

**Deckblatt**

**Teil 1 Seite 1**

**Drucksachennummer:**

0522/2016

**Datum:**

06.06.2016

## **ÖFFENTLICHE MITTEILUNG**

**Amt/Eigenbetrieb und ggf. beteiligte Ämter:**

VB 5/S Dezentraler Steuerungsdienst

**Betreff:**

Kommunalinvestitionsförderungsgesetz

Erster Bericht über den Stand der Maßnahmen

**Beratungsfolge:**

15.06.2016 Fachausschuss Gebäudewirtschaft

28.06.2016 Stadtentwicklungsausschuss

30.06.2016 Rat der Stadt Hagen

<b>TEXT DER MITTEILUNG</b>	<b>Drucksachennummer:</b> 0522/2016
<b>Teil 2 Seite 1</b>	<b>Datum:</b> 06.06.2016

## Kurzfassung

entfällt

## Begründung

In der Sitzung am 10.12.2015 hat der Rat der Stadt Hagen die Durchführung der Maßnahmen beschlossen, die nach dem Kommunalinvestitionsförderungsgesetz (KinvFG) gefördert werden. Ferner wurde beschlossen, dass die Verwaltung regelmäßig Bericht über den Stand der Maßnahmen geben soll.

Als Anlage ist der aktuelle Stand der Maßnahmen zum 31.05.2016 beigefügt.

Nach Information des Deutschen Städtetages ist über ein Gesetzgebungsverfahren geplant, den Zeitraum der Umsetzungsfristen des KinvFG um 2 Jahre zu verlängern, sowie den Zeitraum der Beendigungsanzeige auf 6 Monate zu verlängern. Der Abschluss des Gesetzgebungsverfahrens wird voraussichtlich erst nach der Sommerpause erfolgen.

## Finanzielle Auswirkungen

(Bitte ankreuzen und Teile, die nicht benötigt werden löschen.)

- Es entstehen keine finanziellen und personellen Auswirkungen

gez. Erik O. Schulz  
Oberbürgermeister

gez. Thomas Grothe  
Techn. Beigeordneter

**TEXT DER MITTEILUNG****Teil 2 Seite 2****Drucksachennummer:**

0522/2016

**Datum:**

06.06.2016

## Verfügung / Unterschriften

**Veröffentlichung**

Ja

Nein, gesperrt bis einschließlich \_\_\_\_\_

**Oberbürgermeister****Gesehen:**

---

**Erster Beigeordneter  
und Stadtkämmerer****Amt/Eigenbetrieb:**

VB 5/S

GWH

---

**Stadtsyndikus**

---

**Beigeordnete/r****Die Betriebsleitung  
Gegenzeichen:**  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_**Beschlussausfertigungen sind zu übersenden an:****Amt/Eigenbetrieb:****VB 5/S****GWH****Anzahl:****1****1**

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

Kommunalinvestitionsförderungsgesetz - KInvFG

**Stand der Maßnahmen**      **Stichtag: 31.05.2016**

= Kritische Maßnahme im Kosten- und Zeitrahmen

= problematisch im Kosten- und Zeitrahmen

= unproblematisch im Kosten- und Zeitrahmen

ID-Nr.	Gebäude/Infrastrukturmaßnahme	Maßnahme	Status	Gesamtsumme	Förderung	Zeitplan		Bemerkungen	
						von	bis	Genehmigung durch die BZR	Hinweise
<b>Maßnahme des Fachbereiches 65 Gebäudewirtschaft</b>									
914000001	HS Ernst-Eversbusch	Dachsanierung		25.000 €	22.500 €	04/2016	12/2017	Ja	
914000002	GS Kipper	Fassadensanierung		50.000 €	45.000 €	04/2016	12/2017	Ja	
914000003	GS Berchum/Garenfeld	Erneuerung Fenster / Fassade		50.000 €	45.000 €	04/2016	12/2017	Ja	
914000004	Sporthalle Mittelstadt, Berg.Ring 30	Dachsanierung		15.000 €	13.500 €			Nein (zurückgewiesen)	Die Maßnahme wurde aufgrund der niedrigen Höhe als Instandhaltung gesehen und daher von der BZR zurückgewiesen.
914000005	Feuerwache Mitte	Erneuerung Hallenbeleuchtung		25.000 €	22.500 €	04/2016	12/2016	Ja	
914000006	Sporthalle Dahmsheide	Fenstererneuerung		60.000 €	54.000 €	04/2016	12/2017	Ja	
914000007	BK Kaufmannsschule II	Dachsanierung		70.000 €	63.000 €	04/2016	12/2016	Ja	
914000008	BK Cuno I u II, Hauptgeb.	Dachsanierung, Trakt 5, Werkstatt		95.000 €	85.500 €	04/2016	12/2017	Ja	
914000009	GY Albrecht-Dürer	Fenstererneuerung		210.000 €	189.000 €	04/2016	12/2018	Ja	
914000010	Kita Kuhlerkamp	Neubau einer 4-gruppigen Kita als Anbau an die GS Kuhlerkamp,		2.200.000 €	1.980.000 €	04/2016	12/2016	Ja	

HINWEIS: Kosten und Zeitraum der Maßnahmen werden fortlaufend angepaßt

## Stand der Maßnahmen

**Stichtag: 31.05.2016**

 = Kritische Maßnahme im Kosten- und Zeitrahmen

 = problematisch im Kosten- und Zeitrahmen

 = unproblematisch im Kosten- und Zeitrahmen

ID-Nr.	Gebäude/Infrastrukturmaßnahme	Maßnahme	Status	Gesamtsumme	Förderung	Zeitplan		Bemerkungen	
						von	bis	Genehmigung durch die BZR	Hinweise
914000011	Kita Rummenohl	Fenster- und Fassadensanierung		44.000 €	39.600 €	04/2018	12/2018	Ja	
914000012	Kita am Gosekolk	Fenster- und Fassadensanierung		55.000 €	49.500 €	04/2016	12/2017	Ja	
914000012	Kita am Gosekolk	Sanierung Dach		75.000 €	67.500 €	04/2016	12/2017	Ja	
914000013	GS Harkort	Fassadensanierung		850.000 €	765.000 €	04/2016	12/2017	Ja	
914000014	RS Haspe	Fenstererneuerung		850.000 €	765.000 €	04/2016	12/2018	Ja	
914000015	Kita Emst, Cunostr. 106	Erneuerung der kompletten Heizungsanlage (außer Kessel)		55.000 €	49.500 €	04/2016	12/2017	Ja	
914000016	Kita Emst, Cunostr. 106	Erneuerung Fassade und Dach		700.000 €	630.000 €	04/2016	12/2017	Ja	
914000017	Kita Wehringhausen	Sanierung Dach		250.000 €	225.000 €	01/2018	12/2018	Ja	
914000018	Kita Konkordiastr. 21	Wintergartensanierung		150.000 €	135.000 €	04/2016	12/2016	Ja	
914000019	SPH Mittelstadt	Erneuerung Lüftungsanlage		1.500.000 €	1.350.000 €	01/2017	12/2017	Ja	
914000020	BK Cuno I u II, Hauptgeb.	Dachsanierung, Trakt 4, Werkstatt		101.000 €	90.900 €	01/2017	12/2017	Ja	
914000021	GS Meinolf	Fenster- und Fassadensanierung		120.000 €	108.000 €	04/2016	12/2017	Ja	

HINWEIS: Kosten und Zeitraum der Maßnahmen werden fortlaufend angepaßt

## Stand der Maßnahmen

**Stichtag: 31.05.2016**

 = Kritische Maßnahme im Kosten- und Zeitrahmen



= problematisch im Kosten- und Zeitrahmen



= unproblematisch im Kosten- und Zeitrahmen

ID-Nr.	Gebäude/Infrastrukturmaßnahme	Maßnahme	Status	Gesamtsumme	Förderung	Zeitplan		Bemerkungen	
						von	bis	Genehmigung durch die BZR	Hinweise
914000022	GS Kuhlerkamp	Fenstererneuerung		550.000 €	495.000 €	04/2016	12/2017	Ja	
914000023	Sporthalle GS Kuhlerkamp	Einbau Deckenstrahlheizung		200.000 €	180.000 €	04/2016	12/2016	Ja	
914000024	BK Käthe Kollwitz	Erneuerung der kompletten Heizungsanlage (außer Kessel)		450.000 €	405.000 €	04/2016	12/2018	Ja	
914000025	BK Käthe Kollwitz	5. BA Fassadensanierung		500.000 €	450.000 €	04/2016	12/2017	Ja	Aufwand etwas höher als geplant
914000026	GS Helfe	Neubau Pavillon für OGS (zwei Klassen)		500.000 €	450.000 €			Nein (zurückgewiesen)	Der Neubau wird durch die BZR kritisch gesehen und hält einer Förderungsprüfung nicht stand. Daher Ablehnung der Maßnahme.
914000027	Sporthalle GS Vincke	Fenstererneuerung / Dachsanierung		200.000 €	180.000 €	04/2016	12/2016	Ja	
914000028	HS Geschwister Scholl	Fenstererneuerung		80.000 €	72.000 €	01/2018	12/2018	Ja	
914000029	Verw.-Geb. Böhmerstraße 1	Erneuerung Fenster		750.000 €	675.000 €	04/2016	12/2018	Ja	wegen Sonnenschutz aufwendige Fenstersanierung, Kosten vor. etwas höher als geplant
914000030	RTHS I, Verwaltungshochhaus	Erneuerung Fassade		1.800.000 €	1.620.000 €	04/2016	12/2018	Ja	Derzeit laufen Voruntersuchungen bzgl. Statik und Schadstoffe. Möglicherweise erfordert der Austausch der Fassadenplatten einen größeren Eingriff in die Gebäudestatik. Sollte sich dies bestätigen, ist der bisherigen Kostenrahmen nicht zu halten.
914000031	Sporthalle Otto-Densch	Dachsanierung		350.000 €	315.000 €	01/2017	12/2017	Ja	
914000033	Sporthalle Dahmsheide	Dachsanierung		99.332 €	89.400 €	01/2017	12/2017	Ja	

HINWEIS: Kosten und Zeitraum der Maßnahmen werden fortlaufend angepaßt

## Stand der Maßnahmen

**Stichtag: 31.05.2016**



= Kritische Maßnahme im Kosten- und Zeitrahmen



= problematisch im Kosten- und Zeitrahmen



= unproblematisch im Kosten- und Zeitrahmen

ID-Nr.	Gebäude/Infrastrukturmaßnahme	Maßnahme	Status	Gesamtsumme	Förderung	Zeitplan		Bemerkungen	
						von	bis	Genehmigung durch die BZR	Hinweise
914000034	Sportplatz Klutert	Grundinstandsetzung (Heizung, Lüftung, Fenster)		300.000 €	270.000 €	01/2018	12/2018	Ja	
914000035	Stadion Kirchenberg	Fenster- und Fassadensanierung		150.000 €	135.000 €	04/2016	12/2016	Ja	
914000036	Kulturzentrum Pelmke	Fenstererneuerung		80.000 €	72.000 €	04/2016	12/2016	Ja	
914000037	Stadthalle	Sanierung Glasfassade		700.000 €	630.000 €	04/2016	12/2018	Ja	
914000038	Enervie-Arena (ehem. Ischelandhalle)	Umstellung Beleuchtung		40.000 €	36.000 €	04/2017	12/2017	Ja	

  

<b>Maßnahme der Fachbereiche 60 und 61</b>									
	BAB Zubringer Saarlandstr.	Lärmsanierung		2.600.000 €	2.340.000 €	04/2016	12/2018	Nein	BZR verweist auf Haushaltsgenehmigung
914000039 bis 914000045	7 Bushaltestellen	Barrierefreiheit		200.000 €	180.000 €	04/2016	12/2018	Nein	Antrag wurde gestellt; Genehmigung ist noch nicht erteilt
914000030	Ampeln	Ernegetische Erneuerung (Umbau)		350.000 €	315.000 €	04/2016	12/2018	Nein	
914000032	Straßenbeleuchtung	Ernegetische Erneuerung (Umbau)		2.734.505 €	2.461.055 €	04/2016	12/2018	Ja	
	Brachflächen	Reaktivierung		530.000 €	477.000 €	01/2018	12/2018	Nein	Antrag noch nicht gestellt; z. Zt. werden noch in Frage kommende Flächen geprüft

**Gesamtsumme**

**20.713.837 €**

**18.642.455 €**

HINWEIS: Kosten und Zeitraum der Maßnahmen werden fortlaufend angepaßt