

Vorlagennummer: 0181/2026
Vorlageart: Berichtsvorlage
Status: öffentlich

Bericht über aktuelle Baumaßnahmen

Datum: 27.02.2026
Freigabe durch: Henning, Keune Technischer Beigeordneter
Federführung: FB65 - Gebäudewirtschaft
Beteiligt:

Beratungsfolge

Gremium	Geplante Sitzungstermine	Öffentlichkeitsstatus
Infrastrukturausschuss (Kenntnisnahme)	16.03.2026	Ö

Sachverhalt

Der Rat der Stadt Hagen hat in der Sitzung vom 16.06.2013 beschlossen, dass die Verwaltung im Rahmen einer üblichen Baukostenkontrolle über den Fortgang aller Baumaßnahmen berichtet.

Die Berichterstattung zu laufenden Maßnahmen sollen in Form von Statusberichten, einen Übersichtsbericht sowie ein Gesamtbericht zur Verfügung gestellt werden. Hier wird eine entsprechende Berichterstattung erfolgen, um die Transparenz der Baumaßnahmen darzustellen und die Aktualität aufrecht zu erhalten.

Die Statusberichte werden aus Umweltgründen digital zur Verfügung vorgestellt.

Auswirkungen Inklusion von Menschen mit Behinderung

Belange von Menschen mit Behinderung

sind nicht betroffen

Auswirkungen auf den Klimaschutz und die Klimafolgenanpassung

keine Auswirkungen (o)

Finanzielle Auswirkungen

Es entstehen weder finanzielle noch personelle Auswirkungen.

Anlage/n

- 1 - Gesamtübersicht 31.01.2026 (öffentlich)
- 2 - Bauhof, Grubenstr. 4 - Dach, Fenster, Brandschutz, Klempner - Bericht 1 (öffentlich)
- 3 - BK Käthe-Kollwitz, Liebigstr. 20-22 - Trinkwassersanierung - Bericht 1 (öffentlich)
- 4 - BK Kaufmannsschule II, Gasstr. 15 - BT B+C Fenster- und Fassadensanierung - Bericht 1 (öffentlich)
- 5 - BK Rahel-Varnhagen, Schwelmstück 3 - Küchenumbau im Keller-Bericht 1 (öffentlich)
- 6 - Ehem. Tierheim Natorpstr. 40 - Abrissarbeiten - Bericht 1 (öffentlich)
- 7 - FGH Dahl- Am Obergraben 20 - Anbau Rettungswache-Bericht 1 (öffentlich)
- 8 - FGH Fley-Halden-Herbeck, Sauerlandstr. 66 - Neubau Feuerwehrgerätehaus - Bericht 1 (öffentlich)
- 9 - FGH Hohenlimburg, Gasstr. 2-4 - Dachsanierung - Bericht 1 (öffentlich)
- 10 - FGH Hohenlimburg, Gasstraße 6-8 - Neubau Rettungswache - Bericht 1 (öffentlich)
- 11 - FÖS August-Hermann-Francke Selbecker Straße 185-Sanierung des ehemaligen Schulgebäudes der FÖS August-Hermann-Francke_Bericht 1 (öffentlich)
- 12 - FÖS Gustav Heinemann -Franzstraße 77-FÖS Gustav Heinemann Errichtung eines Außenaufzuges.pdf-Bericht 1 (öffentlich)
- 13 - FRW Ost, Florianstr 2 - Umbau Leitstelle (öffentlich)

- 14 - FRW Ost, Florianstr. 2 - Trinkwassersanierung - Bericht 1 (öffentlich)
- 15 - GeS Fritz-Steinhoff, Am Bügel 20 Bericht 1- Brandschutzsanierung (öffentlich)
- 16 - GES Haspe, Kirmesplatz 2 - Brandschutzmaßnahmen E-Bau - Bericht 1 (öffentlich)
- 17 - GES Haspe, Kirmesplatz 2 - Brandschutzsanierung Altbau - Bericht 1 (öffentlich)
- 18 - GES Haspe, Kirmesplatz 2 - Sanierung Oberboden PZ - Bericht 1 (öffentlich)
- 19 - GeS Haspe, Kirmesplatz 2 - Toilettensanierung-Bericht 1 (öffentlich)
- 20 - GeS Haspe, Kirmesplatz 2 -Treppenhaussanierung-Bericht 1 (öffentlich)
- 21 - GS Astrid Lindgren, Selbecker Straße 55 Sanierung Pavillon - Bericht 1 (öffentlich)
- 22 - GS Auf der Heide, Heideschulweg 12 - Umsetzung BSK - Bericht 1 (öffentlich)
- 23 - GS Emil-Schumacher, Siemensstr 10 - OGS-Ausbau - Bericht 1 (öffentlich)
- 24 - GS Emil-Schumacher, Siemensstr. 10, WC-Sanierung - Bericht 1 (öffentlich)
- 25 - GS Goldberg, Franzstr. 75, -Neubau-Bericht 1 (öffentlich)
- 26 - GS Henry-van-de-Velde, Blücherstraße 25, Brandschutzmaßnahme, Elektro und Trinkwassersanierung-Bericht 1 (öffentlich)
- 27 - GS Henry-van-de-Velde, Blücherstraße 25, Erweiterung-Bericht 1 (öffentlich)
- 28 - GS Volmetal, Ribbertstr. 60, Dach, Fenster, Brandschutz, Klempner RST - Bericht 1 (öffentlich)
- 29 - Gym. Christian Rohlf's, Ennepeufer 3 - Elektrosanierung - Bericht 1 (öffentlich)
- 30 - Gym. Theodor Heuss, Humpertstraße 19, Dachsanierung-Bericht 1 (öffentlich)
- 31 - Hohenhof, Stirband 10, Terrassensanierung (öffentlich)
- 32 - HS Geschwister-Scholl, Kapellenstr. 38 - Sanierung WC Pausenhof-Bericht 1 (öffentlich)
- 33 - Kita Emst, Cunostr. 106 - Abriss Neubau - Bericht 1 (öffentlich)
- 34 - Kita Franzstr., Franzstr. 51 - An- und Umbau - Bericht 1 (öffentlich)
- 35 - Kita Franzstraße, Franzstr. 51 - Dachreparatur - Bericht 1 (öffentlich)
- 36 - Kita Jungfernbruch II, Twittingstr.- Neubau Kita - Bericht 1 (öffentlich)
- 37 - Kita Katernberg, Wilhelmstr. 10 - Dachsanierung - Bericht 1 (öffentlich)
- 38 - Kita Prentzel Str, Prenzelstr. 6 - Umbau der ehem. Polizeiwache - Bericht 1 (öffentlich)

- 39 - Rathaus Hohenlimburg, Freiheitstr. 1-3 - Dachsanierung - Bericht 1 (öffentlich)
- 40 - Rathaus I Bauteil A - Rathausstraße 13-Ertüchtigung Räumlichkeiten
Verbraucherzentrale_Bericht 1 (öffentlich)
- 41 - Rathaus I, Rathausstr. 9-13 - Brandschutzmaßnahmen Bericht 1 (öffentlich)
- 42 - Rathaus I, Rathausstr. 9-13 - Hochwasser Bericht 1 (öffentlich)
- 43 - RS Hohenlimburg, Im Kley 32 - Umsetzung BSK - Bericht 1 (öffentlich)
- 44 - RTH Hohenlimburg, Königsberger Str. 1 - Erneuerung Schwingboden - Bericht 1
(öffentlich)
- 45 - Sek Altenhagen, Friedensstr. 26, Lichtdecke - Bericht 1 (öffentlich)
- 46 - Sek Altenhagen, Friedensstr. 26, Schadstoffbeseitigung - Bericht 1 (öffentlich)
- 47 - SpH Volmetal, Hengstenbergweg 15 Brandschutz,Dach - Bericht 1 (öffentlich)
- 48 - SpP Erich-Berlet-Stadion, Berliner Allee 54 - Betonsanierung-Bericht 1 (öffentlich)
- 49 - SZ-Wehringhausen, Eugen-Richter-Str. 77-79 - Umbau, Renovierung - Bericht 1
(öffentlich)
- 50 - TH Geweke, Ennepeufer 5_Sanierung RLT-Anlage_Bericht 1 (öffentlich)
- 51 - Verw.Geb., Museumsplatz 3 - Erneuerung RLT - Bericht 1 (öffentlich)
- 52 - Wasserschloss Werdringen, Werdringen 1 - Fassadensanierung - Bericht 1 (öffentlich)

Objekt:	Geplante Maßnahme:	Fertigstellung/Abnahme	beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	Kostenstand (Zahlungsstand)	Kostenprognose	Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung
BK Kaufmannsschule II	Fenster- und Fassadensanierung B + C	31.12.2025	1.204.000,00 €	807.517,83 €	1.196.666,49 €	31.12.2025
BK Käthe-Kollwitz	Trink- und Abwassersanierung	31.08.2027	2.230.000,00 €	0,00 €	2.230.000,00 €	
BK Rahel-Varnhagen	Küchenumbau im Keller		100.000,00 €	0,00 €	0,00 €	
Bauhof	Dach- + Fenstersan., BS-Mängelbes., Klempner	31.12.2026	150.000,00 €	36.350,00 €	100.000,00 €	31.12.2026
Ehem. Tierheim	Abrissarbeiten	20.08.2027	150.000,00 €	0,00 €	150.000,00 €	20.08.2027
FWGH Dahl	Anbau einer 24-Stunden-Rettungswache	15.09.2028	3.805.500,00 €	10.603,87 €	3.805.500,00 €	27.05.2025
Feuerwehrgerätehaus	Feuerwehrgerätehaus Fley-Halden-Herbeck-Neubau	26.09.2024	7.485.000,00 €	7.095.784,63 €	7.751.406,00 €	30.09.2023
FGH Hohenlimburg	Dachsanieung	01.11.2026	250.000,00 €	0,00 €	250.000,00 €	
FWGH Hohenlimburg	Neubau einer 24-Stunden-Rettungswache	15.09.2028	4.518.000,00 €	10.603,86 €	4.518.000,00 €	25.09.2025
FRW Ost	Ertüchtigung: Leitstelle, Serverraum	31.03.2026	950.000,00 €	562.337,41 €	950.000,00 €	
FW Ost	Trinkwassersanierung	31.12.2027	510.000,00 €	0,00 €	510.000,00 €	31.12.2027
FÖS August-Hermann-Francke	Sanierung	01.02.2028	3.904.180,00 €	0,00 €	3.904.180,00 €	
FÖS Gustav Heinemann	Errichtung eines Außenaufzuges	31.12.2026	144.500,00 €	0,00 €	144.500,00 €	
GES Haspe	Brandschutzmaßnahmen Altbau 1. und 2. BA	30.11.2026	450.000,00 €	180.310,72 €	447.191,39 €	
GES Haspe	Brandschutzmaßnahmen Erweiterungsbau	30.11.2026	171.589,22 €	8.612,65 €	128.500,00 €	
GS Astrid Lindgren	Sanierung Pavillon	04.08.2025	330.000,00 €	74.582,19 €	170.000,00 €	04.08.2025
GS Auf der Heide	Umsetzung Brandschutzkonzept	31.08.2027	170.000,00 €	0,00 €	170.000,00 €	31.12.2027
GS Emil-Schumacher	OGS Ausbau		400.000,00 €	0,00 €	0,00 €	
GS Emil-Schumacher	Sanierung der WC-Anlage	19.12.2025	395.000,00 €	135.784,11 €	395.000,00 €	30.12.2025
GS Henry-van-de-Velde	Brandschutz, Elektro und Sanitär	31.12.2025	500.000,00 €	391.581,29 €	510.000,00 €	31.12.2024
GS Mitte, Henry-van-de-Velde	Neubau Erweiterung und Multifunktionsraum	01.02.2027	9.440.000,00 €	1.201.850,48 €	10.240.000,00 €	01.02.2027
GS Volmetal	Dach- +, Fenstersan., Klempner, BS-Mängelbes.	01.08.2026	118.000,00 €	98.000,00 €	150.000,00 €	31.12.2026
GeS Fritz-Steinhoff	Brandschutzsanierung	01.09.2027	710.000,00 €	580.590,00 €	710.000,00 €	31.12.2025
GES Haspe	Sanierung Oberboden im Pädagogischen Zentrum	30.11.2025	573.000,00 €	445.342,26 €	505.209,95 €	
GeS Haspe	Treppenhauissanierung 1+2 im HG - BT 2	12.12.2025	131.000,00 €	69.381,26 €	69.381,26 €	31.12.2024
GeS Haspe	Toilettensanierung Hauptgebäude - BT 2	18.12.2025	930.000,00 €	577.809,09 €	800.000,00 €	31.12.2025
Gym. Christian Rohlf's	Elektrosanierung	31.12.2025	275.000,00 €	275.000,00 €	355.000,00 €	31.12.2024
Theodor-Heuss-Gymnasium	Dachsanieung Hauptgebäude	28.11.2025	1.075.000,00 €	748.173,44 €	850.000,00 €	31.12.2024
HS Geschwister-Scholl	Sanierung WC-Anlage Pausenhof	28.11.2025	460.000,00 €	389.682,60 €	515.000,00 €	
Hohenhof	Terrassensanierung	30.06.2026	278.640,78 €	29.358,23 €	210.000,00 €	30.06.2026
Kita Emst	Abriss / Neubau aufgrund von Wasserschäden		650.000,00 €			
Kita Franzstraße	An- und Umbau	16.12.2025	2.479.000,00 €	1.868.615,63 €	2.200.000,00 €	31.07.2021
Kita Franzstraße	Dachreparatur	31.12.2026	110.000,00 €	20.383,84 €	600.000,00 €	31.12.2024
Kita Jungfernbruch II	Neubau einer KiTa (4-Gruppen)		5.500.000,00 €	0,00 €	6.200.000,00 €	31.07.2025
Kita Katernberg	Dachsanieung		110.000,00 €	0,00 €	110.000,00 €	
Prentzel Str.	Umnutzung Polizeiwache	12.10.2026	9.769.768,00 €	3.619.104,05 €	9.769.768,00 €	01.08.2023
Realschule Hohenlimburg	Umsetzung Brandschutzkonzept	30.11.2027	100.000,00 €	11.900,00 €	100.000,00 €	31.12.2027
Rundturnhalle Hohenlimburg	Erneuerung Schwingboden		160.000,00 €	0,00 €		
Rathaus Hohenlimburg	Dachsanieung (Maßnahme aufgelöst)		550.000,00 €	0,00 €	0,00 €	
Rathaus I Bauteil A	Umbau	14.11.2025		99.038,88 €	105.978,17 €	
Rathaus I	Brandschutzmaßnahmen		400.000,00 €	45.663,58 €	400.000,00 €	01.01.2021
Rathaus I	Hochwasser	31.12.2026	300.000,00 €	4.970.895,71 €	6.500.000,00 €	31.12.2026
SZ Wehringhausen	Renovierung/Umbau		1.275.000,00 €	0,00 €	0,00 €	
Sek Altenhagen	Rückbau Lichtdecke	29.07.2025	490.000,00 €	449.440,40 €	449.440,40 €	31.12.2020
Sek Altenhagen	Schadstoffsanierung	16.05.2025	470.000,00 €	374.938,87 €	408.570,24 €	31.12.2020
SpH Volmetal	Dachsanieung und brandschutztechnische Maßnahmen	01.11.2026	830.000,00 €	181.984,25 €	1.200.000,00 €	02.06.2025
SpP Erich-Berlet-Stadion	Betonsanieung Groß- und Kleintribüne	30.09.2026	250.000,00 €	1.111,00 €	392.700,00 €	
TH der GS Geweke	Sanierung RLT-Anlage und MSR-Technik	31.12.2025	1.082.000,00 €	1.364.850,77 €	1.950.000,00 €	31.12.2023
Verw. Geb. MP3	Erneuerung der RLT-Anlage	01.03.2026	353.650,00 €	118.275,78 €	353.650,00 €	31.12.2025
Wasserschloss	Giebelsanieung	02.02.2026	325.000,00 €	65.712,28 €	174.000,00 €	31.12.2025
			67.012.828,00 €	26.921.170,96 €	72.649.641,90 €	

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: nein Bezirk: Eilpe-Dahl Stand: 13.01.2026

Objekt: Bauhof Adresse: Grubenstr. 4, 58091 Hagen
 Geplante Maßnahme: Dach- + Fenstersan., BS-Mängelbes., Klempner
 Bauprogramm: Rückstellung
 Kurze Darstellung: Bauunterhaltungsstau, Dach-, Fenstersanierung, div. Brandschutztechnische
 Umbaumaßnahmen, Klempnerarbeiten

Status Projekt:
 Status Kosten:
 Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	04.12.2023		Kein Bauantrag erforderlich, Direktaufträge, unterschiedliche Ausführungszeiten, unterschiedliche Fertigstellungen. Ein Nutzungsänderungsantrag mit neuem BS-Konzept wird noch gestellt.
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	31.12.2025		
Einreichung Bauantrag	-		
Fertigstellung des ersten LV's			
Beauftragungen AN	22.08.2024		
Beginn Ausführung	03.02.2025		
Fertigstellung/Abnahme	31.12.2026		

Kostenstand (brutto)			
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	150.000,00 €	100,0%	Das Brandschutzkonzept ist noch nicht genehmigt. Brandschutzmängel müssen noch behoben werden. Dachflächen werden repariert.
Kostenstand (Zahlungsstand)	36.350,00 €	24,2%	
Kostenprognose	100.000,00 €	66,7%	
Entscheidungsgremium	Rückstellung		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	31.12.2026		

Mittelabflussplanung (brutto)			
Mittelbedarf gesamt.	50.000,00 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	63.650,00 €	127,3%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	

Meldestatus			
Projekt beauftragt	12.12.2024	background-color: #90EE90;	
Auftrags-Nr. vergeben	12.12.2024		
Projekt storniert	Nein		

Risiken, Sonstiges	
Begründung Kostentreiber:	Kosten sind im geplanten Rahmen
Gegenmaßnahmen:	Keine
Terminverschiebung:	Keine
Beschleunigungsmaßnahmen:	Keine

Projektleiter (Name): Lohrmann, Britta
 Datum: 13.01.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer:

Bezirk:

Mitte

Stand:

12.01.2026

Objekt: BK Käthe-Kollwitz Adresse: Liebigstr. 20-22

Geplante Maßnahme: Trink- und Abwassersanierung

Bauprogramm: Sonstiges

Kurze Darstellung: Sämtliche Trink- und Abwasserleitungen müssen ersetzt werden.

Status Projekt:

Status Kosten:

Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	16.03.2026	<input type="checkbox"/>	Es ist kein Bauantrag erforderlich.
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	30.04.2026	<input type="checkbox"/>	
Einreichung Bauantrag	Nein	<input type="checkbox"/>	
Fertigstellung LVs	22.06.2026	<input type="checkbox"/>	
Beauftragungen AN	20.07.2026	<input type="checkbox"/>	
Beginn Ausführung	03.08.2026	<input type="checkbox"/>	
Fertigstellung/Abnahme	31.08.2027	<input type="checkbox"/>	

Kostenstand (brutto)

beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	2.230.000,00 €	100,0%	Mittel im Rahmen der Haushaltplanung.
Kostenstand (Zahlungsstand)	0,00 €	0,0%	
Kostenprognose	2.230.000,00 €	100,0%	
Entscheidungsgremium	Sonstiges		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung			

Mittelabflussplanung (brutto)

Mittelbedarf gesamt.			
Mittelbedarf lfd. Jahr			
Mittelverbrauch lfd. Jahr			

Meldestatus

Projekt beauftragt		<input type="checkbox"/>	
Auftrags-Nr. vergeben		<input type="checkbox"/>	
Projekt storniert	Nein		

Risiken, Sonstiges

Begründung Kostentreiber:	Keine
Gegenmaßnahmen:	Keine
Terminverschiebung:	Keine
Beschleunigungsmaßnahmen:	Keine

Projektleiter (Name): Ngu

Datum: 12.01.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: 40-2024-00029

Bezirk: Hohenlimburg

Stand: 13.01.2026

Objekt: BK Kaufmannsschule II Adresse: Gasstr. 15, 58119 Hagen
 Geplante Maßnahme: Fenster- und Fassadensanierung B + C
 Bauprogramm: KInvFG
 Kurze Darstellung: Fenster- und Fassadensanierung BT B + C, die Bauteile B + C werden baugleich Bauteil A ausgeführt
Status Projekt: **Status Kosten:** **Status Termine:**

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	20.09.2024		
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	05.12.2024		
Einreichung Bauantrag			
Fertigstellung des ersten LV's	13.01.2025		
Beauftragungen AN	13.03.2025		
Beginn Ausführung	07.07.2025		
Fertigstellung/Abnahme	31.12.2025		

Kostenstand (brutto)			
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	1.204.000,00 €	100,0%	
Kostenstand (Zahlungsstand)	807.517,83 €	67,1%	
Kostenprognose	1.196.666,49 €	99,4%	
Entscheidungsgremium	Rat		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	31.12.2025		

Mittelabflussplanung (brutto)			
Mittelbedarf gesamt.	1.196.666,49 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	389.148,66 €	32,5%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	807.517,83 €	67,5%	

Meldestatus			
Projekt beauftragt	23.01.2024		
Auftrags-Nr. vergeben	15.03.2024		
Projekt storniert	Nein		

Risiken, Sonstiges	
Begründung Kostentreiber:	keine
Gegenmaßnahmen:	keine
Terminverschiebung:	keine
Beschleunigungsmaßnahmen:	keine

Projektleiter (Name): Hüdepohl
 Datum: 13.01.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: - Bezirk: Mitte Stand: 12.01.2026

Objekt: BK Rahel-Varnhagen **Adresse:** Schwelmstück 3
Geplante Maßnahme: Küchenumbau im Keller
Bauprogramm: -
Kurze Darstellung: Im Keller o.g. Schule soll die bisherige Schullehrküche in eine Mensa umgebaut werden
Status Projekt: **Status Kosten:** **Status Termine:**

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung			Die Maßnahme wurde noch nicht beauftragt. Der FB 40 hat bis jetzt noch keine genauen Angaben zum Projekt gemacht. Dementsprechend konnte die Terminalschiene nicht definiert werden.
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung			
Einreichung Bauantrag			
Fertigstellung des ersten LV's			
Beauftragungen AN			
Beginn Ausführung			
Fertigstellung/Abnahme			

Kostenstand (brutto)			
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	100.000,00 €	100,0%	Die Summe von 100.000 € steht ausschließlich im Arbeitsplan. Ein Kostenrahmen wurde bis jetzt nicht erstellt.
Kostenstand (Zahlungsstand)	0,00 €	0,0%	
Kostenprognose	0,00 €	0,0%	
Entscheidungsgremium	Schulausschuss		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung			

Mittelabflussplanung (brutto)			
Mittelbedarf gesamt.	100.000,00 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	

Meldestatus			
Projekt beauftragt			
Auftrags-Nr. vergeben			
Projekt storniert	-		

Risiken, Sonstiges	
Begründung Kostentreiber:	Keine
Gegenmaßnahmen:	Keine
Terminverschiebung:	Keine
Beschleunigungsmaßnahmen:	Keine

Projektleiter (Name): Schindler
Datum: 12.01.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: **Nein** Bezirk: **Mitte** Stand: **13.01.2026**

Objekt: Ehem. Tierheim **Adresse:** Natorpstr. 40
Geplante Maßnahme: Abrissarbeiten
Bauprogramm: -
Kurze Darstellung: Abbruch- und Rückbauarbeiten

Status Projekt:
 Status Kosten:
 Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	26.02.2027		Die Zeitschiene ist kritisch.
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	31.03.2027		
Einreichung Bauantrag	Nein		
Fertigstellung LVs	07.05.2027		
Beauftragungen AN	30.06.2027		
Beginn Ausführung	28.06.2027		
Fertigstellung/Abnahme	20.08.2027		

Kostenstand (brutto)			
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	150.000,00 €	100,0%	Es liegt kein Kostenrahmen vor.
Kostenstand (Zahlungsstand)	0,00 €	0,0%	
Kostenprognose	150.000,00 €	100,0%	
Entscheidungsgremium	-		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	20.08.2027		

Mittelabflussplanung (brutto)			
Mittelbedarf gesamt.	150.000,00 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	

Meldestatus			
Projekt beauftragt			
Auftrags-Nr. vergeben			
Projekt storniert	-		

Risiken, Sonstiges	
Begründung Kostentreiber:	
Gegenmaßnahmen:	
Terminverschiebung:	
Beschleunigungsmaßnahmen:	

Projektleiter (Name): Ngu
Datum: 13.01.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: 37-2022-00325

Bezirk:

Eilpe-Dahl

Stand:

08.01.2026

Objekt: FWGH Dahl Adresse: Am Obergraben 20
 Geplante Maßnahme: Anbau einer 24-Stunden-Rettungswache
 Bauprogramm: Investive Maßnahme
 Kurze Darstellung: Rettungswache für zwei Fahrzeuge, für zwei funktionale Stellen. Anbau am FWGH Dahl.

Status Projekt:

Status Kosten:

Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	28.02.2026		Rüge im Generalplanungsverfahren (erledigt), Verzögerungen bei der Angebotsauffoderung (2. Stufe) für die Projektsteuerungs- und Generalplanungsleistungen Beauftragung GP und PS voraussichtlich bis Mitte April
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	31.05.2026		
Einreichung Bauantrag	01.06.2026		
Fertigstellung des ersten LV's	01.03.2027		
Beauftragungen AN	30.05.2027		
Beginn Ausführung	01.07.2027		
Fertigstellung/Abnahme	15.09.2028		

Kostenstand (brutto)

beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	3.805.500,00 €	100,0%
Kostenstand (Zahlungsstand)	10.603,87 €	0,3%
Kostenprognose	3.805.500,00 €	100,0%
Entscheidungsgremium	Rat	
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	27.05.2025	

Mittelabflussplanung (brutto)

Mittelbedarf gesamt.	3.805.500,00 €	100,0%
Mittelbedarf lfd. Jahr	886.000,00 €	23,3%
Mittelverbrauch lfd. Jahr	0,00 €	0,0%

Meldestatus

Projekt beauftragt	14.11.2022	
Auftrags-Nr. vergeben	25.07.2025	
Projekt storniert	Nein	

Risiken, Sonstiges

Begründung Kostentreiber:	Bauen im Überschwemmungsgebiet
Gegenmaßnahmen:	
Terminverschiebung:	Rüge im Generalplanungsverfahren, Verzögerung Angebotsphase PS und GP
Beschleunigungsmaßnahmen:	Generalplanungsvergabe + Möglichkeit Vergabe an Generalunternehmer wird geprüft

Projektleiter (Name): Roberta Masciotra

Datum: 08.01.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: 37-2021-00351 | Bezirk: Hohenlimburg | Stand: 07.01.2026

Objekt: Feuerwehrgerätehaus Adresse: Sauerlandstraße 66, 58093 Hagen
 Geplante Maßnahme: Feuerwehrgerätehaus Fley-Halden-Herbeck-Neubau
 Bauprogramm: Investive Maßnahme
 Kurze Darstellung: Neubau eines Feuerwehrgerätehauses mit 10 Einstellplätzen mit Rückstaubecken und drei Garagen
Status Projekt: ■ **Status Kosten:** ■ **Status Termine:** ■

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	30.09.2019		Erste Projektnummer 37-2019-00288/ Baubeginn durch Aufstellen der Trafozentrale und Räumung des Baugrundstücks durch WBH/ Fertigstellung, Abnahme BauO 26.09.24 Inbetriebnahme wegen fehlender Trinkwasser-Freigabe im März 2025
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	26.08.2020		
Einreichung Bauantrag	27.11.2020		
Fertigstellung des ersten LV's	01.12.2021		
Beauftragungen AN	23.03.2022		
Beginn Ausführung	14.03.2022		
Fertigstellung/Abnahme	26.09.2024		

Kostenstand (brutto)			
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	7.485.000,00 €	100,0%	Fertigstellung war zum 30.09.23 nicht umsetzbar Verzögerungen durch Corona, Ukrainekrieg, Wasserschaden März 2024
Kostenstand (Zahlungsstand)	7.095.784,63 €	94,8%	
Kostenprognose	7.751.406,00 €	103,6%	
Entscheidungsgremium	Rat		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	30.09.2023		

Mittelabflussplanung (brutto)			
Mittelbedarf gesamt.	7.690.304,14 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	883.701,47 €	11,5%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	497.629,31 €	6,5%	

Meldestatus			
Projekt beauftragt	06.12.2021		Unterbrechung wegen Rechtsstreits
Auftrags-Nr. vergeben	18.01.2022		
Projekt storniert			

Risiken, Sonstiges	
Begründung Kostentreiber:	Umplanung gem. Rechtsprechung; Ukraine Krieg 25%
Gegenmaßnahmen:	Anpassung Konstruktion fehlendes Material in HOAI LPH 7 und LPH 8
Terminverschiebung:	ja, siehe oben
Beschleunigungsmaßnahmen:	Anpassung Konstruktion Rohbau, Verstärkter Personeneinsatz, Sa. Arbeit

Projektleiter (Name): Palmowski
 Datum: 07.01.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: nicht vorhanden Bezirk: Mitte Stand: 14.01.2026

Objekt: FGH Hohenlimburg Adresse: Gasstr. 2-4, 58119 Hagen
 Geplante Maßnahme: Dachsanierung
 Bauprogramm: Rückstellung
 Kurze Darstellung: Erneuerung der Dachkonstruktion

Status Projekt:
 Status Kosten:
 Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	01.02.2026		Die Statik sollte in 2025 geprüft werden. Sie steht immer noch aus. Letzter Abgabetermin ist der 30.01.2026. Von der Statik ist die Notwendigkeit der Sanierung abhängig.
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	01.03.2026		
Einreichung Bauantrag	-		
Fertigstellung des ersten LV's	01.04.2026		
Beauftragungen AN	16.10.2025		
Beginn Ausführung	01.08.2026		
Fertigstellung/Abnahme	01.11.2026		

Kostenstand (brutto)			
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	250.000,00 €	100,0%	
Kostenstand (Zahlungsstand)	0,00 €	0,0%	
Kostenprognose	250.000,00 €	100,0%	
Entscheidungsgremium	Rückstellung		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung			

Mittelabflussplanung (brutto)			
Mittelbedarf gesamt.	250.000,00 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	15.000,00 €	6,0%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	

Meldestatus			
Projekt beauftragt			
Auftrags-Nr. vergeben			
Projekt storniert	Nein		

Risiken, Sonstiges	
Begründung Kostentreiber:	Keine
Gegenmaßnahmen:	Keine
Terminverschiebung:	wenn die Tragfähigkeit nicht ausreichend nachgewiesen werden kann,
Beschleunigungsmaßnahmen:	Keine

Projektleiter (Name): Ahmet Candan
 Datum: 14.01.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: 37-2022-00324

Bezirk: Hohenlimburg

Stand: 08.01.2026

Objekt: FWGH Hohenlimburg Adresse: Gasstraße 6-8, 58119 Hagen

Geplante Maßnahme: Neubau einer 24-Stunden-Rettungswache

Bauprogramm: Investive Maßnahme

Kurze Darstellung: Rettungswache für zwei Fahrzeuge, für zwei funktionale Stellen.

Status Projekt:

Status Kosten:

Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	28.02.2026		Rüge im Generalplanungsverfahren (erledigt), Verzögerungen bei der Angebotsauffoderung (2. Stufe) für die Projektsteuerungs- und Generalplanungsleistungen Beauftragung GP und PS voraussichtlich bis Mitte April
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	31.05.2026		
Einreichung Bauantrag	01.06.2026		
Fertigstellung des ersten LV's	01.03.2027		
Beauftragungen AN	30.05.2027		
Beginn Ausführung	01.07.2027		
Fertigstellung/Abnahme	15.09.2028		

Kostenstand (brutto)

beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	4.518.000,00 €	100,0%	
Kostenstand (Zahlungsstand)	10.603,86 €	0,2%	
Kostenprognose	4.518.000,00 €	100,0%	
Entscheidungsgremium	Rat		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	25.09.2025		

Mittelabflussplanung (brutto)

Mittelbedarf gesamt.	4.518.000,00 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	1.106.000,00 €	24,5%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	

Meldestatus

Projekt beauftragt	08.11.2022		
Auftrags-Nr. vergeben	16.07.2025		
Projekt storniert	Nein		

Risiken, Sonstiges

Begründung Kostentreiber:	
Gegenmaßnahmen:	
Terminverschiebung:	Rüge im Generalplanungsverfahren, Verzögerung Angebotsphase PS und GP
Beschleunigungsmaßnahmen:	Generalplanungsvergabe + Möglichkeit Vergabe an Generalunternehmer wird geprüft

Projektleiter (Name): Masciotra

Datum: 08.01.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: 40-2025-00313

Bezirk:

Eilpe-Dahl

Stand:

12.01.2026

Objekt: FÖS August-Hermann-Fr Adresse: Selbecker Straße 185, 58091 Hagen
 Geplante Maßnahme: Sanierung
 Bauprogramm: Investive Maßnahme
 Kurze Darstellung: Technische Ertüchtigung, Sanierung von Fenster und Fassade, Sanitärräumen, NW-Raum
Status Projekt: **Status Kosten:** **Status Termine:**

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	31.07.2026		
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	31.10.2026		
Einreichung Bauantrag	01.11.2026		
Fertigstellung des ersten LV's	31.01.2027		
Beauftragungen AN	15.03.2027		
Beginn Ausführung	01.11.2027		
Fertigstellung/Abnahme	01.02.2028		

Kostenstand (brutto)			
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	3.904.180,00 €	100,0%	
Kostenstand (Zahlungsstand)	0,00 €	0,0%	
Kostenprognose	3.904.180,00 €	100,0%	
Entscheidungsgremium	Rat		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung			

Mittelabflussplanung (brutto)			
Mittelbedarf gesamt.	3.904.180,00 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	800.000,00 €	20,5%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	

Meldestatus			
Projekt beauftragt	29.08.2025		
Auftrags-Nr. vergeben			
Projekt storniert	Nein		

Risiken, Sonstiges	
Begründung Kostentreiber:	
Gegenmaßnahmen:	
Terminverschiebung:	
Beschleunigungsmaßnahmen:	

Projektleiter (Name): Jasmina Sijah
 Datum: 12.01.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: 40-2025-00074

Bezirk:

Mitte

Stand:

09.01.2026

Objekt: FÖS Gustav Heinemann Adresse: Franzstraße 77, 58091 Hagen

Geplante Maßnahme: Errichtung eines Außenaufzuges

Bauprogramm: Investive Maßnahme

Kurze Darstellung: Errichtung eines Außenaufzuges

Status Projekt:



Status Kosten:



Status Termine:



Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	31.12.2025		Verzögerung durch etwas verspätete Beauftragung.
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	27.02.2026		
Einreichung Bauantrag	28.02.2026		
Fertigstellung des ersten LV's	31.03.2026		
Beauftragungen AN	30.04.2026		
Beginn Ausführung	15.05.2026		
Fertigstellung/Abnahme	31.12.2026		

Kostenstand (brutto)

beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	144.500,00 €	100,0%
Kostenstand (Zahlungsstand)	0,00 €	0,0%
Kostenprognose	144.500,00 €	100,0%
Entscheidungsgremium	Rat	
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung		

Mittelabflussplanung (brutto)

Mittelbedarf gesamt.	144.500,00 €	100,0%
Mittelbedarf lfd. Jahr	144.500,00 €	100,0%
Mittelverbrauch lfd. Jahr	0,00 €	0,0%

Meldestatus

Projekt beauftragt	21.02.2025	
Auftrags-Nr. vergeben		
Projekt storniert	Nein	

Risiken, Sonstiges

Begründung Kostentreiber:	
Gegenmaßnahmen:	
Terminverschiebung:	
Beschleunigungsmaßnahmen:	

Projektleiter (Name): Clement

Datum: 09.01.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: 23-2023-00334

Bezirk: Hohenlimburg

Stand: 19.01.2026

Objekt:	FRW Ost	Adresse:	Florianstr. 2
Geplante Maßnahme:	Ertüchtigung: Leitstelle, Serverraum		
Bauprogramm:	eigenfinanziert FB37		
Kurze Darstellung:	Elektrotechnische redundante Strom- und Datenverkabelung der Serverräume und Leitstellenplätze sowie des Stabsraumes		
Status Projekt:		Status Kosten:	Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	01.06.2022		geplanter Fertigstellungstermin, siehe Auftrag vom 10.04.2024, schnellst möglich
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	01.05.2024		
Einreichung Bauantrag			
Fertigstellung des ersten LV's	01.03.2025		
Beauftragungen AN	18.04.2025		
Beginn Ausführung	01.07.2025		
Fertigstellung/Abnahme	31.03.2026		

Kostenstand (brutto)			
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	950.000,00 €	100,0%	
Kostenstand (Zahlungsstand)	562.337,41 €	59,2%	
Kostenprognose	950.000,00 €	100,0%	
Entscheidungsgremium	VV		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung			

Mittelabflussplanung (brutto)			
Mittelbedarf gesamt.	950.000,00 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	900.000,00 €	94,7%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	914.987,45 €	96,3%	

Meldestatus			
Projekt beauftragt	10.04.2024		
Auftrags-Nr. vergeben	10.04.2024		
Projekt storniert	Nein		

Risiken, Sonstiges	
Begründung Kostentreiber:	Fachplanerwechsel in HLS
Gegenmaßnahmen:	Beantragung von neuen Mitteln im FB37 (nach neue Kostenschätzung des Projektes)
Terminverschiebung:	Abstimmungsproblematik durch Fachplanerwechsel
Beschleunigungsmaßnahmen:	Engmaschigere Projektplanungstreffen

Projektleiter (Name):	Ariane Blücher
Datum:	19.01.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: **Rückstellung** | Bezirk: **Hohenlimburg** | Stand: **13.01.2026**

Objekt: FW Ost | **Adresse:** Florianstr. 2, 58119 Hagen
Geplante Maßnahme: Trinkwassersanierung
Bauprogramm: Rückstellung
Kurze Darstellung: Wiederherstellung der Trinkwasserhygiene im gesamten Objekt

Status Projekt: |
 Status Kosten: |
 Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	01.07.2026		Für die Trinkwassersanierung wird kein Bauantrag gestellt
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	01.08.2026		
Einreichung Bauantrag	-		
Fertigstellung des ersten LV's	01.02.2027		
Beauftragungen AN	01.04.2027		
Beginn Ausführung	15.05.2027		
Fertigstellung/Abnahme	31.12.2027		

Kostenstand (brutto)			
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	510.000,00 €	100,0%	
Kostenstand (Zahlungsstand)	0,00 €	0,0%	
Kostenprognose	510.000,00 €	100,0%	
Entscheidungsgremium	Rückstellung		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	31.12.2027		

Mittelabflussplanung (brutto)			
Mittelbedarf gesamt.	510.000,00 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	

Meldestatus			
Projekt beauftragt			
Auftrags-Nr. vergeben			
Projekt storniert	Nein		

Risiken, Sonstiges	
Begründung Kostentreiber:	keine
Gegenmaßnahmen:	keine
Terminverschiebung:	keine
Beschleunigungsmaßnahmen:	keine

Projektleiter (Name): Ahmet Candan | **Datum:** 13.01.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: -- Bezirk: Nord Stand: 08.01.2026

Objekt: GeS Fritz-Steinhoff Adresse: Am Bügel 22
 Geplante Maßnahme: Brandschutzsanierung
 Bauprogramm: --
 Kurze Darstellung: Einbau von Brandschotts, Trockenbau- und Maurerarbeiten

Status Projekt:
 Status Kosten:
 Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung			Fertigstellung ist für Mitte 2027 geplant.
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung			
Einreichung Bauantrag	20.03.2017		
Fertigstellung LVs			
Beauftragungen AN	01.04.2018		
Beginn Ausführung	01.06.2018		
Fertigstellung/Abnahme	01.09.2027		

Kostenstand (brutto)			
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	710.000,00 €	100,0%	
Kostenstand (Zahlungsstand)	580.590,00 €	81,8%	
Kostenprognose	710.000,00 €	100,0%	
Entscheidungsgremium	Rat		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	31.12.2025		

Mittelabflussplanung (brutto)			
Mittelbedarf gesamt.	710.000,00 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	11.747,07 €	1,7%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	11.747,07 €	1,7%	

Meldestatus			
Projekt beauftragt			Seit 2018 in Bearbeitung.
Auftrags-Nr. vergeben			
Projekt storniert	Nein		

Risiken, Sonstiges	
Begründung Kostentreiber:	--
Gegenmaßnahmen:	--
Terminverschiebung:	Kapazitätsgründe und Lieferengpässe
Beschleunigungsmaßnahmen:	Personaleinsatz erhöhen

Projektleiter (Name): Feldhaus (vormals Leistner, 65/21)
 Datum: 08.01.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer:

Bezirk:

Haspe

Stand:

12.01.2026

Objekt: GES Haspe Adresse: Kirmesplatz 2, 58135 Hagen
 Geplante Maßnahme: Brandschutzmaßnahmen Erweiterungsbau
 Bauprogramm: Rückstellung
 Kurze Darstellung: Umsetzung des genehmigten BSK: insbes. Ertüchtigung Türen und Wände, BWA und Si-Beleuchtung
Status Projekt: █ **Status Kosten:** █ **Status Termine:** █

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	30.10.2025		KB liegt noch nicht vor
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung			
Einreichung Bauantrag	16.11.2018		
Fertigstellung des ersten LV's			
Beauftragungen AN			
Beginn Ausführung			
Fertigstellung/Abnahme	30.11.2026		

Kostenstand (brutto)			
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	171.589,22 €	100,0%	Das vorh. Budget in Höhe von 171.589,22 € ist ein Gesamtbudget für den BS im Alt-als auch im Erweiterungsbau und ist nicht ausreichend. Für eine abschließende Kostenprognose fehlen die Kosten der KG 400. Die Kosten müssen noch für die Umsetzung in 2026 und da diese Kosten investiv sind, für den Haushalt 2026 / 2027 bewilligt werden.
Kostenstand (Zahlungsstand)	8.612,65 €	5,0%	
Kostenprognose	128.500,00 €	74,9%	
Entscheidungsgremium	Rückstellung		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung			

Mittelabflussplanung (brutto)			
Mittelbedarf gesamt.	128.500,00 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	128.500,00 €	100,0%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	

Meldestatus			
Projekt beauftragt			Es wurde keine Projektnummer vergeben
Auftrags-Nr. vergeben			
Projekt storniert			

Risiken, Sonstiges	
Begründung Kostentreiber:	Die KS für BMZ und Si-Beleuchtung fehlt
Gegenmaßnahmen:	Beantragung der investiven Mittel für 2026/2027 sowie konsum. Mittel in Höhen von rd. 44.800,- €
Terminverschiebung:	Vorrangige Abarbeitung von Fördermaßnahmen
Beschleunigungsmaßnahmen:	

Projektleiter (Name):	Kerstin Kirmse
Datum:	12.01.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer:

Bezirk:

Haspe

Stand:

07.01.2026

Objekt: GES Haspe Adresse: Kirmesplatz 2
 Geplante Maßnahme: Brandschutzmaßnahmen Altbau 1. und 2. BA
 Bauprogramm: Rückstellung
 Kurze Darstellung: Umsetzung des genehmigten BSK: insbes. Ertüchtigung der Türen, Wände und Decken sowie Brandmeldeanlage

Status Projekt:



Status Kosten:



Status Termine:



Terminplanung	Soll Termin	Status
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	01.07.2020	
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	02.05.2022	
Einreichung Bauantrag	23.01.2018	
Fertigstellung des ersten LV's	03.05.2022	
Beauftragungen AN	02.06.2022	
Beginn Ausführung	06.07.2022	
Fertigstellung/Abnahme	30.11.2026	

Kostenstand (brutto)

beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	450.000,00 €	100,0%
Kostenstand (Zahlungsstand)	180.310,72 €	40,1%
Kostenprognose	447.191,39 €	99,4%
Entscheidungsgremium	Rückstellung	
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung		

Das vorh. Budget in Höhe von 171.589,22 € ist ein Gesamtbudget für den BS im Alt-als auch im Erweiterungsbau. Für eine abschließende Kostenprognose fehlen die Kosten der KG 400. Die Kosten müssen noch für die Umsetzung in 2026 hochgerechnet werden und - da diese Kosten investiv sind- für den Haushalt 2026 / 2027 bewilligt werden

Mittelabflussplanung (brutto)

Mittelbedarf gesamt.	450.000,00 €	100,0%
Mittelbedarf lfd. Jahr	276.979,27 €	61,6%
Mittelverbrauch lfd. Jahr	0,00 €	0,0%

Der Mittelbedarf beinhaltet die o.g. geschätzten investiven Kosten

Meldestatus

Projekt beauftragt		
Auftrags-Nr. vergeben		
Projekt storniert	Nein	

Eine Projektnummer wurde nicht vergeben

Risiken, Sonstiges

Begründung Kostentreiber:	Die KB für BMZ und Si-Beleuchtung fehlen
Gegenmaßnahmen:	Beantragung der investiven Mittel für 2026/2027.
Terminverschiebung:	
Beschleunigungsmaßnahmen:	

Projektleiter (Name): Kerstin Kirmse

Datum: 07.01.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer:

Bezirk:

Haspe

Stand:

08.01.2026

Objekt: GES Haspe

Adresse: Kirmesplatz 2

Geplante Maßnahme: Sanierung Oberboden im Pädagogischen Zentrum

Bauprogramm: Rückstellung

Kurze Darstellung: Sanierung des Oberbodens im PZ - Austausch des Kopfh Holzparketts

Status Projekt:



Status Kosten:



Status Termine:



Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	02.05.2022		Austausch des gesamten Gussasphalts (PZ) gegen Verbundestrich. Die Abnahme der Architektenleistung steht noch aus, sowie die Prüfung einzelner Schlussrechnungen.
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	05.12.2022		
Einreichung Bauantrag			
Fertigstellung des ersten LV's	19.03.2024		
Beauftragungen AN	10.04.2024		
Beginn Ausführung	08.07.2024		
Fertigstellung/Abnahme	30.11.2025		

Kostenstand (brutto)

beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	573.000,00 €	100,0%
Kostenstand (Zahlungsstand)	445.342,26 €	77,7%
Kostenprognose	505.209,95 €	88,2%
Entscheidungsgremium	Rückstellung	
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung		

Mittelabflussplanung (brutto)

Mittelbedarf gesamt.	573.000,00 €	100,0%
Mittelbedarf lfd. Jahr	54.616,00 €	9,5%
Mittelverbrauch lfd. Jahr	0,00 €	0,0%

Meldestatus

Projekt beauftragt		
Auftrags-Nr. vergeben		
Projekt storniert		

Eine Projektnummer wurde nicht vergeben

Risiken, Sonstiges

Begründung Kostentreiber:	
Gegenmaßnahmen:	
Terminverschiebung:	Unvorh. Probleme durch Verlegung des neuen Holzkopfparkettes auf Bestandsgussasphalt
Beschleunigungsmaßnahmen:	

Projektleiter (Name): Kerstin Kirmse

Datum: 08.01.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: KIII-2024-00014 | Bezirk: Haspe | Stand: 06.01.2026

Objekt: GeS Haspe Adresse: Kirmesplatz 2, 58135 Hagen
 Geplante Maßnahme: Toilettensanierung Hauptgebäude - BT 2
 Bauprogramm: KInvFG
 Kurze Darstellung: Sanierung/ Umbau diverser Toilettenanlagen HG (BT2) -Sanierung Etagentoiletten 1.- 3. OG u. EG, Kernsanierung Pausentoiletten UG
Status Projekt: **Status Kosten:** **Status Termine:**

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	28.11.2024		Bauen im Bestand, Verschiebung Ausschreibungsbeginn HLS: Bestandsschächte nicht einsehbar, d.h. vorheriger Teilabriss zur Bestandssichtung notwendig. Ausführung während der Unterrichtszeit nur eingeschränkt möglich (wegen angrenzender Klassenräume), sowie Stillstand im Zeitraum der Abiturprüfungen, Ausführung der lärmintensiven Arbeiten nur in den Ferien möglich
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	27.03.2025		
Einreichung Bauantrag			
Fertigstellung des ersten LV's	16.01.2025		
Beauftragungen AN	16.01.2025		
Beginn Ausführung	27.01.2025		
Fertigstellung/Abnahme	18.12.2025		

Kostenstand (brutto)			
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	930.000,00 €	100,0%	14.12.2023 Vorlage: 0608 / 2023 Maßnahmensumme 600.000,00 € Erhöhung der Fördermittel am 08.05.2025 auf 930.000,00 €
Kostenstand (Zahlungsstand)	577.809,09 €	62,1%	
Kostenprognose	800.000,00 €	86,0%	
Entscheidungsgremium	Rat	14.12.2023	
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	31.12.2025		

Mittelabflussplanung (brutto)			
Mittelbedarf gesamt.	800.000,00 €	100,0%	Projektfertigstellung (Abnahmen bis 18.12.2025), Schlussrechnung und Mängelbeseitigung bis 2.Quartal 2026
Mittelbedarf lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	

Meldestatus			
Projekt beauftragt	11.01.2024		
Auftrags-Nr. vergeben	16.05.2024		
Projekt storniert	Nein		

Risiken, Sonstiges	
Begründung Kostentreiber:	fehlende Bestandsunterlagen HLS u. Elektro
Gegenmaßnahmen:	Erhöhung Fördermittel 08.05.2025
Terminverschiebung:	Bauen im Bestand, lärmintensive Arbeiten nur in den Ferien möglich, siehe Kommentar TP
Beschleunigungsmaßnahmen:	Ausführung teilweise auch während der Schulzeit

Projektleiter (Name): Anke Hocks, 65/2114
 Datum: 06.01.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: KIII- 2023-00322 | Bezirk: Haspe | Stand: 07.01.2026

Objekt: GeS Haspe | Adresse: Kirmesplatz 2, 58135 Hagen
 Geplante Maßnahme: Treppenhaussanierung 1+2 im HG - BT 2
 Bauprogramm: KInvFG
 Kurze Darstellung: Sanierung (Akustikmaßnahmen) von zwei Treppenhäusern im HG -BT2

Status Projekt:
Status Kosten:
Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	20.11.2024		Verfügbarkeit von mind. einem Treppenhaus als Rettungsweg für das HG-BT2 muss gewährleistet sein. Ausführungszeitraum beschränkt auf Schulferien. Kapazitätsproblemen FB und Vergabestelle => keine termingerechte Ausschreibung/ Vergabe möglich. Bauzeitenplanverschiebung durch Lieferung von beschädigten Akustikplatten.
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	07.05.2025		
Einreichung Bauantrag			
Fertigstellung des ersten LV's	16.06.2025		
Beauftragungen AN	17.06.2025		
Beginn Ausführung	14.07.2025		
Fertigstellung/Abnahme	12.12.2025		

Kostenstand (brutto)			
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	131.000,00 €	100,0%	Kostenrahmen 120.000,00 € (vom 30.08.2020/ vom 20.11.2023), Maßnahmenfortschreibung 131.000,00 € (vom 20.11.2024)
Kostenstand (Zahlungsstand)	69.381,26 €	53,0%	
Kostenprognose	69.381,26 €	53,0%	
Entscheidungsgremium	Rat	01.10.2020	
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	31.12.2024		

Mittelabflussplanung (brutto)			
Mittelbedarf gesamt.	69.381,26 €	100,0%	Die Baumaßnahme ist am 12.12.2025 schlussgerechnet und abgeschlossen worden.
Mittelbedarf lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	

Meldestatus			
Projekt beauftragt	04.10.2023		Mitteilung Auftragsmanagement am 16.12.2024: Fertigstellung bis 31.12.2025
Auftrags-Nr. vergeben	26.10.2023		
Projekt storniert	Nein		

Risiken, Sonstiges	
Begründung Kostentreiber:	Bauen im Bestand, unvorhersehbare Kosten
Gegenmaßnahmen:	-
Terminverschiebung:	Ausführung nur in Ferien, Koordination mit 2 weiteren Maßnahmen im BT2 (s. Kommentar TP)
Beschleunigungsmaßnahmen:	-

Projektleiter (Name): Anke Hocks, 65/2114
 Datum: 07.01.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer:

Bezirk:

Eilpe-Dahl

Stand:

12.01.2026

Objekt: GS Astrid Lindgren Adresse: Selbecker Straße 55, 58091
 Geplante Maßnahme: Sanierung Pavillon
 Bauprogramm: Rückstellung
 Kurze Darstellung: Erneuerung von Böden in den Klassenräumen im Pavillon sowie Anstrich Innen und Außen, Dachreparatur, div. Verschönerungsarbeiten
Status Projekt: **Status Kosten:** **Status Termine:**

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	15.06.2023		Dachreparatur fertiggestellt, Abnahme am 10.11.2025; FB 40 wünscht weitere Arbeiten, Neue Gaderoben und Fensterbänke im Pavillon, Auftrag erteilt Fertigstellung bis 28.02.2026
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	20.07.2023		
Einreichung Bauantrag			
Fertigstellung des ersten LV's			
Beauftragungen AN	25.02.2024		
Beginn Ausführung	06.04.2024		
Fertigstellung/Abnahme	04.08.2025		

Kostenstand (brutto)			
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	330.000,00 €	100,0%	
Kostenstand (Zahlungsstand)	74.582,19 €	22,6%	
Kostenprognose	170.000,00 €	51,5%	
Entscheidungsgremium	Rückstellung		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	04.08.2025		

Mittelabflussplanung (brutto)			
Mittelbedarf gesamt.	170.000,00 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	75.000,00 €	44,1%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	24.000,00 €	14,1%	

Meldestatus			
Projekt beauftragt	01.02.2024		
Auftrags-Nr. vergeben			
Projekt storniert	Nein		

Risiken, Sonstiges	
Begründung Kostentreiber:	Umsetzung wird preiswerter als vorher angenommen.
Gegenmaßnahmen:	Keine
Terminverschiebung:	Verschiebt sich, da der Dachdecker noch nicht beginnen konnte.
Beschleunigungsmaßnahmen:	Keine. Wegen der Feriengebundenheit soll die Maßnahme in den Herbstferien umgesetzt werden.

Projektleiter (Name): Stefan Kerkenberg
 Datum: 12.01.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: - Bezirk: Hohenlimburg Stand: 07.01.2026

Objekt: GS Auf der Heide **Adresse:** Heideschulweg 12, 58119 Hagen
Geplante Maßnahme: Umsetzung Brandschutzkonzept
Bauprogramm: Rückstellung
Kurze Darstellung: Umsetzung des aktualisierten und genehmigten Brandschutzkonzeptes und damit Beseitigung der WKP-Mängel
Status Projekt: **Status Kosten:** **Status Termine:**

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	29.11.2023		Die Maßnahme wurde aus kapazitären Gründen noch nicht begonnen. Die Abarbeitung der gravierenden Mängel wurde bereits in die Wege geleitet.
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	01.06.2026		
Einreichung Bauantrag			
Fertigstellung des ersten LV's			
Beauftragungen AN			
Beginn Ausführung			
Fertigstellung/Abnahme	31.08.2027		

Kostenstand (brutto)		
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	170.000,00 €	100,0%
Kostenstand (Zahlungsstand)	0,00 €	0,0%
Kostenprognose	170.000,00 €	100,0%
Entscheidungsgremium	Rückstellung	
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	31.12.2027	

Mittelabflussplanung (brutto)		
Mittelbedarf gesamt.	170.000,00 €	100,0%
Mittelbedarf lfd. Jahr	0,00 €	0,0%
Mittelverbrauch lfd. Jahr	0,00 €	0,0%

Meldestatus		
Projekt beauftragt	19.02.2025	
Auftrags-Nr. vergeben		
Projekt storniert	Nein	

Risiken, Sonstiges	
Begründung Kostentreiber:	keine
Gegenmaßnahmen:	keine
Terminverschiebung:	Kapazitäre Gründe
Beschleunigungsmaßnahmen:	keine

Projektleiter (Name): Hüdepohl
Datum: 07.01.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: - Bezirk: Mitte Stand: 07.01.2026

Objekt: GS Emil-Schumacher Adresse: Siemensstr. 10
 Geplante Maßnahme: OGS Ausbau
 Bauprogramm: -
 Kurze Darstellung: OGS Erweiterung im Bereich der ehem. Hausmeisterwohnung angedacht.

Status Projekt:
 Status Kosten:
 Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	07.03.2025		Die Beauftragung der Machbarkeitsstudie muss dringend erfolgen. Auftrag für ein neues Brandschutzkonzept und Angebot vom Architekturbüro liegt vor. Auftrag mit MB-Nr. liegt vor.
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung			
Einreichung Bauantrag			
Fertigstellung des ersten LV's			
Beauftragungen AN			
Beginn Ausführung			
Fertigstellung/Abnahme			

Kostenstand (brutto)			
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	400.000,00 €	100,0%	
Kostenstand (Zahlungsstand)	0,00 €	0,0%	
Kostenprognose	0,00 €	0,0%	
Entscheidungsgremium	-		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung			

Mittelabflussplanung (brutto)			
Mittelbedarf gesamt.	400.000,00 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	

Meldestatus			
Projekt beauftragt			Projekt muss beauftragt werden.
Auftrags-Nr. vergeben			
Projekt storniert	-		

Risiken, Sonstiges	
Begründung Kostentreiber:	Keine
Gegenmaßnahmen:	Keine
Terminverschiebung:	Beauftragung fehlt
Beschleunigungsmaßnahmen:	Architektenvertrag muss geschrieben werden

Projektleiter (Name): Ulrike Sandhäger
 Datum: 07.01.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: 40-2024-00018

Bezirk:

Mitte

Stand:

09.01.2026

Objekt: GS Emil-Schumacher Adresse: Siemensstr. 10
 Geplante Maßnahme: Sanierung der WC-Anlage
 Bauprogramm: KInvFG
 Kurze Darstellung: Sanierung der außenliegenden WC's und Einrichtung eines barrierefreien WC's

Status Projekt:

Status Kosten:

Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	05.10.2023	
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	12.05.2025	
Einreichung Bauantrag		
Fertigstellung des ersten LV's	04.04.2025	
Beauftragungen AN	16.06.2025	
Beginn Ausführung	14.07.2025	
Fertigstellung/Abnahme	19.12.2025	

Kostenstand (brutto)

beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	395.000,00 €	100,0%
Kostenstand (Zahlungsstand)	135.784,11 €	34,4%
Kostenprognose	395.000,00 €	100,0%
Entscheidungsgremium	VV	
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	30.12.2025	

Mittelabflussplanung (brutto)

Mittelbedarf gesamt.	395.000,00 €	100,0%
Mittelbedarf lfd. Jahr	156.655,94 €	39,7%
Mittelverbrauch lfd. Jahr	37.327,53 €	9,5%

Meldestatus

Projekt beauftragt	11.01.2024	
Auftrags-Nr. vergeben		
Projekt storniert	Nein	

Risiken, Sonstiges

Begründung Kostentreiber:	Keine
Gegenmaßnahmen:	Keine
Terminverschiebung:	Keine
Beschleunigungsmaßnahmen:	Keine

Projektleiter (Name): Ulrike Sandhäger

Datum: 09.01.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: 48-2021-00182

Bezirk:

Mitte

Stand:

13.01.2026

Objekt: GS Eilpe, Goldberg Adresse: Franzstr. 75
 Geplante Maßnahme: Neubau Zweigstelle GS Goldberg
 Bauprogramm: DGNB-Zertifizierung / KF
 Kurze Darstellung: 4-geschossiger massiv Schulneubau mit Schulhof

Status Projekt:

Status Kosten:

Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	27.05.2021		Kosten: NT Wasserhaltung/WBH, marktübliche Kostensteigerungen, Präzision zu LP 3 Ausführungsplanung Termine: Terminverschiebungen Vergabestelle, schlecht Wetter, Aufhebung Vergabeprozesse, keine Angebotsabgaben
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	17.02.2023		
Einreichung Bauantrag	14.04.2023		
Fertigstellung des ersten LV's	19.03.2024		
Beauftragungen AN	22.04.2024		
Beginn Ausführung	17.05.2024		
Fertigstellung/Abnahme	30.04.2026		

Kostenstand (brutto)

beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	9.948.924,00 €	100,0%	
Kostenstand (Zahlungsstand)	5.027.091,27 €	50,5%	
Kostenprognose	10.604.549,39 €	106,6%	
Entscheidungsgremium	Rat		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	20.02.2026		

Mittelabflussplanung (brutto)

Mittelbedarf gesamt.	10.604.549,39 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	1.439.764,54 €	13,6%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	

Meldestatus

Projekt beauftragt	23.04.2021		
Auftrags-Nr. vergeben	20.09.2021		
Projekt storniert	Nein		

Risiken, Sonstiges

Begründung Kostentreiber:	s.o.
Gegenmaßnahmen:	Optimierungen wurden geprüft und in Planung berücksichtigt
Terminverschiebung:	s.o.
Beschleunigungsmaßnahmen:	Gewerke in Anfang-Anfang setzen

Projektleiter (Name): Dennis Harbott

Datum: 13.01.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: KPIII-2024-00016 | Bezirk: Mitte | Stand: 14.01.2026

Objekt: GS Henry-van-de-Velde Adresse: Blücherstr. 22
 Geplante Maßnahme: Brandschutz, Elektro und Sanitär
 Bauprogramm: KInvFG
 Kurze Darstellung: Brandschutzmaßnahmen, Elektro- und Trinkwassersanierung

Status Projekt:
Status Kosten:
Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	24.11.2023		Gewerk Elektro, die Maßnahme ist abgenommen
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	12.01.2024		
Einreichung Bauantrag	nicht erforderlich		
Fertigstellung des ersten LV's	03.05.2024		
Beauftragungen AN	11.07.2024		
Beginn Ausführung	12.07.2024		
Fertigstellung/Abnahme	31.12.2025		

Kostenstand (brutto)			
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	500.000,00 €	100,0%	Maßnahme wurde auf Elektro reduziert.
Kostenstand (Zahlungsstand)	402.946,08 €	80,6%	
Kostenprognose	510.000,00 €	102,0%	
Entscheidungsgremium	VV	14.12.2023	
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	31.12.2024		

Mittelabflussplanung (brutto)			
Mittelbedarf gesamt.			
Mittelbedarf lfd. Jahr			
Mittelverbrauch lfd. Jahr			

Meldestatus			
Projekt beauftragt	11.07.2024		
Auftrags-Nr. vergeben	17.07.2024		
Projekt storniert	Nein		

Risiken, Sonstiges	
Begründung Kostentreiber:	
Gegenmaßnahmen:	
Terminverschiebung:	
Beschleunigungsmaßnahmen:	

Projektleiter (Name): Jürgen Schneider
 Datum: 14.01.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: 48-2021-00174

Bezirk:

Mitte

Stand:

14.01.2026

Objekt: GS Mitte, Henry-van-de-Adresse: Blücherstr. 22
 Geplante Maßnahme: Neubau Erweiterung und Multifunktionsraum
 Bauprogramm: KFW-Förderung, Investiv
 Kurze Darstellung: 3 und 1-geschossige Erweiterung des Bestandsgebäudes mit OGS u. Mensa in Hybrithbauweise

Status Projekt:

Status Kosten:

Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	02.02.2023	<input type="checkbox"/>	
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	02.04.2024	<input type="checkbox"/>	
Einreichung Bauantrag	30.08.2024	<input type="checkbox"/>	
Fertigstellung des ersten LV's	28.02.2025	<input type="checkbox"/>	
Beauftragungen AN	16.06.2025	<input type="checkbox"/>	
Beginn Ausführung	14.07.2025	<input type="checkbox"/>	
Fertigstellung/Abnahme	01.02.2027	<input type="checkbox"/>	

Kostenstand (brutto)

beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	9.440.000,00 €	100,0%	
Kostenstand (Zahlungsstand)	1.201.850,48 €	12,7%	
Kostenprognose	10.240.000,00 €	108,5%	
Entscheidungsgremium	Rat	22.05.2024	
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	01.02.2027		

Mittelabflussplanung (brutto)

Mittelbedarf gesamt.	9.440.000,00 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	4.637.038,64 €	49,1%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	

Meldestatus

Projekt beauftragt	13.08.2024	<input type="checkbox"/>	
Auftrags-Nr. vergeben	06.09.2024	<input type="checkbox"/>	
Projekt storniert	Nein		

Risiken, Sonstiges

Begründung Kostentreiber:	Bisher nicht bekannt
Gegenmaßnahmen:	bisher nicht notwendig
Terminverschiebung:	Termienverzögerung durch Vergabeverfahren, Ausschreibung ohne Angebote
Beschleunigungsmaßnahmen:	Von EU Verfahren in Vergabeverhandlung wechseln unter Abstimmung Vergabe- u. Rechtsamt

Projektleiter (Name): Dennis Harbott

Datum: 14.01.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: Rückstellung Bezirk: Eilpe-Dahl Stand: 13.01.2026

Objekt: GS Volmetal Adresse: Ribbertstr. 60, 58091 Hagen
 Geplante Maßnahme: Dach- +, Fenstersan., Klempner, BS-Mängelbes.
 Bauprogramm: Rückstellung
 Kurze Darstellung: Dach-, Fenstersanierung, div. Brandschutzarb., Klempnerarb.

Status Projekt:
 Status Kosten:
 Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	04.12.2023		Direktaufträge mit unterschiedlichen Fertigstellungsterminen. Ein Nutzungsänderungsantrag mit neuem BS- Konzept wurde eingereicht.
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	31.12.2025		
Einreichung Bauantrag	kein BA nötig		
Fertigstellung des ersten LV's			
Beauftragungen AN	17.03.2025		
Beginn Ausführung	01.04.2025		
Fertigstellung/Abnahme	01.08.2026		

Kostenstand (brutto)			
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	118.000,00 €	100,0%	
Kostenstand (Zahlungsstand)	98.000,00 €	83,1%	
Kostenprognose	150.000,00 €	127,1%	
Entscheidungsgremium	Rückstellung		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	31.12.2026		

Mittelabflussplanung (brutto)			
Mittelbedarf gesamt.	180.000,00 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	60.000,00 €	33,3%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	98.000,00 €	54,4%	

Meldestatus			
Projekt beauftragt	20.02.2024		
Auftrags-Nr. vergeben	20.02.2024		
Projekt storniert	Nein		

Risiken, Sonstiges	
Begründung Kostentreiber:	Spätere Ausführung als Erstellung Kostenrahmen.
Gegenmaßnahmen:	Keine
Terminverschiebung:	Keine
Beschleunigungsmaßnahmen:	Keine

Projektleiter (Name): Lohrmann, Britta
 Datum: 13.01.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: KPIII-2024-00014 Bezirk: Haspe Stand: 12.01.2026

Objekt: Gym. Christian Rohlf's Adresse: Ennepeufer 3
 Geplante Maßnahme: Elektrosanierung
 Bauprogramm: KInvFG
 Kurze Darstellung: Elektrosanierung einschließlich der Brandemelde - und Alarmanlage

Status Projekt:
 Status Kosten:
 Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	31.03.2025		
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	31.03.2025		
Einreichung Bauantrag	nicht erforderlich		
Fertigstellung des ersten LV's	30.06.2025		
Beauftragungen AN	14.07.2025		
Beginn Ausführung	14.07.2025		
Fertigstellung/Abnahme	31.12.2025		

Kostenstand (brutto)		
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	275.000,00 €	100,0%
Kostenstand (Zahlungsstand)	275.000,00 €	100,0%
Kostenprognose	355.000,00 €	129,1%
Entscheidungsgrremium	Rat	
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	31.12.2024	

Mittelabflussplanung (brutto)		
Mittelbedarf gesamt.	355.000,00 €	100,0%
Mittelbedarf lfd. Jahr	0,00 €	0,0%
Mittelverbrauch lfd. Jahr	0,00 €	0,0%

Meldestatus		
Projekt beauftragt	16.01.2024	
Auftrags-Nr. vergeben	16.01.2024	
Projekt storniert	Nein	

Risiken, Sonstiges	
Begründung Kostentreiber:	zusätzliche Arbeiten el. Infrastruktur
Gegenmaßnahmen:	/
Terminverschiebung:	/
Beschleunigungsmaßnahmen:	/

Projektleiter (Name):	Florian Bartel
Datum:	12.01.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: KPIII-2024-00001 | Bezirk: Mitte | Stand: 09.01.2026

Objekt: Theodor-Heuss-Gymnasi Adresse: Humperstr. 19
 Geplante Maßnahme: Dachsanierung Hauptgebäude
 Bauprogramm: KInvFG
 Kurze Darstellung: Dachsanierung Hauptgebäude

Status Projekt:
Status Kosten:
Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	30.11.2024		Bauliche Fertigstellung und Inbetriebnahme im Dezember 2025. Schlussrechnungen und Mängelbeseitigung bis 2. Quartal 2026
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	-		
Einreichung Bauantrag	-		
Fertigstellung des ersten LV's	15.05.2025		
Beauftragungen AN	06.05.2025		
Beginn Ausführung	01.07.2025		
Fertigstellung/Abnahme	28.11.2025		

Kostenstand (brutto)			
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	1.075.000,00 €	100,0%	
Kostenstand (Zahlungsstand)	748.173,44 €	69,6%	
Kostenprognose	850.000,00 €	79,1%	
Entscheidungsgremium	Rat		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	31.12.2024		

Mittelabflussplanung (brutto)			
Mittelbedarf gesamt.	850.000,00 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	

Meldestatus			
Projekt beauftragt	16.12.2023		
Auftrags-Nr. vergeben	20.02.2024		
Projekt storniert	Nein		

Risiken, Sonstiges	
Begründung Kostentreiber:	Unvorhergesehene Arbeiten im Bestand
Gegenmaßnahmen:	
Terminverschiebung:	Wetterung+Schadstoffsanierung + Lieferverzug
Beschleunigungsmaßnahmen:	

Projektleiter (Name): Mona Kazerooni
 Datum: 09.01.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: Rückstellung | Bezirk: Mitte | Stand: 09.01.2026

Objekt: Hohenhof Adresse: Stirband 10, 58093 Hagen
 Geplante Maßnahme: Terrassensanierung
 Bauprogramm: Rückstellung
 Kurze Darstellung: Terrassensanierung wegen Wasserschäden im UG.

Status Projekt:
Status Kosten:
Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	21.10.2024		Zeitschiene kritisch: Verzögerung durch die UDB und ODB. Bei der Vergabe sind Engpässe bei den qualifizierten Firmen zu erwarten. Die Vertragsabstimmung mit dem Architekten hat sich zeitlich verzögert.
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	21.10.2024		
Einreichung Bauantrag	-		
Fertigstellung des ersten LV's	28.11.2025		
Beauftragungen AN	10.12.2024		
Beginn Ausführung	21.01.2025		
Fertigstellung/Abnahme	30.06.2026		

Kostenstand (brutto)			
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	278.640,78 €	100,0%	Die Mittel wurden Anfang 2024 zurückgezogen und erst später in erhöhter Form (nach Kostenrahmen) wieder zur Verfügung gestellt.
Kostenstand (Zahlungsstand)	29.358,23 €	10,5%	
Kostenprognose	210.000,00 €	75,4%	
Entscheidungsgremium	Rückstellung		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	30.06.2026		

Mittelabflussplanung (brutto)			
Mittelbedarf gesamt.	210.000,00 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	180.641,77 €	86,0%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	

Meldestatus			
Projekt beauftragt	31.12.2024		
Auftrags-Nr. vergeben	31.12.2024		
Projekt storniert	Nein		

Risiken, Sonstiges	
Begründung Kostentreiber:	Keine
Gegenmaßnahmen:	Keine
Terminverschiebung:	Vergabeschw. wg. quali. Firmen / Verzögerung durch UdB u.ODB / Versp. Finanzierung / Vertragsabstimmung
Beschleunigungsmaßnahmen:	Keine

Projektleiter (Name): Israa Al-Fityan
 Datum: 09.01.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: KPIII-2023-00001 | Bezirk: Nord | Stand: 08.01.2026

Objekt: HS Geschwister-Scholl | Adresse: Kapellenstr. 38
 Geplante Maßnahme: Sanierung WC-Anlage Pausenhof
 Bauprogramm: KInvFG - 2. Kapitel
 Kurze Darstellung: Sanierung der WC-Anlage. Schaffung einer neuen bedarfsgerechten Aufteilung.
 Zusätzlich Austausch Oberlichter
Status Projekt: **Status Kosten:** **Status Termine:**

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung			Bauliche Fertigstellung und Inbetriebnahme im Dezember 2025. Schlussrechnungen und Mängelbeseitigung bis 2. Quartal 2026.
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	13.12.2024		
Einreichung Bauantrag			
Fertigstellung des ersten LV's	07.03.2025		
Beauftragungen AN	06.05.2025		
Beginn Ausführung	09.06.2025		
Fertigstellung/Abnahme	28.11.2025		

Kostenstand (brutto)		
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	460.000,00 €	100,0%
Kostenstand (Zahlungsstand)	389.682,60 €	84,7%
Kostenprognose	515.000,00 €	112,0%
Entscheidungsgremium	-	
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung		

Mittelabflussplanung (brutto)		
Mittelbedarf gesamt.	515.000,00 €	100,0%
Mittelbedarf lfd. Jahr	0,00 €	0,0%
Mittelverbrauch lfd. Jahr	0,00 €	0,0%

Meldestatus		
Projekt beauftragt		
Auftrags-Nr. vergeben	19.12.2024	
Projekt storniert	Nein	

Risiken, Sonstiges	
Begründung Kostentreiber:	Unvorhergesehene Arbeiten im Bestand
Gegenmaßnahmen:	
Terminverschiebung:	Fertigstellung wurde um 3 Monate verschoben - Schadstoffsanierung + Lieferverzug
Beschleunigungsmaßnahmen:	

Projektleiter (Name): Roberta Masciotra
 Datum: 08.01.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer:
 Bezirk:
 Stand:

Objekt:
Adresse:
Geplante Maßnahme:
Bauprogramm:
Kurze Darstellung:

Status Projekt:
Status Kosten:
Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	07.11.2024	<input type="text" value=""/>	Es wurden bisher nur Kostenrahmen erstellt.
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung		<input type="text" value=""/>	
Einreichung Bauantrag		<input type="text" value=""/>	
Fertigstellung LVs		<input type="text" value=""/>	
Beauftragungen AN		<input type="text" value=""/>	
Beginn Ausführung		<input type="text" value=""/>	
Fertigstellung/Abnahme		<input type="text" value=""/>	

Kostenstand (brutto)			
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	650.000,00 €	100,0%	Für die beschlossene Kosten über 650.000,00 € gibt es keinen Kostenrahmen. Der ursprüngliche Kostenrahmen über 4.350.000,00 € wurde für einen Neubau mit 4 Gruppen erstellt. Ein weiterer Kostenrahmen für 6 Gruppen liegt bei 8.222.000,00 €.
Kostenstand (Zahlungsstand)		0,0%	
Kostenprognose		0,0%	
Entscheidungsgremium	-		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung			

Mittelabflussplanung (brutto)			
Mittelbedarf gesamt.			
Mittelbedarf lfd. Jahr			
Mittelverbrauch lfd. Jahr			

Meldestatus			
Projekt beauftragt			
Auftrags-Nr. vergeben			
Projekt storniert	Nein		

Risiken, Sonstiges	
Begründung Kostentreiber:	
Gegenmaßnahmen:	
Terminverschiebung:	
Beschleunigungsmaßnahmen:	

Projektleiter (Name):
Datum:

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: 55-2020-00130

Bezirk:

Eilpe-Dahl

Stand:

08.01.2026

Objekt: Kita Franzstraße Adresse: Franzstr. 51, 58091 Hagen

Geplante Maßnahme: An- und Umbau

Bauprogramm: Investive Maßnahme

Kurze Darstellung: Eingeschossiger Anbau in Holzbauweise mit Gründach, sowie Umbaumaßnahmen im Bestand

Status Projekt:

Status Kosten:

Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	26.04.2022		Die Maßnahme wurde zum 16.12.2025 baulich fertiggestellt. Mängelbeseitigungen und Schlussabnahme erfolgen im Januar 2026. Die Schlussrechnung der Maßnahme erfolgt bis Ende 2. Quartal 2026.
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	12.01.2023		
Einreichung Bauantrag	12.09.2022		
Fertigstellung des ersten LV's	10.11.2023		
Beauftragungen AN	03.01.2024		
Beginn Ausführung	25.03.2024		
Fertigstellung/Abnahme	16.12.2025		

Kostenstand (brutto)			
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	2.479.000,00 €	100,0%	
Kostenstand (Zahlungsstand)	1.868.615,63 €	75,4%	
Kostenprognose	2.200.000,00 €	88,7%	
Entscheidungsgremium	Rat		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	31.07.2021		

Mittelabflussplanung (brutto)			
Mittelbedarf gesamt.	2.479.000,00 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	

Meldestatus			
Projekt beauftragt	02.07.2020		
Auftrags-Nr. vergeben	15.03.2021		
Projekt storniert	Nein		

Risiken, Sonstiges	
Begründung Kostentreiber:	entfällt
Gegenmaßnahmen:	entfällt
Terminverschiebung:	Gewerk Innentüren musste zweimal ausgeschrieben werden, Verzögerungen durch Fliesenleger
Beschleunigungsmaßnahmen:	keine

Projektleiter (Name):	Vanessa Heckelei
Datum:	08.01.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer:

Bezirk:

Eilpe-Dahl

Stand:

12.01.2026

Objekt: Kita Franzstraße Adresse: Franzstraße 51, 58091 Hagen

Geplante Maßnahme: Dachreparatur

Bauprogramm: Rückstellung

Kurze Darstellung: Umfangreiche Reparatur des Daches aufgrund von Schädlingen und Schadstoffen.

Status Projekt:

Status Kosten:

Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	16.02.2026		Die Maßnahme war ursprünglich nur für die Beseitigung von Marderschäden in 2024 vorgesehen. Die Durchführung wurde wegen der Finanzierung anderer Projekte verschoben. Zudem wurde festgestellt, dass eine Reparatur des Daches nicht möglich ist, weil im Dachaufbau schadstoffhaltiges Dämmmaterial gefunden wurde. Die Maßnahme wird erst nach Fertigstellung des Anbaus begonnen.
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	01.04.2026		
Einreichung Bauantrag			
Fertigstellung des ersten LV's	01.06.2026		
Beauftragungen AN	01.07.2026		
Beginn Ausführung	01.08.2026		
Fertigstellung/Abnahme	31.12.2026		

Kostenstand (brutto)

beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	110.000,00 €	100,0%	Die Schäden des Marders sind nach Dachöffnung größer gewesen als vorher angenommen, so dass ein neuer Dachaufbau hergestellt werden muss. In diesem Zug ist die Entfernung der schadstoffhaltigen Dämmmaterialien notwendig geworden.
Kostenstand (Zahlungsstand)	20.383,84 €	18,5%	
Kostenprognose	600.000,00 €	545,5%	
Entscheidungsgremium	Rückstellung		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	31.12.2024		

Mittelabflussplanung (brutto)

Mittelbedarf gesamt.	600.000,00 €	100,0%	Die Kosten wurden überschlägig geschätzt.
Mittelbedarf lfd. Jahr		0,0%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr		0,0%	

Meldestatus

Projekt beauftragt			Rückgestellte Summe nicht ausreichend für komplett Sanierung. Umsetzung 2026/2027
Auftrags-Nr. vergeben			
Projekt storniert	Nein		

Risiken, Sonstiges

Begründung Kostentreiber:	Schadstoffe
Gegenmaßnahmen:	Keine
Terminverschiebung:	Terminverschiebung wegen Bemittlung anderer Projekte.
Beschleunigungsmaßnahmen:	Keine

Projektleiter (Name): Stefan Kerkenberg

Datum: 12.01.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: 55-2024-00048 Bezirk: Haspe Stand: 13.01.2026

Objekt: Kita Jungfernbruch II Adresse: Twittingstrasse , 58135 Hagen
 Geplante Maßnahme: Neubau einer KiTa (4-Gruppen)
 Bauprogramm: Investiv
 Kurze Darstellung: Neubau einer KiTa (4-Gruppen) auf dem Grundstück der Friedrich-Harkort- GS

Status Projekt:
 Status Kosten:
 Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	03.12.2024		Ausführung der Kita (Planung auf Schulgrundstück) ist abhängig von der Entscheidung über das Vorgehen bei der Friedrich-Harkort-GS über Sanierung oder Abriss, ggf. Integrierung der KiTa in das Gebäude der Grundschule
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung			
Einreichung Bauantrag			
Fertigstellung des ersten LV's			
Beauftragungen AN			
Beginn Ausführung			
Fertigstellung/Abnahme			

Kostenstand (brutto)			
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	5.500.000,00 €	100,0%	gem. pol. Vorlage : Aktionsplan 0466/2023 -Beschluss des JHA vom 06.06.2023, Fortschreibung KiTa-Bedarfsplanung 0969/2023 - Beschluss Rat vom 14.12.2023
Kostenstand (Zahlungsstand)	0,00 €	0,0%	
Kostenprognose	6.200.000,00 €	112,7%	
Entscheidungsgremium	Rat	14.12.2023	
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	31.07.2025		

Mittelabflussplanung (brutto)			
Mittelbedarf gesamt.	0,00 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	0,00 €	#DIV/0!	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	0,00 €	#DIV/0!	

Meldestatus			
Projekt beauftragt	13.02.2024		Aussetzung der Durchführung, wegen Klärung Umsetzung mit Neubau Friedrich-Harkort-GS, siehe Anmerkung oben
Auftrags-Nr. vergeben	27.08.2024		
Projekt storniert			

Risiken, Sonstiges	
Begründung Kostentreiber:	Bestandsgelände
Gegenmaßnahmen:	-
Terminverschiebung:	siehe Anmerkung Spalte Terminplanung: Klärung Ausführung
Beschleunigungsmaßnahmen:	-

Projektleiter (Name): Anke Hocks
 Datum: 13.01.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: - Bezirk: Hohenlimburg Stand: 07.01.2026

Objekt: Kita Katernberg **Adresse:** Wilhelmstr. 10, 58119 Hagen
Geplante Maßnahme: Dachsanierung
Bauprogramm: Rückstellung
Kurze Darstellung: Sanierung des Metaldaches im geschwungenen Gebäudeteil über Bewegungsraum.

Status Projekt:
 Status Kosten:
 Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung			Der Bedarf der Arbeiten liegt zurzeit noch nicht vor. Die Maßnahme wurde dementsprechend noch nicht begonnen.
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung			
Einreichung Bauantrag			
Fertigstellung des ersten LV's			
Beauftragungen AN			
Beginn Ausführung			
Fertigstellung/Abnahme			

Kostenstand (brutto)			
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	110.000,00 €	100,0%	
Kostenstand (Zahlungsstand)	0,00 €	0,0%	
Kostenprognose	110.000,00 €	100,0%	
Entscheidungsgremium	Rückstellung		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung			

Mittelabflussplanung (brutto)			
Mittelbedarf gesamt.	110.000,00 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	

Meldestatus			
Projekt beauftragt			
Auftrags-Nr. vergeben			
Projekt storniert	-		

Risiken, Sonstiges	
Begründung Kostentreiber:	keine
Gegenmaßnahmen:	keine
Terminverschiebung:	Bedarf liegt nicht vor. Kapazitäre Gründe.
Beschleunigungsmaßnahmen:	keine

Projektleiter (Name): Hüdepohl
Datum: 07.01.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: 55-2021-00413

Bezirk:

Mitte

Stand:

13.01.2026

Objekt: Prentzel Str. Adresse: Prentzel Str. 6, 58095 Hagen
 Geplante Maßnahme: Umnutzung Polizeiwache
 Bauprogramm: Fördermaßnahme durch
 Kurze Darstellung: Umbau der ehem. Polizeiwache zu Kita und Büroräumen. Außerdem entsteht eine Kühltechniketage fürs Museum.
Status Projekt: **Status Kosten:** **Status Termine:**

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	30.01.2023		Aufgrund von Vergabeprozessen, Umplanungen, paralleler Bearbeitung der Kühltechnik, sowie unvorhersehbarer statischer Anforderungen, kann der Fertigstellungstermin nicht eingehalten werden. Der realistischer Fertigstellungstermin für Kita und Verwaltung liegt bei Oktober 2026.
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	06.07.2023		
Einreichung Bauantrag	03.07.2023		
Fertigstellung des ersten LV's	28.02.2024		
Beauftragungen AN	26.03.2024		
Beginn Ausführung	15.04.2024		
Fertigstellung/Abnahme	12.10.2026		

Kostenstand (brutto)			
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	9.769.768,00 €	100,0%	Die Kosten für die Kühltechnik Museum wurden in einem separaten Statusbericht erfasst.
Kostenstand (Zahlungsstand)	3.619.104,05 €	37,0%	
Kostenprognose	9.769.768,00 €	100,0%	
Entscheidungsgremium	Rat		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	01.08.2023		

Mittelabflussplanung (brutto)			
Mittelbedarf gesamt.	9.769.768,00 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	850.012,09 €	8,7%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	

Meldestatus			
Projekt beauftragt	21.10.2021		
Auftrags-Nr. vergeben	08.09.2021		
Projekt storniert	Nein		

Risiken, Sonstiges	
Begründung Kostentreiber:	
Gegenmaßnahmen:	Beauftragung der Gewerke parallel
Terminverschiebung:	
Beschleunigungsmaßnahmen:	Beauftragung von externen Fachplaner

Projektleiter (Name): Fr.Benk / Fr.Kaya
 Datum: 13.01.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: - Bezirk: Hohenlimburg Stand: 08.01.2026

Objekt: Rathaus Hohenlimburg Adresse: Freiheitstr. 1-3, 58119 Hagen
 Geplante Maßnahme: Dachsanierung (Maßnahme aufgelöst)
 Bauprogramm: -
 Kurze Darstellung: Dachsanierung, keine weiteren Details bekannt

Status Projekt: **Status Kosten:** **Status Termine:**

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung			Die Maßnahme wurde aufgelöst, da der Bedarf nicht vorliegt.
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung			
Einreichung Bauantrag			
Fertigstellung des ersten LV's			
Beauftragungen AN			
Beginn Ausführung			
Fertigstellung/Abnahme			

Kostenstand (brutto)			
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	550.000,00 €	100,0%	
Kostenstand (Zahlungsstand)	0,00 €	0,0%	
Kostenprognose	0,00 €	0,0%	
Entscheidungsgremium	-		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung			

Mittelabflussplanung (brutto)			
Mittelbedarf gesamt.	550.000,00 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	

Meldestatus			
Projekt beauftragt			
Auftrags-Nr. vergeben			
Projekt storniert	Ja		

Risiken, Sonstiges	
Begründung Kostentreiber:	Keine
Gegenmaßnahmen:	Keine
Terminverschiebung:	Keine
Beschleunigungsmaßnahmen:	Keine

Projektleiter (Name): Hüdepohl
 Datum: 08.01.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: 11-2024-00339

Bezirk:

Mitte

Stand:

19.01.2026

Objekt: Rathaus I Bauteil A Adresse: Rathausstraße 13, 58095 Hagen
 Geplante Maßnahme: Umbau
 Bauprogramm: Investive Maßnahme
 Kurze Darstellung: Umbaumaßnahme zur Nutzung der ehemaligen Freiwilligenzentrale als Verbraucherzentrale
Status Projekt: **Status Kosten:** **Status Termine:**

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	04.10.2024		
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	18.07.2025		
Einreichung Bauantrag			
Fertigstellung des ersten LV's	14.06.2025		
Beauftragungen AN	27.07.2025		
Beginn Ausführung	01.08.2025		
Fertigstellung/Abnahme	14.11.2025		

Kostenstand (brutto)			
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)			
Kostenstand (Zahlungsstand)	99.038,88 €		
Kostenprognose	105.978,17 €		
Entscheidungsgremium			
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung			

Mittelabflussplanung (brutto)			
Mittelbedarf gesamt.	105.978,17 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	11.107,09 €	10,5%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	4.167,80 €	3,9%	

Meldestatus			
Projekt beauftragt	12.11.2024		
Auftrags-Nr. vergeben	14.11.2024		
Projekt storniert	Nein		

Risiken, Sonstiges	
Begründung Kostentreiber:	
Gegenmaßnahmen:	
Terminverschiebung:	
Beschleunigungsmaßnahmen:	

Projektleiter (Name): Jasmina Sijah
 Datum: 19.01.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: - Bezirk: Mitte Stand: 13.01.2026

Objekt: Rathaus I Adresse: Rathausstr. 9-13
 Geplante Maßnahme: Brandschutzmaßnahmen
 Bauprogramm: Rückstellung
 Kurze Darstellung: Erstellung und Umsetzung Brandschutzkonzept

Status Projekt:
 Status Kosten:
 Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung			Die Maßnahme wurde generiert, weil grundsätzlich Mittel für den Brandschutz benötigt werden. Der Umfang ist zurzeit ungeklärt, da das BSK nach mehrmaligen Anläufen noch nicht vorliegt. Begründet wird dies mit Corona, Hochwasser und differenter Zuständigkeiten. Der Vorabzug des BSK soll bis Ende 1. Quartal 2026 vorliegen.
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung			
Einreichung Bauantrag	-		
Fertigstellung des ersten LV's			
Beauftragungen AN			
Beginn Ausführung			
Fertigstellung/Abnahme			

Kostenstand (brutto)			
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	400.000,00 €	100,0%	
Kostenstand (Zahlungsstand)	45.663,58 €	11,4%	
Kostenprognose	400.000,00 €	100,0%	
Entscheidungsgremium	Rückstellung		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	01.01.2021		

Mittelabflussplanung (brutto)			
Mittelbedarf gesamt.	354.336,42 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	55.000,00 €	15,5%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	15.000,00 €	4,2%	

Meldestatus			
Projekt beauftragt	01.01.2021		Wegen o.g. Gründe konnte keine konkrete Beauftragung erfolgen bzw. Auftragsnummer vergeben werden.
Auftrags-Nr. vergeben	01.01.2021		
Projekt storniert	Nein		

Risiken, Sonstiges	
Begründung Kostentreiber:	Unvorhersehbarkeiten beim Bauen im Bestand
Gegenmaßnahmen:	Keine
Terminverschiebung:	Schwierigkeiten bei der Grundlagenermittlung
Beschleunigungsmaßnahmen:	Keine

Projektleiter (Name): Torsten Hellmanns
 Datum: 13.01.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: **Nein** Bezirk: **Mitte** Stand: **13.01.2026**

Objekt: **Rathaus I** Adresse: **Rathausstr. 9-13**
 Geplante Maßnahme: **Hochwasser**
 Bauprogramm: **Hochwasserhilfe**
 Kurze Darstellung: **Sanierungsarbeiten nach Hochwasser**

Status Projekt:
 Status Kosten:
 Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	-		Zu den Hochwasserschäden gibt es keine Planung. Sämtliche Aufträge wurden direkt beauftragt. Die Arbeiten konnten bis heute nicht abgeschlossen werden und werden sich noch bis Ende 2026 hinziehen.
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	-		
Einreichung Bauantrag	-		
Fertigstellung des ersten LV's	-		
Beauftragungen AN	15.07.2021		
Beginn Ausführung	15.07.2021		
Fertigstellung/Abnahme	31.12.2026		

Kostenstand (brutto)			
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	300.000,00 €	100,0%	Die Gesamtkosten der Hochwasserschäden konnten bei der Entstehung nicht abgesehen werden. Die Endsumme kann erst nach Abschluss der Arbeiten benannt werden.
Kostenstand (Zahlungsstand)	4.970.895,71 €	1657,0%	
Kostenprognose	6.500.000,00 €	2166,7%	
Entscheidungsgremium	Sonstiges		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	31.12.2026		

Mittelabflussplanung (brutto)			
Mittelbedarf gesamt.	6.500.000,00 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	520.000,00 €	8,0%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	194.083,65 €	3,0%	

Meldestatus			
Projekt beauftragt	01.08.2021	background-color: #90EE90;	Die Beseitigung der Hochwasserschäden ist noch nicht beendet.
Auftrags-Nr. vergeben			
Projekt storniert	Nein		

Risiken, Sonstiges	
Begründung Kostentreiber:	Unvorhersehbarkeiten beim Bauen im Bestand
Gegenmaßnahmen:	keine
Terminverschiebung:	Unvorhersehbarkeiten beim Bauen im Bestand
Beschleunigungsmaßnahmen:	keine

Projektleiter (Name): **Torsten Hellmanns**
 Datum: **13.01.2026**

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: - Bezirk: Hohenlimburg Stand: 08.01.2026

Objekt: Realschule Hohenlimburg **Adresse:** Im Kley 32, 58119 Hagen
Geplante Maßnahme: Umsetzung Brandschutzkonzept
Bauprogramm: Rückstellung
Kurze Darstellung: Umsetzung des noch zu aktualisierenden Brandschutzkonzeptes und damit Beseitigung der Mängel WKP

Status Projekt: **Status Kosten:** **Status Termine:**

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	30.11.2023		Die Maßnahme ist in Planung. Der Brandschutzsachverständige ist beauftragt. Die Abarbeitung dringender Mängel ist in die Wege geleitet.
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	31.07.2026		
Einreichung Bauantrag			
Fertigstellung des ersten LV's			
Beauftragungen AN			
Beginn Ausführung			
Fertigstellung/Abnahme	30.11.2027		

Kostenstand (brutto)			
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	100.000,00 €	100,0%	
Kostenstand (Zahlungsstand)	11.900,00 €	11,9%	
Kostenprognose	100.000,00 €	100,0%	
Entscheidungsgremium	Rückstellung		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	31.12.2027		

Mittelabflussplanung (brutto)			
Mittelbedarf gesamt.	100.000,00 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	20.811,91 €	20,8%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	11.900,00 €	11,9%	

Meldestatus			
Projekt beauftragt	19.02.2025		
Auftrags-Nr. vergeben			
Projekt storniert	Nein		

Risiken, Sonstiges	
Begründung Kostentreiber:	keine
Gegenmaßnahmen:	keine
Terminverschiebung:	Kapazitäre Gründe
Beschleunigungsmaßnahmen:	keine

Projektleiter (Name): Hüdepohl
Datum: 08.01.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: - Bezirk: Hohenlimburg Stand: 08.01.2026

Objekt: Rundturnhalle Hohenlimb Adresse: Königsberger Str. 1, 58119 Hagen
 Geplante Maßnahme: Erneuerung Schwingboden
 Bauprogramm: Rückstellung
 Kurze Darstellung: Austausch des Oberbodens incl. Reparatur des Schwingbodens.

Status Projekt:
 Status Kosten:
 Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung			Der Bedarf der Arbeiten liegt zurzeit noch nicht vor. Die Maßnahme wurde dementsprechend noch nicht begonnen.
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung			
Einreichung Bauantrag			
Fertigstellung des ersten LV's			
Beauftragungen AN			
Beginn Ausführung			
Fertigstellung/Abnahme			

Kostenstand (brutto)		
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	160.000,00 €	100,0%
Kostenstand (Zahlungsstand)	0,00 €	0,0%
Kostenprognose		0,0%
Entscheidungsgremium	Rückstellung	
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung		

Mittelabflussplanung (brutto)		
Mittelbedarf gesamt.	160.000,00 €	100,0%
Mittelbedarf lfd. Jahr	0,00 €	0,0%
Mittelverbrauch lfd. Jahr	0,00 €	0,0%

Meldestatus		
Projekt beauftragt		
Auftrags-Nr. vergeben		
Projekt storniert	Nein	

Risiken, Sonstiges	
Begründung Kostentreiber:	Keine
Gegenmaßnahmen:	Keine
Terminverschiebung:	Bedarf liegt nicht vor. Kapazitäre Gründe.
Beschleunigungsmaßnahmen:	Keine

Projektleiter (Name): Ulrike Hüdepohl
 Datum: 08.01.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: 40-2019-00181

Bezirk:

Mitte

Stand:

13.01.2026

Objekt: Sek Altenhagen

Adresse: Friedensstr. 26

Geplante Maßnahme: Rückbau Lichtdecke

Bauprogramm: KInvFG

Kurze Darstellung: Die alte defekte Lichtdecke über den Lichthof soll erneuert werden inkl. Energetischer Sanierung.

Status Projekt:

Status Kosten:

Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	17.01.2018		Die Maßnahme ist fertiggestellt
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	21.09.2021		
Einreichung Bauantrag	16.05.2024		
Fertigstellung des ersten LV's	02.03.2020		
Beauftragungen AN	30.03.2020		
Beginn Ausführung	05.08.2020		
Fertigstellung/Abnahme	29.07.2025		

Kostenstand (brutto)

beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	490.000,00 €	100,0%	Die Maßnahme ist fertiggestellt
Kostenstand (Zahlungsstand)	449.440,40 €	91,7%	
Kostenprognose	449.440,40 €	91,7%	
Entscheidungsgremium	VV		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	31.12.2020		

Mittelabflussplanung (brutto)

Mittelbedarf gesamt.	449.440,40 €	100,0%	Die Maßnahme ist fertiggestellt
Mittelbedarf lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	

Meldestatus

Projekt beauftragt	01.06.2019		Die Maßnahme ist fertiggestellt
Auftrags-Nr. vergeben			
Projekt storniert			

Risiken, Sonstiges

Begründung Kostentreiber:	Keine
Gegenmaßnahmen:	Keine
Terminverschiebung:	
Beschleunigungsmaßnahmen:	keine

Projektleiter (Name): Ulrike Sandhäger, Frank Hilgert

Datum: 13.01.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: 40-2019-00180

Bezirk:

Mitte

Stand:

13.01.2026

Objekt: Sek Altenhagen Adresse: Friedensstr. 26
 Geplante Maßnahme: Schadstoffsanierung
 Bauprogramm: KInvFG
 Kurze Darstellung: Erneuerung Bodenbelag und Deckenverkleidung im Bereich des Lichthofs.

Status Projekt:

Status Kosten:

Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	14.02.2017		Projekt abgeschlossen - Schlussrechnung Architekturbüro fehlt
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	05.05.2020		
Einreichung Bauantrag			
Fertigstellung des ersten LV's	12.04.2020		
Beauftragungen AN	12.03.2020		
Beginn Ausführung	01.07.2020		
Fertigstellung/Abnahme	16.05.2025		

Kostenstand (brutto)

beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	470.000,00 €	100,0%
Kostenstand (Zahlungsstand)	374.938,87 €	79,8%
Kostenprognose	408.570,24 €	86,9%
Entscheidungsgremium	VV	
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	31.12.2020	

Mittelabflussplanung (brutto)

Mittelbedarf gesamt.	408.570,24 €	100,0%
Mittelbedarf lfd. Jahr	33.631,37 €	8,2%
Mittelverbrauch lfd. Jahr	0,00 €	0,0%

Meldestatus

Projekt beauftragt	21.09.2020	
Auftrags-Nr. vergeben	19.05.2021	
Projekt storniert	Nein	

Risiken, Sonstiges

Begründung Kostentreiber:	Keine
Gegenmaßnahmen:	Keine
Terminverschiebung:	keine
Beschleunigungsmaßnahmen:	keine

Projektleiter (Name): Ulrike Sandhäger, Frank Hilgert

Datum: 13.01.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: Bauunterhaltung | Bezirk: Eilpe-Dahl | Stand: 12.01.2026

Objekt: SpH Volmetal | Adresse: Hengstenbergweg 15, 58091

Geplante Maßnahme: Dachsanierung und brandschutztechnische Maßnahmen

Bauprogramm: Rückstellung

Kurze Darstellung: Sanierung des Daches, Umsetzung von brandschutztechnischen Maßnahmen, Vorarbeiten für Bauantrag und Brandschutzkonzept.

Status Projekt: **Status Kosten:** **Status Termine:**

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	02.06.2025		Die Brandschutzmaßnahmen wurden zum größten Teil umgesetzt. Die Dachsanierung musste umgeplant werden, da eine Kaskadenentwässerung nicht mehr zulässig ist. Unter diesen Umständen kann die Maßnahme erst nächstes Jahr abgeschlossen werden.
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	01.10.2025		
Einreichung Bauantrag			
Fertigstellung des ersten LV's	01.01.2026		
Beauftragungen AN	01.03.2026		
Beginn Ausführung	01.04.2026		
Fertigstellung/Abnahme	01.11.2026		

Kostenstand (brutto)			
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	830.000,00 €	100,0%	Durch die Umplanung entstehen weitere Kosten für die Entwässerung. Kostenrahmen für die Dachsanierung liegt vor und beläuft sich auf 920.000€
Kostenstand (Zahlungsstand)	181.984,25 €	21,9%	
Kostenprognose	1.200.000,00 €	144,6%	
Entscheidungsgremium	Rückstellung		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	02.06.2025		

Mittelabflussplanung (brutto)			
Mittelbedarf gesamt.	830.000,00 €	100,0%	Die größte Summe der Kostenprognose wird in 2026 anfallen.
Mittelbedarf lfd. Jahr	30.000,00 €	3,6%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	20.000,00 €	2,4%	

Meldestatus			
Projekt beauftragt			
Auftrags-Nr. vergeben			
Projekt storniert	Nein		

Risiken, Sonstiges	
Begründung Kostentreiber:	Änderung der Entwässerung
Gegenmaßnahmen:	Keine
Terminverschiebung:	Planung der neuen Entwässerung.
Beschleunigungsmaßnahmen:	Keine. Die Planung für eine passende Entwässerung ist unter den gegebenen Voraussetzungen schwierig und benötigt Zeit.

Projektleiter (Name): Stefan Kerkenberg
 Datum: 12.01.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: Rückstellung Bezirk: Hohenlimburg Stand: 12.01.2026

Objekt: SpP Erich-Berlet-Stadion Adresse: Berliner Allee 54
 Geplante Maßnahme: Betonsanierung Groß- und Kleintribüne
 Bauprogramm: Rückstellung
 Kurze Darstellung: Die Biegebewehrung an beiden Tribünen muss saniert werden.

Status Projekt:
 Status Kosten:
 Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung			Die Maßnahme konnte aus kapazitären Gründen nicht begonnen werden. Wegen der Unfallgefahr wurden die Tribünen teilweise gesperrt. Ein Bauantrag ist nicht erforderlich.
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	10.07.2025		
Einreichung Bauantrag			
Fertigstellung des ersten LV's	28.02.2026		
Beauftragungen AN	31.05.2026		
Beginn Ausführung	29.06.2026		
Fertigstellung/Abnahme	30.09.2026		

Kostenstand (brutto)			
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	250.000,00 €	100,0%	Zu den aus dem Jahr 2020 geschätzten Kosten liegt kein Kostenrahmen vor. Der neu aufgestellte Kostenrahmen vom 10.07.2025 liegt bei 392.700,00 €
Kostenstand (Zahlungsstand)	1.111,00 €	0,4%	
Kostenprognose	392.700,00 €	157,1%	
Entscheidungsgremium	Rückstellung		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung			

Mittelabflussplanung (brutto)			
Mittelbedarf gesamt.	392.700,00 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	25.000,00 €	6,4%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	25.000,00 €	6,4%	

Meldestatus			
Projekt beauftragt			Die Maßnahme konnte aus kapazitären Gründen nicht begonnen werden.
Auftrags-Nr. vergeben			
Projekt storniert	Nein		

Risiken, Sonstiges	
Begründung Kostentreiber:	Überalterte Kostenangaben
Gegenmaßnahmen:	Keine
Terminverschiebung:	Kapazitäre Schwierigkeiten
Beschleunigungsmaßnahmen:	Keine

Projektleiter (Name): Schindler
 Datum: 12.01.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: - Bezirk: Mitte Stand: 07.01.2026

Objekt: SZ Wehringhausen **Adresse:** Eugen-Richter-Str. 77-79
Geplante Maßnahme: Renovierung/Umbau
Bauprogramm: nicht bekannt
Kurze Darstellung: Umbau bzw. Renovierung im Rahmen der Schulentwicklungsplanung

Status Projekt:
 Status Kosten:
 Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung			Diese Maßnahme wurde noch nicht konkretisiert oder beauftragt.
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung			
Einreichung Bauantrag			
Fertigstellung des ersten LV's			
Beauftragungen AN			
Beginn Ausführung			
Fertigstellung/Abnahme			

Kostenstand (brutto)			
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	1.275.000,00 €	100,0%	Ohne Beauftragung gibt es keine beschlossenen Kosten.
Kostenstand (Zahlungsstand)	0,00 €	0,0%	
Kostenprognose	0,00 €	0,0%	
Entscheidungsgremium	-		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung			

Mittelabflussplanung (brutto)			
Mittelbedarf gesamt.	1.275.000,00 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	

Meldestatus			
Projekt beauftragt			Diese Maßnahme wurde noch nicht konkretisiert oder beauftragt.
Auftrags-Nr. vergeben			
Projekt storniert	Nein		

Risiken, Sonstiges	
Begründung Kostentreiber:	keine
Gegenmaßnahmen:	keine
Terminverschiebung:	keine
Beschleunigungsmaßnahmen:	keine

Projektleiter (Name): Ulrike Sandhäger
Datum: 07.01.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: KPIII-2022-00112 | Bezirk: Haspe | Stand: 12.01.2026

Objekt: TH der GS Geweke Adresse: Ennepeufer 5, 58135 Hagen
 Geplante Maßnahme: Sanierung RLT-Anlage und MSR-Technik
 Bauprogramm: KInvFG
 Kurze Darstellung: Erneuerung der RLT-Anlage, Einbau einer Dekenstrahlheizung sowie Erneuerung der MSR-Technik und der Hallenbeleuchtung
Status Projekt: **Status Kosten:** **Status Termine:**

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	12.11.2024		Ursprüngliche Termine (Fertigstellung 26.08.2025) können auf Grund von unvorhersehbaren Erkenntnissen auf der Baustelle (innenisolierte Lüftungskanäle und versteckte Brandlasten) nicht eingehalten werden. Planung wurde während der Bauphase zwecks Wartungsfreundlichkeit und Effizienz optimiert.
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	12.11.2024		
Einreichung Bauantrag	nicht erforderlich		
Fertigstellung des ersten LV's	06.03.2025		
Beauftragungen AN	05.05.2025		
Beginn Ausführung	19.05.2025		
Fertigstellung/Abnahme	31.12.2025		

Kostenstand (brutto)			
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	1.082.000,00 €	100,0%	Beschlossene Kosten können auf Grund von unvorhersehbaren Erkenntnissen auf der Baustelle (innenisolierte Lüftungskanäle und versteckte Brandlasten) nicht eingehalten werden. Zusätzliche Mittel wurden genehmigt.
Kostenstand (Zahlungsstand)	1.364.850,77 €	126,1%	
Kostenprognose	1.950.000,00 €	180,2%	
Entscheidungsgremium	VV		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	31.12.2023		

Mittelabflussplanung (brutto)			
Mittelbedarf gesamt.	1.950.000,00 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	582.807,31 €	29,9%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	2.341,92 €	0,1%	

Meldestatus			
Projekt beauftragt	11.04.2022		
Auftrags-Nr. vergeben	KPIII-2022-00112		
Projekt storniert	Nein		

Risiken, Sonstiges	
Begründung Kostentreiber:	siehe oben (Kostenstand)
Gegenmaßnahmen:	keine (zusätzliche Mittel wurden beantragt)
Terminverschiebung:	Bauliche Fertigstellung bis 12/2025.
Beschleunigungsmaßnahmen:	Erhöhung des Personals auf der Baustelle.

Projektleiter (Name): Matthias Schenk
 Datum: 12.01.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: - Bezirk: Mitte Stand: 13.01.2026

Objekt: Verw. Geb. MP3 Adresse: Museumsplatz 3, 58095 Hagen
 Geplante Maßnahme: Erneuerung der RLT-Anlage
 Bauprogramm: Rückstellung
 Kurze Darstellung: Austausch der abgängigen Bestandsanlage; Ausbau EG und UG

Status Projekt:
 Status Kosten:
 Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	31.12.2024		Der Bauantrag wurde aufgrund von fehlender Zuständigkeit noch nicht weiter bearbeitet. Rückmeldung durch den Vorgesetzten wird kurzfristig erwartet. Freigaben durch den Denkmalschutz werden kurzfristig erwartet
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	31.12.2024		
Einreichung Bauantrag	01.09.2025		
Fertigstellung des ersten LV's	31.08.2025		
Beauftragungen AN	01.05.2025		
Beginn Ausführung	18.09.2023		
Fertigstellung/Abnahme	01.03.2026		

Kostenstand (brutto)			
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	353.650,00 €	100,0%	
Kostenstand (Zahlungsstand)	118.275,78 €	33,4%	
Kostenprognose	353.650,00 €	100,0%	
Entscheidungsgremium	Rat	01.01.2024	
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	31.12.2025		

Mittelabflussplanung (brutto)			
Mittelbedarf gesamt.	353.650,00 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	235.374,00 €	66,6%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	

Meldestatus			
Projekt beauftragt	01.03.2024		
Auftrags-Nr. vergeben			
Projekt storniert	Nein		

Risiken, Sonstiges	
Begründung Kostentreiber:	x
Gegenmaßnahmen:	x
Terminverschiebung:	Lieferengpässe, Fehlende Freigabe
Beschleunigungsmaßnahmen:	x

Projektleiter (Name): Oliver Herrmann
 Datum: 13.01.2026

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: **Rückstellung** Bezirk: **Nord** Stand: **12.01.2026**

Objekt: **Wasserschloss** Adresse: **Werdringen 1, 58089 Hagen**
 Geplante Maßnahme: **Giebelsanierung**
 Bauprogramm: **Rückstellung**
 Kurze Darstellung: **Fassadensanierung (Putz und Mauerwerk) an der Nordseite**

Status Projekt:
 Status Kosten:
 Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	12.11.2024		Zusätzliche Auflagen der UDB.
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	04.12.2024		
Einreichung Bauantrag	-		
Fertigstellung des ersten LV's	24.03.2025		
Beauftragungen AN	13.05.2025		
Beginn Ausführung	11.08.2025		
Fertigstellung/Abnahme	02.02.2026		

Kostenstand (brutto)		
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	325.000,00 €	100,0%
Kostenstand (Zahlungsstand)	65.712,28 €	20,2%
Kostenprognose	174.000,00 €	53,5%
Entscheidungsgremium	Rückstellung	
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	31.12.2025	

Mittelabflussplanung (brutto)		
Mittelbedarf gesamt.	174.000,00 €	100,0%
Mittelbedarf lfd. Jahr	108.287,72 €	62,2%
Mittelverbrauch lfd. Jahr	0,00 €	0,0%

Meldestatus		
Projekt beauftragt	01.01.2024	
Auftrags-Nr. vergeben	01.01.2024	
Projekt storniert	Nein	

Risiken, Sonstiges	
Begründung Kostentreiber:	Keine
Gegenmaßnahmen:	Keine
Terminverschiebung:	Vertragabstimmung mit Architekt, Denkmalaufgaben, Witterung
Beschleunigungsmaßnahmen:	Keine

Projektleiter (Name): **Israa Al-Fityan**
 Datum: **12.01.2026**