



Vorlagennummer: 0545/2026
Vorlageart: Berichtsvorlage
Status: öffentlich

Bericht über aktuelle Baumaßnahmen

Datum: 22.06.2026
Freigabe durch: Bernd, Maßmann Beigeordneter
Federführung: FB65 - Gebäudewirtschaft
Beteiligt:

Beratungsfolge

Gremium	Geplante Sitzungstermine	Öffentlichkeitsstatus
Infrastrukturausschuss (Kenntnisnahme)	29.06.2026	Ö

Sachverhalt

Der Rat der Stadt Hagen hat in der Sitzung vom 16.06.2013 beschlossen, dass die Verwaltung im Rahmen einer üblichen Baukostenkontrolle über den Fortgang aller Baumaßnahmen berichtet.

Die Berichterstattung zu laufenden Maßnahmen sollen in Form von Statusberichten, einen Übersichtsbericht sowie ein Gesamtbericht zur Verfügung gestellt werden. Hier wird eine entsprechende Berichterstattung erfolgen, um die Transparenz der Baumaßnahmen darzustellen und die Aktualität aufrecht zu erhalten.

Die Statusberichte werden aus Umweltgründen digital zur Verfügung vorgestellt.

Auswirkungen Inklusion von Menschen mit Behinderung

Belange von Menschen mit Behinderung

☒ sind nicht betroffen

Auswirkungen auf den Klimaschutz und die Klimafolgenanpassung

☒ keine Auswirkungen (o)

Finanzielle Auswirkungen

☒ Es entstehen weder finanzielle noch personelle Auswirkungen.

Anlage/n

0 - Masterdatei 2026-06-03 (öffentlich)

1 - Bauhof, Grubenstr. 4 - Dach, Fenster, Brandschutz, Klempner - Bericht 1 - Kopie - Kopie (öffentlich)

2 - Bauhof, Grubenstr. 4 - Dach, Fenster, Brandschutz, Klempner - Bericht 1 - Kopie (öffentlich)

3 - Bauhof, Grubenstr. 4 - Dach, Fenster, Brandschutz, Klempner - Bericht 1 (öffentlich)

4 - BK Käthe-Kollwitz, Liebigstr. 20-22 - Trinkwassersanierung-Bericht 1 (öffentlich)

5 - BK Kaufmannsschule II, Gasstr. 15 - BT B+C Fenster- und Fassadensanierung - Bericht 1 (öffentlich)

6 - BK Rahel-Varnhagen, Schwelmstück 3 - Küchenumbau im Keller, Bericht 1 (öffentlich)

7 - Ehem. Tierheim Natorpstr. 40 - Abrissarbeiten-Bericht 1 (öffentlich)

8 - FGH Dahl- Am Obergraben 20 - Anbau Rettungswache-Bericht 1 (öffentlich)

9 - FGH Hohenlimburg, Gasstr. 2-4 - Dachsanierung (öffentlich)

10 - FGH Hohenlimburg, Gasstraße 6-8 - Neubau Rettungswache - Bericht 1 (öffentlich)

11 - FÖS August-Hermann-Francke Selbecker Straße 185-energetische Sanierung-Bericht 1 (öffentlich)

12 - FÖS Gustav-Heinemann, Franzstraße 77 - Errichtung eines Außenaufzugs_Bericht 1 (öffentlich)

- 13 - FRW Ost, Florianstr. 2 - Umbau Leitstelle (öffentlich)
- 14 - FRW Ost, Florianstr. 2 - Trinkwassersanierung (öffentlich)
- 15 - GeS Fritz-Steinhoff, Am Bügel 20 - Brandschutzsanierung (öffentlich)
- 16 - GES Haspe, Kirmesplatz 2 - Brandschutzsanierung Altbau - Bericht 1 (öffentlich)
- 17 - GES Haspe, Kirmesplatz 2 - Brandschutzmaßnahmen E-Bau - Bericht 1 (öffentlich)
- 18 - GS Astrid Lindgren, Selbecker Straße 55 Sanierung Pavillon-Bericht 1 (öffentlich)
- 19 - GS Auf der Heide, Heideschulweg 12 - Umsetzung BSK - Bericht 1 (öffentlich)
- 20 - GS Emil-Schumacher, Siemensstr. 10 - OGS-Ausbau - Bericht 1 (öffentlich)
- 21 - GS Emil-Schumacher, Siemensstr. 10, WC-Sanierung - Bericht 1 (öffentlich)
- 22 - GS Goldberg, Franzstr. 75, Neubau-Bericht 1 (öffentlich)
- 23 - GS Henry-van-de-Velde, Blücherstraße 22, Brandschutz, Elektro und Trinkwassersanierung-Bericht 1 (öffentlich)
- 24 - GS Henry-van-de-Velde, Blücherstraße 25, Erweiterung-Bericht 1 (öffentlich)
- 25 - GS Volmetal, Ribbertstr. 60, Dach, Fenster, Brandschutz, Klempnerarbeiten RST - Bericht 1 (öffentlich)
- 26 - Gym Christian Rohlfs, Ennepeufer 3, Elektrosanierung - Bericht 1 (öffentlich)
- 27 - Hohenhof, Stirnband 10, Terrassensanierung - Bericht 1 (öffentlich)
- 28 - Kita Emst, Cunostr. 106 - Abriss Neubau-Bericht 1 (öffentlich)
- 29 - Kita Franzstraße, Franzstr. 51 - Dachreparatur-Bericht 1 (öffentlich)
- 30 - Kita Jungfernbruch II, Twittingstr.- Neubau Kita - Bericht 1 (öffentlich)
- 31 - Kita Prentzel Str, Prenzelstr. 6 - Umbau der ehem. Polizeiwache - Bericht 1 (öffentlich)
- 32 - Rathaus I, Rathausstr. 9-13 - Brandschutzmaßnahmen Bericht 1 (öffentlich)
- 33 - Rathaus I, Rathausstr. 9-13 - Hochwasser Bericht 1 (öffentlich)
- 34 - RS Hohenlimburg, Im Kley 32 - Umsetzung BSK - Bericht 1 (öffentlich)
- 35 - SpH Volmetal, Hengstenbergweg 15 Brandschutz,Dach-Bericht 1 (öffentlich)
- 36 - SpP Erich-Berlet-Stadion, Berliner Allee 54 - Betonsanierung, Bericht 1 (öffentlich)
- 37 - SZ-Wehringhausen, Eugen-Richter-Str. 77-79 - Umbau, Renovierung - Bericht 1 (öffentlich)

38 - TH Geweke, Ennepeufer 5_Sanierung RLT-Anlage und MSR-Technik (öffentlich)

39 - Verw.Geb., Museumsplatz 3 - Erneuerung RLT (öffentlich)

40 - Wasserschloss Werdringen, Werdringen 1 - Fassadensanierung - Bericht 1 (öffentlich)

Objekt	Geplante Maßnahme	Fertigstellung/ Abnahme	beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	Kostenstand (Zahlungsstand)	Kostenprognose	Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung
BK Kaufmannsschule II	Fenster- und Fassadensanierung B + C	07.05.2026	1.204.000,00 €	1.100.472,82 €	1.196.666,49 €	31.12.2025
BK Käthe-Kollwitz	Trink- und Abwassersanierung	31.08.2027	2.230.000,00 €	0,00 €	2.230.000,00 €	
BK Rahel-Varnhagen	Küchenumbau im Keller		100.000,00 €	0,00 €	0,00 €	
Bauhof, 11716	Dach- + Fenstersan., BS-Mängelbes., Klempner	31.12.2026	150.000,00 €	36.350,00 €	115.000,00 €	31.12.2026
Ehem. Tierheim	Abrissarbeiten	20.08.2027	150.000,00 €	0,00 €	150.000,00 €	20.08.2027
FWGH Dahl	Anbau einer 24-Stunden-Rettungswache	30.11.2028	3.805.500,00 €	23.371,94 €	3.805.500,00 €	27.05.2025
FGH Hohenlimburg	Dachsanieung	01.11.2026	250.000,00 €	0,00 €	250.000,00 €	
FWGH Hohenlimburg	Neubau einer 24-Stunden-Rettungswache	30.11.2028	4.518.000,00 €	15.095,82 €	4.518.000,00 €	25.09.2025
FRW Ost	Ertüchtigung: Leitstelle, Serverraum	31.06.2026	950.000,00 €	819.045,12 €	950.000,00 €	
FW Ost	Trinkwassersanierung	31.03.2028	510.000,00 €	0,00 €	510.000,00 €	31.03.2028
FÖS August-Hermann-Francke	Sanierung	25.06.2029	3.904.180,00 €	71.140,87 €	7.529.513,00 €	30.06.2027
FÖS Gustav Heinemann	Errichtung eines Außenaufzuges	30.01.2027	144.500,00 €	0,00 €	279.650,00 €	
GES Haspe	Brandschutzmaßnahmen Altbau 1. und 2. BA	30.11.2026	450.000,00 €	179.884,01 €	455.112,70 €	
GES Haspe	Brandschutzmaßnahmen Erweiterungsbau	30.11.2026	232.679,19 €	8.612,65 €	128.500,00 €	
GS Astrid Lindgren	Sanierung Pavillon	04.08.2025	330.000,00 €	74.582,19 €	220.000,00 €	04.08.2025
GS Auf der Heide	Umsetzung Brandschutzkonzept	31.08.2027	170.000,00 €	0,00 €	170.000,00 €	31.12.2027
GS Emil-Schumacher	OGS Ausbau		400.000,00 €	0,00 €	0,00 €	
GS Emil-Schumacher	Sanierung der WC-Anlage	19.12.2025	395.000,00 €	349.472,19 €	349.472,19 €	30.12.2025
GS Eilpe, Goldberg	Neubau Zweigstelle GS Goldberg	28.09.2026	9.948.924,00 €	8.958.240,20 €	10.682.064,68 €	20.02.2026
GS Henry-van-de-Velde	Brandschutz, Elektro und Sanitär	10.12.2025	500.000,00 €	531.157,68 €	510.000,00 €	31.12.2024
GS Mitte, Henry-van-de-Velde	Neubau Erweiterung und Multifunktionsraum	01.02.2027	9.440.000,00 €	1.942.400,09 €	10.857.235,81 €	01.02.2027
GS Volmetal	Dach- +, Fenstersan., Klempner, BS-Mängelbes.	31.12.2026	180.000,00 €	98.000,00 €	150.000,00 €	31.12.2026
GeS Fritz-Steinhoff	Brandschutzsanierung	01.09.2027	710.000,00 €	580.590,00 €	710.000,00 €	31.12.2025
Gym. Christian Rohlf's	Elektrosanierung	31.12.2025	275.000,00 €	275.000,00 €	355.000,00 €	31.12.2024
Hohenhof	Terrassensanierung	31.08.2026	278.640,78 €	48.003,75 €	310.650,00 €	31.08.2026
Kita Emst	Abriss / Neubau aufgrund von Wasserschäden		650.000,00 €			
Kita Franzstraße	Dachreparatur	31.12.2026	110.000,00 €	20.383,84 €	600.000,00 €	31.12.2024
Kita Jungfernbruch II	Neubau einer KiTa (4-Gruppen)		5.500.000,00 €	0,00 €	6.200.000,00 €	31.07.2025
Prentzel Str.	Umnutzung Polizeiwache	XX.XX.2026	9.769.768,00 €	3.834,06 €	9.769.768,00 €	01.08.2023
Realschule Hohenlimburg	Umsetzung Brandschutzkonzept	30.11.2027	100.000,00 €	17.850,00 €	100.000,00 €	31.12.2027
Rathaus I	Brandschutzmaßnahmen		400.000,00 €	45.663,58 €	400.000,00 €	01.01.2021
Rathaus I	Hochwasser	31.12.2026	300.000,00 €	4.970.895,71 €	6.500.000,00 €	31.12.2026
SZ Wehringhausen	Renovierung/Umbau		1.275.000,00 €	0,00 €	0,00 €	
SpH Volmetal	Dachsanieung und brandschutztechnische Maßnahmen	01.11.2026	830.000,00 €	181.984,25 €	1.200.000,00 €	02.06.2025
SpP Erich-Berlet-Stadion	Betonsanierung Groß- und Kleintribüne	30.09.2026	392.700,00 €	1.111,00 €	392.700,00 €	
TH der GS Geweke	Sanierung RLT-Anlage und MSR-Technik	31.12.2025	1.082.000,00 €	1.911.071,10 €	2.200.000,00 €	31.12.2023
Verw. Geb. MP3	Erneuerung der RLT-Anlage	01.03.2026	353.650,00 €	118.275,78 €	353.650,00 €	31.12.2025
Wasserschloss	Giebelsanierung	02.02.2026	325.000,00 €	59.451,33 €	80.000,00 €	31.12.2025
			62.314.541,97 €	22.441.939,98 €	74.228.482,87 €	

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer:	nein	Bezirk:	Eilpe-Dahl	Stand:	03.06.2026
Objekt:	Bauhof, 11716		Adresse:	Grubenstr. 4, 58091 Hagen	
Geplante Maßnahme:	Dach- + Fenstersan., BS-Mängelbes., Klempner				
Bauprogramm:	Rückstellung				
Kurze Darstellung:	Bauunterhaltungsstau, Dach-, Fenstersanierung, div. Brandschutztechnische Umbaumaßnahmen, Klempnerarbeiten				
Status Projekt:		Status Kosten:		Status Termine:	

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	04.12.2023		Kein Bauantrag erforderlich, Direktaufträge, unterschiedliche Ausführungszeiten, unterschiedliche Fertigstellungen. Ein Nutzungsänderungsantrag mit neuem BS-Konzept muss noch genehmigt werden.
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	31.12.2025		
Einreichung Bauantrag	-		
Fertigstellung des ersten LV's			
Beauftragungen AN	22.08.2024		
Beginn Ausführung	03.02.2025		
Fertigstellung/Abnahme	31.12.2026		

Kostenstand (brutto)			Das Brandschutzkonzept ist noch nicht genehmigt. WKP/Brandschau-Mängel wurden großteils behoben. Teil-Dachflächen wurden repariert. Weitere Dachreparaturen sind erforderlich.
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	150.000,00 €	100,0%	
Kostenstand (Zahlungsstand)	36.350,00 €	24,2%	
Kostenprognose	115.000,00 €	76,7%	
Entscheidungsgremium	Rückstellung		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	31.12.2026		

Mittelabflussplanung (brutto)				
Mittelbedarf gesamt.	50.000,00 €	100,0%		
Mittelbedarf lfd. Jahr	78.650,00 €	157,3%		
Mittelverbrauch lfd. Jahr	0,00 €	0,0%		

Meldestatus				
Projekt beauftragt	12.12.2024			
Auftrags-Nr. vergeben	12.12.2024			
Projekt storniert	Nein			

Risiken, Sonstiges	
Begründung Kostentreiber:	Kosten sind im geplanten Rahmen
Gegenmaßnahmen:	Keine
Terminverschiebung:	Keine
Beschleunigungsmaßnahmen:	Keine
Projektleiter (Name):	Lohrmann, Britta
Datum:	03.06.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer:	nein	Bezirk:	Eilpe-Dahl	Stand:	03.06.2026
Objekt:	Bauhof, 11716		Adresse:	Grubenstr. 4, 58091 Hagen	
Geplante Maßnahme:	Dach- + Fenstersan., BS-Mängelbes., Klempner				
Bauprogramm:	Rückstellung				
Kurze Darstellung:	Bauunterhaltungsstau, Dach-, Fenstersanierung, div. Brandschutztechnische Umbaumaßnahmen, Klempnerarbeiten				
Status Projekt:		Status Kosten:		Status Termine:	

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	04.12.2023		Kein Bauantrag erforderlich, Direktaufträge, unterschiedliche Ausführungszeiten, unterschiedliche Fertigstellungen. Ein Nutzungsänderungsantrag mit neuem BS-Konzept muss noch genehmigt werden.
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	31.12.2025		
Einreichung Bauantrag	-		
Fertigstellung des ersten LV's			
Beauftragungen AN	22.08.2024		
Beginn Ausführung	03.02.2025		
Fertigstellung/Abnahme	31.12.2026		

Kostenstand (brutto)			
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	150.000,00 €	100,0%	Das Brandschutzkonzept ist noch nicht genehmigt. WKP/Brandschau-Mängel wurden großteils behoben. Teil-Dachflächen wurden repariert. Weitere Dachreparaturen sind erforderlich.
Kostenstand (Zahlungsstand)	36.350,00 €	24,2%	
Kostenprognose	115.000,00 €	76,7%	
Entscheidungsgrremium	Rückstellung		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	31.12.2026		

Mittelabflussplanung (brutto)			
Mittelbedarf gesamt.	50.000,00 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	78.650,00 €	157,3%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	

Meldestatus			
Projekt beauftragt	12.12.2024		
Auftrags-Nr. vergeben	12.12.2024		
Projekt storniert	Nein		

Risiken, Sonstiges	
Begründung Kostentreiber:	Kosten sind im geplanten Rahmen
Gegenmaßnahmen:	Keine
Terminverschiebung:	Keine
Beschleunigungsmaßnahmen:	Keine
Projektleiter (Name):	Lohrmann, Britta
Datum:	03.06.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer:	nein	Bezirk:	Eilpe-Dahl	Stand:	03.06.2026
Objekt:	Bauhof, 11716		Adresse:	Grubenstr. 4, 58091 Hagen	
Geplante Maßnahme:	Dach- + Fenstersan., BS-Mängelbes., Klempner				
Bauprogramm:	Rückstellung				
Kurze Darstellung:	Bauunterhaltungsstau, Dach-, Fenstersanierung, div. Brandschutztechnische Umbaumaßnahmen, Klempnerarbeiten				
Status Projekt:		Status Kosten:		Status Termine:	

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	04.12.2023		Kein Bauantrag erforderlich, Direktaufträge, unterschiedliche Ausführungszeiten, unterschiedliche Fertigstellungen. Ein Nutzungsänderungsantrag mit neuem BS-Konzept muss noch genehmigt werden.
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	31.12.2025		
Einreichung Bauantrag	-		
Fertigstellung des ersten LV's			
Beauftragungen AN	22.08.2024		
Beginn Ausführung	03.02.2025		
Fertigstellung/Abnahme	31.12.2026		

Kostenstand (brutto)			
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	150.000,00 €	100,0%	Das Brandschutzkonzept ist noch nicht genehmigt. WKP/Brandschau-Mängel wurden großteils behoben. Teil-Dachflächen wurden repariert. Weitere Dachreparaturen sind erforderlich.
Kostenstand (Zahlungsstand)	36.350,00 €	24,2%	
Kostenprognose	115.000,00 €	76,7%	
Entscheidungsgrremium	Rückstellung		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	31.12.2026		

Mittelabflussplanung (brutto)			
Mittelbedarf gesamt.	50.000,00 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	78.650,00 €	157,3%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	

Meldestatus			
Projekt beauftragt	12.12.2024		
Auftrags-Nr. vergeben	12.12.2024		
Projekt storniert	Nein		

Risiken, Sonstiges	
Begründung Kostentreiber:	Kosten sind im geplanten Rahmen
Gegenmaßnahmen:	Keine
Terminverschiebung:	Keine
Beschleunigungsmaßnahmen:	Keine
Projektleiter (Name):	Lohrmann, Britta
Datum:	03.06.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer:

Bezirk:

Mitte

Stand:

01.06.2026

Objekt: BK Käthe-Kollwitz Adresse: Liebigstr. 20-22

Geplante Maßnahme: Trink- und Abwassersanierung

Bauprogramm: Sonstiges

Kurze Darstellung: Sämtliche Trink- und Abwasserleitungen müssen ersetzt werden.

Status Projekt:



Status Kosten:



Status Termine:



Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	16.03.2026		Es ist kein Bauantrag erforderlich. Die finanzielle Mittel sind noch nicht freigegeben
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	30.04.2026		
Einreichung Bauantrag	Nein		
Fertigstellung LVs	22.06.2026		
Beauftragungen AN	20.07.2026		
Beginn Ausführung	03.08.2026		
Fertigstellung/Abnahme	31.08.2027		

Kostenstand (brutto)

beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	2.230.000,00 €	100,0%		Mittel im Rahmen der Haushaltplanung.
Kostenstand (Zahlungsstand)	0,00 €	0,0%		
Kostenprognose	2.230.000,00 €	100,0%		
Entscheidungsgremium	Sonstiges			
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung				

Mittelabflussplanung (brutto)

Mittelbedarf gesamt.			
Mittelbedarf lfd. Jahr			
Mittelverbrauch lfd. Jahr			

Meldestatus

Projekt beauftragt				
Auftrags-Nr. vergeben				
Projekt storniert	Nein			

Risiken, Sonstiges

Begründung Kostentreiber:	Keine
Gegenmaßnahmen:	Keine
Terminverschiebung:	Keine
Beschleunigungsmaßnahmen:	Keine

Projektleiter (Name): Ngu

Datum: 01.06.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: 40-2024-00029 Bezirk: Hohenlimburg Stand: 29.05.2026

Objekt:

BK Kaufmannsschule II

Adresse:

Gasstr. 15, 58119 Hagen

Geplante Maßnahme:

Fenster- und Fassadensanierung B + C

Bauprogramm:

KInvFG

Kurze Darstellung:

Fenster- und Fassadensanierung BT B + C, die Bauteile B + C werden baugleich Bauteil A ausgeführt

Status Projekt:

Status Kosten:

Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	20.09.2024		Die Maßnahme ist fertiggestellt.
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	05.12.2024		
Einreichung Bauantrag			
Fertigstellung des ersten LV's	13.01.2025		
Beauftragungen AN	13.03.2025		
Beginn Ausführung	07.07.2025		
Fertigstellung/Abnahme	07.05.2026		

Kostenstand (brutto)				
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	1.204.000,00 €	100,0%		
Kostenstand (Zahlungsstand)	1.100.472,82 €	91,4%		
Kostenprognose	1.196.666,49 €	99,4%		
Entscheidungsgremium	Rat			
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	31.12.2025			

Mittelabflussplanung (brutto)			
Mittelbedarf gesamt.	1.100.472,82 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	

Meldestatus				
Projekt beauftragt	23.01.2024			
Auftrags-Nr. vergeben	15.03.2024			
Projekt storniert	Nein			

Risiken, Sonstiges

Begründung Kostentreiber:

keine

Gegenmaßnahmen:

keine

Terminverschiebung:

keine

Beschleunigungsmaßnahmen:

keine

Projektleiter (Name):

Hüdepohl

Datum:

29.05.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: -	Bezirk: Mitte	Stand: 01.06.2026
------------------	---------------	-------------------

Objekt:	BK Rahel-Varnhagen	Adresse:	Schwelmstück 3
Geplante Maßnahme:	Küchenumbau im Keller		
Bauprogramm:	-		
Kurze Darstellung:	Im Keller o.g. Schule soll die bisherige Schullehrküche in eine Mensa umgebaut werden		

Status Projekt:	Status Kosten:	Status Termine:
-----------------	----------------	-----------------

Terminplanung	Soll Termin	Status		
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung				Die Maßnahme wurde noch nicht beauftragt. Der FB 40 hat bis jetzt noch keine genauen Angaben zum Projekt gemacht. Dementsprechend konnte die Terminschiene nicht definiert werden.
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung				
Einreichung Bauantrag				
Fertigstellung des ersten LV's				
Beauftragungen AN				
Beginn Ausführung				
Fertigstellung/Abnahme				

Kostenstand (brutto)			
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	100.000,00 €	100,0%	Die Summe von 100.000 € steht ausschließlich im Arbeitsplan. Ein Kostenrahmen wurde bis jetzt nicht erstellt.
Kostenstand (Zahlungsstand)	0,00 €	0,0%	
Kostenprognose	0,00 €	0,0%	
Entscheidungsgrremium	Schulausschuss		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung			

Mittelabflussplanung (brutto)			
Mittelbedarf gesamt.	100.000,00 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	

Meldestatus			
Projekt beauftragt			
Auftrags-Nr. vergeben			
Projekt storniert	-		

Risiken, Sonstiges	
Begründung Kostentreiber:	Keine
Gegenmaßnahmen:	Keine
Terminverschiebung:	Keine
Beschleunigungsmaßnahmen:	Keine
Projektleiter (Name):	Schindler
Datum:	01.06.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer:	Nein	Bezirk:	Mitte	Stand:	01.06.2026	
Objekt:	Ehem. Tierheim		Adresse:	Natorpstr. 40		
Geplante Maßnahme:	Abrissarbeiten					
Bauprogramm:	-					
Kurze Darstellung:	Abbruch- und Rückbauarbeiten					
Status Projekt:			Status Kosten:		Status Termine:	

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	26.02.2027		Die Zeitschiene ist kritisch.
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	31.03.2027		
Einreichung Bauantrag	Nein		
Fertigstellung LVs	07.05.2027		
Beauftragungen AN	30.06.2027		
Beginn Ausführung	28.06.2027		
Fertigstellung/Abnahme	20.08.2027		

Kostenstand (brutto)		
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	150.000,00 €	100,0%
Kostenstand (Zahlungsstand)	0,00 €	0,0%
Kostenprognose	150.000,00 €	100,0%
Entscheidungsgrremium	-	
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	20.08.2027	

Es liegt kein Kostenrahmen vor.

Mittelabflussplanung (brutto)		
Mittelbedarf gesamt.	150.000,00 €	100,0%
Mittelbedarf lfd. Jahr	0,00 €	0,0%
Mittelverbrauch lfd. Jahr	0,00 €	0,0%

Meldestatus		
Projekt beauftragt		
Auftrags-Nr. vergeben		
Projekt storniert	-	

Risiken, Sonstiges	
Begründung Kostentreiber:	
Gegenmaßnahmen:	
Terminverschiebung:	
Beschleunigungsmaßnahmen:	
Projektleiter (Name):	Ngu
Datum:	01.06.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: 37-2022-00325 Bezirk: Eilpe-Dahl Stand: 02.06.2026

Objekt:

FWGH Dahl

Adresse:

Am Obergraben 20

Geplante Maßnahme:

Anbau einer 24-Stunden-Rettungswache

Bauprogramm:

Investive Maßnahme

Kurze Darstellung:

Rettungswache für zwei Fahrzeuge, für zwei funktionale Stellen. Anbau am FWGH Dahl.

Status Projekt:

Status Kosten:

Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	31.08.2026		Aufgrund von Verzögerungen in den Vergabeverfahren wurde der Terminplan angepasst
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	31.01.2027		
Einreichung Bauantrag	01.02.2027		
Fertigstellung des ersten LV's	30.04.2027		
Beauftragungen AN	31.07.2027		
Beginn Ausführung	01.09.2027		
Fertigstellung/Abnahme	30.11.2028		

Kostenstand (brutto)			
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	3.805.500,00 €	100,0%	
Kostenstand (Zahlungsstand)	23.371,94 €	0,6%	
Kostenprognose	3.805.500,00 €	100,0%	
Entscheidungsgremium	Rat		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	27.05.2025		

Mittelabflussplanung (brutto)			
Mittelbedarf gesamt.	3.805.500,00 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	886.000,00 €	23,3%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	3.137,79 €	0,1%	

Meldestatus				
Projekt beauftragt	14.11.2022			
Auftrags-Nr. vergeben	25.07.2025			
Projekt storniert	Nein			

Risiken, Sonstiges

Begründung Kostentreiber:

Bauen im Überschwemmungsgebiet

Gegenmaßnahmen:

Terminverschiebung:

Verzögerungen Vergabeverfahren Projektsteuerung und Generalplanung

Beschleunigungsmaßnahmen:

Generalplanungsvergabe + Vergabe an Generalunternehmer wird geprüft

Projektleiter (Name):

Roberta Masciotra

Datum:

02.06.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: nicht vorhanden Bezirk: Mitte Stand: 26.05.2026

Objekt:

Geplante Maßnahme:

Bauprogramm:

Kurze Darstellung:

FGH Hohenlimburg

Dachsanierung

Rückstellung

Erneuerung der Dachkonstruktion

Adresse:

Gasstr. 2-4, 58119 Hagen

Status Projekt:

Status Kosten:

Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	01.02.2026		Sanierung des Dachs ist aufgrund der statischen Berechnung nicht notwendig. Die Tragfähigkeit des Dachs ist gegeben. Es wird eine regelmäßige visuelle Überprüfung durchgeführt. Die Maßnahme entfällt.
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	01.03.2026		
Einreichung Bauantrag	-		
Fertigstellung des ersten LV's	01.04.2026		
Beauftragungen AN	16.10.2025		
Beginn Ausführung	01.08.2026		
Fertigstellung/Abnahme	01.11.2026		

Kostenstand (brutto)			
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	250.000,00 €	100,0%	
Kostenstand (Zahlungsstand)	0,00 €	0,0%	
Kostenprognose	250.000,00 €	100,0%	
Entscheidungsgrremium	Rückstellung		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung			

Mittelabflussplanung (brutto)			
Mittelbedarf gesamt.	250.000,00 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	15.000,00 €	6,0%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	

Meldestatus			
Projekt beauftragt			
Auftrags-Nr. vergeben			
Projekt storniert	Nein		

Risiken, Sonstiges

Begründung Kostentreiber:

Gegenmaßnahmen:

Terminverschiebung:

Beschleunigungsmaßnahmen:

Keine

Keine

wenn die Tragfähigkeit nicht ausreichend nachgewiesen werden kann,

Keine

Projektleiter (Name):

Datum:

Ahmet Candan

26.05.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: 37-2022-00324 Bezirk: Hohenlimburg Stand: 02.06.2026

Objekt: FWGH Hohenlimburg Adresse: Gasstraße 6-8, 58119 Hagen
 Geplante Maßnahme: Neubau einer 24-Stunden-Rettungswache
 Bauprogramm: Investive Maßnahme
 Kurze Darstellung: Rettungswache für zwei Fahrzeuge, für zwei funktionale Stellen.

Status Projekt: Status Kosten: Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	31.08.2026		Aufgrund von Verzögerungen in den Vergabeverfahren wurde der Terminplan angepasst
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	31.01.2027		
Einreichung Bauantrag	01.02.2027		
Fertigstellung des ersten LV's	30.04.2027		
Beauftragungen AN	31.07.2027		
Beginn Ausführung	01.09.2027		
Fertigstellung/Abnahme	30.11.2028		

Kostenstand (brutto)

beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	4.518.000,00 €	100,0%
Kostenstand (Zahlungsstand)	15.095,82 €	0,3%
Kostenprognose	4.518.000,00 €	 100,0%
Entscheidungsgremium	Rat	
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	25.09.2025	

Mittelabflussplanung (brutto)

Mittelbedarf gesamt.	4.518.000,00 €	100,0%
Mittelbedarf lfd. Jahr	1.106.000,00 €	24,5%
Mittelverbrauch lfd. Jahr	3.137,79 €	 0,1%

Meldestatus

Projekt beauftragt	08.11.2022	
Auftrags-Nr. vergeben	16.07.2025	
Projekt storniert	Nein	

Risiken, Sonstiges

Begründung Kostentreiber:	
Gegenmaßnahmen:	
Terminverschiebung:	Rüge im Generalplanungsverfahren, Verzögerung Vergabeverfahren PS und GP
Beschleunigungsmaßnahmen:	Generalplanungsvergabe + Vergabe an Generalunternehmer wird geprüft

Projektleiter (Name): Roberta Masciotra

Datum: 02.06.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: 40-2025-00313 Bezirk: Eilpe-Dahl Stand: 27.05.2026

Objekt: FÖS August-Hermann-Fr Adresse: Selbecker Straße 185, 58091 Hagen
Geplante Maßnahme: Sanierung
Bauprogramm: Investive Maßnahme
Kurze Darstellung: Energetische Sanierung & technische Ertüchtigung

Status Projekt: Status Kosten: Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	01.02.2027		Aufgrund der Bewirtschaftungsverfügung kann das Projekt aktuell noch nicht begonnen werden. Die Genehmigung seitens der Bezirksregierung liegt noch nicht vor. Der laut Beschlussfassung geplante Fertigstellungstermin kann nicht eingehalten werden.
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	01.04.2027		
Einreichung Bauantrag	07.07.2027		
Fertigstellung des ersten LV's	05.01.2028		
Beauftragungen AN	15.04.2028		
Beginn Ausführung	26.06.2028		
Fertigstellung/Abnahme	25.06.2029		

Kostenstand (brutto)			
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	3.904.180,00 €	100,0%	Es ist mit hohen Kostentreibern durch Sanierungsstau und Schadstoffbelastungen zu rechnen. Die Abteilung Instandhaltung greift für dringliche Maßnahmen bereits auf das vorhandene Budget zu.
Kostenstand (Zahlungsstand)	71.140,87 €	1,8%	
Kostenprognose	7.529.513,00 €	192,9%	
Entscheidungsgremium	Rat		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	30.06.2027		

Mittelabflussplanung (brutto)			
Mittelbedarf gesamt.	3.904.180,00 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	200.000,00 €	5,1%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	71.140,87 €	1,8%	

Meldestatus				
Projekt beauftragt	29.08.2025			
Auftrags-Nr. vergeben				
Projekt storniert	Nein			

Risiken, Sonstiges	
Begründung Kostentreiber:	Sanierungsstau, hohe Schadstoffbelastung
Gegenmaßnahmen:	
Terminverschiebung:	
Beschleunigungsmaßnahmen:	evtl. nur einstufiges VgV-Verfahren

Projektleiter (Name):	Corinna Granich
Datum:	27.05.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: J104 (zuvor 40-20) Bezirk: Mitte Stand: 26.05.2026

Objekt: FÖS Gustav Heinemann Adresse: Franzstraße 77, 58091 Hagen

Geplante Maßnahme: Errichtung eines Außenaufzuges

Bauprogramm: Investive Maßnahme

Kurze Darstellung: Errichtung eines Außenaufzuges

Status Projekt: Status Kosten: Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	31.12.2025		~~~ Verzögerungen durch Wartezeiten aufgrund von Überlastung der Fachingenieure! / Evtl. Umplanung der Ausführung!~~~ ~ Fertigst. Vorplanung Kostenschätzung: erl. ~ LPH 3: bis auf Kostenberechnung erl. ~ Einreichung BauA: in Arbeit, zuvor 30.04.2026 ~ Fertigst. des ersten LV's: zuvor 01.06.2026 ~ Beauftragung AN: zuvor 01.07.2026 ~ Beginn Ausführung: zuvor 17.08.2026 ~ Fertigstr./Abnahme: zuvor 30.11.2026
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	20.03.2026		
Einreichung Bauantrag	03.08.2026		
Fertigstellung des ersten LV's	01.09.2026		
Beauftragungen AN	01.10.2026		
Beginn Ausführung	02.11.2026		
Fertigstellung/Abnahme	30.01.2027		

Kostenstand (brutto)			
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	144.500,00 €	100,0%	
Kostenstand (Zahlungsstand)	0,00 €	0,0%	
Kostenprognose	279.650,00 €	193,5%	
Entscheidungsgremium	Rat		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung			

Mittelabflussplanung (brutto)			
Mittelbedarf gesamt.	144.500,00 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	34.500,00 €	23,9%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	

Meldestatus				
Projekt beauftragt	21.02.2025			
Auftrags-Nr. vergeben				
Projekt storniert	Nein			

Risiken, Sonstiges

Begründung Kostentreiber:

Gegenmaßnahmen:

Terminverschiebung:

Beschleunigungsmaßnahmen:

Projektleiter (Name): Clement

Datum: 26.05.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: 23-2023-00334 | Bezirk: Hohenlimburg | Stand: 08.06.2026

Objekt:	FRW Ost	Adresse:	Florianstr. 2
Geplante Maßnahme:	Ertüchtigung: Leitstelle, Serverraum		
Bauprogramm:	eigenfinanziert FB37		
Kurze Darstellung:	Elektrotechnische redundante Strom- und Datenverkabelung der Serverräume und Leitstellenplätze sowie des Stabsraumes		
Status Projekt:		Status Kosten:	
Status Termine:			

Terminplanung	Soll Termin	Status		
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	01.06.2022		geplanter Fertigstellungstermin, siehe Auftrag vom 10.04.2024, schnellst möglich	
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	01.05.2024			
Einreichung Bauantrag				
Fertigstellung des ersten LV's	01.03.2025			
Beauftragungen AN	18.04.2025			
Beginn Ausführung	01.07.2025			
Fertigstellung/Abnahme	31.06.2026			

Kostenstand (brutto)			
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	950.000,00 €	100,0%	
Kostenstand (Zahlungsstand)	819.045,12 €	86,2%	
Kostenprognose	950.000,00 €	100,0%	
Entscheidungsgremium	VV		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung			

Mittelabflussplanung (brutto)			
Mittelbedarf gesamt.	950.000,00 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	900.000,00 €	94,7%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	914.987,45 €	96,3%	

Meldestatus				
Projekt beauftragt	10.04.2024			
Auftrags-Nr. vergeben	10.04.2024			
Projekt storniert	Nein			

Risiken, Sonstiges	
Begründung Kostentreiber:	Fachplanerwechsel in HLS
Gegenmaßnahmen:	Beantragung von neuen Mitteln im FB37 (nach neue Kostenschätzung des Projektes)
Terminverschiebung:	Abstimmungsproblematik durch Fachplanerwechsel
Beschleunigungsmaßnahmen:	Engmaschigere Projektplanungstreffen

Projektleiter (Name):	Ariane Blücher
Datum:	08.06.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer:	Rückstellung	Bezirk:	Hohenlimburg	Stand:	26.05.2026	
Objekt:	FW Ost	Adresse:	Florianstr. 2, 58119 Hagen			
Geplante Maßnahme:	Trinkwassersanierung					
Bauprogramm:	Rückstellung					
Kurze Darstellung:	Wiederherstellung der Trinkwasserhygiene im gesamten Objekt					
Status Projekt:			Status Kosten:		Status Termine:	

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	01.10.2026		Für die Trinkwassersanierung wird kein Bauantrag gestellt
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	01.11.2026		
Einreichung Bauantrag	-		
Fertigstellung des ersten LV's	01.05.2027		
Beauftragungen AN	01.07.2027		
Beginn Ausführung	15.10.2027		
Fertigstellung/Abnahme	31.03.2028		

Kostenstand (brutto)		
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	510.000,00 €	100,0%
Kostenstand (Zahlungsstand)	0,00 €	0,0%
Kostenprognose	510.000,00 €	100,0%
Entscheidungsgrremium	Rückstellung	
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	31.03.2028	

Mittelabflussplanung (brutto)		
Mittelbedarf gesamt.	510.000,00 €	100,0%
Mittelbedarf lfd. Jahr	0,00 €	0,0%
Mittelverbrauch lfd. Jahr	0,00 €	0,0%

Meldestatus		
Projekt beauftragt		
Auftrags-Nr. vergeben		
Projekt storniert	Nein	

Risiken, Sonstiges	
Begründung Kostentreiber:	keine
Gegenmaßnahmen:	keine
Terminverschiebung:	keine
Beschleunigungsmaßnahmen:	keine
Projektleiter (Name):	Ahmet Candan
Datum:	26.05.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer:	--	Bezirk:	Nord	Stand:	18.05.2026
Objekt:	GeS Fritz-Steinhoff	Adresse:	Am Bügel 22		
Geplante Maßnahme:	Brandschutzsanierung				
Bauprogramm:	--				
Kurze Darstellung:	Einbau von Brandschotts, Trockenbau- und Maurerarbeiten				
Status Projekt:		Status Kosten:		Status Termine:	

Terminplanung	Soll Termin	Status		
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung				Fertigstellung ist für Mitte 2027 geplant.
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung				
Einreichung Bauantrag	20.03.2017			
Fertigstellung LVs				
Beauftragungen AN	01.04.2018			
Beginn Ausführung	01.06.2018			
Fertigstellung/Abnahme	01.09.2027			

Kostenstand (brutto)		
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	710.000,00 €	100,0%
Kostenstand (Zahlungsstand)	580.590,00 €	81,8%
Kostenprognose	710.000,00 €	100,0%
Entscheidungsgrremium	Rat	
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	31.12.2025	

Mittelabflussplanung (brutto)		
Mittelbedarf gesamt.	710.000,00 €	100,0%
Mittelbedarf lfd. Jahr	11.747,07 €	1,7%
Mittelverbrauch lfd. Jahr	11.747,07 €	1,7%

Meldestatus		
Projekt beauftragt		
Auftrags-Nr. vergeben		
Projekt storniert	Nein	

Risiken, Sonstiges	
Begründung Kostentreiber:	--
Gegenmaßnahmen:	--
Terminverschiebung:	Kapazitätsgründe und Lieferengpässe
Beschleunigungsmaßnahmen:	Personaleinsatz erhöhen

Projektleiter (Name):	Günther (vormals Feldhaus vormals Leistner, 65/21)
Datum:	18.05.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer:

Bezirk:

Haspe

Stand:

18.05.2026

Objekt:	GES Haspe	Adresse:	Kirmesplatz 2
Geplante Maßnahme:	Brandschutzmaßnahmen Altbau 1. und 2. BA		
Bauprogramm:	Rückstellung		
Kurze Darstellung:	Umsetzung des genehmigten BSK: insbes. Ertüchtigung der Türen, Wände und Decken sowie Brandmeldeanlage		
Status Projekt:		Status Kosten:	
		Status Termine:	

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	01.07.2020		
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	02.05.2022		
Einreichung Bauantrag	23.01.2018		
Fertigstellung des ersten LV's	03.05.2022		
Beauftragungen AN	02.06.2022		
Beginn Ausführung	06.07.2022		
Fertigstellung/Abnahme	30.11.2026		

Kostenstand (brutto)

beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	450.000,00 €	100,0%	Das vorh. Budget für 2026 in Höhe von 232.679,19 € ist ein Gesamtbudget für den BS im Alt-als auch im Erweiterungsbau. Für eine abschließende Kostenprognose fehlen die Kosten der KG 400. Die Kosten müssen noch für die Umsetzung in 2026 hochgerechnet werden und - da diese Kosten investiv sind- für den Haushalt 2026 / 2027 bewilligt werden
Kostenstand (Zahlungsstand)	179.884,01 €	40,0%	
Kostenprognose	455.112,70 €	101,1%	
Entscheidungsgremium	Rückstellung		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung			

Mittelabflussplanung (brutto)

Mittelbedarf gesamt.	455.112,70 €	100,0%	Der Mittelbedarf beinhaltet die o.g. geschätzten investiven Kosten
Mittelbedarf lfd. Jahr	275.228,69 €	60,5%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	

Meldestatus

Projekt beauftragt				Eine Projektnummer wurde nicht vergeben
Auftrags-Nr. vergeben				
Projekt storniert	Nein			

Risiken, Sonstiges

Begründung Kostentreiber:	Die KB für BMZ und Si-Beleuchtung fehlen		
Gegenmaßnahmen:	Beantragung der investiven Mittel für 2026/2027.		
Terminverschiebung:			
Beschleunigungsmaßnahmen:			
Projektleiter (Name):	Kerstin Kirmse		
Datum:	18.05.2026		

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer:

Bezirk:

Haspe

Stand:

18.05.2026

Objekt: GES Haspe Adresse: Kirmesplatz 2, 58135 Hagen
 Geplante Maßnahme: Brandschutzmaßnahmen Erweiterungsbau
 Bauprogramm: Rückstellung
 Kurze Darstellung: Umsetzung des genehmigten BSK: insbes. Ertüchtigung Türen und Wände, BWA und Si-Beleuchtung
 Status Projekt: Status Kosten: Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	30.10.2025	 	KB liegt noch nicht vor
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung		 	
Einreichung Bauantrag	16.11.2018	 	
Fertigstellung des ersten LV's		 	
Beauftragungen AN		 	
Beginn Ausführung		 	
Fertigstellung/Abnahme	30.11.2026	 	

Kostenstand (brutto)

beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	232.679,19 €	100,0%	Das vorh. Budget für 2026 in Höhe von 232.679,19 € ist ein Gesamtbudget für den BS im Alt-als auch im Erweiterungsbau. Für eine abschl. Kostenprognose fehlen die Kosten der KG 400 (investiv). Die Kosten müssen noch für die Umsetzung in 2026 hochgerechnet werden und - da diese Kosten investiv sind- für den Haushalt 2026 / 2027 bewilligt werden
Kostenstand (Zahlungsstand)	8.612,65 €	3,7%	
Kostenprognose	128.500,00 €	55,2%	
Entscheidungsgremium	Rückstellung		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung			

Mittelabflussplanung (brutto)

Mittelbedarf gesamt.	128.500,00 €	100,0%
Mittelbedarf lfd. Jahr	128.500,00 €	100,0%
Mittelverbrauch lfd. Jahr	0,00 €	0,0%

Meldestatus

Projekt beauftragt		Es wurde keine Projektnummer vergeben
Auftrags-Nr. vergeben		
Projekt storniert		

Risiken, Sonstiges

Begründung Kostentreiber:	Die KS für BMZ und Si-Beleuchtung fehlt
Gegenmaßnahmen:	Beantragung der investiven Mittel für 2026/2027
Terminverschiebung:	Vorrangige Abarbeitung von Fördermaßnahmen
Beschleunigungsmaßnahmen:	

Projektleiter (Name): Kerstin Kirmse

Datum: 18.05.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer:		Bezirk:	Eilpe-Dahl	Stand:	28.05.2026
Objekt:	GS Astrid Lindgren		Adresse:	Selbecker Straße 55, 58091	
Geplante Maßnahme:	Sanierung Pavillon				
Bauprogramm:	Rückstellung				
Kurze Darstellung:	Erneuerung von Böden in den Klassenräumen im Pavillon sowie Anstrich Innen und Außen, Dachreparatur, div. Verschönerungsarbeiten				
Status Projekt:			Status Kosten:		Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	15.06.2023		Dachreparatur fertiggestellt, Abnahme am 10.11.2025; FB 40 wünscht weitere Arbeiten, Neue Gaderoben und Fensterbänke im Pavillon,sowie Überdachung Auftrag erteilt Fertigstellung bis 28.10.2026
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	20.07.2023		
Einreichung Bauantrag			
Fertigstellung des ersten LV´s			
Beauftragungen AN	25.02.2024		
Beginn Ausführung	06.04.2024		
Fertigstellung/Abnahme	04.08.2025		

Kostenstand (brutto)		
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	330.000,00 €	100,0%
Kostenstand (Zahlungsstand)	74.582,19 €	22,6%
Kostenprognose	220.000,00 €	66,7%
Entscheidungsgremium	Rückstellung	
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	04.08.2025	

Mittelabflussplanung (brutto)		
Mittelbedarf gesamt.	220.000,00 €	100,0%
Mittelbedarf lfd. Jahr	50.000,00 €	22,7%
Mittelverbrauch lfd. Jahr	24.000,00 €	10,9%

Meldestatus		
Projekt beauftragt	01.02.2024	
Auftrags-Nr. vergeben		
Projekt storniert	Nein	

Risiken, Sonstiges	
Begründung Kostentreiber:	Umsetzung wird preiswerter als vorher angenommen.
Gegenmaßnahmen:	Keine
Terminverschiebung:	Neue Aufträge weil noch Geld von Rückstellung über.
Beschleunigungsmaßnahmen:	Keine. Wegen der Feriengebundenheit soll die Maßnahme in den Herbstferien umgesetzt werden.

Projektleiter (Name):	Stefan Kerkenberg
Datum:	28.05.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: - Bezirk: Hohenlimburg Stand: 28.05.2026

Objekt: GS Auf der Heide Adresse: Heideschulweg 12, 58119 Hagen
 Geplante Maßnahme: Umsetzung Brandschutzkonzept
 Bauprogramm: Rückstellung
 Kurze Darstellung: Umsetzung des aktualisierten und genehmigten Brandschutzkonzeptes und damit Beseitigung der WKP-Mängel
 Status Projekt: Status Kosten: Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	29.11.2023	 	Die Maßnahme wurde aus kapazitären Gründen noch nicht begonnen. Die Abarbeitung der gravierenden Mängel wurde bereits in die Wege geleitet.
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	01.06.2026	 	
Einreichung Bauantrag		 	
Fertigstellung des ersten LV's		 	
Beauftragungen AN		 	
Beginn Ausführung		 	
Fertigstellung/Abnahme	31.08.2027	 	

Kostenstand (brutto)			
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	170.000,00 €	100,0%	
Kostenstand (Zahlungsstand)	0,00 €	0,0%	
Kostenprognose	170.000,00 €	100,0%	
Entscheidungsgrremium	Rückstellung		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	31.12.2027		

Mittelabflussplanung (brutto)			
Mittelbedarf gesamt.	170.000,00 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	

Meldestatus			
Projekt beauftragt	19.02.2025	 	
Auftrags-Nr. vergeben		 	
Projekt storniert	Nein		

Risiken, Sonstiges	
Begründung Kostentreiber:	keine
Gegenmaßnahmen:	keine
Terminverschiebung:	Kapazitäre Gründe
Beschleunigungsmaßnahmen:	keine
Projektleiter (Name):	Hüdepohl
Datum:	28.05.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: - Bezirk: Mitte Stand: 28.05.2026

Objekt: GS Emil-Schumacher Adresse: Siemensstr. 10
 Geplante Maßnahme: OGS Ausbau
 Bauprogramm: -
 Kurze Darstellung: OGS Erweiterung im Bereich der ehem. Hausmeisterwohnung

Status Projekt: Status Kosten: Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	07.03.2025	 	Die Beauftragung Planung muss dringend erfolgen. Angebot Architekturbüro liegt vor. Mittel hierfür müssen für 2026 erneut freigegeben werden.
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung		 	
Einreichung Bauantrag		 	
Fertigstellung des ersten LV's		 	
Beauftragungen AN		 	
Beginn Ausführung		 	
Fertigstellung/Abnahme		 	

Kostenstand (brutto)

beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	400.000,00 €	100,0%
Kostenstand (Zahlungsstand)	0,00 €	0,0%
Kostenprognose	0,00 €	0,0%
Entscheidungsgremium	-	
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung		

Mittelabflussplanung (brutto)

Mittelbedarf gesamt.	400.000,00 €	100,0%
Mittelbedarf lfd. Jahr	0,00 €	0,0%
Mittelverbrauch lfd. Jahr	0,00 €	0,0%

Meldestatus

Projekt beauftragt		
Auftrags-Nr. vergeben		
Projekt storniert	-	

Risiken, Sonstiges

Begründung Kostentreiber:	Keine
Gegenmaßnahmen:	Keine
Terminverschiebung:	Beauftragung fehlt
Beschleunigungsmaßnahmen:	Mittel müssen bereitgestellt werden.

Projektleiter (Name): Ulrike Sandhäger
 Datum: 28.05.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: 40-2024-00018 Bezirk: Mitte Stand: 29.05.2026

Objekt: GS Emil-Schumacher Adresse: Siemensstr. 10
Geplante Maßnahme: Sanierung der WC-Anlage
Bauprogramm: KInvFG
Kurze Darstellung: Sanierung der außenliegenden WC's und Einrichtung eines barrierefreien WC's

Status Projekt: Status Kosten: Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	05.10.2023		Die Maßnahme ist fertiggestellt und schlussgerechnet
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	12.05.2025		
Einreichung Bauantrag			
Fertigstellung des ersten LV's	04.04.2025		
Beauftragungen AN	16.06.2025		
Beginn Ausführung	14.07.2025		
Fertigstellung/Abnahme	19.12.2025		

Kostenstand (brutto)			
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	395.000,00 €	100,0%	
Kostenstand (Zahlungsstand)	349.472,19 €	88,5%	
Kostenprognose	349.472,19 €	88,5%	
Entscheidungsgremium	VV		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	30.12.2025		

Mittelabflussplanung (brutto)			
Mittelbedarf gesamt.	349.472,19 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	159.870,90 €	45,7%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	159.870,90 €	45,7%	

Meldestatus				
Projekt beauftragt	11.01.2024			
Auftrags-Nr. vergeben				
Projekt storniert	Nein			

Risiken, Sonstiges	
Begründung Kostentreiber:	Keine
Gegenmaßnahmen:	Keine
Terminverschiebung:	Keine
Beschleunigungsmaßnahmen:	Keine

Projektleiter (Name): Ulrike Sandhäger
Datum: 29.05.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: 48-2021-00182

Bezirk:

Mitte

Stand:

02.06.2026

Objekt: GS Eilpe, Goldberg Adresse: Franzstr. 75

Geplante Maßnahme: Neubau Zweigstelle GS Goldberg

Bauprogramm: DGNB-Zertifizierung / KF

Kurze Darstellung: 4-geschossiger massiv Schulneubau mit Schulhof

Status Projekt:



Status Kosten:



Status Termine:



Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	27.05.2021		Kosten: NT Wasserhaltung/WBH, marktübliche Kostensteigerungen, Präzision zu LP 3 Ausführungsplanung, Mangel Brüstung EG Termine: Terminverschiebungen Vergabestelle, schlecht Wetter, Aufhebung Vergabeprozesse, keine Angebotsabgaben, Mangel Brüstung EG, aufwendige Wasserhaltung, Umplanung Gründung, unzuverlässige Gewerke, weiterhin haben die vor genannten Punkte negative Einflüsse /Auswirkungen auf die Fertigstellung
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	17.02.2023		
Einreichung Bauantrag	14.04.2023		
Fertigstellung des ersten LV's	19.03.2024		
Beauftragungen AN	22.04.2024		
Beginn Ausführung	17.05.2024		
Fertigstellung/Abnahme	28.09.2026		

Kostenstand (brutto)

beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	9.948.924,00 €	100,0%
Kostenstand (Zahlungsstand)	8.958.240,20 €	90,0%
Kostenprognose	10.682.064,68 €	107,4%
Entscheidungsgremium	Rat	
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	20.02.2026	

Mittelabflussplanung (brutto)

Mittelbedarf gesamt.	11.000.000,00 €	100,0%
Mittelbedarf lfd. Jahr	1.439.764,54 €	13,1%
Mittelverbrauch lfd. Jahr	1.265.390,05 €	11,5%

Meldestatus

Projekt beauftragt	23.04.2021	
Auftrags-Nr. vergeben	20.09.2021	
Projekt storniert	Nein	

Risiken, Sonstiges

Begründung Kostentreiber:	S.o.
Gegenmaßnahmen:	Optimierungen wurden geprüft und in Planung berücksichtigt, Mehrkosten aus Mängel und
Terminverschiebung:	S.o.
Beschleunigungsmaßnahmen:	Gewerke in Anfang-Anfang setzen, Gewerke drängen Personal zu erhöhen, Samstagsarbeit

Projektleiter (Name): Dennis Harbott

Datum: 02.06.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: KPIII-2024-00016 Bezirk: Mitte Stand: 02.06.2026

Objekt:

GS Henry-van-de-Velde

Adresse:

Blücherstr. 22

Geplante Maßnahme:

Brandschutz, Elektro und Sanitär

Bauprogramm:

KInvFG

Kurze Darstellung:

Brandschutzmaßnahmen, Elektro- und Trinkwassersanierung

Status Projekt:

Status Kosten:

Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	24.11.2023		Gewerk Elektro
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	12.01.2024		
Einreichung Bauantrag	nicht erforderlich		
Fertigstellung des ersten LV's	03.05.2024		
Beauftragungen AN	11.07.2024		
Beginn Ausführung	12.07.2024		
Fertigstellung/Abnahme	10.12.2025		

Kostenstand (brutto)			
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	500.000,00 €	100,0%	Die Maßnahme wurde auf Elektro reduziert.
Kostenstand (Zahlungsstand)	531.157,68 €	106,2%	
Kostenprognose	510.000,00 €	102,0%	
Entscheidungsdatum	VV	14.12.2023	
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	31.12.2024		

Mittelabflussplanung (brutto)			
Mittelbedarf gesamt.	510.000,00 €	100,0%	Die Maßnahme wurde am 10.12.2025 abgenommen und abgerechnet.
Mittelbedarf lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	

Meldestatus			
Projekt beauftragt	11.07.2024		
Auftrags-Nr. vergeben	17.07.2024		
Projekt storniert	Nein		

Risiken, Sonstiges	
Begründung Kostentreiber:	Preissteigerung
Gegenmaßnahmen:	
Terminverschiebung:	
Beschleunigungsmaßnahmen:	

Projektleiter (Name):

Jürgen Schneider

Datum:

02.06.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: 48-2021-00174 | Bezirk: Mitte | Stand: 02.06.2026

Objekt:	GS Mitte, Henry-van-de-Adresse:	Blücherstr. 22
Geplante Maßnahme:	Neubau Erweiterung und Multifunktionsraum	
Bauprogramm:	KFW-Förderung, Investiv	
Kurze Darstellung:	3 und 1-geschossige Erweiterung des Bestandsgebäudes mit OGS u. Mensa in Hybrithbauweise	
Status Projekt:		Status Kosten: Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	02.02.2023		
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	02.04.2024		
Einreichung Bauantrag	30.08.2024		
Fertigstellung des ersten LV's	28.02.2025		
Beauftragungen AN	16.06.2025		
Beginn Ausführung	14.07.2025		
Fertigstellung/Abnahme	01.02.2027		

Kostenstand (brutto)			
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	9.440.000,00 €	100,0%	Vergabeergebnisse sind abzuwarten, nach Erhöhungsmitteilung Industrie mit Beg. Krieg Iran/Ukraine wurden Preise angepasst Senkung der Prognose durch Einsparungen ELT und HLS und gutes Vergabeergebnis HLS
Kostenstand (Zahlungsstand)	1.942.400,09 €	20,6%	
Kostenprognose	10.857.235,81 €	115,0%	
Entscheidungsgremium	Rat	22.05.2024	
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	01.02.2027		

Mittelabflussplanung (brutto)			
Mittelbedarf gesamt.	10.857.235,81 €	100,0%	Mittelbedarf gemäß Kostenprognose
Mittelbedarf lfd. Jahr	4.637.038,64 €	42,7%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	992.902,36 €	9,1%	

Meldestatus				
Projekt beauftragt	13.08.2024			
Auftrags-Nr. vergeben	06.09.2024			
Projekt storniert	Nein			

Risiken, Sonstiges	
Begründung Kostentreiber:	Bisher nicht bekannt
Gegenmaßnahmen:	bisher nicht notwendig
Terminverschiebung:	Termienverzögerung durch Vergabeverfahren, Ausschreibung ohne Angebote
Beschleunigungsmaßnahmen:	Von EU Verfahren in Vergabeverhandlung wechseln unter Abstimmung Vergabe- u. Rechtsamt

Projektleiter (Name):	Dennis Harbott
Datum:	02.06.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: Rückstellung Bezirk: Eilpe-Dahl Stand: 03.06.2026

Objekt:

GS Volmetal

Adresse:

Ribbertstr. 60, 58091 Hagen

Geplante Maßnahme:

Dach- +, Fenstersan., Klempner, BS-Mängelbes.

Bauprogramm:

Rückstellung

Kurze Darstellung:

Dach-, Fenstersanierung, div. Brandschutzarb., Klempnerarb.

Status Projekt:

Status Kosten:

Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	04.12.2023		Direktaufträge mit unterschiedlichen Fertigstellungsterminen. Ein Nutzungsänderungsantrag mit neuem BS- Konzept wurde eingereicht.
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	31.12.2025		
Einreichung Bauantrag	kein BA nötig		
Fertigstellung des ersten LV's			
Beauftragungen AN	17.03.2025		
Beginn Ausführung	01.04.2025		
Fertigstellung/Abnahme	31.12.2026		

Kostenstand (brutto)			
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	180.000,00 €	100,0%	Rückstellungen wurden erhöht.
Kostenstand (Zahlungsstand)	98.000,00 €	54,4%	
Kostenprognose	150.000,00 €	83,3%	
Entscheidungsgremium	Rückstellung		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	31.12.2026		

Mittelabflussplanung (brutto)			
Mittelbedarf gesamt.	180.000,00 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	60.000,00 €	33,3%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	98.000,00 €	54,4%	

Meldestatus				
Projekt beauftragt	20.02.2024			
Auftrags-Nr. vergeben	20.02.2024			
Projekt storniert	Nein			

Risiken, Sonstiges

Begründung Kostentreiber:

Keine

Gegenmaßnahmen:

Keine

Terminverschiebung:

Keine

Beschleunigungsmaßnahmen:

Keine

Projektleiter (Name):

Lohrmann, Britta

Datum:

03.06.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: KPIII-2024-00014 Bezirk: Haspe Stand: 10.06.2026

Objekt:

Gym. Christian Rohlf's

Adresse:

Ennepeufer 3

Geplante Maßnahme:

Elektrosanierung

Bauprogramm:

KInvFG

Kurze Darstellung:

Elektrosanierung einschließlich der Brandemelde - und Alarmanlage

Status Projekt:

Status Kosten:

Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	31.03.2025		Baumaßnahme ist abgeschlossen
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	31.03.2025		
Einreichung Bauantrag	nicht erforderlich		
Fertigstellung des ersten LV's	30.06.2025		
Beauftragungen AN	14.07.2025		
Beginn Ausführung	14.07.2025		
Fertigstellung/Abnahme	31.12.2025		

Kostenstand (brutto)				
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	275.000,00 €	100,0%		
Kostenstand (Zahlungsstand)	275.000,00 €	100,0%		
Kostenprognose	355.000,00 €	129,1%		
Entscheidungsgremium	Rat			
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	31.12.2024			

Mittelabflussplanung (brutto)			
Mittelbedarf gesamt.	355.000,00 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	

Meldestatus				
Projekt beauftragt	16.01.2024			
Auftrags-Nr. vergeben	16.01.2024			
Projekt storniert	Nein			

Risiken, Sonstiges	
Begründung Kostentreiber:	zusätzliche Arbeiten el. Infrastruktur
Gegenmaßnahmen:	/
Terminverschiebung:	/
Beschleunigungsmaßnahmen:	/

Projektleiter (Name):

Florian Bartel

Datum:

10.06.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer:	Rückstellung	Bezirk:	Mitte	Stand:	31.05.2026
Objekt:	Hohenhof	Adresse:	Stirnband 10, 58093 Hagen		
Geplante Maßnahme:	Terrassensanierung				
Bauprogramm:	Rückstellung				
Kurze Darstellung:	Terrassensanierung wegen Wasserschäden im UG.				
Status Projekt:		Status Kosten:		Status Termine:	

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung	21.10.2024		Zeitschiene kritisch: Verzögerung durch die UDB und ODB. Bei der Vergabe sind Engpässe bei den qualifizierten Firmen zu erwarten. Die Vertragsabstimmung mit dem Architekten hat sich zeitlich verzögert.
Kostenschätzung			
Fertigstellung Entwurfsplanung	21.10.2024		
Kostenberechnung			
Einreichung Bauantrag	-		
Fertigstellung des ersten LV's	28.11.2025		
Beauftragungen AN	10.12.2024		
Beginn Ausführung	21.01.2025		
Fertigstellung/Abnahme	31.08.2026		

Kostenstand (brutto)			
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	278.640,78 €	100,0%	Die Mittel wurden Anfang 2024 zurückgezogen und erst später in erhöhter Form (nach Kostenrahmen) wieder zur Verfügung gestellt.
Kostenstand (Zahlungsstand)	48.003,75 €	17,2%	
Kostenprognose	310.650,00 €	111,5%	
Entscheidungsgremium	Rückstellung		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	31.08.2026		

Mittelabflussplanung (brutto)			
Mittelbedarf gesamt.	310.650,00 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	310.650,00 €	100,0%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	262.646,25 €	84,5%	

Meldestatus			
Projekt beauftragt	31.12.2024		
Auftrags-Nr. vergeben	31.12.2024		
Projekt storniert	Nein		

Risiken, Sonstiges	
Begründung Kostentreiber:	Keine
Gegenmaßnahmen:	Keine
Terminverschiebung:	Vergabeschw. wg. quali. Firmen / Verzögerung durch UdB u.ODB / Versp. Finanzierung / Vertragsabstimmung
Beschleunigungsmaßnahmen:	Keine

Projektleiter (Name):	Israa Al-Fityan
Datum:	31.05.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer:	Nein	Bezirk:	Mitte	Stand:	01.06.2026
Objekt:	Kita Emst		Adresse:	Cunostr. 106	
Geplante Maßnahme:	Abriss / Neubau aufgrund von Wasserschäden				
Bauprogramm:	-				
Kurze Darstellung:	Abriss / Neubau aufgrund von Wasserschäden. Die Entscheidung zum Umfang (Neubau für 4 oder 6 Gruppen) steht noch aus.				
Status Projekt:		Status Kosten:		Status Termine:	

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	07.11.2024		Es wurden bisher nur Kostenrahmen erstellt.
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung			
Einreichung Bauantrag			
Fertigstellung LVs			
Beauftragungen AN			
Beginn Ausführung			
Fertigstellung/Abnahme			

Kostenstand (brutto)			
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	650.000,00 €	100,0%	Für die beschlossene Kosten über 650.000,00 € gibt es keinen Kostenrahmen. Der ursprüngliche Kostenrahmen über 4.350.000,00 € wurde für einen Neubau mit 4 Gruppen erstellt. Ein weiterer Kostenrahmen für 6 Gruppen liegt bei 8.222.000,00 €.
Kostenstand (Zahlungsstand)		0,0%	
Kostenprognose		0,0%	
Entscheidungsgremium	-		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung			

Mittelabflussplanung (brutto)			
Mittelbedarf gesamt.			
Mittelbedarf lfd. Jahr			
Mittelverbrauch lfd. Jahr			

Meldestatus			
Projekt beauftragt			
Auftrags-Nr. vergeben			
Projekt storniert	Nein		

Risiken, Sonstiges	
Begründung Kostentreiber:	
Gegenmaßnahmen:	
Terminverschiebung:	
Beschleunigungsmaßnahmen:	
Projektleiter (Name):	Ngu
Datum:	01.06.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer:		Bezirk:	Eilpe-Dahl	Stand:	28.05.2026
Objekt:	Kita Franzstraße	Adresse:	Franzstraße 51, 58091 Hagen		
Geplante Maßnahme:	Dachreparatur				
Bauprogramm:	Rückstellung				
Kurze Darstellung:	Umfangreiche Reparatur des Daches aufgrund von Schädlingen und Schadstoffen.				
Status Projekt:		Status Kosten:		Status Termine:	

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	16.02.2026		Die Maßnahme war ursprünglich nur für die Beseitigung von Marderschäden in 2024 vorgesehen. Die Durchführung wurde wegen der Finanzierung anderer Projekte verschoben.Zudem wurde festgestellt, dass eine Reparatur des Daches nicht möglich ist, weil im Dachaufbau schadstoffhaltiges Dämmmaterial gefunden wurde. Die Maßnahme wird erst nach Fertigstellung des Anbaus begonnen.
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	01.04.2026		
Einreichung Bauantrag			
Fertigstellung des ersten LV´s	01.06.2026		
Beauftragungen AN	01.07.2026		
Beginn Ausführung	01.08.2026		
Fertigstellung/Abnahme	31.12.2026		

Kostenstand (brutto)		
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	110.000,00 €	100,0%
Kostenstand (Zahlungsstand)	20.383,84 €	18,5%
Kostenprognose	600.000,00 €	545,5%
Entscheidungsgremium	Rückstellung	
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	31.12.2024	
		Die Schäden des Marders sind nach Dachöffnung größer gewesen als vorher angenommen, so dass ein neuer Dachaufbau hergestellt werden muss. In diesem Zug ist die Entfernung der schadstoffhaltigen Dämmmaterialien notwendig geworden.

Mittelabflussplanung (brutto)		
Mittelbedarf gesamt.	600.000,00 €	100,0%
Mittelbedarf lfd. Jahr		0,0%
Mittelverbrauch lfd. Jahr		0,0%
		Die Kosten wurden überschlägig geschätzt.

Meldestatus		
Projekt beauftragt		
Auftrags-Nr. vergeben		
Projekt storniert	Nein	
		Rückgestellte Summe nicht ausreichend für komplett Sanierung. Prüfung ob Fassade mit saniert wird. Umsetzung 2027

Risiken, Sonstiges	
Begründung Kostentreiber:	Schadstoffe
Gegenmaßnahmen:	Keine
Terminverschiebung:	Terminverschiebung wegen Bemittlung anderer Projekte.
Beschleunigungsmaßnahmen:	Keine

Projektleiter (Name):	Stefan Kerkenberg
Datum:	28.05.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: 55-2024-00048 | Bezirk: Haspe | Stand: 10.06.2026

Objekt:

Kita Jungfernbruch II

Adresse:

Twittingstrasse , 58135 Hagen

Geplante Maßnahme:

Neubau einer KiTa (4-Gruppen)

Bauprogramm:

Investiv

Kurze Darstellung:

Neubau einer KiTa (4-Gruppen) auf dem Grundstück der Friedrich-Harkort- GS

Status Projekt:

Status Kosten:

Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung	03.12.2024		Ausführung der Kita (Planung auf Schulgrundstück) ist abhängig von der Entscheidung über das Vorgehen bei der Friedrich-Harkort-GS über Sanierung oder Abriss, ggf. Integration der KiTa in das Gebäude der Grundschule
Kostenschätzung			
Fertigstellung Entwurfsplanung			
Kostenberechnung			
Einreichung Bauantrag			
Fertigstellung des ersten LV's			
Beauftragungen AN			
Beginn Ausführung			
Fertigstellung/Abnahme			

Kostenstand (brutto)			
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	5.500.000,00 €	100,0%	gem. pol. Vorlage : Aktionsplan 0466/2023 -Beschluss des JHA vom 06.06.2023, Fortschreibung KiTa-Bedarfsplanung 0969/2023 - Beschluss Rat vom 14.12.2023
Kostenstand (Zahlungsstand)	0,00 €	0,0%	
Kostenprognose	6.200.000,00 €	112,7%	
Entscheidungsgremium	Rat	14.12.2023	
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	31.07.2025		

Mittelabflussplanung (brutto)			
Mittelbedarf gesamt.	0,00 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	0,00 €	#DIV/0!	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	0,00 €	#DIV/0!	

Meldestatus			
Projekt beauftragt	13.02.2024		Aussetzung der Durchführung, wegen Klärung Umsetzung mit Neubau Friedrich-Harkort-GS, siehe Anmerkung oben
Auftrags-Nr. vergeben	27.08.2024		
Projekt storniert			

Risiken, Sonstiges	
Begründung Kostentreiber:	Bestandsgelände
Gegenmaßnahmen:	-
Terminverschiebung:	siehe Anmerkung Spalte Terminplanung: Klärung Ausführung
Beschleunigungsmaßnahmen:	-

Projektleiter (Name):	Anke Hocks
Datum:	10.06.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: 55-2021-00413

Bezirk:

Mitte

Stand:

02.06.2026

Objekt: Prentzel Str. Adresse: Prentzel Str. 6, 58095 Hagen
 Geplante Maßnahme: Umnutzung Polizeiwache
 Bauprogramm: Fördermaßnahme durch
 Kurze Darstellung: Umbau der ehem. Polizeiwache zu Kita und Büroräumen. Außerdem entsteht eine Kühltechniketage fürs Museum.
Status Projekt: **Status Kosten:** **Status Termine:**

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	30.01.2023		Aufgrund von Vergabeprozessen, erforderlichen Umplanungen, Abstimmungs- und Bearbeitungsaufwänden im Bereich Kühltechnik, unvorhersehbaren statischen Anforderungen sowie Insolvenz des beauftragten Fensterbauers kann der Fertigstellungstermin nicht eingehalten werden. Die Auswirkungen der Insolvenz auf den weiteren Bauablauf werden derzeit geprüft, sodass aktuell keine belastbare Aussage zum Fertigstellungstermin möglich ist.
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	06.07.2023		
Einreichung Bauantrag	03.07.2023		
Fertigstellung des ersten LV's	28.02.2024		
Beauftragungen AN	26.03.2024		
Beginn Ausführung	15.04.2024		
Fertigstellung/Abnahme	XX.XX.2026		

Kostenstand (brutto)

beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	9.769.768,00 €	100,0%		Die Kosten für die Kühltechnik Museum wurden in einem separaten Statusbericht erfasst.
Kostenstand (Zahlungsstand)	3.834,06 €	0,0%		
Kostenprognose	9.769.768,00 €	100,0%		
Entscheidungsgremium	Rat			
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	01.08.2023			

Mittelabflussplanung (brutto)

Mittelbedarf gesamt.	9.769.768,00 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	5.724.691,65 €	58,6%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	1.197.457,57 €	12,3%	

Meldestatus

Projekt beauftragt	21.10.2021			
Auftrags-Nr. vergeben	08.09.2021			
Projekt storniert	Nein			

Risiken, Sonstiges

Begründung Kostentreiber:	
Gegenmaßnahmen:	Beauftragung der Gewerke parallel
Terminverschiebung:	
Beschleunigungsmaßnahmen:	Beauftragung von externen Fachplaner

Projektleiter (Name): Fr.Benk / Fr.Kaya

Datum: 02.06.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: - Bezirk: Mitte Stand: 02.06.2026

Objekt: Rathaus I Adresse: Rathausstr. 9-13
 Geplante Maßnahme: Brandschutzmaßnahmen
 Bauprogramm: Rückstellung
 Kurze Darstellung: Erstellung und Umsetzung Brandschutzkonzept

Status Projekt: Status Kosten: Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status		
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung				Die Maßnahme wurde generiert,weil grundsätzlich Mittel für den Brandschutz benötigt werden. Der Umfang ist zurzeit ungeklärt, da das BSK nach mehrmaligen Anläufen noch nicht vorliegt. Begründet wird dies mit Corona, Hochwasser und differenter Zuständigkeiten. Der Vorabzug des BSK soll bis Ende 1. Quartal 2026 vorliegen.
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung				
Einreichung Bauantrag	-			
Fertigstellung des ersten LV's				
Beauftragungen AN				
Beginn Ausführung				
Fertigstellung/Abnahme				

Kostenstand (brutto)

beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	400.000,00 €	100,0%
Kostenstand (Zahlungsstand)	45.663,58 €	11,4%
Kostenprognose	400.000,00 €	100,0%
Entscheidungsgrremium	Rückstellung	
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	01.01.2021	

Mittelabflussplanung (brutto)

Mittelbedarf gesamt.	354.336,42 €	100,0%
Mittelbedarf lfd. Jahr	55.000,00 €	15,5%
Mittelverbrauch lfd. Jahr	15.000,00 €	4,2%

Meldestatus

Projekt beauftragt	01.01.2021	
Auftrags-Nr. vergeben	01.01.2021	
Projekt storniert	Nein	

Wegen o.g. Gründe konnte keine konkrete Beauftragung erfolgen bzw. Auftragsnummer vergeben werden.

Risiken, Sonstiges

Begründung Kostentreiber:	Unvorhersehbarkeiten beim Bauen im Bestand
Gegenmaßnahmen:	Keine
Terminverschiebung:	Schwierigkeiten bei der Grundlagenermittlung
Beschleunigungsmaßnahmen:	Keine

Projektleiter (Name): Torsten Hellmanns
 Datum: 02.06.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: Nein Bezirk: Mitte Stand: 02.06.2026

Objekt: Rathaus I

Adresse: Rathausstr. 9-13

Geplante Maßnahme: Hochwasser

Bauprogramm: Hochwasserhilfe

Kurze Darstellung: Sanierungsarbeiten nach Hochwasser

Status Projekt: Status Kosten: Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	-		Zu den Hochwasserschäden gibt es keine Planung. Sämtliche Aufträge wurden direkt beauftragt. Die Arbeiten konnten bis heute nicht abgeschlossen werden und werden sich noch bis Ende 2026 hinziehen.
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	-		
Einreichung Bauantrag	-		
Fertigstellung des ersten LV's	-		
Beauftragungen AN	15.07.2021		
Beginn Ausführung	15.07.2021		
Fertigstellung/Abnahme	31.12.2026		

Kostenstand (brutto)			
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	300.000,00 €	100,0%	Die Gesamtkosten der Hochwasserschäden konnten bei der Entstehung nicht abgesehen werden. Die Endsumme kann erst nach Abschluss der Arbeiten benannt werden.
Kostenstand (Zahlungsstand)	4.970.895,71 €	1657,0%	
Kostenprognose	6.500.000,00 €	2166,7%	
Entscheidungsgrremium	Sonstiges		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	31.12.2026		

Mittelabflussplanung (brutto)			
Mittelbedarf gesamt.	6.500.000,00 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	520.000,00 €	8,0%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	194.083,65 €	3,0%	

Meldestatus			
Projekt beauftragt	01.08.2021		Die Beseitigung der Hochwasserschäden ist noch nicht beendet.
Auftrags-Nr. vergeben			
Projekt storniert	Nein		

Risiken, Sonstiges

Begründung Kostentreiber: Unvorhersehbarkeiten beim Bauen im Bestand

Gegenmaßnahmen: keine

Terminverschiebung: Unvorhersehbarkeiten beim Bauen im Bestand

Beschleunigungsmaßnahmen: keine

Projektleiter (Name): Torsten Hellmanns

Datum: 02.06.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer:	-	Bezirk:	Hohenlimburg	Stand:	28.05.2026
Objekt:	Realschule Hohenlimburg Adresse: Im Kley 32, 58119 Hagen				
Geplante Maßnahme:	Umsetzung Brandschutzkonzept				
Bauprogramm:	Rückstellung				
Kurze Darstellung:	Umsetzung des noch zu aktualisierenden Brandschutzkonzeptes und damit Beseitigung der Mängel WKP				
Status Projekt:		Status Kosten:		Status Termine:	

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	30.11.2023		Die Maßnahme ist in Planung. Der Brandschutzsachverständige ist beauftragt. Die Abarbeitung dringender Mängel ist in die Wege geleitet.
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	31.07.2026		
Einreichung Bauantrag			
Fertigstellung des ersten LV's			
Beauftragungen AN			
Beginn Ausführung			
Fertigstellung/Abnahme	30.11.2027		

Kostenstand (brutto)		
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	100.000,00 €	100,0%
Kostenstand (Zahlungsstand)	17.850,00 €	17,9%
Kostenprognose	100.000,00 €	100,0%
Entscheidungsgrremium	Rückstellung	
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	31.12.2027	

Mittelabflussplanung (brutto)		
Mittelbedarf gesamt.	100.000,00 €	100,0%
Mittelbedarf lfd. Jahr	20.811,91 €	20,8%
Mittelverbrauch lfd. Jahr	17.850,00 €	17,9%

Meldestatus		
Projekt beauftragt	19.02.2025	
Auftrags-Nr. vergeben		
Projekt storniert	Nein	

Risiken, Sonstiges	
Begründung Kostentreiber:	keine
Gegenmaßnahmen:	keine
Terminverschiebung:	Kapazitäre Gründe
Beschleunigungsmaßnahmen:	keine
Projektleiter (Name): Hüdopohl	
Datum:	28.05.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: Bauunterhaltung | Bezirk: Eilpe-Dahl | Stand: 28.05.2026

Objekt:

SpH Volmetal

Adresse:

Hengstenbergweg 15, 58091

Geplante Maßnahme:

Dachsanierung und brandschutztechnische Maßnahmen

Bauprogramm:

Rückstellung

Kurze Darstellung:

Sanierung des Daches, Umsetzung von brandschutztechnischen Maßnahmen, Vorarbeiten für Bauantrag und Brandschutzkonzept.

Status Projekt:

Status Kosten:

Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	02.06.2025		Die Brandschutzmaßnahmen wurden zum größten Teil umgesetzt. Die Dachsanierung musste umgeplant werden, da eine Kaskadenentwässerung nicht mehr zulässig ist. Unter diesen Umständen kann die Maßnahme erst nächstes Jahr abgeschlossen werden.
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	01.10.2025		
Einreichung Bauantrag			
Fertigstellung des ersten LV's	01.01.2026		
Beauftragungen AN	01.03.2026		
Beginn Ausführung	01.04.2026		
Fertigstellung/Abnahme	01.11.2026		

Kostenstand (brutto)			
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	830.000,00 €	100,0%	Durch die Umplanung entstehen weitere Kosten für die Entwässerung. Kostenrahmen für die Dachsanierung liegt vor und beläuft sich auf 920.000€. Warten auf freigabe der Mittel um Architektenausschreibung zu starten
Kostenstand (Zahlungsstand)	181.984,25 €	21,9%	
Kostenprognose	1.200.000,00 €	144,6%	
Entscheidungsgremium	Rückstellung		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	02.06.2025		

Mittelabflussplanung (brutto)			
Mittelbedarf gesamt.	830.000,00 €	100,0%	Die größte Summe der Kostenprognose wird in 2026 anfallen. Warten auf Rückstellungserweiterung /Freigabe der Mittel
Mittelbedarf lfd. Jahr	30.000,00 €	3,6%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	20.000,00 €	2,4%	

Meldestatus				
Projekt beauftragt				
Auftrags-Nr. vergeben				
Projekt storniert	Nein			

Risiken, Sonstiges

Begründung Kostentreiber:

Änderung der Entwässerung

Gegenmaßnahmen:

Keine

Terminverschiebung:

Planung der neuen Entwässerung.

Beschleunigungsmaßnahmen:

Keine. Die Planung für eine passende Entwässerung ist unter den gegebenen Voraussetzungen schwierig und benötigt Zeit.

Projektleiter (Name):

Stefan Kerkenberg

Datum:

28.05.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: Rückstellung Bezirk: Hohenlimburg Stand: 29.05.2026

Objekt: SpP Erich-Berlet-Stadion Adresse: Berliner Allee 54
 Geplante Maßnahme: Betonsanierung Groß- und Kleintribüne
 Bauprogramm: Rückstellung
 Kurze Darstellung: Die Biegebewehrung an beiden Tribünen muss saniert werden.

Status Projekt: Status Kosten: Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung			Die Maßnahme konnte aus kapazitären Gründen nicht begonnen werden. Wegen der Unfallgefahr wurden die Tribünen teilweise gesperrt. Ein Bauantrag ist nicht erforderlich.
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	30.06.2026		
Einreichung Bauantrag			
Fertigstellung des ersten LV's	30.07.2026		
Beauftragungen AN	30.08.2026		
Beginn Ausführung	30.09.2026		
Fertigstellung/Abnahme	30.09.2026		

Kostenstand (brutto)			
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	392.700,00 €	100,0%	Der neu aufgestellte Kostenrahmen liegt bei 392.700,00 € und ist als Rückstellung bewilligt
Kostenstand (Zahlungsstand)	1.111,00 €	0,3%	
Kostenprognose	392.700,00 €	100,0%	
Entscheidungsgrremium	Rückstellung		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung			

Mittelabflussplanung (brutto)			
Mittelbedarf gesamt.	392.700,00 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	200.000,00 €	50,9%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	200.000,00 €	50,9%	

Meldestatus				
Projekt beauftragt				Die Maßnahme konnte aus kapazitären Gründen nicht begonnen werden.
Auftrags-Nr. vergeben				
Projekt storniert	Nein			

Risiken, Sonstiges	
Begründung Kostentreiber:	
Gegenmaßnahmen:	Keine
Terminverschiebung:	Kapazitäre Schwierigkeiten
Beschleunigungsmaßnahmen:	Keine
Projektleiter (Name):	Schindler
Datum:	29.05.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: -	Bezirk: Mitte	Stand: 28.05.2026
------------------	---------------	-------------------

Objekt:	SZ Wehringhausen	Adresse:	Eugen-Richter-Str. 77-79
Geplante Maßnahme:	Renovierung/Umbau		
Bauprogramm:	nicht bekannt		
Kurze Darstellung:	Umbau bzw. Renovierung im Rahmen der Schulentwicklungsplanung		

Status Projekt:
Status Kosten:
Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung			Diese Maßnahme wurde noch nicht konkretisiert oder beauftragt.
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung			
Einreichung Bauantrag			
Fertigstellung des ersten LV's			
Beauftragungen AN			
Beginn Ausführung			
Fertigstellung/Abnahme			

Kostenstand (brutto)

beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	1.275.000,00 €	100,0%	Ohne Beauftragung gibt es keine beschlossenen Kosten.
Kostenstand (Zahlungsstand)	0,00 €	0,0%	
Kostenprognose	0,00 €	0,0%	
Entscheidungsgremium	-		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung			

Mittelabflussplanung (brutto)

Mittelbedarf gesamt.	1.275.000,00 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	

Meldestatus

Projekt beauftragt			Diese Maßnahme wurde noch nicht konkretisiert oder beauftragt.
Auftrags-Nr. vergeben			
Projekt storniert	Nein		

Risiken, Sonstiges

Begründung Kostentreiber:	keine
Gegenmaßnahmen:	keine
Terminverschiebung:	keine
Beschleunigungsmaßnahmen:	keine

Projektleiter (Name): Ulrike Sandhäger

Datum: 28.05.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: KPIII-2022-00112 | Bezirk: Haspe | Stand: 29.05.2026

Objekt:	TH der GS Geweke	Adresse:	Ennepeufer 5, 58135 Hagen
Geplante Maßnahme:	Sanierung RLT-Anlage und MSR-Technik		
Bauprogramm:	KInvFG		
Kurze Darstellung:	Erneuerung der RLT-Anlage, Einbau einer Dekenstrahlheizung sowie Erneuerung der MSR-Technik und der Hallenbeleuchtung		
Status Projekt:		Status Kosten:	
Status Termine:			

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	12.11.2024		Baustmaßnahme abgeschlossen
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	12.11.2024		
Einreichung Bauantrag	nicht erforderlich		
Fertigstellung des ersten LV's	06.03.2025		
Beauftragungen AN	05.05.2025		
Beginn Ausführung	19.05.2025		
Fertigstellung/Abnahme	31.12.2025		

Kostenstand (brutto)			
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	1.082.000,00 €	100,0%	Beschlossene Kosten können auf Grund von unvorhersehbaren Erkenntnissen auf der Baustelle (innenisolierte Lüftungskanäle und versteckte Brandlasten) nicht eingehalten werden. Zusätzliche Mittel wurden genehmigt.
Kostenstand (Zahlungsstand)	1.911.071,10 €	176,6%	
Kostenprognose	2.200.000,00 €	203,3%	
Entscheidungsgremium	VV		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	31.12.2023		

Mittelabflussplanung (brutto)			
Mittelbedarf gesamt.	2.200.000,00 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	288.928,90 €	13,1%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	377.529,40 €	17,2%	

Meldestatus				
Projekt beauftragt	11.04.2022			
Auftrags-Nr. vergeben	KPIII-2022-00112			
Projekt storniert	Nein			

Risiken, Sonstiges	
Begründung Kostentreiber:	siehe oben (Kostenstand)
Gegenmaßnahmen:	keine (zusätzliche Mittel wurden beantragt)
Terminverschiebung:	Bauliche Fertigstellung bis 12/2025.
Beschleunigungsmaßnahmen:	Erhöhung des Personals auf der Baustelle.

Projektleiter (Name):	Matthias Schenk
Datum:	29.05.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer:	-	Bezirk:	Mitte	Stand:	03.06.2026
Objekt:	Verw. Geb. MP3	Adresse:	Museumsplatz 3, 58095 Hagen		
Geplante Maßnahme:	Erneuerung der RLT-Anlage				
Bauprogramm:	Rückstellung				
Kurze Darstellung:	Austausch der abgängigen Bestandsanlage; Ausbau EG und UG				
Status Projekt:		Status Kosten:		Status Termine:	

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	31.12.2024		Der Bauantrag wurde aufgrund von fehlender Zuständigkeit noch nicht weiter bearbeitet. Rückmeldung durch den Vorgesetzten wird kurzfristig erwartet. Freigaben durch den Denkmalschutz werden kurzfristig erwartet
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	31.12.2024		
Einreichung Bauantrag	01.09.2025		
Fertigstellung des ersten LV's	31.08.2025		
Beauftragungen AN	01.05.2025		
Beginn Ausführung	18.09.2023		
Fertigstellung/Abnahme	01.03.2026		

Kostenstand (brutto)		
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	353.650,00 €	100,0%
Kostenstand (Zahlungsstand)	118.275,78 €	33,4%
Kostenprognose	353.650,00 €	100,0%
Entscheidungsgremium	Rat	01.01.2024
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	31.12.2025	

Mittelabflussplanung (brutto)		
Mittelbedarf gesamt.	353.650,00 €	100,0%
Mittelbedarf lfd. Jahr	235.374,00 €	66,6%
Mittelverbrauch lfd. Jahr	0,00 €	0,0%

Meldestatus		
Projekt beauftragt	01.03.2024	
Auftrags-Nr. vergeben		
Projekt storniert	Nein	

Risiken, Sonstiges	
Begründung Kostentreiber:	x
Gegenmaßnahmen:	x
Terminverschiebung:	Lieferengpässe, Fehlende Freigabe
Beschleunigungsmaßnahmen:	x

Projektleiter (Name):	Oliver Herrmann
Datum:	03.06.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer:	Rückstellung	Bezirk:	Nord	Stand:	31.05.2026
Objekt:	Wasserschloss		Adresse:	Werdringen 1, 58089 Hagen	
Geplante Maßnahme:	Giebelsanierung				
Bauprogramm:	Rückstellung				
Kurze Darstellung:	Fassadensanierung (Putz und Mauerwerk) an der Nordseite				
Status Projekt:			Status Kosten:		Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status		
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	12.11.2024			Zusätzliche Auflagen der UDB.
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	04.12.2024			
Einreichung Bauantrag	-			
Fertigstellung des ersten LV´s	24.03.2025			
Beauftragungen AN	13.05.2025			
Beginn Ausführung	11.08.2025			
Fertigstellung/Abnahme	02.02.2026			

Kostenstand (brutto)		
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	325.000,00 €	100,0%
Kostenstand (Zahlungsstand)	59.451,33 €	18,3%
Kostenprognose	80.000,00 €	24,6%
Entscheidungsgremium	Rückstellung	
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	31.12.2025	

Mittelabflussplanung (brutto)		
Mittelbedarf gesamt.	80.000,00 €	100,0%
Mittelbedarf lfd. Jahr	20.000,00 €	25,0%
Mittelverbrauch lfd. Jahr	1.142,17 €	1,4%

Meldestatus		
Projekt beauftragt	01.01.2024	
Auftrags-Nr. vergeben	01.01.2024	
Projekt storniert	Nein	

Risiken, Sonstiges	
Begründung Kostentreiber:	Keine
Gegenmaßnahmen:	Keine
Terminverschiebung:	Vertragabstimmung mit Architekt, Denkmalaufgaben, Witterung
Beschleunigungsmaßnahmen:	Keine

Projektleiter (Name):	Israa Al-Fityan
Datum:	31.05.2026