

ÖFFENTLICHE BESCHLUSSVORLAGE

Amt/Eigenbetrieb:

32 Fachbereich Öffentliche Sicherheit, Verkehr, Bürgerdienste und Personenstandwesen

Beteiltigt:

GWH - Immobilienbetrieb der Stadt Hagen

Betreff:

Schließung des Bürgeramtes Eilpe/Dahl

Beratungsfolge:

06.03.2014 Bezirksvertretung Eilpe/Dahl
13.03.2014 Haupt- und Finanzausschuss
27.03.2014 Rat der Stadt Hagen

Beschlussfassung:

Rat der Stadt Hagen

Beschlussvorschlag:

Das Bürgeramt Eilpe/Dahl wird zum 1.7.2014 geschlossen

Kurzfassung

Im HSP 2014/2015 ist die Schließung der dezentralen Bürgerämter beginnend mit dem Jahr 2016 eingestellt. Inzwischen hat sich die Möglichkeit ergeben, die fragliche Fläche unter zu vermieten

Begründung

GWH wurde von einem Mieter des Eilpe-Zentrums wegen einer Ausweitung seiner Mietflächen angesprochen. Bei einer Freiziehung der angemieteten Fläche können durch eine Untervermietung der monatliche Mietzins, die Nebenkostenvorauszahlung sowie die Reinigungskosten eingespart werden. Die Höhe der eingesparten Kosten kann in öffentlicher Vorlage nicht benannt werden, da es sich um vertragliche Angelegenheiten mit Dritten handelt. In Nichtöffentlicher Sitzung können die Angaben mündlich ergänzt werden.

Hinzu kommt durch die Einsparung von Stellenwiederbesetzungen eine jährliche Personalkostensparnis in Höhe von rd. 38.400 €.

Nach dem Grundsatzbeschluss des Rates zur Schließung wird die Verwaltung mit dem Untermieter eine angemessene Übergangszeit aushandeln, in der die Sitzungen noch in den alten Räumen stattfinden können. In dieser Zeit muss im Stadtteil eine Räumlichkeit für die Sitzungen gefunden werden, die nur zu Sitzungszeiten angemietet wird. Als Vorbild kann hier die Anmietung von Räumen in einem Gemeindehaus für die Sitzungen der BV-Nord dienen. Die Kosten für die stundenweise Miete am Sitzungstag liegen bei einem Bruchteil der bisher in Eilpe aufgewendeten Kosten für die Festmiete.

Es wird daher vorgeschlagen, die Maßnahme zum 1.7.2014 zu realisieren

Finanzielle Auswirkungen

Entfällt

gez.

Jörg Dehm
Oberbürgermeister

Bei finanziellen Auswirkungen:

gez.

Thomas Grothe
Techn. Beigeordneter

gez.

Christoph Gerbersmann
Stadtkämmerer

Verfügung / Unterschriften

Veröffentlichung

Ja

Nein, gesperrt bis einschließlich _____

Oberbürgermeister

Gesehen:

Stadtkämmerer

Stadtsyndikus

Beigeordnete/r

Die Betriebsleitung

Gegenzeichen:

Amt/Eigenbetrieb:

32 Fachbereich Öffentliche Sicherheit, Verkehr, Bürgerdienste
und Personenstandwesen

GWH - Immobilienbetrieb der Stadt Hagen

Beschlussausfertigungen sind zu übersenden an:

Amt/Eigenbetrieb: _____ **Anzahl:** _____
