



ÖFFENTLICHE BESCHLUSSVORLAGE

Amt/Eigenbetrieb:

61 Fachbereich Stadtentwicklung, -planung und Bauordnung

Beteiligt:

Betreff:

Bauantrag Dortmunder Straße 1
Nutzungsänderung von zwei Wohneinheiten in eine Praxis für Logopädie im 1. Obergeschoss

Beratungsfolge:

10.09.2014 Bezirksvertretung Hagen-Nord

Beschlussfassung:

Bezirksvertretung Hagen-Nord

Beschlussvorschlag:

Der Bauantrag in der Dortmunder Straße 1
Nutzungsänderung von zwei Wohneinheiten in eine Praxis für Logopädie im 1. Obergeschoss wird zur Kenntnis genommen.



Begründung

Der Verwaltung liegt folgender Bauantrag auf dem Grundstück Dortmunder Straße 1 vor.

Nutzungsänderung von zwei Wohneinheiten in eine Praxis für Logopädie im

1. Obergeschoß:

Gemarkung Boele, Flur 23, Flurstück 591.

Das Vorhaben war unter dem Aktenzeichen 3/63/BA/0048/14 Gegenstand der Baugesuchskonferenz vom 12.06.2014.

Zum Planungsrecht:

Das Grundstück liegt im Geltungsbereich des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes Nr. 8/01 Teil 1 1. Änderung Ortskern Boele / Hilgenland u.a. mit der Festsetzung MK (Kerngebiet).

In der o.g. Baugesuchskonferenz wurde dem Vorhaben planungsrechtlich zugestimmt. In einem Kerngebiet ist die Nutzung als Praxis für Logopädie zulässig.



Verfügung / Unterschriften

Veröffentlichung

Ja

Nein, gesperrt bis einschließlich _____

Oberbürgermeister

Gesehen:

Stadtkämmerer

Stadtsyndikus

Beigeordnete/r
Die Betriebsleitung
Gegenzeichen:

Amt/Eigenbetrieb:

61 Fachbereich Stadtentwicklung, -planung und Bauordnung

Beschlussausfertigungen sind zu übersenden an:

Amt/Eigenbetrieb:

Anzahl:

