



ÖFFENTLICHE STELLUNGNAHME

Amt/Eigenbetrieb und ggf. beteiligte Ämter:

61 Fachbereich Stadtentwicklung, -planung und Bauordnung

Betreff: Drucksachennummer:
Anfrage zu Hochhäusern im BV Bezirk Hohenlimburg

Beratungsfolge:
07.02.2018 Bezirksvertretung Hohenlimburg



Wie viele Hochhäuser über 22 Meter gibt es im Bezirk Hohenlimburg?

Im Bezirk Hohenlimburg entsprechen nur die Gebäude Mozartstr. 21/23 mit ihren über 22m höchstgelegenen Aufenthaltsräumen über der Geländeoberfläche den Vorgaben der Sonderbauverordnung (SBauVO NRW), für die Einstufung als Hochhaus.

Wie viele von den Hochhäusern entsprechen der Muster-Hochhaus-Richtlinie von 2008?

Die Gebäude wurden am 17.August 1971 nach dem zu dieser Zeit gültigen Baurecht genehmigt.

Wurde bei denen, die dieser Richtlinie nicht entsprechen eine entsprechend angekündigte Sonderprüfung vorgenommen?

Am 03.07.2017 hat gemeinsam mit der Feuerwehr eine durch die Untere Bauaufsichtsbehörde veranlasste Sichtung der Fassade der Gebäude stattgefunden.

Wie waren die Ergebnisse dieser Sonderprüfung?

Mängel an der Fassade konnten nicht festgestellt werden.

Anmerkung

Hochhäuser mit einer Höhe bis zu 60 m werden im Abstand von 6 Jahren durch die Feuerwehr einer Brandverhütungsschau (Regelprüfung) unterzogen. Die letzte BVS fand in der Mozartstraße am 18.9.2017 statt. Dort festgestellte Mängel werden durch die Untere Bauaufsichtsbehörde verfolgt.



Verfügung / Unterschriften

Veröffentlichung

- Ja
 Nein, gesperrt bis einschließlich _____

Oberbürgermeister

Gesehen:

Stadtkämmerer

Stadtsyndikus

Amt/Eigenbetrieb:

Beigeordnete/r
Die Betriebsleitung
Gegenzeichen:

105 | 02.18

Beschlussausfertigungen sind zu übersenden an:

Amt/Eigenbetrieb:

Anzahl:
