

ÖFFENTLICHE BESCHLUSSVORLAGE

Amt/Eigenbetrieb:

61 Fachbereich Stadtentwicklung, -planung und Bauordnung

Beteiltigt:

Betreff:

Bauvoranfrage: Errichtung eines Lagergebäudes für Blutpräparate auf dem Grundstück Feithstraße 180

Beratungsfolge:

18.02.2014 Stadtentwicklungsausschuss
19.03.2014 Bezirksvertretung Hagen-Mitte
26.03.2014 Bezirksvertretung Hagen-Nord

Beschlussfassung:

Bezirksvertretung Hagen-Nord

Beschlussvorschlag:

Die Bauvoranfrage: Errichtung eines Lagergebäudes für Blutpräparate auf dem Grundstück Feithstraße 180 wird zur Kenntnis genommen.

Begründung:

Der Verwaltung liegt folgende Bauvoranfrage vor:
Errichtung eines Lagergebäudes für Blutpräparate auf dem Grundstück
Feithstraße 180
Gemarkung Fley, Flur 1, Flurstücke 444, 445 und 447.

Das Vorhaben war unter dem Aktenzeichen 4/63/A/0002/14 Gegenstand der Baugesuchskonferenz vom 23.1.14.

Zum Planungsrecht:

Das Grundstück ist im Flächennutzungsplan als Grünfläche dargestellt.
Es liegt im Geltungsbereich des eingeleiteten Bebauungsplanes Nr. 7/11
Feithstraße/Knippsschildstraße.
Das Bebauungsplanverfahren dauert z. Z. noch an.
Das Grundstück ist somit z. Z. nach § 34 BauGB i. S. SO (Sondergebiet) zu beurteilen.

In der o.g. Baugesuchskonferenz wurde dem Vorhaben planungsrechtlich zugestimmt, da es den künftigen Festsetzungen des Bebauungsplanes nicht entgegensteht.

Verfügung / Unterschriften

Veröffentlichung

Ja

Nein, gesperrt bis einschließlich _____

Oberbürgermeister

Gesehen:

Stadtkämmerer

Stadtsyndikus

Beigeordnete/r
Die Betriebsleitung
Gegenzeichen:

Amt/Eigenbetrieb:

61 Fachbereich Stadtentwicklung, -planung und Bauordnung

Beschlussausfertigungen sind zu übersenden an:

Amt/Eigenbetrieb: Anzahl:
