



## ÖFFENTLICHE BESCHLUSSVORLAGE

**Amt/Eigenbetrieb:**

61 Fachbereich Stadtentwicklung, -planung und Bauordnung

**Beteiligt:**

**Betreff:**

Bauvoranfrage: Errichtung eines Lagergebäudes für Blutpräparate auf dem Grundstück Feithstraße 180

**Beratungsfolge:**

18.02.2014 Stadtentwicklungsausschuss  
19.03.2014 Bezirksvertretung Hagen-Mitte  
26.03.2014 Bezirksvertretung Hagen-Nord

**Beschlussfassung:**

Bezirksvertretung Hagen-Nord

**Beschlussvorschlag:**

Die Bauvoranfrage: Errichtung eines Lagergebäudes für Blutpräparate auf dem Grundstück Feithstraße 180 wird zur Kenntnis genommen.



Begründung:

Der Verwaltung liegt folgende Bauvoranfrage vor:  
Errichtung eines Lagergebäudes für Blutpräparate auf dem Grundstück  
Feithstraße 180  
Gemarkung Fley, Flur 1, Flurstücke 444, 445 und 447.

Das Vorhaben war unter dem Aktenzeichen 4/63/A/0002/14 Gegenstand der  
Baugesuchskonferenz vom 23.1.14.

Zum Planungsrecht:

Das Grundstück ist im Flächennutzungsplan als Grünfläche dargestellt.

Es liegt im Geltungsbereich des eingeleiteten Bebauungsplanes Nr. 7/11  
Feithstraße/Knippschildstraße.

Das Bebauungsplanverfahren dauert z. Z. noch an.

Das Grundstück ist somit z. Z. nach § 34 BauGB i. S. SO (Sondergebiet) zu  
beurteilen.

In der o.g. Baugesuchskonferenz wurde dem Vorhaben planungsrechtlich  
zugestimmt, da es den künftigen Festsetzungen des Bebauungsplanes nicht  
entgegensteht.



## Verfügung / Unterschriften

### Veröffentlichung

Ja

Nein, gesperrt bis einschließlich \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Oberbürgermeister

Gesehen:

\_\_\_\_\_  
Stadtkämmerer

\_\_\_\_\_  
Stadtsyndikus

\_\_\_\_\_  
Beigeordnete/r  
Die Betriebsleitung  
Gegenzeichnen:

Amt/Eigenbetrieb:

61 Fachbereich Stadtentwicklung, -planung und Bauordnung

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Beschlussausfertigungen sind zu übersenden an:

Amt/Eigenbetrieb:

Anzahl:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_