



## ÖFFENTLICHE BERICHTSVORLAGE

**Amt/Eigenbetrieb:**

60 Fachbereich Immobilien, Bauverwaltung und Wohnen

**Beteiligt:**

**Betreff:**

Bericht über Großprojekte

**Beratungsfolge:**

14.02.2017 Stadtentwicklungsausschuss

**Beschlussfassung:**

Stadtentwicklungsausschuss

**Beschlussvorschlag:**

Der Bericht der Verwaltung wird zur Kenntnis genommen.



## **Begründung**

Die Verwaltung berichtet im Rahmen der Baukostenkontrolle regelmäßig über den Fortgang aller Bauprojekte mit einem Budget über 1 Mio. Euro.

Der Stadtentwicklungsausschuss erhält im Rahmen der Vorberatung für den Rat die beigefügten Berichte.

Bei der Baumaßnahme der Bahnhofshinterfahung ist es bedingt durch den Bombenfund zu einem kurzen Baustellenstopp von rd. 2 Wochen gekommen. Finanzielle Auswirkungen sind bisher nicht bekannt.

Auch die weiteren Maßnahmen befinden sich im Plan.

gez. Thomas Grothe  
Technischer Beigeordneter



## Verfügung / Unterschriften

### Veröffentlichung

Ja

Nein, gesperrt bis einschließlich \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Oberbürgermeister

Gesehen:

\_\_\_\_\_  
Erster Beigeordneter  
und Stadtkämmerer

\_\_\_\_\_  
Stadtsyndikus

\_\_\_\_\_  
Beigeordnete/r

Amt/Eigenbetrieb:

Die Betriebsleitung  
Gegenzeichen:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Beschlussausfertigungen sind zu übersenden an:

Amt/Eigenbetrieb:

Anzahl:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**Maßnahme:**                      **Brücke über die Bechumer Straße**                      **Stand:**                      **30.01.2017**  
**verantwortlich:**              **FB Immobilien, Bauverwaltung und Wohnen**              **Status:**                      **im Plan**  
**Beschreibung:**              **Brückensanierung**                      **Fertigstellung: 2018**

Kgr.	Bezeichnung	Budget lt. 1. Baubeschluss	Budget lt. aktuellem Baubeschluss	bis Stand Bericht letzte Ratssitzung	Januar 2017	Prognose zur Abrechnung 2018
		T €	T €	T €	T€	T €
1	Grunderwerb					
2	Untergrund, Unterbau, Entwässerung					
3	Straßenbau					
4	Brückenbau	2.426	2.426	278	593	2.426
5	Stützwände					
7	sonstige Bauwerke					
8	Ausstattung					
9	sonstige Anlagen und Kosten					
	Nettobaukosten	2.426	2.426	278	593	2.426
	Sicherheit	121	121			121
	Baukosten Brutto	3.031	3.031	331	706	3.031
	zuzügl. Grunderwerb	-	-	-	-	-
	Planungskosten	335	335	60	60	335
	Zwischensumme	3.366	3.366	391	766	3.366
	Personalkosten WBH	210	210	67	103	210
	sonstige Kosten	15	15	3	4	15
	<b>Gesamt brutto</b>	<b>3.591</b>	<b>3.591</b>	<b>461</b>	<b>873</b>	<b>3.591</b>

Bemerkungen:

**Maßnahme:** SU Haspe, 4. BA**Stand:** 30.01.2017**verantwortl.:** FB Immobilien, Bauverwaltung und Wohnen**Status:** im Plan**Beschreibung:** Verbreiterung der Rehstraße und der  
Eisenbahnüberführung (EkrG-Maßnahme)**Fertigstellung:** 2017

Kgr.	Bezeichnung	Budget lt. 1. Baubeschluss	Budget lt. Aktuellem Baubeschluss	bis Stand Bericht letzte Ratssitzung	Januar 2017	Prognose
		T €		T €	T €	T €
1	Grunderwerb	519	519	553	553	553
2	Untergrund, Unterbau, Entwässerung					
3	Straßenbau incl.Kgr. 2,8 und 9	1.590	1.590	1.364	1.364	1.556
4	Brückenbau	3.967	3.967	3.447	3.447	3.967
5	Stützwände	nicht vorhanden	nicht vorhanden	nicht vorhanden	nicht vorhanden	
7	sonstige Bauwerke	nicht vorhanden	nicht vorhanden	nicht vorhanden	nicht vorhanden	
8	Ausstattung					
9	sonstige Anlagen und Kosten					
	Nettobaukosten					
	Sicherheit					
	Baukosten Brutto	5.557	5.557	4.811	4.811	5.523
	zuzügl. Grunderwerb	519	519	553	553	553
	Planungskosten					
	Zwischensumme	6.076	6.076	5.364	5.364	6.076
	Personalkosten WBH			119	119	150
	<b>Gesamt brutto</b>	<b>6.076</b>	<b>6.076</b>	<b>5.483</b>	<b>5.483</b>	<b>6.226</b>

**Bemerkungen:**

<b>Maßnahme:</b>	<b>Bahnhofshinterfahung</b>	<b>Stand:</b>	<b>30.01.2017</b>
<b>verantwortlich:</b>	<b>FB Immobilien, Bauverwaltung und Wohnen</b>	<b>Status:</b>	<b>im Plan</b>
<b>Beschreibung:</b>	<b>Neubau einer Umgehungsstraße</b>	<b>Fertigstellung:</b>	<b>2019</b>

Kgr.	Bezeichnung	Budget lt. 1. Baubeschluss	Budget lt. aktuellem Baubeschluss	bis Stand Bericht letzte Ratssitzung	Januar 2017	Prognose zur Abrechnung 2019
		T €	T €	T €	T€	T €
1	Grunderwerb	9.746	9.746	9.494	9.505	9.746
2	Untergrund, Unterbau, Entwässerung	12.409	12.409	4.334	4.335	11.416
3	Straßenbau	4.312	4.312	1.698	1.698	3.964
4	Brückenbau	17.854	17.854	4.288	5.002	17.157
5	Stützwände	4.609	4.609	2.354	2.435	5.116
7	sonstige Bauwerke	119	119	16	16	119
8	Ausstattung	3.677	3.677	1.362	1.376	3.677
9	sonstige Anlagen und Kosten	933	933	10	10	933
	Nettobaukosten	43.913	43.913	14.062	14.872	42.382
	Sicherheit Brutto	2.061	1.105			605
	Baukosten Brutto	54.317	53.361	16.734	17.698	51.040
	zuzügl. Grunderwerb	9.746	9.746	9.494	9.505	9.746
	Planungskosten	1.035	1.035	1.035	1.035	1.035
	Zwischensumme	65.098	64.142	27.263	28.238	61.821
	Personalkosten WBH	-	2.100	2.287	2.287	3.921
	sonstige Kosten	-	956	1.449	1.597	1.456
	<b>Gesamt brutto</b>	<b>65.098</b>	<b>67.198</b>	<b>30.999</b>	<b>32.122</b>	<b>67.198</b>

Bemerkungen: