



## ÖFFENTLICHE BESCHLUSSVORLAGE

**Amt/Eigenbetrieb:**

61 Fachbereich Stadtentwicklung, -planung und Bauordnung

**Beteiligt:**

**Betreff:**

Bebauungsplan Nr. 3/10 (618) Rathausstraße - Verfahren nach § 13 a BauGB  
hier: Einstellung des Verfahrens

**Beratungsfolge:**

22.06.2016 Bezirksvertretung Hagen-Mitte  
28.06.2016 Stadtentwicklungsausschuss  
30.06.2016 Rat der Stadt Hagen

**Beschlussfassung:**

Rat der Stadt Hagen

**Beschlussvorschlag:**

Der Rat der Stadt beschließt die Einstellung des Bebauungsplanverfahrens Nr. 3/10 (618) Rathausstraße - Verfahren nach § 13 a BauGB, sowie die Aufhebung des Ratsbeschlusses vom 25.02.2010.

**Geltungsbereich** (aus Einleitungsbeschluss):

Das Plangebiet umfasst die Rathausstraße von der Einmündung  
Potthofstraße/Holzmüllerstraße bis zum Friedrich-Ebert-Platz sowie die südlich  
angrenzenden Flurstücke 1, 2, 6, 7, 11, 15, 16, 110, 111, 123, 124, 129 bis 135,  
137 bis 144 der Gemarkung Hagen, Flur 38.

In dem im Sitzungssaal ausgehängten Lageplan ist der Geltungsbereich eindeutig  
dargestellt.

**Nächster Verfahrensschritt:**

Der Beschluss des Rates zur Einstellung wird öffentlich bekannt gemacht und damit  
das Verfahren abgeschlossen.



## Kurzfassung

Eine Kurzfassung ist wegen der Kürze der Begründung nicht erforderlich.

## Begründung

Die Errichtung der Rathausgalerie ist seit Frühjahr 2015 abgeschlossen. Hierzu gehörte auch die Neugestaltung der Rathausstraße, da u.a. einige Höhenunterschiede angeglichen und entsprechend gestaltet werden mussten.

Die Rathausstraße ist zur Hälfte Fußgängerzone und hat weiterhin ihre eingeschränkte Erschließungsfunktion für Anlieger, Anlieferung und Entsorgung der zulässigen Nutzungen (Rampe Rathaus u. Volmegalerie) in den dafür vorgesehenen Zeiten. Probleme sind in diesem Bereich nicht zu verzeichnen.

Da kein weiterer Planungsbedarf für den Bereich Rathausstraße gesehen wird, kann das eingeleitete Bebauungsplanverfahren eingestellt werden.

## Finanzielle Auswirkungen

*(Bitte ankreuzen und Teile, die nicht benötigt werden löschen.)*

☒

Es entstehen keine finanziellen und personellen Auswirkungen

gez.

Erik O. Schulz  
Oberbürgermeister

gez.

Thomas Huyeng  
Beigeordneter



## Verfügung / Unterschriften

### Veröffentlichung

Ja

Nein, gesperrt bis einschließlich \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Oberbürgermeister

Gesehen:

\_\_\_\_\_  
Erster Beigeordneter  
und Stadtkämmerer

\_\_\_\_\_  
Stadtsyndikus

\_\_\_\_\_  
Beigeordnete/r

Amt/Eigenbetrieb:

Die Betriebsleitung  
Gegenzeichen:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Beschlussausfertigungen sind zu übersenden an:

Amt/Eigenbetrieb:

Anzahl:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_