

## ÖFFENTLICHE BESCHLUSSVORLAGE

**Amt/Eigenbetrieb:**

VB 5/S Dezentraler Steuerungsdienst

**Beteiligt:**

- 20 Fachbereich Finanzen und Controlling
- 48 Fachbereich Bildung
- 65 Fachbereich Gebäudewirtschaft

**Betreff:**

Maßnahmen der Stadt Hagen nach dem Kommunalinvestitionsförderungsgesetz  
Kapitel II

**Beratungsfolge:**

- 18.04.2018 Bezirksvertretung Hagen-Nord
- 18.04.2018 Sport- und Freizeitausschuss
- 19.04.2018 Fachausschuss Gebäudewirtschaft
- 26.04.2018 Bezirksvertretung Eilpe/Dahl
- 26.04.2018 Haupt- und Finanzausschuss
- 02.05.2018 Bezirksvertretung Hohenlimburg
- 03.05.2018 Bezirksvertretung Hagen-Mitte
- 03.05.2018 Bezirksvertretung Haspe
- 09.05.2018 Schulausschuss
- 17.05.2018 Rat der Stadt Hagen

**Beschlussfassung:**

Rat der Stadt Hagen

**Beschlussvorschlag:**

1. Eine Förderfähigkeit vorausgesetzt, sollen Maßnahmen für 2018/2019 gem. beigefügter Prioritätenliste der Bezirksregierung Arnsberg zur Plausibilitätsprüfung vorgelegt und anschließend realisiert werden.
2. Die notwendigen Planungs- und Bauaufträge werden auftragsbezogen vergeben.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, weitere Maßnahmenvorschläge für die Folgejahre zu erarbeiten und über die Entwicklung sowie über Veränderungen der ersten Umsetzungsphase zu berichten.
4. Der Kämmerer wird ermächtigt, Mehraufwendungen durch Mehreinzahlungen im Bereich des Kommunalinvestitionsförderungsgesetzes 2. Abschnitt außerplanmäßig bereitzustellen.

## Kurzfassung

entfällt

## Begründung

Mit Datum vom 08.01.2018 hat das Land NRW das Gesetz zur Umsetzung des Kommunalinvestitionsförderungsgesetzes in Nordrhein-Westfalen beschlossen. Damit wurde die Verwaltungsvereinbarung zur Durchführung des Kapitels II des Kommunalinvestitionsförderungsgesetzes zur Verbesserung der Schulinfrastruktur allgemeinbildender Schulen und berufsbildender Schulen in finanzschwachen Kommunen zwischen der Bundesregierung und den Ländern umgesetzt.

Für dieses Förderprogramm gelten u. a. folgende wesentliche Kriterien:

- Investitionen für Schulgebäude einschl. Schulsporthallen, Außenanlage und Arbeits-/Werkstätten.
- Investitionsvolumen von mindestens 40.000 €.
- Es dürfen nur Maßnahmen ohne Kapazitätserweiterungen durchgeführt werden. Ausnahmen sind nur unter stringenten Bedingungen zulässig.
- Maßnahmen zur Barrierefreiheit sind im Rahmen einer Sanierung förderfähig.
- Der Förderzeitraum geht bis einschließlich 2022.
- Doppelförderungen sind nicht zulässig.
- Eine Nachhaltigkeit der Maßnahme muss gewährleistet sein.
- Die Einzelmaßnahmen sind zur Prüfung und Zustimmung der Bewilligungsbehörde vorzulegen.
- Der Eigenanteil der Stadt im Rahmen der Förderung beträgt 10 %.

Die Stadt Hagen erhält aus diesem Förderprogramm Gesamtzuschussmittel in Höhe von 18.021.139 €; mit Eigenanteil entspricht dies einem Gesamtvolumen in Höhe von 20.023.488 €. Der Eigenanteil von 10 % wird aus Mitteln der Bildungspauschale finanziert. Daneben kann der Eigenanteil durch Mehreinzahlungen bzw. Minderauszahlungen, die sich in der laufenden Bewirtschaftung ergeben, bereitgestellt werden.

Um die Fördermöglichkeit schon frühzeitig für 2018 beginnend in Anspruch zu nehmen und um die Vorbereitung der größeren Maßnahmen zu starten, wurde zwischen dem Vorstandsbereich VB 5 und den Fachbereichen 48 und 65 ein erstes Maßnahmenpaket nach Prioritäten aufgestellt. Weitere Maßnahmen für die Folgejahre werden sukzessiv vorgestellt. Voraussetzung hierfür ist, dass sich die personelle Situation bei den durchführenden Bereichen verbessert.

Ein Teil der Maßnahmen wurden aus dem Förderprogramm „Gute Schule 2020“ in das Kommunalinvestitionsförderungsgesetz (KInvFG) 2. Abschnitt übernommen (siehe Vorlage 0057/2018) und, so weit möglich, mit einer aktuellen Kostenschätzung hinterlegt (siehe Anlage).



Vorrangig wird jedoch das Maßnahmenpaket „Gute Schule 2020“ abgearbeitet, da hier eine hundertprozentige Förderung vorliegt.

Folgende Erläuterungen zu den Maßnahmen der ersten Tranche:

<b>Objekt</b>	<b>Maßnahme</b>
Grundschule Kuhlerkamp *	Sanierung der Fassade einschl. 2 Vordächer
Grundschule Emil Schumacher **	Sanierung der Fassade einschl. Fensterlaibungen, da mittlerweile einzelnen Mauerteile abgängig sind
Realschule Hohenlimburg *	energetische Dachsanierung in Ergänzung zu den Brandschutzmaßnahmen
Gesamtschule Fritz Steinhoff **	Sanierung des Treppenhauses bereits abgeschlossen, Fortführung der Sanierung des Parkdecks, zurzeit wird ein Sanierungskonzept erarbeitet
	notwendige Brandschutzmaßnahmen im Obergeschoß
Grundschule Friedr.-Harkort	Komplette energetische Sanierung von Fenstern, Fassade und Dach
Grundschule Boloh	Komplette Fassadensanierung, Problem bei der Aufhängung der Fassadenplatten
Berufskolleg Kaufm. Schule I	energetische Fenstersanierung
Berufskolleg Kaufm. Schule II (Teilstandort Gasstr.)	energetische Fenster- und Fassadensanierung einschl. Sonnen-, Hitze und Blendschutz
Sekundarschule L. Funcke	Sanierung von verschieden Stützmauer und Treppen im Bereich der Filiale der Sekundarschule L. Funcke und der Öwen-Witt-Halle
Rundturnhalle Otto Densch	Sanierung des Parkplatzes
Sporthalle Mittelstadt	Ersatz der Halogen-Metalldampfstrahler (45 Stück) durch LED-Beleuchtung (tageslichtgesteuert mit Präsenzerfassung, ballwurfsicher)

\* Diese beiden Maßnahmen werden in diesem Jahr begonnen und teilweise fertig gestellt.

\*\* Diese Maßnahmen werden der bisherigen Planung im laufenden Jahr abgeschlossen.

Für die übrigen Maßnahmen sind im laufenden Jahr Mittelbereitstellungen erforderlich, damit die Planung beauftragt werden kann bzw. damit die Ausschreibungen durchgeführt werden können.

Einzelne Maßnahmen, welche gemäß Vorlage 0057/2018 aus Gute Schule 2020 in das KInvFG 2. Abschnitt verlagert wurden, werden erst zu einem späteren Zeitpunkt in einer weiteren Tranche über das KInvFG 2. Abschnitt abgewickelt.

## Inklusion von Menschen mit Behinderung

### Belange von Menschen mit Behinderung

(Bitte ankreuzen und Teile, die nicht benötigt werden löschen.)

sind nicht betroffen

Kurzerläuterung:

## Finanzielle Auswirkungen

(Bitte ankreuzen und Teile, die nicht benötigt werden löschen.)

Es entstehen folgende finanzielle und personelle Auswirkungen

### Maßnahme

konsumtive Maßnahme

### Rechtscharakter

Beschluss RAT, HFA, BV, Ausschuss, sonstiges

## 1. Konsumtive Maßnahme

Teilplan:	1130	Bezeichnung:	Gebäudewirtschaft
Produkt:		Bezeichnung:	
Kostenstelle:	Diverse	Bezeichnung:	

	Kostenart	2018	2019	2020	2021
Ertrag (-)	414102	-2.655.000 €	-3.456.000 €	-2.250.000 €	-1.710.000 €
Ertrag (-)	414120	-295.000 €	-384.000 €	-250.000 €	-190.000 €
Aufwand (+)	521502	2.950.000 €	3.840.000 €	2.500.000 €	1.900.000 €
Eigenanteil		0 €	0 €	0 €	0 €

### Kurzbegründung:

Finanzierung kann ergebnisneutral (außer-/überplanmäßige Bereitstellung mit Deckung) gesichert werden.

gez. Erik O. Schulz

gez. Thomas Grothe, Technischer Beigeordneter

gez. Margarita Kaufmann, Beigeordnete

gez.

Bei finanziellen Auswirkungen:

Christoph Gerbersmann  
Erster Beigeordneter und Stadtkämmerer

## Verfügung / Unterschriften

### Veröffentlichung

Ja

Nein, gesperrt bis einschließlich \_\_\_\_\_

**Oberbürgermeister**

**Gesehen:**

**Erster Beigeordneter  
und Stadtkämmerer**

**Amt/Eigenbetrieb:**

VB 5/S

20

48

65

**Beigeordnete/r**

**Beigeordnete/r**

**Die Betriebsleitung  
Gegenzeichen:**

**Beschlussausfertigungen sind zu übersenden an:**

**Amt/Eigenbetrieb:**                   **Anzahl:**

**VB 5/S**

**1**

**20**

**1**

**48**

**1**

**65**

**1**

MAßNAHMENPLANUNG für KInvFG - 2tes Kapitel

Objekt	Schule / Gebäude	Straße	Maßnahme	Kosten in € (Vorr.)	2018 in €	2019 in €	2020 in €	2021 in €	2022 in €	Bemerkungen
GS	Kuhlerkamp	Heinrichstr. 31	Fassadensanierung einschl. Vordächer	520.000	520.000					
GS	Emil-Schumacher	Siemensstr. 10	Fassadensanierung	1.300.000	1.000.000	300.000				Dringend
RS	Hohenlimburg	Im Kley 32	Dachsanierung	300.000	300.000					notwendige Ergänzung zum Brandschutzkonzept
Ges.	Fritz-Steinhoff	Am Bügel 20	Sanierung Parkdeck 2./3. BA	650.000	650.000					Sanierungskonzept erforderlich
			Brandschutzmaßnahmen (3. BA Obergeschosse)	100.000	100.000					
GS	Friedrich-Harkort	Twittingstr. 23a	Fenster-/Fassaden-/Dachsanierung	3.000.000	100.000	2.400.000	500.000			
GS	Boloh	Weizenkamp 3	Fassadensanierung	4.000.000		100.000	2.000.000	1.900.000		
BK	Kaufmannsschule I	Springmannstr. 7	Fenstersanierung	400.000	20.000	380.000				
BK	Kaufmannsschule II Teilstandort Gasstraße	Gasstr. 15	Fassade, Fenster	600.000		600.000				vorziehen auf 2019
			Sonnen-/Hitze-/Blendschutz	60.000		60.000				Verschieben auf 2019
Sph.	Mittelstadt	Bergischer Ring 80	Austausch der Beleuchtung	150.000	150.000					
Sek.	Liselotte-Funcke, Filiale Eickerstr.	Eickerstr. 12	Sanierung v. Stützmauerr und Treppen	70.000	70.000					auch bei Turnhalle Öwen-Witt
TH	Otto Densch	Selbecker Str. 75	Sanierung Parkplatz	40.000	40.000					
<b>Summe</b>				<b>11.190.000</b>	<b>2.950.000</b>	<b>3.840.000</b>	<b>2.500.000</b>	<b>1.900.000</b>	<b>0</b>	