



ÖFFENTLICHE BESCHLUSSVORLAGE

Amt/Eigenbetrieb:

61 Fachbereich Stadtentwicklung, -planung und Bauordnung

Beteiligt:

Betreff:

Bauantrag Schlachthofstraße
Lagergebäude mit fünf Werkstätten im Erdgeschoss und elf Lagerräumen im
Dachgeschoss in einem Gebäude auf dem ehemaligen Schlachthofgelände

Beratungsfolge:

02.09.2014 Bezirksvertretung Hagen-Mitte

Beschlussfassung:

Bezirksvertretung Hagen-Mitte

Beschlussvorschlag:

Der Bauantrag in der Schlachthofstraße:
Lagergebäude mit fünf Werkstätten im Erdgeschoss und elf Lagerräumen im
Dachgeschoss in einem Gebäude auf dem ehemaligen Schlachthofgelände wird zur
Kenntnis genommen.



Begründung:

Der Verwaltung liegt folgender Bauantrag in der Schlachthofstraße vor:
Lagergebäude mit fünf Werkstätten im Erdgeschoss und elf Lagerräumen im Dachgeschoss in einem Gebäude auf dem ehemaligen Schlachthofgelände
Gemarkung Hagen, Flur 23, Flurstück 535.

Das Vorhaben war unter dem Aktenzeichen 2/63/BG/0149/14 Gegenstand der Baugesuchskonferenz vom 12.6.14.

Zum Planungsrecht:

Das Grundstück ist im Flächennutzungsplan als G-Fläche (gewerbliche Baufläche) dargestellt. Es liegt im Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 5/10 Gewerbegebiet Wehringhauser Straße und im Geltungsbereich des eingeleiteten Bebauungsplanes Nr. 3/11 Gewerbegebiet östlich der Rehstraße.

In der o.g. Baugesuchskonferenz wurde dem Vorhaben planungsrechtlich zugestimmt. Die Nutzung ist mit den Zielen der Planung vereinbar.



Verfügung / Unterschriften

Veröffentlichung

Ja

Nein, gesperrt bis einschließlich _____

Oberbürgermeister

Gesehen:

Stadtkämmerer

Stadtsyndikus

Beigeordnete/r
Die Betriebsleitung
Gegenzeichnen:

Amt/Eigenbetrieb:

61 Fachbereich Stadtentwicklung, -planung und Bauordnung

Beschlussausfertigungen sind zu übersenden an:

Amt/Eigenbetrieb:

Anzahl:

