



ANFRAGE GEM. § 5 GESCHÄFTSORDNUNG

Absender:

SPD-Fraktion im Rat der Stadt Hagen

Betreff:

Anfrage gem. § 5 GeschO seitens der SPD-Fraktion
hier: Bebauungsplanverfahren Am Großen Feld / Gerhart-Hauptmann-Straße

Beratungsfolge:

10.05.2016 Stadtentwicklungsausschuss

Anfragetext:

Die SPD-Fraktion beantragt, dass die Verwaltung zu folgenden Fragen Stellung nimmt:

1. Was für Maßnahmen führt die Wohnungsbaugesellschaft konkret durch? Handelt es sich um Maßnahmen, die mit der Verwaltung abgestimmt wurden? Handelt es sich um genehmigungspflichtige Maßnahmen?
2. Sind unter den gefälltten Bäumen auch Bäume, die als Ausgleichs- oder Ersatzpflanzungen festgesetzt waren?
3. Sind darüber hinaus weitere Maßnahmen im Geltungsbereich des Bebauungsplanverfahrens geplant?
4. Wann findet die ursprünglich für Ende 2014 geplante frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung als nächster Verfahrensschritt im Bebauungsplanverfahren statt

Begründung

s. Anlage



SPD – Fraktion im Rat der Stadt Hagen

Rathausstraße 11
Postfach 42 49

58095 Hagen
58042 Hagen

Tel: 02331 207 - 3505
Fax: 02331 207 - 2495

spd-fraktion-hagen@online.de | www.spd-fraktion-hagen.de

An den
Vorsitzenden des
Stadtentwicklungsausschusses
Herrn Dr. Stephan Ramrath
im Hause

Hagen, 2.5. 2016

Bebauungsplanverfahren Am Großen Feld/Gerhart-Hauptmann-Straße

**Sehr geehrter Herr Dr. Ramrath,
bitte nehmen Sie folgende Anfrage gem. §5 (2) GeschO auf die
Tagesordnung der Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses am 10. Mai 2016.**

Begründung:

Der Rat der Stadt Hagen hat am 18.09.2014 das Bebauungsplanverfahren Nr. 9/14 (663) Wohngebiet Am Großen Feld/ Gerhart-Hauptmann-Straße eingeleitet. Ziel des Verfahrens ist es, Bauflächen für die Errichtung von Wohngebäuden auszuweisen, die Grünflächen und Wegeanlagen in dem Gebiet zu erhalten sowie die Anordnung neuer Stellplätze und Garagen zu planen.

Am 18.06.2015 wurde ferner eine Veränderungssperre beschlossen, die eine Gültigkeit von zwei Jahren hat und demnach Mitte 2017 ausläuft. Eine Wohnungsbaugesellschaft saniert zurzeit seinen Wohnungsbestand auf Emst. In diesem Zusammenhang werden auch Maßnahmen im Geltungsbereich des obigen Bebauungsplanverfahrens durchgeführt und z.B. Baustellenzufahrten angelegt, Baufelder für bauliche Erweiterungen freigemacht und Bäume gefällt.

Fragen:

1. Was für Maßnahmen führt die Wohnungsbaugesellschaft konkret durch? Handelt es sich um Maßnahmen, die mit der Verwaltung abgestimmt wurden? Handelt es sich um genehmigungspflichtige Maßnahmen?
2. Sind unter den gefälltten Bäumen auch Bäume, die als Ausgleichs- oder Ersatzpflanzungen festgesetzt waren?
3. Sind darüber hinaus weitere Maßnahmen im Geltungsbereich des Bebauungsplanverfahrens geplant?
4. Wann findet die ursprünglich für Ende 2014 geplante frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung als nächster Verfahrensschritt im Bebauungsplanverfahren statt?

Mit freundlichen Grüßen

Jörg Meier