

ÖFFENTLICHE BESCHLUSSVORLAGE

Amt/Eigenbetrieb:

61 Fachbereich Stadtentwicklung, -planung und Bauordnung

Beteiligt:

Betreff:

Nutzungsänderungsantrag: Wohngebäude zu Anlage für soziale Zwecke -
Förderung der Jugendhilfe durch Wohneinrichtung- auf dem Grundstück Christian-
Rohlfs-Straße 49

Beratungsfolge:

02.09.2014 Bezirksvertretung Hagen-Mitte

Beschlussfassung:

Bezirksvertretung Hagen-Mitte

Beschlussvorschlag:

Die Bezirksvertretung Hagen-Mitte nimmt den Nutzungsänderungsantrag:
Wohngebäude zu Anlage für soziale Zwecke – Förderung der Jugendhilfe durch
Wohneinrichtung – auf dem Grundstück Christian-Rohlfs-Straße 49 zur Kenntnis.



Begründung:

Der Verwaltung liegt folgender Nutzungsänderungsantrag vor:
Wohngebäude zu Anlage für soziale Zwecke –Förderung der Jugendhilfe durch
Wohneinrichtung- auf dem Grundstück Christian-Rohlfis-Straße 49
Gemarkung Hagen, Flur 3, Flurstück 202.

Das Vorhaben war unter dem Aktenzeichen 2/63/BG/0156/14 Gegenstand der
Baugesuchskonferenz vom 30.4.14.

Zum Planungsrecht:

Das Grundstück ist im Flächennutzungsplan als W-Fläche (Wohnbaufläche)
dargestellt. Es liegt im Geltungsbereich der Erhaltungssatzung Dömbergstraße und
ist hinsichtlich seiner Bebaubarkeit nach § 34 BauGB i. S. WR (reines Wohngebiet)
zu beurteilen.

In der o.g. Baugesuchskonferenz wurde dem Vorhaben planungsrechtlich
zugestimmt.



Verfügung / Unterschriften

Veröffentlichung

Ja

Nein, gesperrt bis einschließlich _____

Oberbürgermeister

Gesehen:

Stadtkämmerer

Stadtsyndikus

Beigeordnete/r
Die Betriebsleitung
Gegenzeichen:

Amt/Eigenbetrieb:

61 Fachbereich Stadtentwicklung, -planung und Bauordnung

Beschlussausfertigungen sind zu übersenden an:

Amt/Eigenbetrieb:

Anzahl:

