

## **Auszug aus der Niederschrift zur Sitzung des Infrastrukturausschusses vom 16.03.2026**

---

Öffentlicher Teil

**TOP 3.2. Maßnahmen des WBH**

# GEMEINSAM FÜR HAGEN

**Sitzung des Infrastrukturausschusses**

**am 16.3.2026**



# GEMEINSAM FÜR HAGEN

Vorstellung des Fachbereichs Bau (WBH/1)

# Fachbereich Bau (WBH/1)



- Fachgruppe WBH/10 Kanalbau (10)
- Fachgruppe WBH/11 Straßenbau (11)
- Fachgruppe WBH/12 Brücken- und Ingenieurbauwerke (14)
- Fachgruppe WBH/13 Grün, Sport und Spielplätze (7)
- Fachgruppe WBH/14 Verkehrstechnik (9)
  
- Neubau/Anbau Sozialräume und Mehrzweckgarage Friedhof Vorhalle
- Neubau Außenlager Friedhof Delstern

# Kanalerneuerung Boeler Straße

- Bauausführende Firma:
- Straßen- u. Tiefbau GmbH
- Siegener Straße 37
- 57399 Kirchhundem
  
- Baubeginn: 22.09.2025
- Bauzeit: geplant ca. Dezember 2026, vermutlich kann die Baumaßnahme bereits zum Ende des Sommers 2026 abgeschlossen werden
- Baukosten ca. 1,9 Mio. €



# Kanalerneuerung Boeler Straße



- **BAUBESCHREIBUNG**

- Der Wirtschaftsbetrieb Hagen -WBH- erneuert den Mischwasserkanal in der Boeler Straße im Bereich der Straßen Heuerfeld bis Loxbaumstraße auf einer Länge von insgesamt rd. 545 m.
- Die Erneuerung wird erforderlich, um hydraulische Engpässe und die starken baulichen Schäden des Kanals zu beheben.
- Es ist vorgesehen, die alten Steinzeugrohre DN 300-600 mm und die gemauerten Eiprofile 600/900 mm durch PE-Wickelrohre der Nennweiten DN 700-1100 mm auszutauschen.
- Alle vorhandenen Hausanschluss- und Sinkkastenleitungen werden entsprechend umgebunden.
- Die Neuverlegung erfolgt trassengleich mit der zu ersetzenden Rohrleitung größtenteils in der Straßenmitte.
- Das Anschlussbauwerk in dem Kreuzungsbereich Heuerfeld wird als Sonderbauwerk aus Stahlbetonfertigteilen errichtet.
- **Umbau Bushaltestellen u. Neubau Fußgängerüberweg**
- Im Zuge der stattfindenden Kanalbauarbeiten werden die beiden vorhandenen Bushaltestellen "Gingsterheide" (auf Höhe Boeler Str. HNr. 122 u.173) barrierefrei umgebaut werden. Hier wird die Befestigung der Oberfläche durch das Einbringen taktiler Leitelemente umgestaltet.
- An der Boeler Str. "Bereich Am Pfannenofen Nr. 1" (HVG Hagener Versorgungs- u. Verkehrs GmbH) wird zudem ein Fußgängerüberweg mit Querungshilfe gebaut.

- **ENERVIE**

- Im Bereich der Seiler Straße müssen Umlegungsarbeiten der Enervie (Umlegung Wasserleitung DN 300 und Erneuerung Wasserleitung DN 700) durchgeführt werden.

- **VERKEHRSFÜHRUNG**

- Für die Kanalbauarbeiten muss die Boeler Straße halbseitig gesperrt werden. Die Verkehrsregelung erfolgt über eine Ampelanlage.
- Mit den Kanalbauarbeiten wird im Bereich der Straßen Am Pfannenofen/ Heuerfeld mit der Errichtung eines neuen Schachtbauwerkes begonnen, von dort wandert die Baustelle dann sukzessive Richtung Loxbaumstraße.

# Kanalerneuerung Boeler Straße



# Kanalrenovation und Reparatur 2025

---



- Bauausführende Firma:
  - Aarsleff Rohrsanierung GmbH
  - Auf dem Seidenberg 3a
  - 53721 Siegburg
- 
- Baubeginn: 15.09.2025
  - Bauzeit: geplant ca. Dezember 2025, zur Zeit werden noch kleinere
  - Roboterarbeiten durchgeführt
  - Baukosten ca. 0,55 Mio. €

---



- **Baubeschreibung**

- Im Zuge der regelmäßigen Kanalzustandserfassung werden Schäden festgestellt, die dazu führen, dass Kanalhaltungen in Anlehnung an das ATV- Merkblatt 149 (April 1999) in die Zustandsklassen 0 (sofortige) und 1(kurzfristige) Sanierung einzuordnen sind. Die Kanalhaltungen, die hydraulisch nicht überlastet sind, die jedoch entsprechende Schäden aufweisen, werden in grabenlosen Verfahren saniert. Hierzu kommen Roboter zum Einsatz, die Schäden durch Fräsen, vermörteln und setzen von Kurzlinern reparieren. Bei Eignung werden auch komplette Haltungen von Schacht zu Schacht mit Inlinern saniert. Hierbei wird ein harzgetränkter Schlauch in den Kanal eingezogen. Defekte Schachtbauwerke werden durch geeignete Sanierungsmethoden bearbeitet. Hierzu zählen in erster Linie Injektionen zur Abdichtung und Sanierputzaufträge.
- Die Festlegung der zu sanierenden Haltungen ist überwiegend für das Jahr 2025 im Abwasserbeseitigungskonzept festgelegt. Da sich die zu sanierenden Haltungen im Sanierungsgebiet auf verschiedene Straßen verteilen und unterschiedliche Sanierungslängen notwendig sind, werden die Leistungen aus Wirtschaftlichkeitsgründen bauvertraglich gebündelt. Im Regelfall werden die Arbeiten aus Wirtschaftlichkeitsgründen auf eine Ortslage im Stadtgebiet konzentriert. In 2025 waren das unter anderem die Ortslagen Quambusch und Spielbrink. Es wurden ca. 2700 m Kanalnetz verschiedener Durchmesser im Rahmen dieses Auftrages saniert.

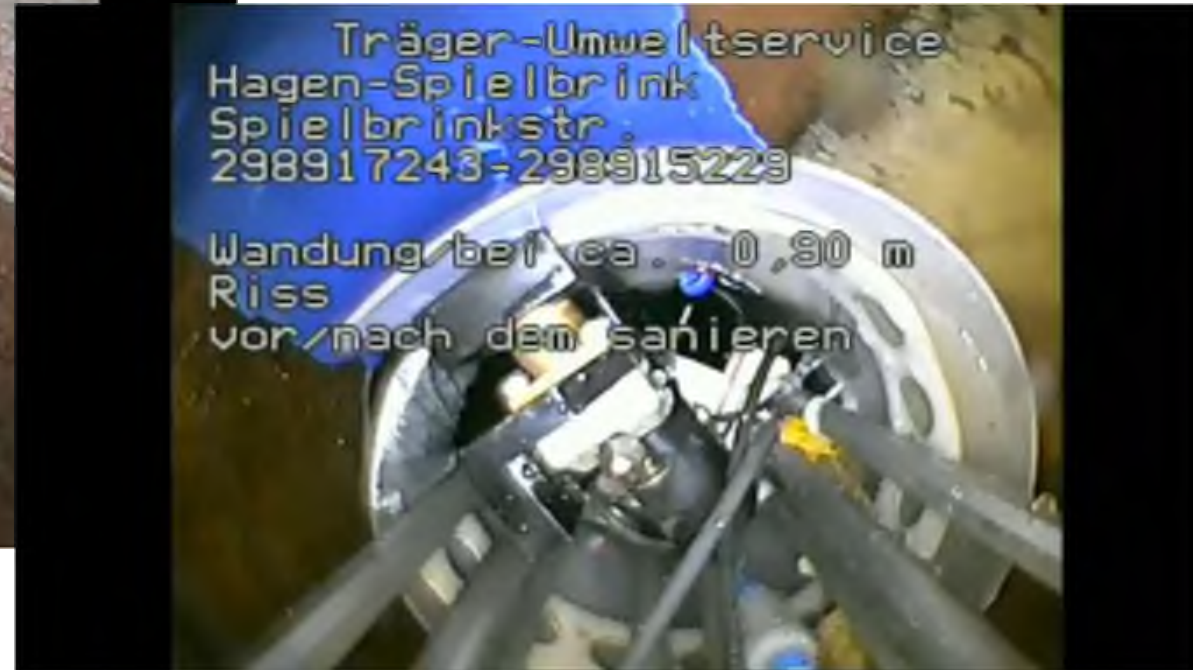
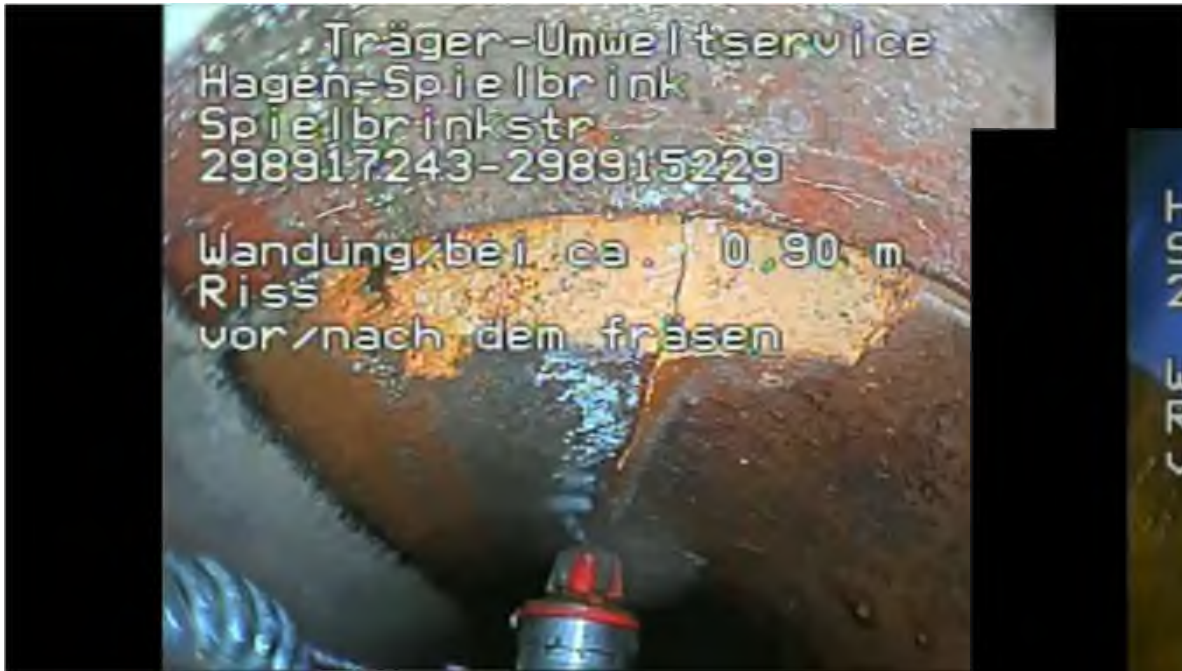
# Schacht vor und nach der Sanierung



# Schacht vor und nach der Sanierung



# Verschluss eines Risses mittels Kanalroboter



# Straßenbaumaßnahmen nach KAG und BauGB

Hüttenbergstraße



## **Los 1 Straßenbau:**

1350 m<sup>3</sup> Bodenaushub

1950 m<sup>2</sup> bit. Befestigung aufnehmen

1600 t RCL

2300 m<sup>2</sup> Asphalttrag- und Deckschicht

Bauzeit: 04/2025 bis ca. 04/2026

Gesamtkosten Lose1-3: ca.980.000,-€

# Straßenbaumaßnahmen nach KAG und BauGB

Hüttenbergstraße



## **Los 2 Kanalbau:**

250 m<sup>3</sup> Bodenaushub

445 m<sup>2</sup> Kanalgrabenverbau

75 m Kanalrohr DA 315 PE 80/100

2 Schachtbauwerke

## **Los 3 Enervie:**

## Straßenbaumaßnahmen nach KAG und BauGB



- Erstellung der Leistungsverzeichnisse der Ausschreibung
- Begleitung bei der Vergabe
- Örtliche Bauleitung
- Prüfung der Schlussrechnung
- Aufbereitung der Schlussrechnung nach KAG bzw. BauGB (für den FB 60)
- Ca. 3 bis 4 Projekte pro Jahr
- Beispiele: Hüttenbergstraße, Bungstockstraße, Rembrandtstraße

# Straßenerhaltungsmaßnahmen nach §13 ÖPNVG NRW

BH Nöhstraße FR Hbf vorher





## Straßenerhaltungsmaßnahmen nach §13 ÖPNVG NRW

BH Nöhstraße FR Hbf nachher



## Straßenerhaltungsmaßnahmen nach §13 ÖPNVG NRW

Planung gemäß Betrauung

- Erstellung der Leistungsverzeichnisse
- Begleitung bei der Vergabe
- Örtliche Bauleitung
- Prüfung der Schlussrechnung
- Aufbereitung der Schlussrechnung (für den FB 60)
- Ca. 30-40 Bushaltestellen pro Jahr

z.B.:

### **7. Bauabschnitt**

- 37 St. Bushaltestellen aufgeteilt in 5 Pakete
- barrierefreier Ausbau
- Kategorien S bzw. Kategorien 1-5
- Wartehallen werden ergänzt bzw. erneuert
- Vorzugsweise Fahrbahnrandhaltestellen
- Gesamtkosten: 3.278.545 Euro
- Bauzeit: 2026

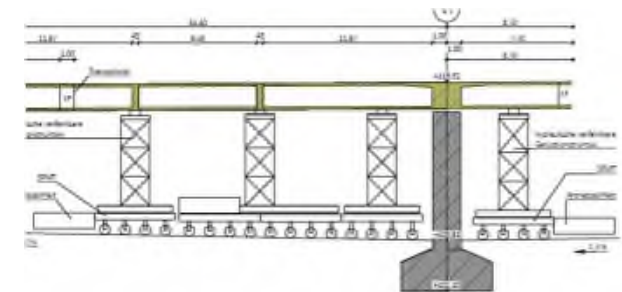
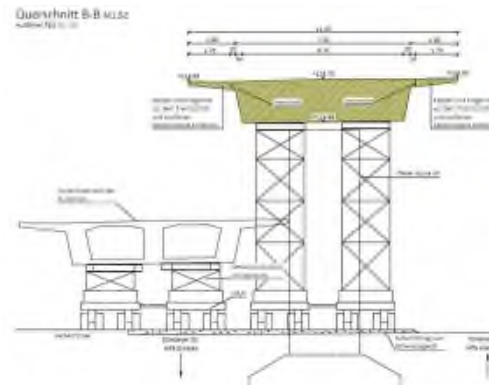
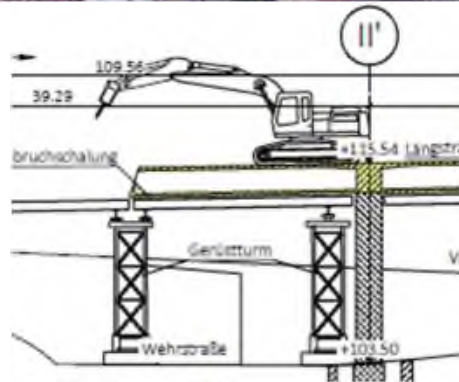
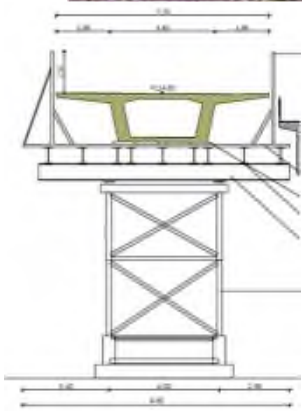
# Konstruktiver Ingenieurbau (Rückblick)

## Sperrung Bauwerk im August 2024

- Reduktion der vorhandenen Bügelbewehrung auf 80% (Auffahrtsarm und Hochstraße) bzw. 60% (Abfahrtsarm)
- Schäden an den Spanngliedern (gebrochene Drähte) konnten stichprobenhaft festgestellt werden
- Nachrechnung: unter Eigengewicht gilt das Bauwerk als Standsicher!



# Abbruchverfahren



# Aktuell

## Ausführungsplanung Bauabschnitt 1 (Schneiden und Verfahren)

- Untersuchung Standsicherheit Stützwand an der Volme
- Fragestellung: können die Lasten aus Rückbau aufgenommen werden?
- Umfangreiche Untersuchungen
  - Prüfung Ankerkraft
  - Verifizierung Verstärkung aus den 60er Jahren (Ankerlagen)
  - Kernbohrung zur Feststellung der Bauteildicke
  - Baugrunduntersuchungen zur Feststellung des Felshorizontes
  - Vermessung des Bestandes
- **Szenario 1:** Stützwand kann nachgewiesen werden  
➡ keine weiteren Maßnahmen erforderlich
- **Szenario 2:** Maßnahmen erforderlich  
➡ z.B. zusätzliche Verstärkung Stützwand, Anpassung Rückbaukonzept



# Zeitplan und Kosten



## Zeitplan

- Juni 2026: Abschluss Ausführungsplanung
- September 2026: Abschluss bautechnische Prüfung und Vorbereitung der Ausschreibung
- September 2026: Ausschreibung
- Dezember 2026: Auftragsvergabe
- Anfang 2027: Baubeginn
- August 2027: Abschluss Bauabschnitt 1 (Kriterium: Rückbau Bauabschnitt 1 vor Beginn Rückbau Brücke Badstraße)
- April 2028: Abschluss Bauabschnitt 2

## Kosten

- Baukosten nach Kostenberechnung: ca. 10 Mio. €

## Sanierung der Fußgängerbrücken über die Saarlandstraße (aus der Stadt kommend)



### **Gneisenaustr.**

- Geländeerneuerung (Nutzung als Radweg)
- Betonsanierung in den Widerlagerkammern
- Betonsanierung Überbau
- Neue Deckenplatte bei WL-Kammer Nord
- Austausch Übergangskonstruktionen
- Erneuerung Oberflächenschutzsystem

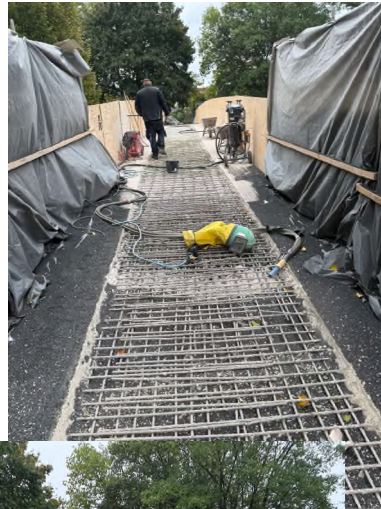
### **Klosterstr.**

- Austausch ÜKO
- Betonsanierung in WL-Kammern
- Partielle Ausbesserung OS-System

### **Lortzingstr.**

- Betonsanierung in den WL-Kammern
- Austausch ÜKO
- Erneuerung OS-System

# Impressionen



Betoninstandsetzung Überbau



Betoninstandsetzung WL-Kammer



Neubau Deckenplatte

# Verzögerung durch OS-System

- Extrem witterungsempfindlich
  - Bei Einbau und abbinden mind. 10°C
  - Trocken und rel. Luftfeuchtigkeit max. 80%
- ➔ keine geeigneten Bedingungen Ende September + Oktober
- Maßnahme: Produktwechsel, um Einbaudauer zu reduzieren
- Passendes Zeitfenster im November, keine Fertigstellung durch Vandalismus!
- Vergangene Trockenperiode mit schönem Wetter: leider Nachts zu kalt (deutlich unter 10°C)



# WBH/13 Grün, Spiel und Sport

- KiTa Wilhelmstraße
- Planungs- und Bauablauf:
- Entwurfsplanung durch WBH/13 (Neubau Grün, Spiel- und Sportanlagen) im Auftrag des Fachbereich Jugend und Soziales
- Ziel: Ersatz der veralteten Ausstattung durch zeitgemäße Neugestaltung (Bewegungsförderung, Inklusion, Barrierefreiheit)
- Beschluss: JHA + BV Hohenlimburg
- Bauzeit: Oktober 2025 bis April 2026
- Ausführung: Fa. Borgmeier, Hagen
- Gesamtkosten: 320.000,00 € (einschl. Personalkosten WBH für Planung und Bauleitung)



# WBH/13 Grün, Spiel und Sport

- KiTa Wilhelmstraße
- Altbestand vor Beginn der Umgestaltungsmaßnahmen



# WBH/13 Grün, Spiel und Sport

- KiTa Wilhelmstraße
- Neugestaltung (im Bau):
- Einbeziehung des Baumbestandes
- Separater U-3-Bereich
- Kletter- und Spielkombination
- Hangkletterbereich
- Matschanlage



# WBH/13 Grün, Spiel und Sport

- Sportplatz Emst I
- Erneuerung Kunststoffrasen:
  - Planung und Kostenschätzung durch WBH/13 (Neubau Grün, Spiel- und Sportanlagen) im Auftrag des SZS – ServiceZentrum Sport
  - Ziel: Austausch des stark abgenutzten Kunststoffrasens (Baujahr 2014/15)
  - Beschluss: SFA
  - Bauzeit: Juli/August 2025
  - Ausführung: Fa. Heiler, Bielefeld
  - Gesamtkosten: 350.000,00 € (einschl. Personalkosten WBH für Planung und Bauleitung)



Ausführungsplanung

# WBH/13 Grün, Spiel und Sport

- Sportplatz Emst I
- Bauablauf:
  - Abtragen des alten Kunstrasens (zum Recycling)
  - Reparatur der elastischen Tragschicht
  - Aufbringen des neuen Kunststoffrasens (texturierte Faser, reine Sandverfüllung statt Kunststoffgranulat)

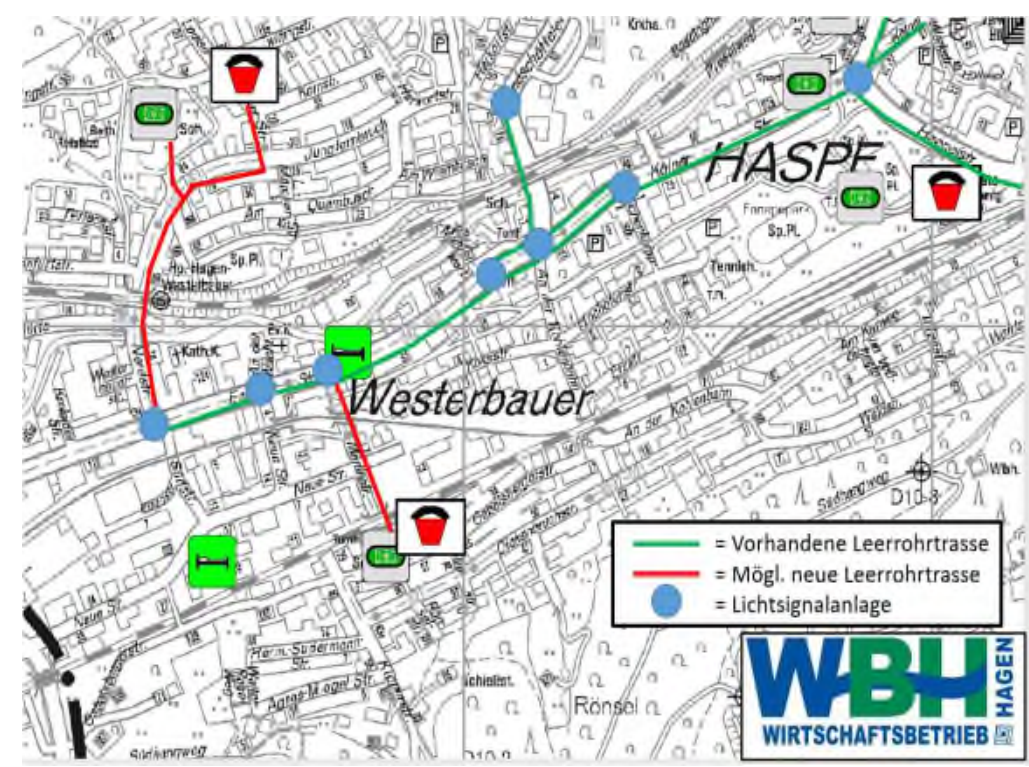
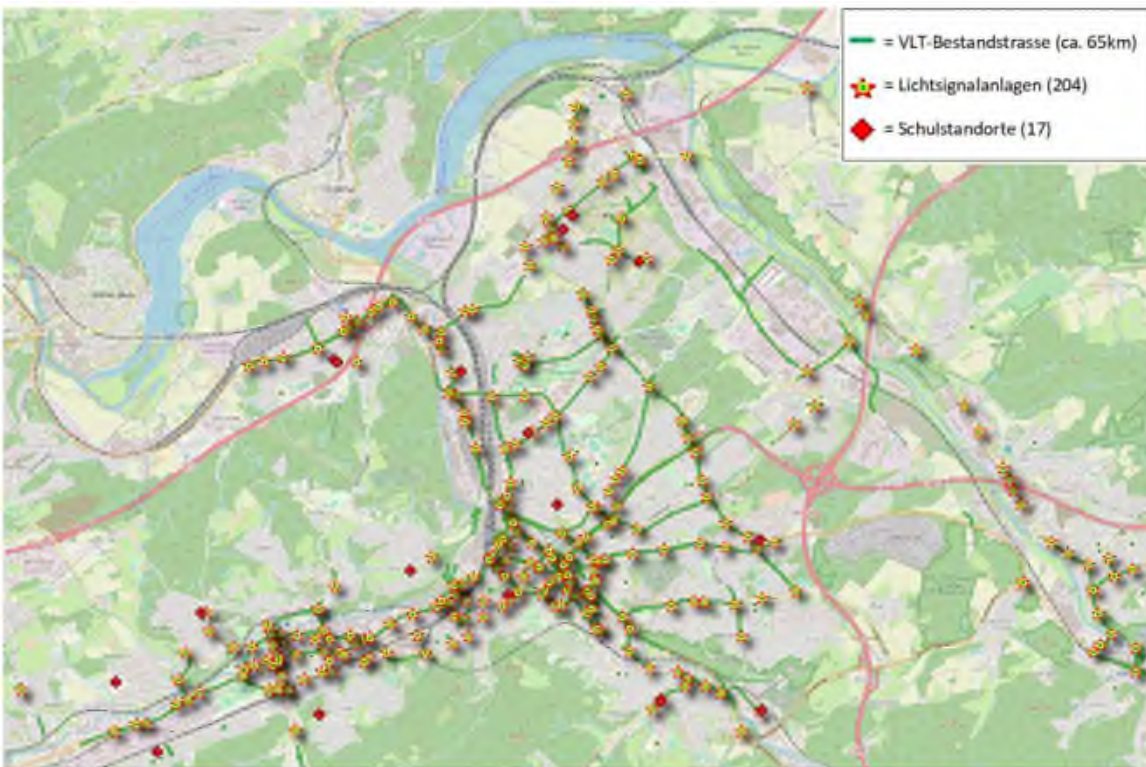


## **„Glasfaserprojekt“**

**Breitbandanbindung von 177  
Lichtsignalanlagen und 6  
Hagener Grundschulen**



# WBH/14 - Verkehrstechnik



# WBH/14 - Verkehrstechnik



Zielsetzung: Gemeinsames, stadteigenes Glasfasernetz

## Vorteile:

- Autarkes und providerunabhängiges Netz
- Kostengünstiger Netzaufbau, da LSA-Kabelschutzrohrinfrastruktur vorhanden
- Jederzeit erweiterbar
- Intelligente Anwendungen (KI, Verkehrssteuerung etc.) jetzt möglich

# WBH/14 - Verkehrstechnik



## Glasfasernetz:

- 8 km offener Tiefbau
- 80 km Durchgängigkeitsprüfung
- Verlegung von ca. 85 km Rohrverbänden
- Einblasen von ca. 198 km Glasfaserkabeln
- 5.000 Spleiße
- 17 Kabelverteiler
- 2 Multifunktionsgehäuse
- Baubeginn Juni 2021
- Fertigstellung ca. Mai 2026

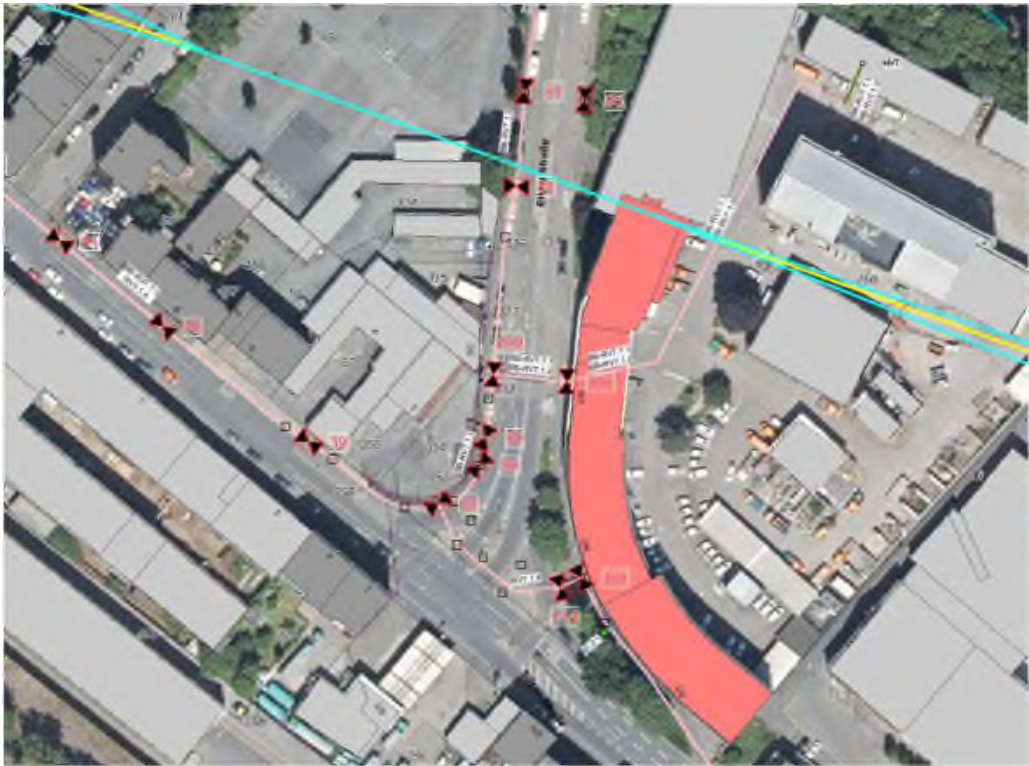
# WBH/14 - Verkehrstechnik



## Kostenübersicht:

- Tiefbauarbeiten (Glasfasernetz): ca. 3,9 Mio. € \*
- LSA-Modernisierung: ca. 3,7 Mio. €
- Verkehrsrechner: ca. 270.000 €
- Kabelauszug: ca. 350.000 €
- Planungs- und Personalkosten: ca. 500.000 €
  
- Gesamtkosten: ca. 8,7 Mio. €

# WBH/14 - Verkehrstechnik



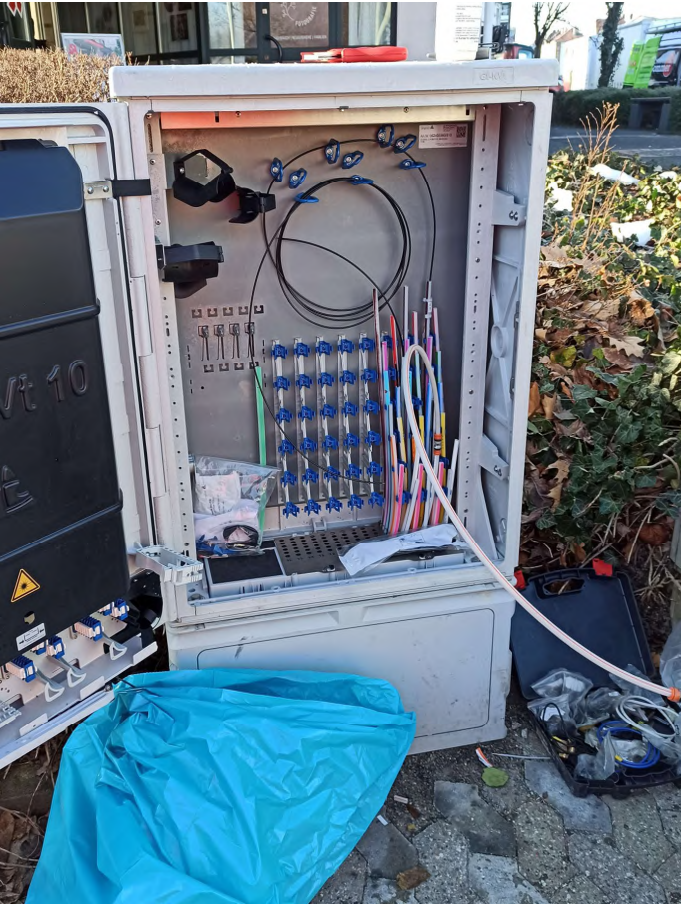
# WBH/14 - Verkehrstechnik



# WBH/14 - Verkehrstechnik



# WBH/14 - Verkehrstechnik





- Neues Betriebsgebäude mit Sozialtrakt
- Bestand: Verfaultes Holz und Spannplatten, Asbestzementpl.
- OG: Umkleiden, Duschen und Personalraum
- EG: Mehrzweckraum
- Wärmepumpe, PV-Anlage
- Kosten ca. 740.000 €
- In kürze bezugsfertig

# Friedhof Vorhalle





- Halle als Stahlkonstruktion auf Betonstreifenfundamente
- Bestand: baufälliger Geräteschuppen
- Kleine Stahlhalle für Bagger, Muldenkipper und Kleingeräte
- Wände aus Iso-Paneele
- Das Dach erhält eine PV-Anlage
- Kosten ca. 300.000 €
- Fertigstellung im April 2026

# Friedhof Delstern



# Friedhof Delstern



**GEMEINSAM FÜR HAGEN**

**Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit**