



## ÖFFENTLICHE BERICHTSVORLAGE

**Amt/Eigenbetrieb:**

62 Amt für Geoinformation und Liegenschaftskataster

**Beteiligt:**

**Betreff:**

Bericht zum Grundstücksmarkt 2013 in Hagen

**Beratungsfolge:**

25.03.2014 Stadtentwicklungsausschuss

**Beschlussfassung:**

**Beschlussvorschlag:**



## Kurzfassung

Bericht zum Grundstücksmarkt in Hagen

Ergebnisse des Gutachterausschusses für Grundstückswerte in der Stadt Hagen

## Begründung

Der Gutachterausschuss für Grundstückswerte in der Stadt Hagen untersucht jährlich das Geschehen auf dem Grundstücksmarkt in Hagen.

Dazu wertet die Geschäftsstelle des Gutachterausschuss alle Kaufverträge über Grundstückstransaktionen aus und ermittelt daraus die Umsatzzahlen, sowie die Entwicklung der einzelnen Teilmärkte, wie unbebaute Grundstücke, Wohnungseigentum etc. Aus dem Datenmaterial werden Bodenrichtwerte, durchschnittliche Kaufpreise, Immobilienrichtwerte und weitere für die Grundstückswertermittlung erforderliche Daten abgeleitet und durch den Gutachterausschuss beschlossen.

Die Ergebnisse werden im Internet ([www.boris.nrw.de](http://www.boris.nrw.de), [www.gutachterausschuss.hagen.de](http://www.gutachterausschuss.hagen.de)) und im Grundstücksmarktbericht veröffentlicht.

Frau Dietrich stellt als Vorsitzende des Gutachterausschuss die Ergebnisse zum Grundstücksmarktbericht 2013 in einem Kurzvortrag (ca. 15 Minuten) vor.



## Verfügung / Unterschriften

### Veröffentlichung

Ja

Nein, gesperrt bis einschließlich \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
**Oberbürgermeister**

**Gesehen:**

\_\_\_\_\_  
**Stadtkämmerer**

\_\_\_\_\_  
**Stadtsyndikus**

\_\_\_\_\_  
**Beigeordnete/r**  
**Die Betriebsleitung**  
**Gegenzeichnen:**

**Amt/Eigenbetrieb:**

62      Amt für Geoinformation und Liegenschaftskataster

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**Beschlussausfertigungen sind zu übersenden an:**

**Amt/Eigenbetrieb:**

**Anzahl:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_