



ÖFFENTLICHE BESCHLUSSVORLAGE

Amt/Eigenbetrieb:

61 Fachbereich Stadtentwicklung, -planung und Bauordnung

Beteiligt:

GWH - Immobilienbetrieb der Stadt Hagen

Betreff:

Verkauf einer Teilfläche des Parkplatzes Volmestraße

Beratungsfolge:

19.03.2014 Bezirksvertretung Hagen-Mitte

Beschlussfassung:

Bezirksvertretung Hagen-Mitte

Beschlussvorschlag:

Der Verkauf einer Teilfläche des Parkplatzes Volmestraße wird zur Kenntnis genommen.



Begründung:

Der Immobilienbetrieb der Stadt Hagen hat in der Baugesuchskonferenz vom 6.2.14 unter dem Aktenzeichen 1/63/PA/0085/13 folgende Anfrage gestellt:

Verkauf einer Teilfläche des Parkplatzes Volmestraße

Gemarkung Hagen, Flur 36, Flurstück 144.

Zum Planungsrecht:

Das Grundstück liegt im Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 13/67 Verkehrsfläche der Volmestraße -öffentliche Straßenverkehrsfläche-

In der o.g. Baugesuchskonferenz wurde dem Vorhaben planungsrechtlich zugestimmt.

- Der Standort der Werbeanlage ist auf der verbleibenden öffentlichen Fläche zu sichern.
- Die ca. 255 qm große Stellplatzfläche soll an den Eigentümer des Gebäudes Am Hohen Graben 2 / Märkischer Ring 108 veräußert werden. In diesem Zusammenhang steht auch der Nutzungsänderungsantrag: geplantes Büro für Pflegedienstleistungen in ehem. Einzelhandel auf dem Grundstück Am Hohen Graben 2 (hier: Nachweis der Stellplätze)
- Die genannte Teilfläche ist durch vertragliche Regelung aus dem Jahre 1959 zur Erfüllung des Stellplatznachweises bereits dem jeweiligen Eigentümer der Immobilie Am Hohen Graben 2 / Märkischer Ring 108 zugeordnet; sie ist nicht öffentlich gewidmet.



Verfügung / Unterschriften

Veröffentlichung

Ja

Nein, gesperrt bis einschließlich _____

Oberbürgermeister

Gesehen:

Stadtkämmerer

Stadtsyndikus

Beigeordnete/r
Die Betriebsleitung
Gegenzeichnen:

Amt/Eigenbetrieb:

61 Fachbereich Stadtentwicklung, -planung und Bauordnung
GWH - Immobilienbetrieb der Stadt Hagen

Beschlussausfertigungen sind zu übersenden an:

Amt/Eigenbetrieb:

Anzahl:

