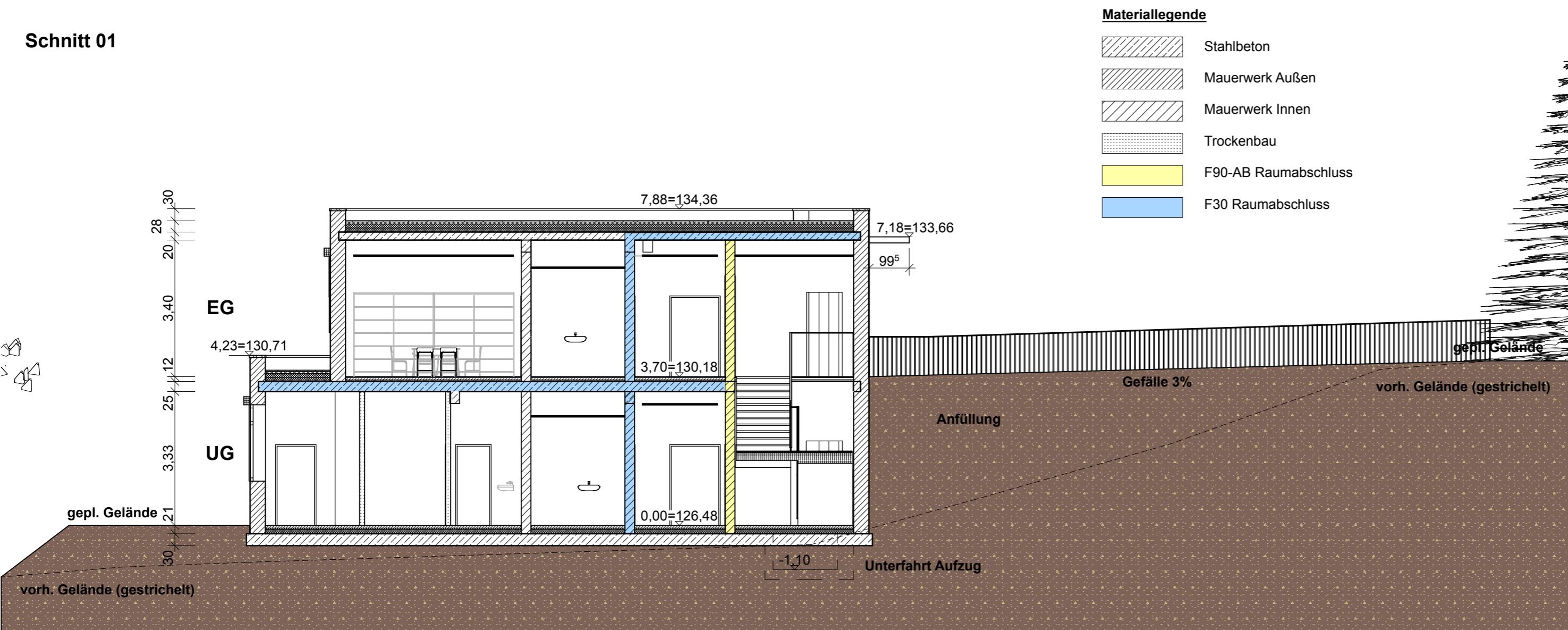
Objekt

2100.405 - GRUNDSCHULE HELFE
Helper Straße 76
58099 Hagen

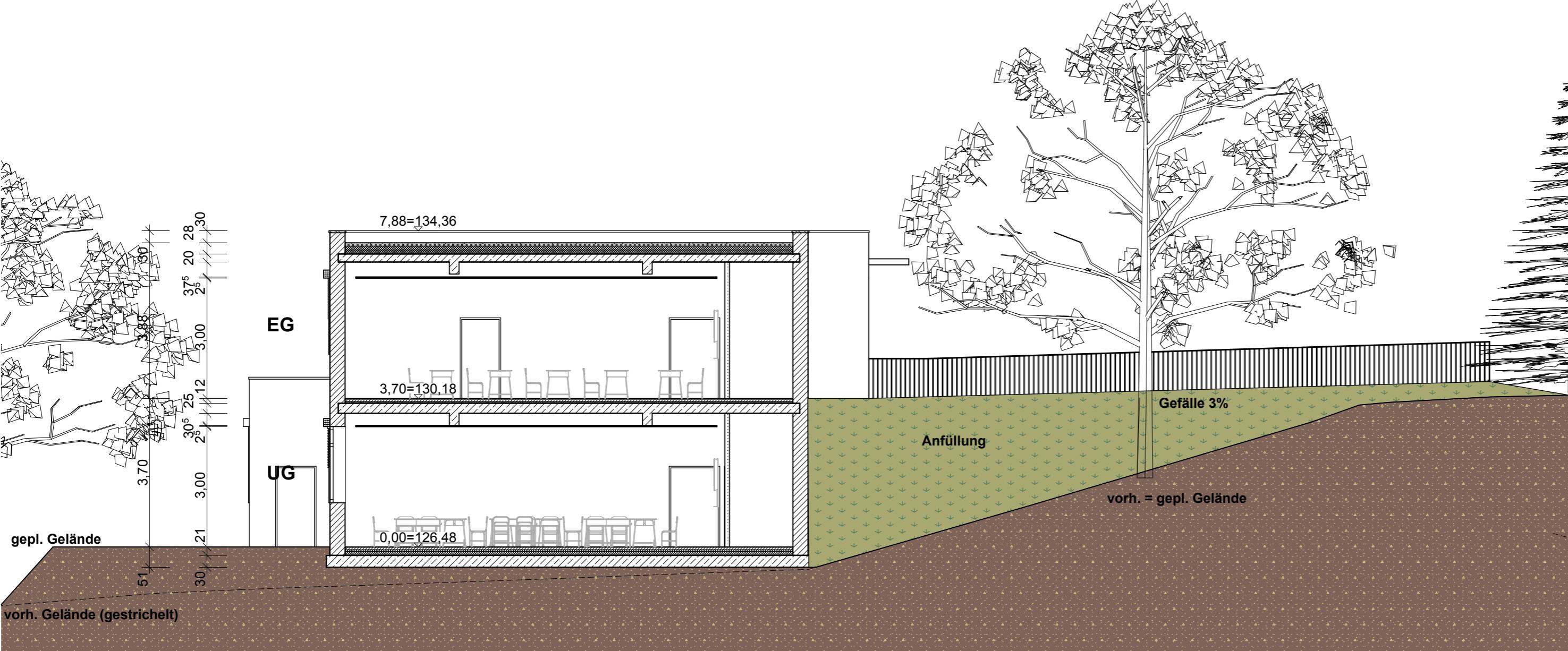
Bauherr Stadt Hagen Fachbereich Gebäudewirtschaft Technischer Geschäftsbereich Berliner Platz 22 58089 Hagen	Datum	Unterschrift		
Entwurfsverfasser  Meier + Partner Architekten Hilgenland 5 58099 Hagen Fon : 02331 / 9697- 0 Fax : 02331 / 9697- 13	Datum	Unterschrift		
Stadt Hagen Fachbereich Gebäudewirtschaft Technischer Geschäftsbereich	Datum	Unterschrift 65/2	Datum	Unterschrift 65/21
Nutzer	Datum	Unterschrift		
Maßnahme	Erweiterung			
Leistungsphase	Genehmigungsplanung			
Planinhalt	Grundriss Erdgeschoss			
Plandaten	Plannummer 2100.405 PL02	Plandatum 05.04.2018	Bearbeiter/-in C. Krüger	
	Index	Maßstab 1:100	Abteilungsleiterin	
Pfad				



Schnitt 01



Schnitt 02

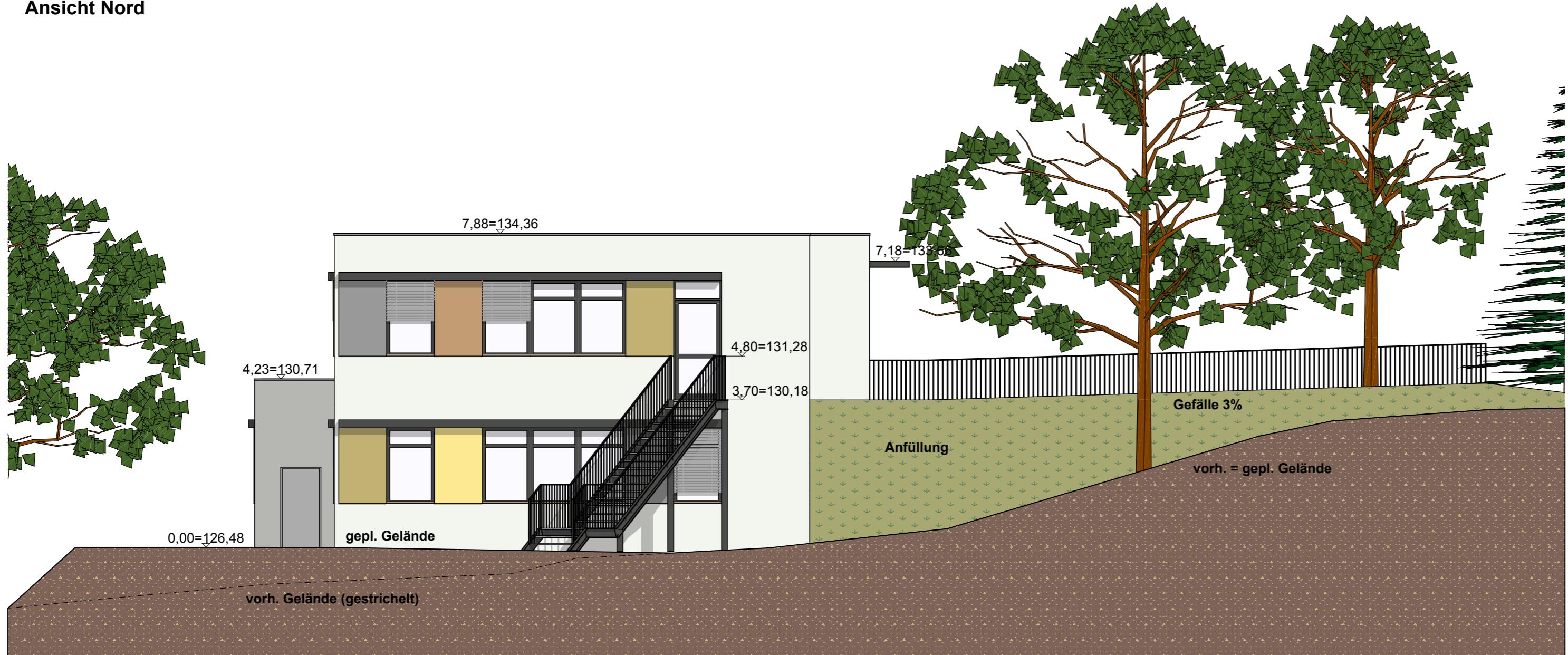


HAGEN
Stadt der FernUniversität
Der Oberbürgermeister

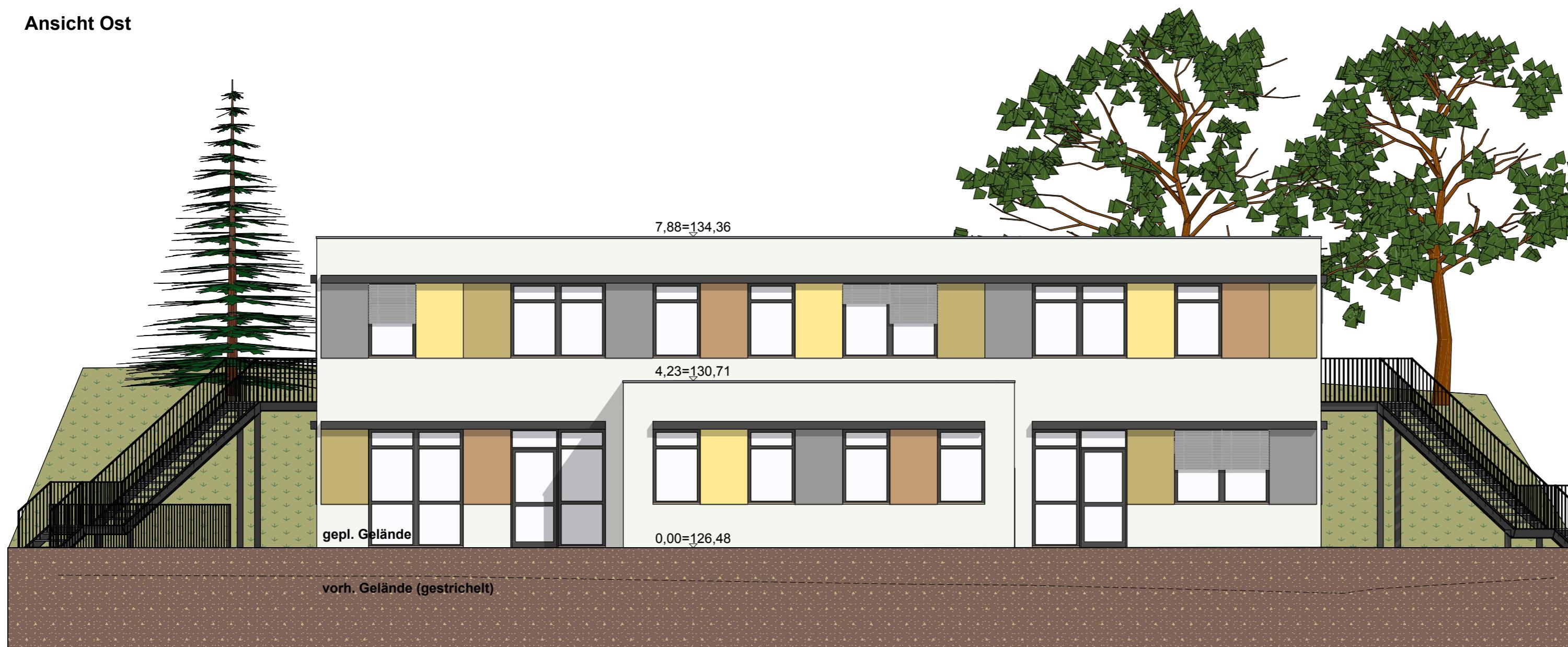
Objekt
2100.405 - GRUNDSCHULE HELFE
Helper Straße 76
58099 Hagen

Bauherr	Stadt Hagen Fachbereich Gebäudewirtschaft Technischer Geschäftsbereich Berliner Platz 22 58089 Hagen	Datum	Unterschrift
Entwurfsverfasser	m+p meler+partner architekten Meier + Partner Architekten Hilgenland 5 58099 Hagen Fon : 02331 / 9697- 0 Fax : 02331 / 9697- 13	Datum	Unterschrift
Stadt Hagen	Fachbereich Gebäudewirtschaft Technischer Geschäftsbereich	Datum	Unterschrift 65/2
Nutzer		Datum	Unterschrift
Maßnahme	Erweiterung		
Leistungsphase	Genehmigungsplanung		
Planinhalt	Schnitte		
Plandaten	Plannummer 2100.405 PL03	Plandatum 05.04.2018	Bearbeiter-/in C. Krüger
Index	Maßstab 1:100	Abteilungsleiterin	
Pfad			

Ansicht Nord



Ansicht Ost



HAGEN
Stadt der FernUniversität
Der Oberbürgermeister

Objekt
2100.405 - GRUNDSCHULE HELFE
Helper Straße 76
58099 Hagen

Bauherr	Stadt Hagen Fachbereich Gebäudewirtschaft Technischer Geschäftsbereich Berliner Platz 22 58089 Hagen	Datum	Unterschrift
---------	--	-------	--------------

Entwurfsverfasser	m+p meler+partner architekten	Meier + Partner Architekten Hilgenland 5 58099 Hagen	Fon : 02331 / 9697- 0 Fax : 02331 / 9697- 13
		Datum	Unterschrift

Stadt Hagen Fachbereich Gebäudewirtschaft Technischer Geschäftsbereich	Datum	Unterschrift 65/2	Datum	Unterschrift 65/1
--	-------	-------------------	-------	-------------------

Nutzer	Datum	Unterschrift
--------	-------	--------------

Maßnahme	Erweiterung		
----------	--------------------	--	--

Leistungsphase	Genehmigungsplanung		
----------------	----------------------------	--	--

Planinhalt	Ansichten 1		
------------	--------------------	--	--

Plandaten	Plannummer 2100.405 PL04	Plandatum 05.04.2018	Bearbeiter-/in C. Krüger
Index	Maßstab 1:100	Abteilungsleiterin	

Pfad			
------	--	--	--

Ansicht Süd



Ansicht West



HAGEN
Stadt der FernUniversität
Der Oberbürgermeister



Objekt
2100.405 - GRUNDSCHULE HELFE
Helper Straße 76
58099 Hagen

Bauherr		
Stadt Hagen Fachbereich Gebäudewirtschaft Technischer Geschäftsbereich Berliner Platz 22 58089 Hagen	Datum	Unterschrift
Entwurfsverfasser		
m+p meler+partner architekten	Meier + Partner Architekten Hilgenland 5 58099 Hagen Fon : 02331 / 9697- 0 Fax : 02331 / 9697- 13	
Stadt Hagen Fachbereich Gebäudewirtschaft Technischer Geschäftsbereich	Datum	Unterschrift 65/2
Nutzer	Datum	Unterschrift
Maßnahme	Erweiterung	
Leistungsphase	Genehmigungsplanung	
Planinhalt	Ansichten 3	
Plandaten	Plannummer 2100.405 PL05	Plandatum 05.04.2018
	Index	Bearbeiter-/in C. Krüger
Pfad	Maßstab 1:100	