



ÖFFENTLICHE ERGÄNZUNGSVORLAGE

Amt/Eigenbetrieb:

61 Fachbereich Stadtentwicklung, -planung und Bauordnung

Beteiligt:

Betreff:

Teilflächennutzungsplan Windenergie

hier: Überarbeitung der bisher ermittelten potentiellen WEA-Zonen aufgrund der Empfehlungen der Träger öffentlicher Belange und aus Artenschutzgründen

Ergänzung 1:

juristische Beurteilung zum Verfahren Teilflächennutzungsplan Windenergie (Vorlage 1187/2015), eingereicht durch Bürgerwind Hagen Süd

Ergänzung 2:

zwei Anträge zur Übernahme von Flächen zur Ausweisung von WEA-Konzentrationszonen, eingereicht am 16.06.2016 durch Bürgerwind Hagen Süd/Mark-E AG

Beratungsfolge:

28.06.2016 Stadtentwicklungsausschuss

30.06.2016 Rat der Stadt Hagen

Beschlussfassung:

Beschlussvorschlag:

1. Der Rat der Stadt Hagen nimmt die als Anlage 1 beiliegende juristische Stellungnahme der Bürgerwind Hagen Süd zum Verfahren des Teilflächennutzungsplans Windenergie zur Kenntnis und beauftragt die Verwaltung, eine Anwaltskanzlei mit der Überprüfung der Kernpunkte dieser Stellungnahme zu beauftragen.
2. Der Rat nimmt die am 16.06.2016 eingegangenen Anträge der Bürgerwind Hagen Süd/Mark-E AG auf Übernahme von Flächen zur Ausweisung von WEA-Konzentrationszonen (Anlage 2) zur Kenntnis und beauftragt die Verwaltung, diese im weiteren Verfahren zur Vorbereitung des Offenlagebeschlusses zu prüfen.



Kurzfassung

Ergänzung 1:

Die von der Bürgerwind Hagen Süd eingereichte juristische Beurteilung bedarf einer juristischen Überprüfung. Eine externe Kanzlei soll damit beauftragt werden. Die anfallenden Kosten sind in der Kürze der Zeit nicht zu ermitteln. Erfahrungsgemäß belaufen sie sich auf 3.000 – 5.000 €.

Ergänzung 2:

Die von der Bürgerwind Hagen Süd/Mark-E AG eingereichten Anträge auf Übernahme von Flächen zur Ausweisung von WEA-Konzentrationszonen werden im weiteren Verfahren im Rahmen der Vorbereitung zur Offenlage geprüft.

Begründung

Ergänzung 1:

Die in der Vorlage 1187/2015 dargestellten neuen Kriterien zur Findung von Konzentrationszonen für Windenergieanlagen (WEA) werden in der juristischen Beurteilung durch Herrn Peter Schroiff, Vors. Richter am OVG NRW a.D., eingereicht durch die Bürgerwind Hagen Süd, als abwägungsfehlerhaft bewertet. Die verfrüht durchgeführte Artenschutzprüfung 2 sei verfahrensfehlerhaft und begründe einen möglichen Schadensersatzanspruch, soweit diese für das weitere Verfahren wegen einer artenschutzabhängigen Verkleinerung der potentiellen Konzentrationszonen überflüssig gewesen wären. Der Teilflächennutzungsplan sei in entsprechender Anwendung von § 47 Abs. 1 Nr. 1 VwGO im Wege des Normenkontrollverfahrens überprüfbar, soweit er für die Gebiete außerhalb festgesetzter Konzentrationszonen die Ausschlusswirkung des § 35 Abs. 3 BauGB zur Folge hat.

Die Überprüfung dieser juristischen Beurteilung erfordert ein Rechtsgutachten, das durch einen Fachanwalt erstellt werden soll.

Dazu ist ein Angebot einzuholen.

Die anfallenden Kosten sind zur Zeit noch nicht bekannt.

Erfahrungswerte lassen auf Kosten von ca. 3.000 bis 5.000 € schließen.

Ergänzung 2:

Die Anträge der Bürgerwind Hagen Süd/Mark-E AG zur Übernahme von Flächen zur Ausweisung von WEA-Konzentrationszonen (Anlage 2) gingen am 16. 06. 2016 ein. Eine Überprüfung durch die Verwaltung war für einen fristgerechten Versand der Unterlagen an STEA und RAT nicht mehr möglich. Die Verwaltung prüft die Anträge im weiteren Verfahren zur Vorbereitung des Offenlagebeschlusses.

gez.

Erik O. Schulz
Oberbürgermeister

gez.

Thomas Grothe
Technischer Beigeordneter



Verfügung / Unterschriften

Veröffentlichung

Ja

Nein, gesperrt bis einschließlich _____

Oberbürgermeister

Gesehen:

Erster Beigeordneter
und Stadtkämmerer

Stadtsyndikus

Beigeordnete/r

Amt/Eigenbetrieb:

Die Betriebsleitung
Gegenzeichen:

Beschlussausfertigungen sind zu übersenden an:

Amt/Eigenbetrieb:

Anzahl:
