

## **Auszug aus der Niederschrift zur Sitzung des Rates der Stadt Hagen vom 11.12.2025**

---

Öffentlicher Teil

**TOP 6.42.   Bebauungsplan Nr. 3/25 (725) Gewerbegebiet Kabel Nord**  
**hier: Einleitung des Verfahrens**  
0765/2025  
Entscheidung  
ungeändert beschlossen

### **Beschluss:**

Das Bebauungsplanverfahren Nr. 3/25 (725) Gewerbegebiet Kabel Nord wird gemäß § 2 Abs. 1 BauGB in der zurzeit gültigen Fassung eingeleitet.

Der Geltungsbereich des Bebauungsplans Nr. 3/25 (725) Gewerbegebiet Kabel Nord liegt im Stadtbezirk Nord, in der Gemarkung Boele. Das Plangebiet umfasst die Fläche nördlich der BAB 1, wird im Norden durch die Schultenstraße und östlich durch die angrenzende Kläranlage begrenzt. Westlich schließen sich Gleisanlagen an. Das Plangebiet umfasst ca. 21 ha.

Die genaue Abgrenzung ist dem im Sitzungssaal ausgehängten Lageplan zu entnehmen. Dieser Lageplan im Maßstab 1:1000 ist Bestandteil des Beschlusses.

### **Abstimmungsergebnis:**

☒ Einstimmig beschlossen