

ÖFFENTLICHE BESCHLUSSVORLAGE

Amt/Eigenbetrieb:

61 Fachbereich Stadtentwicklung, -planung und Bauordnung

Beteiligt:

69 Umweltamt

Betreff:

Bauantrag:
Erweiterung des Mitarbeiterparkplatzes des angrenzenden Industriebetriebes auf dem Grundstück Im Weinhof 36

Beratungsfolge:

30.04.2014 Bezirksvertretung Hohenlimburg

Beschlussfassung:

Bezirksvertretung Hohenlimburg

Beschlussvorschlag:

Der Bauantrag: Erweiterung des Mitarbeiterparkplatzes des angrenzenden Industriebetriebes auf dem Grundstück im Weinhof 36 wird zur Kenntnis genommen.



Begründung:

Der Verwaltung liegt folgender Bauantrag vor:
Erweiterung des Mitarbeiterparkplatzes des angrenzenden Industriebetriebes auf dem Grundstück Im Weinhof 36
Gemarkung Hohenlimburg, Flur 10, Flurstück 145.

Das Vorhaben war unter dem Aktenzeichen 4/63/BG/0042/14 Gegenstand der Baugesuchskonferenz vom 20.2.14.

Zum Planungsrecht:

Das Grundstück ist im Flächennutzungsplan als Grünfläche (Überschwemmungsgebiet) dargestellt. Es ist hinsichtlich seiner Bebaubarkeit nach § 34 BauGB i. S. GE (weil zum angrenzenden Industriebetrieb gehörig) zu beurteilen.

In der o.g. Baugesuchskonferenz wurde dem Vorhaben planungsrechtlich zugestimmt.

- Geplant sind ca. weitere 122 Mitarbeiterparkplätze.
- Die landschaftsrechtliche Befreiung zum Bauvorhaben datiert vom 19.11.13.
- Die wasserrechtliche Genehmigung zum Bauvorhaben wurde von der Bezirksregierung Arnsberg auch bereits erteilt.



Verfügung / Unterschriften

Veröffentlichung

Ja

Nein, gesperrt bis einschließlich _____

Oberbürgermeister

Gesehen:

Stadtkämmerer

Stadtsyndikus

Beigeordnete/r
Die Betriebsleitung
Gegenzeichen:

Amt/Eigenbetrieb:

61 Fachbereich Stadtentwicklung, -planung und Bauordnung

69 Umweltamt

Beschlussausfertigungen sind zu übersenden an:

Amt/Eigenbetrieb:

Anzahl:

