



## ÖFFENTLICHER VORSCHLAG ZUR TAGESORDNUNG

**Absender:**

SPD-Fraktion im Rat der Stadt Hagen

**Betreff:**

Vorschlag zur Tagesordnung gem. § 6 Abs. 1 der GeschO von der SPD - Fraktion  
Hier: Einleitung eines Bebauungsplanverfahrens in Wehringhausen

**Beratungsfolge:**

12.12.2017      Stadtentwicklungsausschuss

**Beschlussvorschlag:**

Die Verwaltung wird beauftragt, ein Bebauungsplanverfahren für das Karree zwischen Minvervastr., Ewaldstr., Gutavstr. und Lange Str. einzuleiten..

### Kurzfassung

Entfällt

### Begründung

Der Antrag wurde bei der BV-Mitte frist- und formgerecht eingereicht und wurde mit einer Empfehlung zur Einleitung des Bebauungsplanes beshlossen. Die Zuständigkeit liegt      bis      zur      Einleitung      beim      Stadtentwicklungsausschuss.

In einer umfangreichen Berichterstattung in WP / WR vom 19. August 2017 erfuhr die Öffentlichkeit, dass die GWG in Wehringhausen den Abriss eines kompletten Wohnquartiers plant. Nach den Aussagen des GWG-Geschäftsführers Christoph Rehrmann werden sogar schon Planungen für eine Nachnutzung des Areals angestellt. So sollen dort ein Kindergarten und ein Discounterangesiedelt werden.

Die Pläne der GWG werden in der .Öffentlichkeit zurzeit diskutiert und unterschiedlich



bewertet. Die SPD-Fraktion ist daher der Auffassung, dass - sollte es tatsächlich zu einem Abriss der Häuser kommen - eine Neugestaltung und damit einer Nachnutzung des Areals nur mit einem geordneten Verfahren durchzuführen ist. Dabei ist es der SPD-Fraktion wichtig, dass im Rahmen eines Bebauungsplanverfahrens nicht nur die Behörden, sondern auch die Öffentlichkeit beteiligt wird.

Anlagen : Antrag der SPD- Fraktion  
Beschluss BV-Mitte vom 07.11.2017